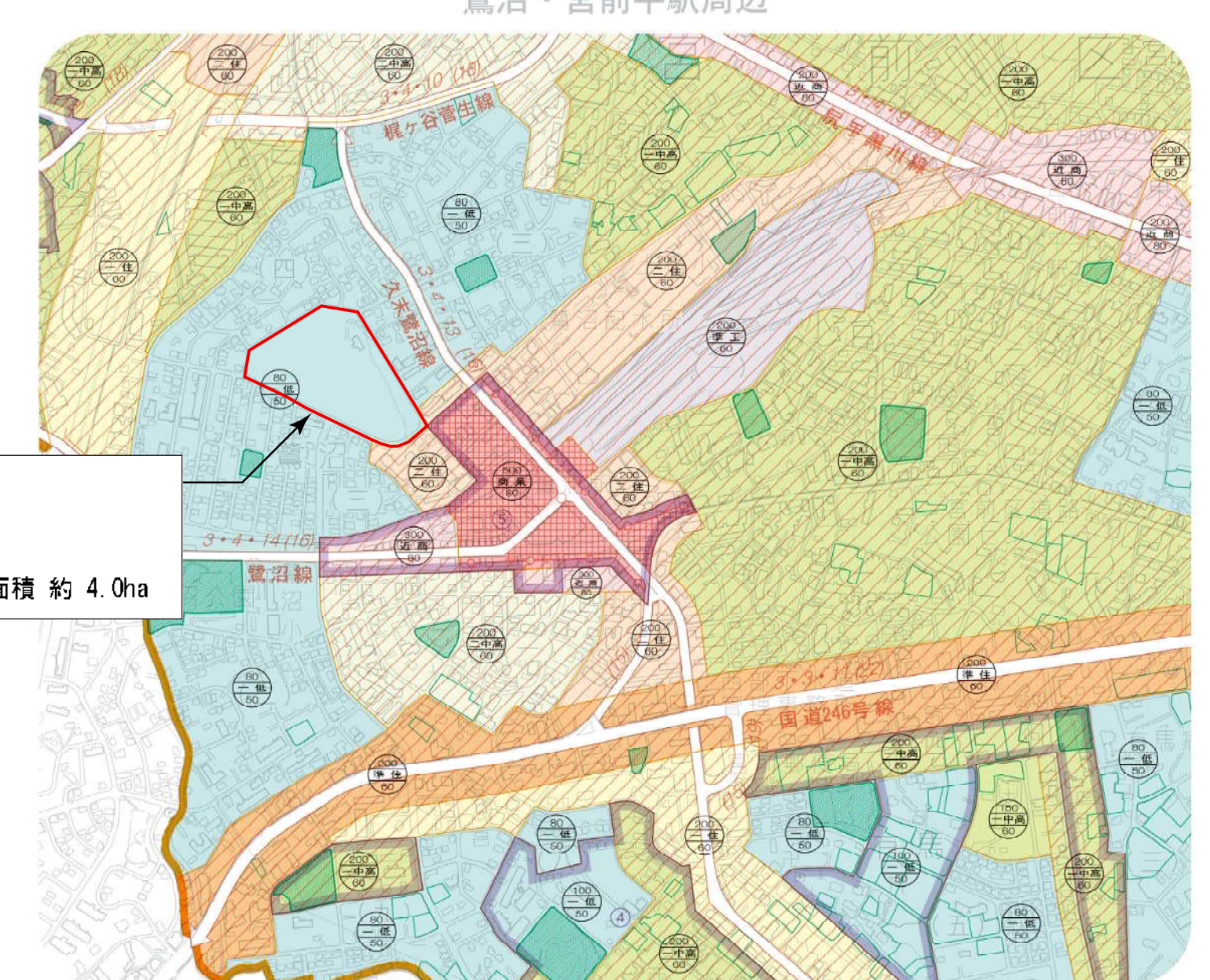
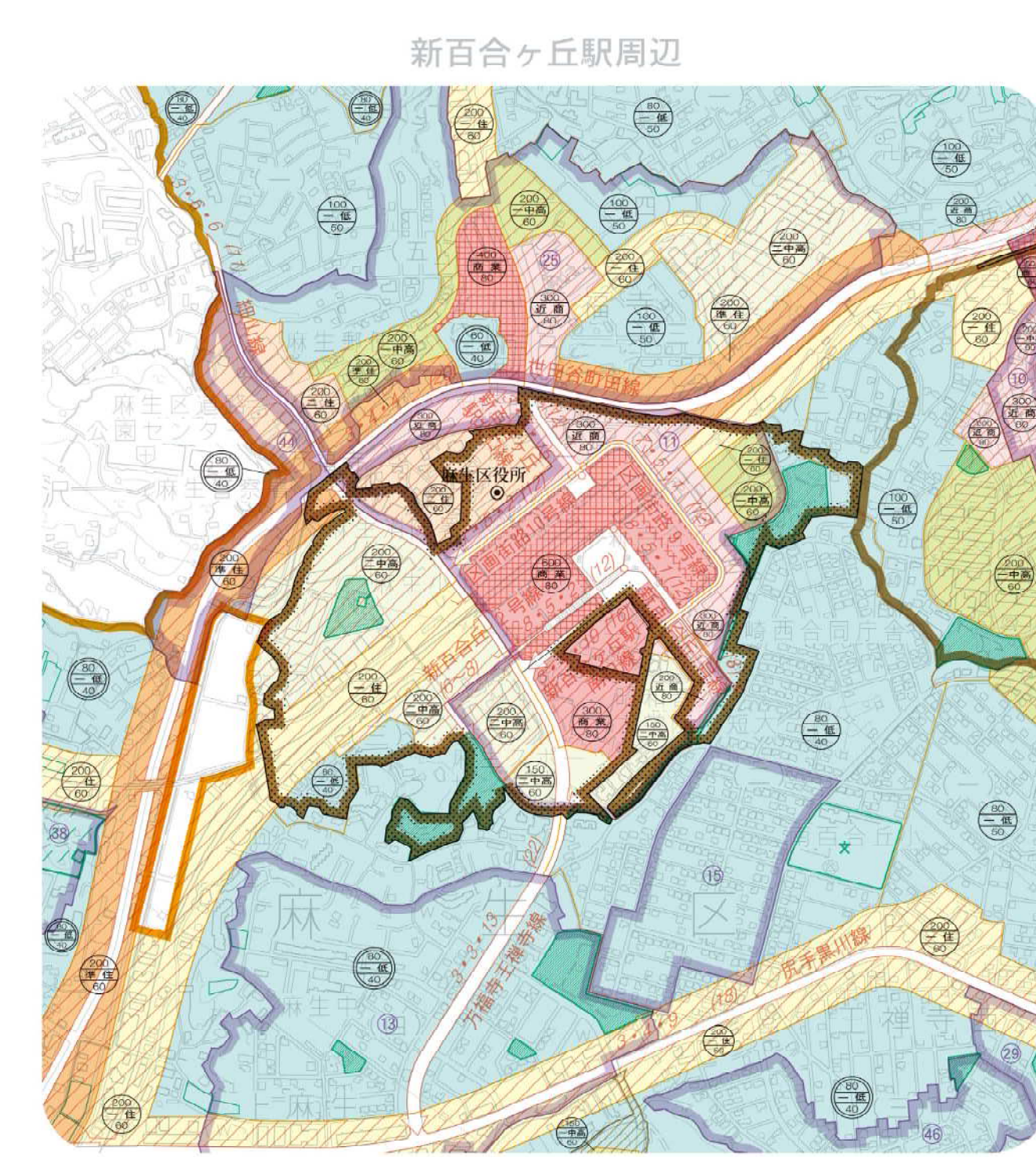
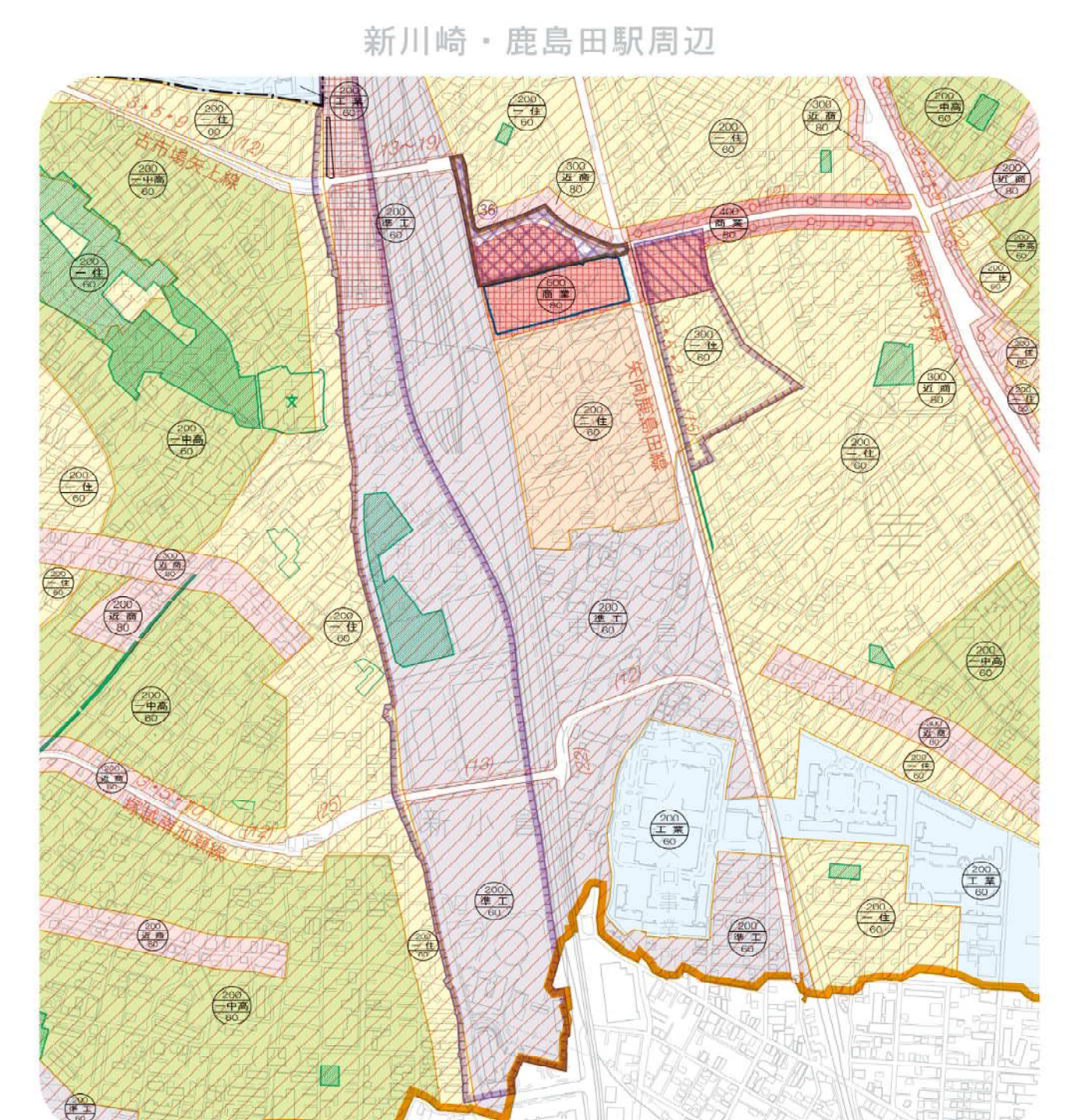
