

## 【参考】登戸・向ヶ丘遊園駅周辺地区に関連する社会資本整備総合交付金事業について

■街路事業・都市再生区画整理事業等は、前期計画の進捗を踏まえ、令和2年度に2期計画を策定し、交付金を充てて事業を推進してきました。

### 平成28年度～令和元年度

計画名：『登戸・向ヶ丘遊園駅周辺地区の  
安全・安心なまちづくり』

計画期間：H28～H31（4か年）

#### 【要素事業】

- ・都市再生区画整理事業（登戸地区）
- ・下水道事業（登戸地区） ← 前期計画で完了
- ・計画調査（事業評価）
- ・計画調査（まちづくり活動推進）

計画名：『登戸・向ヶ丘遊園駅周辺地区における  
防災安全を促進する公共空間の整備（防災・安全）』

計画期間：H28～H31（4か年）

#### 【要素事業】

- ・街路事業（登戸地区：旧通常費対象路線）
- ・街路事業（登戸地区：旧地活金対象路線）

### 令和2年度～令和7年度

計画名：『登戸・向ヶ丘遊園駅周辺地区の  
安全・安心なまちづくり（Ⅱ期）』※

計画期間：R2～R6（5か年）

#### 【要素事業】

- ・都市再生区画整理事業（登戸地区）
- ・計画調査（まちづくり活動推進）
- ・計画調査（事業評価）

（※）計画期間は令和2年度から令和6年度の5か年ですが、令和3年度以降は『登戸・向ヶ丘遊園駅周辺地区における防災安全を促進する公共空間の整備（Ⅱ期）（防災・安全）』で事業を推進し、当該計画で交付金は執行しておりません。（令和2年度のみ執行）

計画名：『登戸・向ヶ丘遊園駅周辺地区における防災安全  
を促進する公共空間の整備（Ⅱ期）（防災・安全）』

計画期間：R2～R7（6か年）

#### 【要素事業】

- ・街路事業（登戸地区：旧通常費対象路線）
- ・街路事業（登戸地区：旧地活金対象路線）
- ・都市再生区画整理事業（登戸地区）
- ・計画調査（まちづくり活動推進）
- ・計画調査（事業評価）

