

川崎市営住宅 令和7年度 第3回12月募集 「募集のしおり」配布・申込受付期間

令和7年12月10日(水)から12月19日(金)

募集(予定)住宅等一覧

(記載の募集住宅等は、変更になる場合があります。)

募集住宅等の詳細については、申込受付期間中に配布する「入居者募集のしおり」をご覧ください。

区	住 宅 名	区 分
川 崎 区	桜本	単身
	グレージュ宮前(借)	シルバー単身
	スターブル藤崎(借)	シルバー単身
	大島	単身
		若年・子育て
	京町耐火C	一般・3人以上
		特別単身
	京町耐火B	高齢障害
	日進町	一般・3人以上
		若年・子育て
		シルバー単身
幸 区	下平間	一般
		高齢障害
		若年・子育て
	小向	単身
	河原町	一般
		高齢障害
		単身
		単身・60歳未満
	古市場	単身
		若年・子育て
		シルバー世帯
	南加瀬第1	高齢障害
	南加瀬第2	特別一般
	南加瀬第3	一般
	南加瀬辻	特別一般・3人以上
	小倉東	多家族
	小倉中	高齢障害
	小倉第3	一般
	小倉南	一般
	小倉第1	一般
	小倉北	シルバー単身
	大宮町	一般・3人以上
		若年・子育て
中原 区	フォレスト宮内(借)	シルバー単身
	上小田中耐火	多家族
	上平間五瀬淵	一般・3人以上
		若年・子育て
		シルバー単身
	藤心館(借)	シルバー単身

区	住 宅 名	区 分
宮 前 区	下野毛久保	高齢障害
	坂戸	一般・3人以上
	下作延南	一般
	上作延	単身
	末長宗田	若年・子育て
	末長	単身
		若年・子育て
	千年前田	一般・3人以上
		若年・子育て
		特別一般・3人以上
高 津 区	千年新町	一般・3人以上
		若年・子育て
		特別一般・3人以上
	千年	若年・子育て
	蟹ヶ谷槍ヶ崎	一般
		一般・3人以上
		高齢障害
		若年・子育て
		シルバー単身
多 摩 区	久末	特別一般
		単身
		若年・子育て
	久末寺谷	シルバー単身
		シルバー世帯
	久末大谷第2	単身
		単身・60歳未満
	明石穂	単身
		単身・60歳未満
		特別単身
	久末表B	一般・3人以上
		高齢障害
		若年・子育て
麻 生 区	久末谷中	高齢障害
	久末西	一般
	野川東	一般・3人以上
		若年・子育て
		シルバー世帯

区	住 宅 名	区 分
菅 芝 間	菅生	一般
	グランディール菅生(借)	シルバー世帯
	高山	単身
	初山	若年・子育て
	南平耐火	単身
		特別単身
	南平第2	単身・60歳未満
	南平	特別一般・3人以上
	有馬第1	単身
		単身・60歳未満
		特別単身
有馬第2	有馬第2	単身
	若年・子育て	
	野川西	単身
中野島多摩川	蟹ヶ谷槍ヶ崎	一般
	一般・3人以上	
	高齢障害	
	若年・子育て	
中野島	久末	一般
	一般・3人以上	
	高齢障害	
	若年・子育て	
	久末寺谷	多家族
宿河原東	久末大谷第2	シルバー単身
	高齢障害	
	明石穂	単身
西長沢	久末表B	若年・子育て
	シルバー単身	
	久末谷中	高齢障害
上布田	久末西	一般
	高齢障害	
	野川東	特別一般・3人以上
サンライズ千代ヶ丘(借)	サンライズ千代ヶ丘(借)	シルバー世帯
	シルバー単身	
サンラフレ百合ヶ丘(借)	サンラフレ百合ヶ丘(借)	シルバー単身
	シルバー世帯	

※(借)印の記載がある住宅は、川崎市が所有者から一定期間借上げ、市営住宅として管理している住宅です。

区分	「募集のしおり」での表記	主な申込み必要資格
一般	一般世帯向け	使用手続時に同居することができる親族と2人以上での申込みであること
一般 (3人以上)	一般世帯向け（3人以上）	申込者を含め、同居する親族が3人以上の世帯であることなど
高齢障害	世帯向け（高齢者・心身障害者世帯）	高齢者世帯：申込者が60歳以上+配偶者などの世帯 障害者世帯：障害者手帳の交付を受けている方がいる世帯など
単身	単身者向け	60歳以上、障害者手帳の交付を受けている、生活保護受給者など
単身 (60歳未満)	単身者向け（60歳未満）（定期使用許可）	60歳未満、単身者で申込資格を満たすこと
若年・子育て	若年・子育て世帯向け（定期使用許可）	全員が40歳未満の世帯か、未就学児と同居する世帯であること
多家族	多家族世帯向け	申込者を含め、同居する親族の総数が4人以上いること
シルバー単身	シルバーハウジング 単身者向け	65歳以上で、戸籍上配偶者がいない単身者であること
シルバー世帯	シルバーハウジング世帯向け	65歳以上の方で、同居する親族が2名のみ（配偶者又は65歳以上の親族）の世帯であること

※ 詳細については、申込受付期間中に配布する「入居者募集のしおり」をご覧ください。

※ 今回募集のある区分は、表面をご確認ください。

※ 区分欄に特別の記載のあるものは、入居者が当該住戸内で死亡して発見された住戸ですが、入居のための補修等は終了しており通常の住戸と変わりません。また、主な申込み必要資格は上記各区分と同じです。