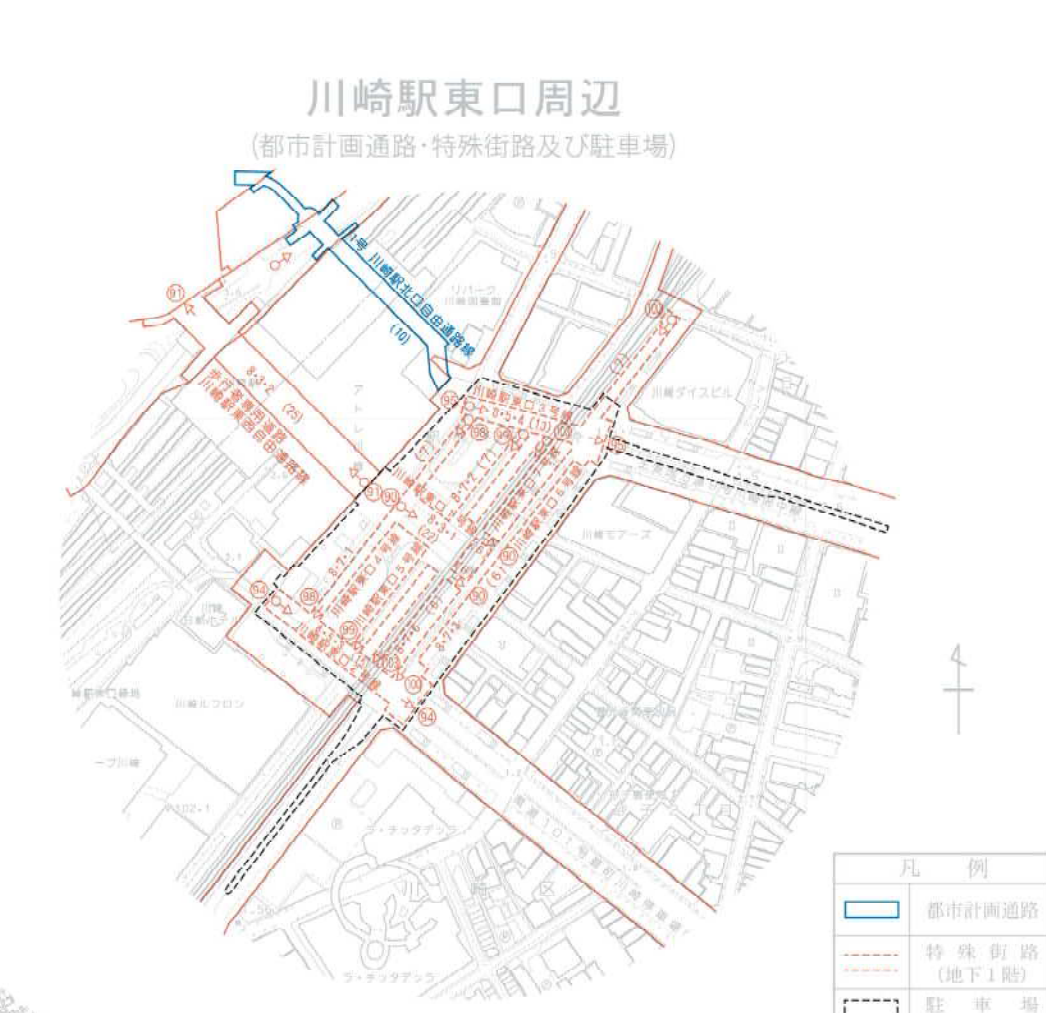
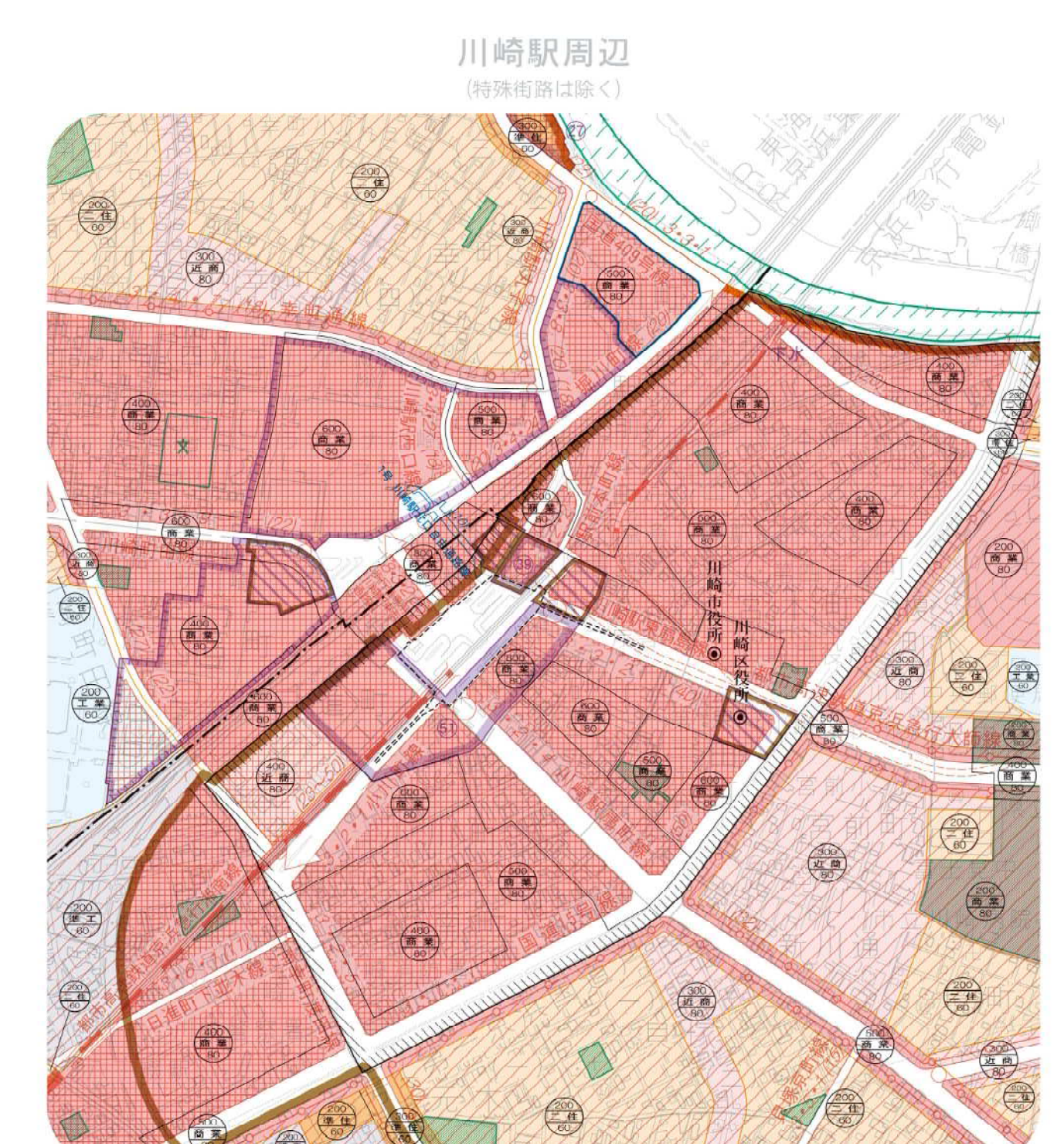
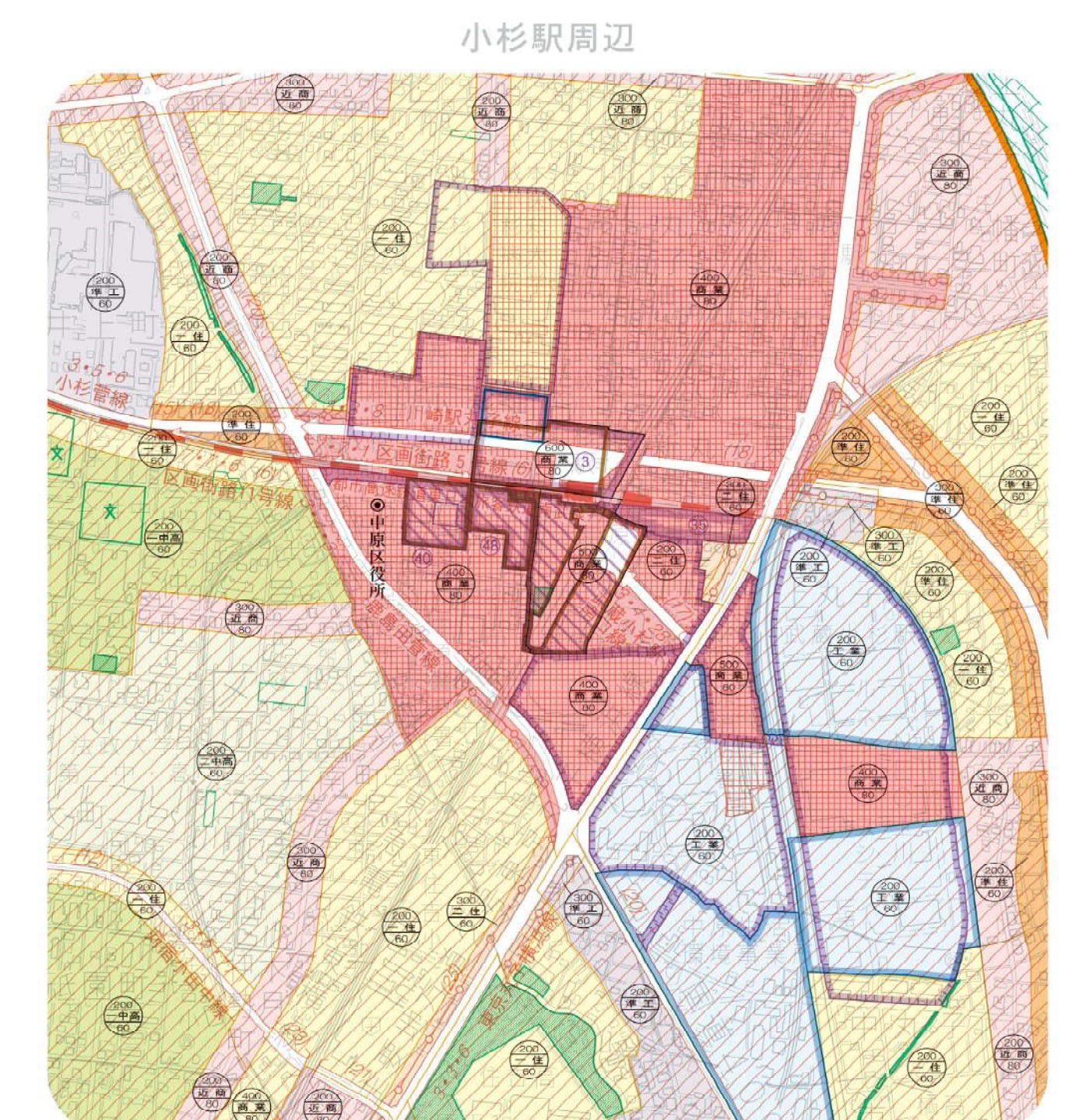
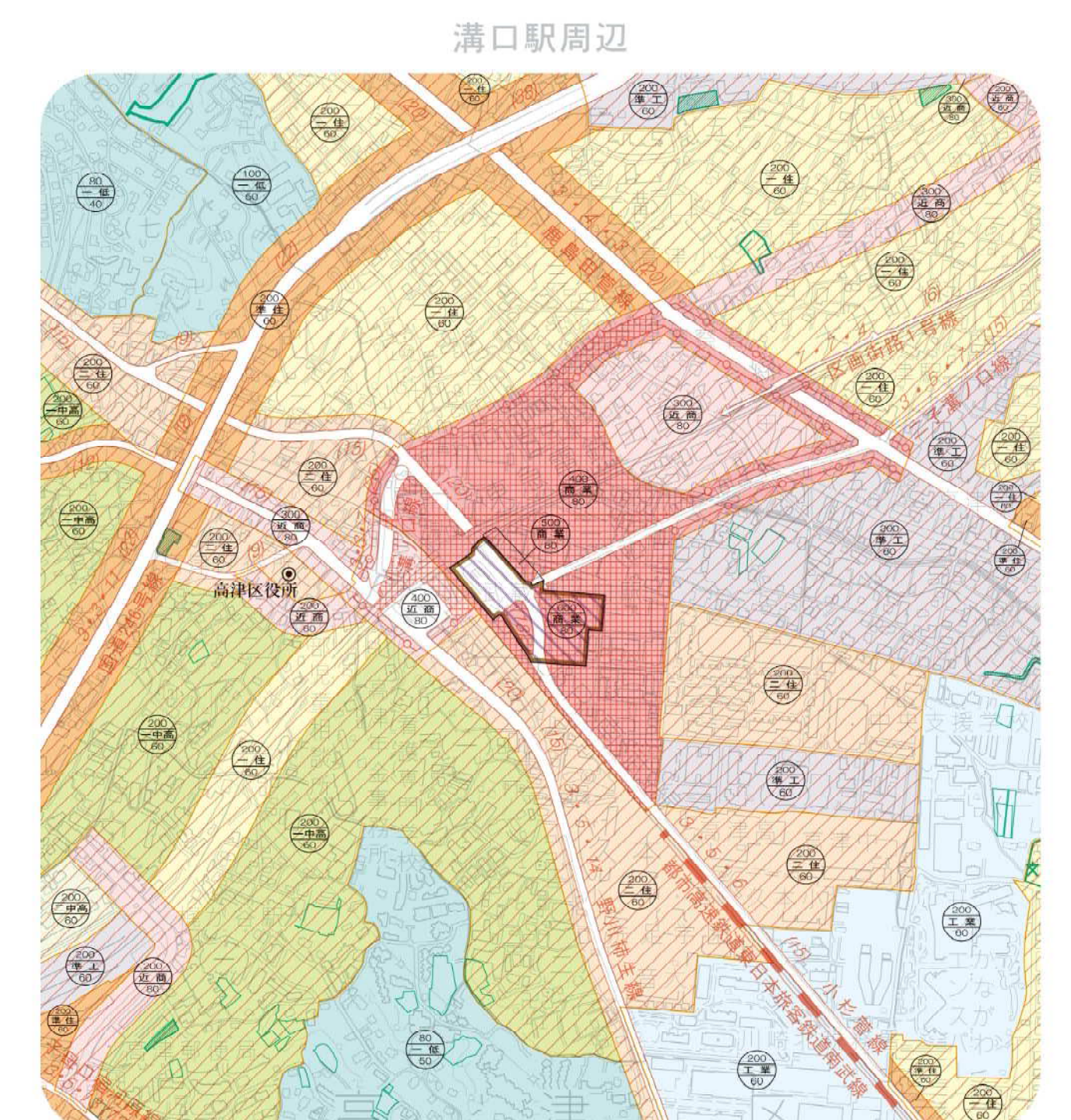


