

住所変更に関するアンケート結果について

○アンケート実施概要

目的	令和7年度に換地処分（現在事業地区内で仮換地として指定した土地に権利変動等の効果を生じさせる行政処分をいいます）を予定している登戸土地区画整理事業において、区画整理により整備された土地を新しい町名や地番に整理されることとなるため、換地処分後の住所について関係権利者の皆様にご意見を伺いました。今後、本結果を踏まえ検討を進めていきたいと考えています。
実施期間	令和5年5月10日～5月26日 (5月22日 住所変更に関する説明会を実施)
回答方法	回収箱（多摩区役所・区画整理事務所）、郵送、FAX、インターネット
対象者	事業区域内に土地を所有または借地されている方や同区域内にお住まいの方
アンケート内容	別紙のとおり

○アンケート結果

〔全体〕	回答数	423件	（配布数約5500件に対し約7.7%の回答数）
	A	新しい町名とする	253件（60%）
	B	町名変更はせず、地番のみを振りなおす	163件（39%）
		本設問には未回答	7件

回答者の属性																																																
個人／法人	居住者／非居住者	年齢別	回答方法																																													
<table><tr><th>属性</th><th>件数</th><th>割合</th></tr><tr><td>個人</td><td>382</td><td>90%</td></tr><tr><td>法人</td><td>41</td><td>10%</td></tr></table>	属性	件数	割合	個人	382	90%	法人	41	10%	<table><tr><th>属性</th><th>件数</th><th>割合</th></tr><tr><td>居住者</td><td>377</td><td>89%</td></tr><tr><td>非居住者</td><td>46</td><td>11%</td></tr></table> ※非居住者：地区内の土地の権利者	属性	件数	割合	居住者	377	89%	非居住者	46	11%	<table><tr><th>年齢別</th><th>件数</th><th>割合</th></tr><tr><td>19歳以下</td><td>1</td><td>0.2%</td></tr><tr><td>20～39歳</td><td>90</td><td>21%</td></tr><tr><td>40～59歳</td><td>137</td><td>32%</td></tr><tr><td>60歳以上</td><td>162</td><td>38%</td></tr><tr><td>無回答</td><td>33</td><td>8%</td></tr></table>	年齢別	件数	割合	19歳以下	1	0.2%	20～39歳	90	21%	40～59歳	137	32%	60歳以上	162	38%	無回答	33	8%	<table><tr><th>回答方法</th><th>件数</th><th>割合</th></tr><tr><td>インターネット回答</td><td>162</td><td>38%</td></tr><tr><td>回収箱、郵送、FAX</td><td>261</td><td>62%</td></tr></table>	回答方法	件数	割合	インターネット回答	162	38%	回収箱、郵送、FAX	261	62%
属性	件数	割合																																														
個人	382	90%																																														
法人	41	10%																																														
属性	件数	割合																																														
居住者	377	89%																																														
非居住者	46	11%																																														
年齢別	件数	割合																																														
19歳以下	1	0.2%																																														
20～39歳	90	21%																																														
40～59歳	137	32%																																														
60歳以上	162	38%																																														
無回答	33	8%																																														
回答方法	件数	割合																																														
インターネット回答	162	38%																																														
回収箱、郵送、FAX	261	62%																																														

【アンケート票】

1. あなたについてお伺いします。

問1 氏名をご記入ください。(法人の場合は法人名をご記入ください。)

氏 名 ()

問2 住所をご記入ください。

住 所 ()

問3 年代をお答えください。(いずれか一つに○)【法人の場合は、回答不要です。】

A. 19歳以下 B. 20～39歳 C. 40～59歳 D. 60歳以上

2. 換地処分後の住所についてあなたのご意見をお伺いします。問4 換地処分後の事業区域内の住所について、希望する方をお選びください。
(いずれか一つに○)**A. 新しい町名とする** (町名:「■■■丁目」または「◆◆◆」の部分)

多摩区 ■■■丁目 ○番地○

または、

多摩区 ◆◆◆丁目 ○番地○

※「○番地」: 1番地から順に割り振られます

事業区域内を区分けする場合は、
右図のように3つ(a～c)程度が目安となります町名の例: 登戸1丁目、登戸△△1丁目、
登戸△△ など

町の区分け(例)

**B. 町名変更はせず、地番のみを振りなおす** (地番:「○○○○番地」の部分)

多摩区 登戸 ○○○○番地○

注: 今の地番は使用不可となります。

※「○○○○番地」: 現在使用されていない番号から順に割り振られます(3800番台以降)

※問4で選択肢Aを選んだ方に伺います。

問5 問4の選択肢Aの「■■■」または「◆◆◆」の部分について、「登戸」以外に希望する名称があればご記入ください。(複数回答可)

【「登戸△△」など町名の一部に登戸を用いることも可能です

(市内の例: 王禅寺東、王禅寺西、神木本町、新城町、小田栄など)】

新しい町名 ()

問6 その他ご意見があればご記入ください。