開発行為事前審査申請書

年　月　日

（宛先）川崎市長

申請者（開発行為の予定者）　住　所

氏　名

電　話　（　　）

次の開発行為について事前審査を申請します。

開発計画の概要					
開発区域に含まれる地域の名称		川崎市　区　番　ほか　筆			
開発行為の目的		□住宅地 □その他（　　）	主たる予定建築物等の用途		
開発区域の面積		㎡	計画人口　人（1ha当り　人）		
設計の方針			区画数又は戸数等		
開発区域の状況	市街化区域	区域内・区域外	その他の地域地区等		
	用途地域				
	主たる接続道路		主たる放流先		
	道路の名称		河川等の名称		
	道路幅員	m	整備状況		
	管理者		管理者		
土地利用及び公共施設等の整備計画		宅地用地	公共の用に供する空地		その他の用地	計
			道路用地	公園用地	排水施設用地		
	面積	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡
	比率	%	%	%	%	%	100%
	水道施設	ガス施設	汚水処理施設	雨水貯留施設		
設計者住所氏名		電話　（　）			
工事施行者住所氏名		電話　（　）			
工事着手予定年月日		年　月　日	工事完了予定年月日	年　月　日	
※欄処理	番号		受付	年　月　日	完結	年　月　日
	経過					

注　1　申請者又は工事施行者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。

2　※印の欄には、記入しないでください。

3　設計の方針欄には、設計に当たって特に留意したことを記入してください。

4　次に掲げる図面を添えてください。

⑴位置図（1／10,000）　⑵区域図（1／2,500）　⑶公図の写し　⑷土地の登記事項証明

⑸開発区域内の土地の所有権者の相当数の同意書　⑹土地利用計画図（1／1,000以上）

5　この申請に係る取扱期間は、申請書受理の日から１年です。ただし、期間の延長申請をしたものは除きます。なお、１年を経過した場合は、改めて事前審査申請をしてください。