# 川崎都市計画総括図



**鷺沼4丁目地区**  
川崎都市計画高度地区の変更  
第1種高度地区 → 第2種高度地区 面積 約 4.0ha

**鷺沼4丁目地区**  
川崎都市計画高度地区の変更  
第1種高度地区 → 第2種高度地区 面積 約 4.0ha

用途スタンプについて

用途スタンプ	高度地区と用途地域の関係
高度地区	第1種高度地区
用途地域	第1種用途地域
建築率	第1種建築率

用途地域と外壁設置距離、建物の最低限度の関係

用途地域	外壁設置距離	建物の最低限度
第一種住宅地域	1.0m	1.0m
第二種住宅地域	1.0m	1.0m

凡例

凡例	例
市界	市界
区界	区界
町界	町界
大字界	大字界
河川	河川
道路	道路
公園	公園
緑地	緑地
第一種住宅地域	第一種住宅地域
第二種住宅地域	第二種住宅地域
第一種商業地域	第一種商業地域
第二種商業地域	第二種商業地域
第一種工業地域	第一種工業地域
第二種工業地域	第二種工業地域
第一種遊園地域	第一種遊園地域
第二種遊園地域	第二種遊園地域
第一種緑地	第一種緑地
第二種緑地	第二種緑地
第一種公園	第一種公園
第二種公園	第二種公園
第一種河川	第一種河川
第二種河川	第二種河川
第一種道路	第一種道路
第二種道路	第二種道路
第一種公園	第一種公園
第二種公園	第二種公園

市町村	川崎市
事業名	川崎都市計画高度地区の変更(鷺沼4丁目地区)
製図者	建築士
縮尺	1:25,000
番号	01
作成年月日	令和5年 月 日