

川崎市営住宅 令和7年度 第2回9月募集

「募集のしおり」配布・申込受付期間

令和7年9月10日（水）から9月19日（金）

募集(予定)住宅等一覧

（記載の募集住宅等は、変更になる場合があります。）

募集住宅等の詳細については、申込受付期間中に配布する「入居者募集のしおり」をご覧ください。

区	住 宅 名	区 分	区	住 宅 名	区 分	区	住 宅 名	区 分
川崎区	桜本	特別単身	中原区	ガーデン桜（借）	シルバー世帯	宮前区	鷲ヶ峰西	高齢障害
	浅田	若年・子育て		上小田中	一般		高山	単身
	ライフステージ中瀬（借）	シルバー単身		上小田中耐火	一般・3人以上			単身・60歳未満
	本町	単身		木月耐火	若年・子育て		南平耐火	単身
	藤崎東	若年・子育て		二子	一般			特別単身
	大島	単身		下野毛久保	若年・子育て		南平第2	単身
	京町耐火C	若年・子育て		上作延第2	大家族			特別単身
	京町耐火A	一般		末長	単身		有馬第1	単身
	京町耐火B	高齢障害			若年・子育て			単身・60歳未満
	グローリーアーク（借）	シルバー単身		新作	単身			特別単身
	田島	一般			単身・60歳未満	有馬第2	単身	
	日進町	シルバー単身		千年新町	一般・3人以上		若年・子育て	特別単身
		シルバー世帯			高齢障害	特別単身		
幸区	塚越	高齢障害	蟹ヶ谷檜ヶ崎		一般・3人以上	若年・子育て	菅芝間	一般
		単身		シルバー単身		高齢障害		高齢障害
		特別単身				若年・子育て		若年・子育て
	下平間	一般			多摩区	中野島南		高齢障害
		若年・子育て	久末	一般	特別一般	中野島多摩川	一般	
		特別一般		単身	一般・3人以上		一般・3人以上	
	河原町	一般		単身・60歳未満	若年・子育て		若年・子育て	
	古市場	若年・子育て	久末寺谷	一般	中野島	一般		
		シルバー単身		一般・3人以上		単身		
		特別単身		シルバー世帯		特別一般		
	北加瀬原町	一般	久末大谷第2	単身	宿河原東	若年・子育て		
	南加瀬第1	一般	明石穂	単身	西長沢	一般		
	南加瀬越路	高齢障害	特別単身	一般・3人以上				
	南加瀬第2	一般	久末表A	一般	ソレイユ生田（借）	シルバー単身		
		特別一般		高齢障害	菅北浦	一般・3人以上		
	南加瀬第3	一般	久末表B	特別一般・3人以上	上布田	若年・子育て		
		一般・3人以上		若年・子育て				
		高齡障害	久末西	一般				
	南加瀬辻	特別一般・3人以上		高齡障害				
	小倉東	一般	野川東	高齡障害	麻生区	サンライズ千代ヶ丘（借）	シルバー世帯	
		一般・3人以上		若年・子育て		サンラフレ百合ヶ丘（借）	シルバー単身	
	小倉第3	一般		シルバー単身		高石	単身	
	小倉南	一般		シルバー世帯		真福寺（新築）	一般	
		一般・3人以上			高齡障害			
	小倉第2	高齡障害			若年・子育て			
	小倉第4	若年・子育て			単身			
	小倉北	シルバー単身						
	大宮町	若年・子育て						

※(借)印の記載がある住宅は、川崎市が所有者から一定期間借上げ、市営住宅として管理している住宅で

※(借)印の記載がある住宅は、川崎市が所有者から一定期間借上げ、市営住宅として管理している住宅です。

区分	「募集のしおり」での表記	主な申込み必要資格
一般	一般世帯向け	使用手続時に同居することができる親族と2人以上での申込みであること
一般 (3人以上)	一般世帯向け（3人以上）	申込者を含め、同居する親族が3人以上の世帯であることなど
高齢障害	世帯向け(高齢者・心身障害者世帯)	高齢者世帯：申込者が60歳以上＋配偶者などの世帯 障害者世帯：障害者手帳の交付を受けている方がいる世帯など
単身	単身者向け	60歳以上、障害者手帳の交付を受けている、生活保護受給者など
単身 (60歳未満)	単身者向け（60歳未満）（定期使用許可）	60歳未満、単身者で申込資格を満たすこと
若年・子育て	若年・子育て世帯向け(定期使用許可)	全員が40歳未満の世帯か、未就学児と同居する世帯であること
大家族	大家族世帯向け	申込者を含め、同居する親族の総数が4人以上いること
シルバー単身	シルバーハウジング 単身者向け	65歳以上で、戸籍上配偶者がいない単身者であること
シルバー世帯	シルバーハウジング世帯向け	65歳以上の方で、同居する親族が2名のみ(配偶者又は65歳以上の親族)の世帯であること

※ 詳細については、申込受付期間中に配布する「入居者募集のしおり」をご覧ください。

※ 今回募集のある区分は、表面をご確認ください。

※ 区分欄に特別の記載のあるものは、入居者が当該住戸内で死亡して発見された住戸ですが、入居のための補修等は終了しており通常の住戸と変わりません。また、主な申込み必要資格は上記各区分と同じです。