

資料1 過年度における経費一覧等

(1) 駐車場の管理に関する事務

ア 管理代行者による管理

事務に要する経費として、自動車のリース、自動車保険、燃料費、駐車場代、駐車場利用に係る印刷物等があり、年額 1,200,000 円程度の執行額実績があります。

イ 自治会による駐車場管理（駐車場の自治会への再委託費に相当）

年度	執行額
令和4年度	12,828,000 円
令和5年度	12,678,000 円
令和6年度	12,516,000 円

ウ 駐車場の管理に係る資材の購入及び軽微な修繕

年額 1,000 万円とし、支出した分について実費精算方式とします。

エ その他

駐車場の利用を利用料金制とするため、利用料金の収納に係る帳票の作成・調達、郵便料金、金融機関等への手数料などの経費については下記の内容を参考に積算してください。

収納件数：令和4年度から令和6年度の3か年平均 約 22,600 件

収納方法の別：口座振替での納付 63.6%、金融機関等窓口での納付 33.1%、
事務所窓口での納付 3.3%

(2) 市営住宅の設備維持管理に関する業務

ア 昇降機施設維持管理業務

年度	市営住宅等の執行額 (98.5%)	特公賃の執行額 (1.5%)
令和4年度	160,892,382 円	2,450,138 円
令和5年度	165,865,777 円	2,525,875 円
令和6年度	174,149,021 円	2,652,016 円

※蟹ヶ谷檜ヶ崎住宅4号棟（2基）を除きメーカーとの随意契約により実施

イ 給水施設（簡易専用水道及び小規模受水槽水道並びに水道直結増圧ポンプ）維持管理業務

年度	市営住宅等の執行額	特公賃の執行額
----	-----------	---------

	(98.5%)	(1.5%)
令和4年度	14,399,715 円	219,285 円
令和5年度	13,857,965 円	211,035 円
令和6年度	14,551,405 円	221,595 円

※指名競争入札により実施

ウ 自家用電気工作物管理業務

年度	市営住宅等の執行額 (98.5%)	特公賃の執行額 (1.5%)
令和4年度	1,443,742 円	21,986 円
令和5年度	1,443,742 円	21,986 円
令和6年度	1,614,198 円	24,582 円

※見積合わせにより実施

エ 緊急通報システム点検業務

年度	執行額
令和4年度	4,796,000 円
令和5年度	4,829,000 円
令和6年度	4,216,300 円

※メーカーとの随意契約により実施

オ 電動シャッター施設維持管理業務

年度	執行金額
令和4年度	198,000 円
令和5年度	198,000 円
令和6年度	198,000 円

※見積合わせにより実施

カ 遊具点検業務

年度	執行金額
令和4年度	660,000 円
令和5年度	704,000 円
令和6年度	731,500 円

※見積合わせにより実施

キ 消防設備維持管理業務

年度	執行額（市営の執行額） (98.5%)	特公賃の執行額 (1.5%)
令和4年度	42,744,075 円	650,925 円
令和5年度	44,022,605 円	670,395 円
令和6年度	41,823,100 円	636,900 円

※指名競争入札により実施

ク 自動ドア施設維持管理業務

年度	執行金額
令和4年度	151,800 円
令和5年度	151,800 円
令和6年度	159,390 円

※見積合わせにより実施

ケ 雨水流出抑制施設保守管理業務

年度	執行額（市営の執行額） (98.5%)	特公賃の執行額 (1.5%)
令和4年度	3,402,190 円	51,810 円
令和5年度	3,673,065 円	55,935 円
令和6年度	3,868,095 円	58,905 円

※指名競争入札により実施

コ 樹木点検業務

年度	執行額（市営の執行額） (98.5%)	特公賃の執行額 (1.5%)
令和4年度	1,170,180 円	17,820 円
令和5年度	1,153,928 円	17,572 円
令和6年度	1,300,200 円	19,800 円

※指名競争入札による実施