

川崎市営住宅 令和7年度 第4回3月募集

「募集のしおり」配布・申込受付期間

令和8年3月10日（火）から3月19日（木）

募集（予定）住宅等一覧

（記載の募集住宅等は、変更になる場合があります。）

募集住宅等の詳細については、申込受付期間中に配布する「入居者募集のしおり」をご覧ください。

区	住宅名	区分	区	住宅名	区分	区	住宅名	区分		
川崎区	ライフステージ中瀬	シルバー単身	高津区	坂戸	一般	宮前区	鷺ヶ峰	高齢障害		
	藤崎東	一般・3人以上		上作延	一般			若年・子育て		
	京町耐火C	一般・3人以上		末長	若年・子育て		鷺ヶ峰西	高齢障害		
	京町耐火A	一般			特別単身			菅生	特別一般	
	京町耐火B	高齢障害		新作	単身		高山	単身		
	田島	一般		千年前田	シルバー単身			特別一般		
幸区	下平間	一般			シルバー世帯		初山	一般		
	小向	若年・子育て		千年新町	一般・3人以上			高齢障害		
	河原町	一般			高齢障害		シルバー世帯	若年・子育て		
				単身			千年	一般	南平耐火	単身
				単身・60歳未満				蟹ヶ谷槍ヶ崎		一般
				特別一般			一般・3人以上		単身・60歳未満	
			古市場	単身		若年・子育て	有馬第2	単身		
	北加瀬原町	特別大家族	シルバー単身	菅芝間	一般					
	南加瀬越路第2	一般	久末		単身	若年・子育て				
	南加瀬第2	一般		単身・60歳未満	中野島多摩川	一般				
	南加瀬第3	一般	明石穂	単身・60歳未満		高齢・障害				
	小倉東	一般		久末表B	一般	若年・子育て				
	小倉第3	一般	一般・3人以上		中野島	一般				
	小倉南	一般	若年・子育て	高齢・障害						
特別一般		久末谷中	一般	若年・子育て						
小倉第2	高齢障害		久末西	一般	宿河原東	一般・3人以上				
中原区	上小田中耐火	一般		野川東		若年・子育て	シルバー世帯			
		多家族	シルバー単身		シルバー単身					
		多家族	シルバー世帯		シルバー世帯					
		多家族	特別一般・3人以上		特別一般・3人以上					
多摩区	中野島	一般	真福寺（新築）	若年・子育て						
		高齢・障害		若年・子育て						
多摩区	宿河原東	一般・3人以上	真福寺（新築）	若年・子育て						
		シルバー世帯		若年・子育て						
麻生区	ヴィラ・エトワール長沢（借）	シルバー単身	真福寺（新築）	若年・子育て						

※（借）印の記載がある住宅は、川崎市が所有者から一定期間借上げ、市営住宅として管理している住宅です。

区分	「募集のしおり」での表記	主な申込み必要資格
一般	一般世帯向け	使用手続時に同居することができる親族と2人以上での申込みであること
一般 (3人以上)	一般世帯向け (3人以上)	申込者を含め、同居する親族が3人以上の世帯であることなど
高齢障害	世帯向け(高齢者・心身障害者世帯)	高齢者世帯：申込者が60歳以上＋配偶者などの世帯 障害者世帯：障害者手帳の交付を受けている方がいる世帯など
単身	単身者向け	60歳以上、障害者手帳の交付を受けている、生活保護受給者など
単身 (60歳未満)	単身者向け (60歳未満) (定期使用許可)	60歳未満、単身者で申込資格を満たすこと
若年・子育て	若年・子育て世帯向け(定期使用許可)	全員が40歳未満の世帯か、未就学児と同居する世帯であること
大家族	大家族世帯向け	申込者を含め、同居する親族の総数が4人以上いること
シルバー単身	シルバーハウジング 単身者向け	65歳以上で、戸籍上配偶者がいない単身者であること
シルバー世帯	シルバーハウジング世帯向け	65歳以上の方で、同居する親族が2名のみ(配偶者又は65歳以上の親族)の世帯であること

※ 詳細については、申込受付期間中に配布する「入居者募集のしおり」をご覧ください。

※ 今回募集のある区分は、表面をご確認ください。

※ 区分欄に特別の記載のあるものは、入居者が当該住戸内で死亡して発見された住戸ですが、入居のための補修等は終了しており通常の住戸と変わりません。また、主な申込み必要資格は上記各区分と同じです。