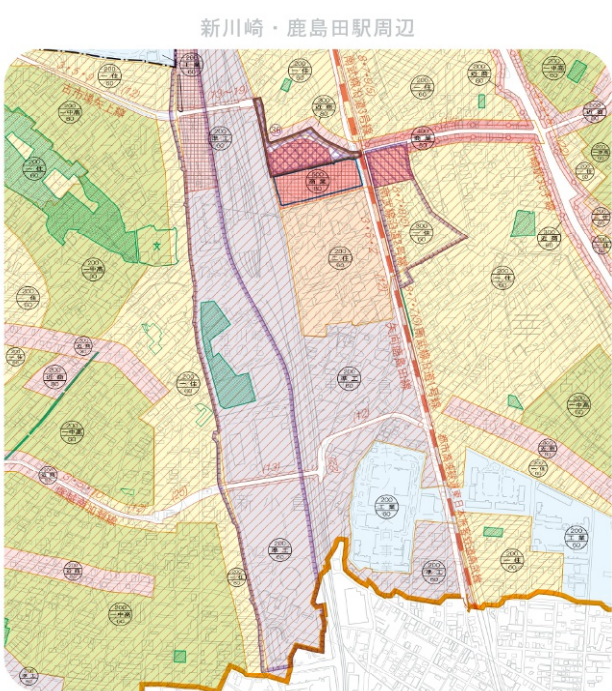
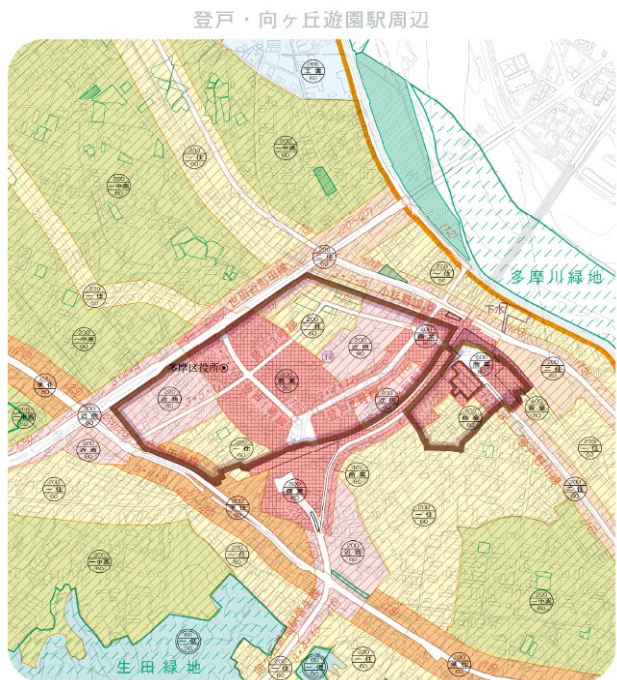
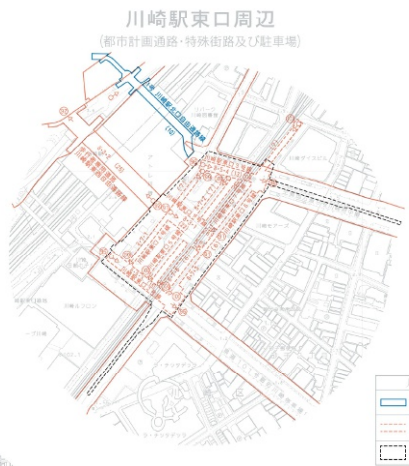
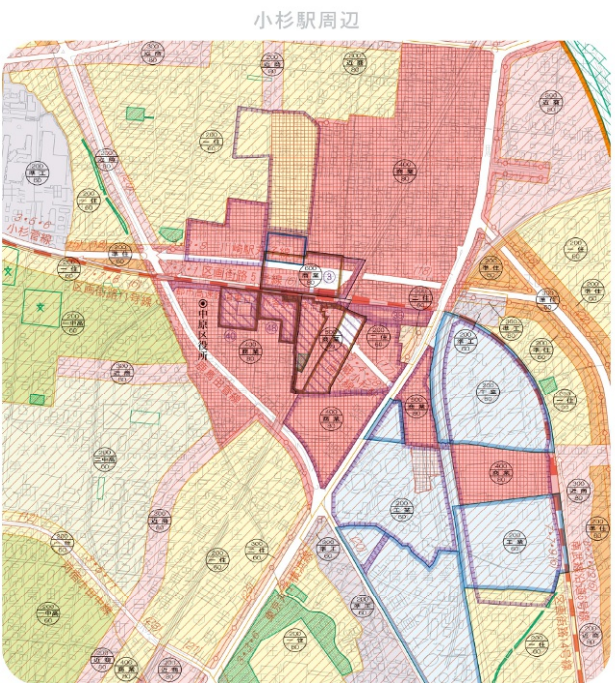


用途地	スタンプの種類	外壁後退距離	敷地面積の最低限度
低層住居専用地域		敷地境界から1m	125㎡ (容積率が60%もしくは80%の地域)
低層住居専用地域		道路側を除く敷地境界から1m	100㎡ (容積率が100%の地域)

②は「道路側を除く敷地境界から1m」、③は「敷地境界から1m」です。

(注)この図面に表示する地域・地区、都市施設等の位置及び区域は、令和7(2025)年3月31日現在の都市計画の概略を基にしたものです。

最新の都市計画の概略については、まちづくり局計画部都市計画課の窓口に設置している「100年利用途地域等変容システム」(タナバタネル)及び川崎市ホームページ上の「100年都市計画情報相互リンクサイト」提供サービス(市ホームページアドレス：<http://www.a-waaki.go.jp/en/sgio/Resource/made/Doc/CityPlan/info/CityPlan.html>)においてご確認ください。

詳細については、まちづくり局計画部都市計画課の窓口でご確認ください。

お問い合わせ先
川崎市 まちづくり設計部都市計画課
〒210-8577 川崎市川崎区京町1番地
電話：044-250-2720 ファクス：044-250-3957
e-mail: kkn@city.kawasaki.jp

計画機関 川 崎 市
許可なく複製を禁ずる