R3に要素事業追加

### 令和4年度～令和8年度

計画名：『登戸・向ヶ丘遊園駅周辺地区の活性化』

計画期間：R4～R8（5か年）

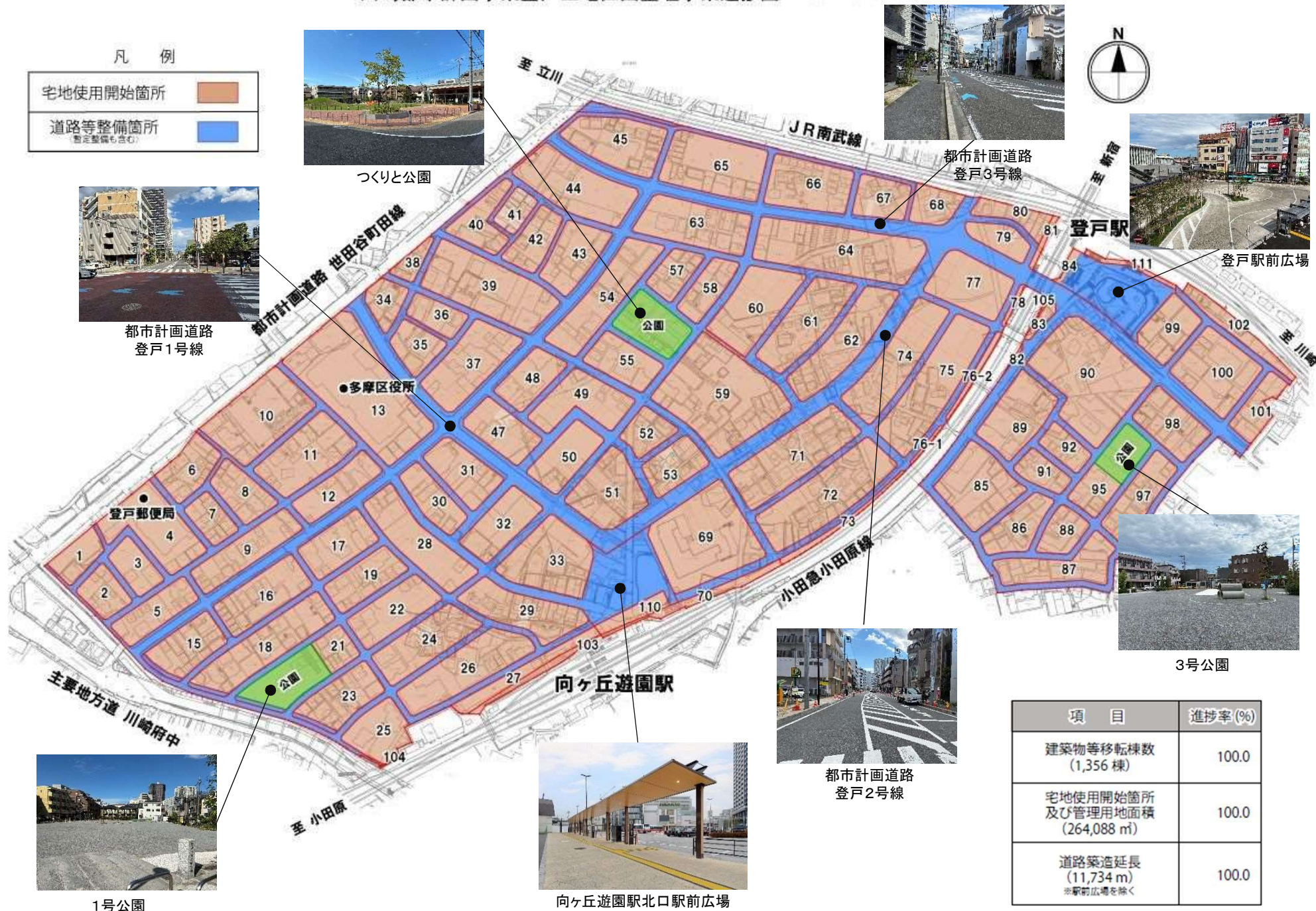
#### 【要素事業】

- ・住環境整備事業（登戸駅前地区第一種市街地再開発事業）
- ・都市再生整備計画事業（まちなかウォークブル推進事業）

社会資本整備総合交付金事業の事後評価に際して、御意見をいただく計画は右枠内に示す3つ計画です。

# 【参考】登戸土地区画整理事業 地区内の現況（R8.7時点）

川崎都市計画事業登戸土地区画整理事業進捗図（令和8年4月1日時点）



## 審議結果を踏まえた今後の取組・対応方針について

### まちづくり局

| 評価実施事業                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <u>社会資本総合整備計画「登戸・向ヶ丘遊園駅周辺地区の活性化」、「登戸・向ヶ丘遊園駅周辺地区における防災安全を促進する公共空間の整備（防災・安全）」及び「登戸・向ヶ丘遊園駅周辺地区の安全・安心なまちづくり」【事後評価】</u> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所管課                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | まちづくり局登戸区画整理事務所                                                                                                    |
| 審 議 結 果                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                    |
| <p>事業をめぐる社会経済状況等を勘案し、事後評価の内容については、透明性、客観性及び公正性が確保されており妥当であると判断</p> <p>【附帯意見】</p> <ul style="list-style-type: none"><li>●次期計画の評価においては、まちづくり勉強会等への参加者に対するアンケート調査による質的な評価に加え、まちづくり勉強会等への参加率や参加継続率といった量的な観点からもあわせて評価を行うことを望む。</li><li>●なお、これまで実施してきた事業評価の過程も踏まえ、登戸土地区画整理事業については、今後も定期的に、費用便益比も含めた事業の効果検証を行っていく必要がある。</li></ul>                                      |                                                                                                                    |
| 審議結果を踏まえた今後の取組・対応方針                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                    |
| <ul style="list-style-type: none"><li>●本計画で指標として設定した「住民との協働によるまちづくりの評価」については、登戸土地区画整理事業による新たなまちの形成に向け、住民等が参加する勉強会等のまちづくり活動を支援する過程及びその成果を定量的に評価するため設定したのですが、次期計画の評価に向けては、委員会からの御意見を踏まえつつ、計画内の要素事業の効果をより多面的に示すことができるよう、検討を進めていきます。</li><li>●登戸・向ヶ丘遊園駅周辺地区については、引き続き、登戸土地区画整理事業による基盤整備及びまちづくりを中心に進めていきますが、当該事業については、定期的に事業再評価を実施し、費用便益比を含めた効果検証を行っていきます。</li></ul> |                                                                                                                    |