

空家の解体促進に向けた実証実験(解体一括見積サービス WEB サイトの活用)を開始します

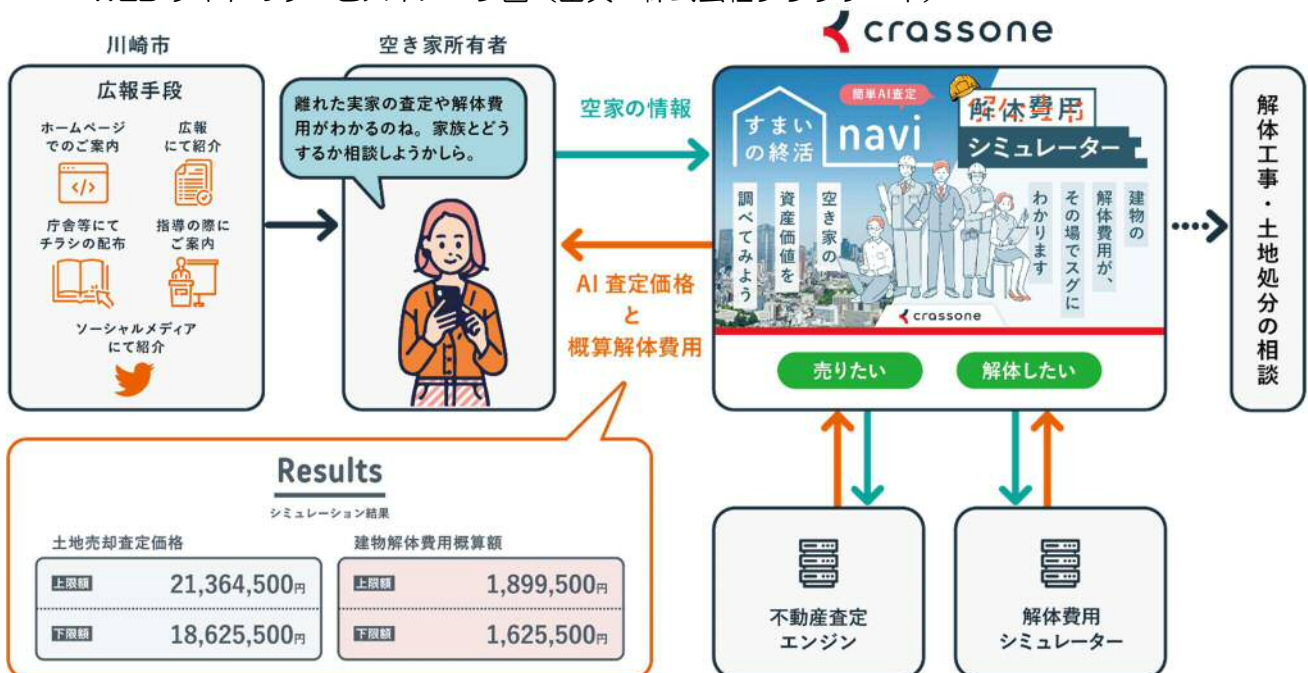
川崎市において空家が増加傾向にある中、今後、所有者の高齢化や市外居住などにより、空家の適切な管理が進められないことが懸念されます。このような状況の中、空家の解体を促進するため、令和5年3月20日(月)から、実証実験として、各事業者が提供する解体にかかる概算費用等の把握等ができる解体一括見積サービス WEB サイトによる情報の提供を開始します。

この実証実験の実施にあたり、空家の解体に関する市民への情報提供等を目的として、民間提案制度(テーマ型民間提案)にて事業者を募集し、実証実験を実施する3事業者と協議が整ったため、令和5年2月28日(火)に「空家等の除却促進に係る実証実験に関する連携協定」を締結しております。

1. 解体一括見積サービスの概要

各事業者が提供する「解体費用シミュレーション」、「解体工事に関する見積から契約までのサービス」などの解体一括見積サービス WEB サイト専用ページから、解体にかかる概算費用等を、簡単に無料で把握できます。実証実験期間中、本市は各事業者の専用ページを市及び川崎市住宅供給公社のホームページやリーフレットを通じて、案内します。なお、本市では WEB サイトの利用状況を把握しながら、今後の空家の解体促進に向けた、施策の検討に役立ててまいります。

■WEBサイトのサービスイメージ図(出典：株式会社クラッソネ)



2. 事業者（五十音順）

- ・一般社団法人あんしん解体業者認定協会（東京都港区芝浦4丁目12番31号 VORT 芝浦 WaterFront 4階）
- ・株式会社クラッソーネ（愛知県名古屋市中村区名駅5丁目7番30号名駅ビル4階）
- ・バリュークリエーション株式会社（東京都渋谷区恵比寿1丁目21番10号えびすアシスト 4階）

3. 今後の予定

- ・令和5年3月20日（月） 実証実験開始
※実証実験期間：概ね2年間

4. 関連資料掲載ホームページ

- ・解体一括見積サービス WEB サイトを活用した空家の解体促進に向けた実証実験について
<https://www.city.kawasaki.jp/500/page/0000145165.html>



問合せ先

川崎市まちづくり局住宅政策部住宅整備推進課 小島

電話 044-200-0174