

川崎市営住宅 令和8 年度 第2 回9 月募集

「募集のしおり」配布・申込受付期間

令和8年9月9日（水）から9月18日（金）

募集(予定)住宅等一覧

（記載の募集住宅等は、変更になる場合があります。）

募集住宅等の詳細については、申込受付期間中に配布する「入居者募集のしおり」をご覧ください。

区	住 宅 名	区 分	区	住 宅 名	区 分	区	住 宅 名	区 分	
川崎区	桜本	単身	高津区	ロイヤルパレス北見方（借）	シルバー単身	多摩区	菅芝間	一般	
	浅田	高齢障害		坂戸	一般			若年・子育て	
	ライフステージ中瀬（借）	シルバー単身		末長宗田	シルバー単身			高齢障害	
	クイント田中（借）	シルバー単身			シルバー世帯			中野島多摩川	一般
	スターブル藤崎（借）	シルバー単身		末長	単身				一般・３人以上
	大島	一般			特別一般				若年・子育て
		単身			特別単身		高齢障害		
	京町耐火C	単身		新作	単身		シルバー世帯		
京町耐火B	一般	千年新町		シルバー単身	中野島		一般		
幸区	下平間	一般		蟹ヶ谷槍ヶ崎			一般	高齢障害	
	小向	若年・子育て				一般・３人以上	単身		
		単身				若年・子育て	特別単身		
	河原町	一般			シルバー単身	宿河原東	若年・子育て		
		高齢障害			シルバー世帯		高齢障害		
		単身		久末寺谷	一般・３人以上		シルバー単身		
		単身・60歳未満		明石穂	単身	生田（新築）	一般		
		特別一般	特別単身		若年・子育て				
	古市場	若年・子育て	久末表B	一般・３人以上	単身	単身			
		高齢障害		若年・子育て					
		シルバー単身		高齢障害	野川東	シルバー単身			
		シルバー世帯	シルバー世帯	シルバー世帯					
	北加瀬原町	特別多家族	久末	若年・子育て		麻生区	サンラフレ百合ヶ丘（借）	シルバー単身	
	南加瀬越路第２	一般	宮前区	鷺ヶ峰	一般		シルバー世帯		
	南加瀬第２	一般			鷺ヶ峰西		高齢障害		
	南加瀬第３	一般		菅生	一般				
	小倉第３	一般			特別一般				
	小倉南	一般		高山	単身				
特別一般		特別一般							
小倉第２	一般	平５丁目風久保Ⅱ（借）		シルバー世帯	初山	若年・子育て			
小倉第４	高齢障害	南平耐火		単身		単身			
小倉北	一般			南平	一般				
	若年・子育て	若年・子育て							
	高齢障害	有馬第１	単身						
	シルバー世帯		単身・60歳未満	有馬第２	単身				
大宮町	高齢障害	特別単身	野川西		単身				
中原区	上小田中耐火	一般		有馬第１	単身				
		多家族	単身・60歳未満						
	木月耐火	高齢障害	有馬第２	単身					
	上平間五瀬淵	若年・子育て		特別単身					
		シルバー世帯	野川西	単身					
	藤心館（借）	シルバー単身							
シルバー世帯									

※(借)印の記載がある住宅は、川崎市が所有者から一定期間借上げ、市営住宅として管理している住宅です。

※(借)印の記載がある住宅は、川崎市が所有者から一定期間借上げ、市営住宅として管理している住宅です。

区分	「募集のしおり」での表記	主な申込み必要資格
一般	一般世帯向け	使用手続時に同居することができる親族と2人以上での申込みであること
一般 (3人以上)	一般世帯向け (3人以上)	申込者を含め、同居する親族が3人以上の世帯であることなど
高齢障害	世帯向け(高齢者・心身障害者世帯)	高齢者世帯：申込者が60歳以上＋配偶者などの世帯 障害者世帯：障害者手帳の交付を受けている方がいる世帯など
単身	単身者向け	60歳以上、障害者手帳の交付を受けている、生活保護受給者など
単身 (60歳未満)	単身者向け (60歳未満) (定期使用許可)	60歳未満、単身者で申込資格を満たすこと
若年・子育て	若年・子育て世帯向け(定期使用許可)	全員が40歳未満の世帯か、未就学児と同居する世帯であること
大家族	大家族世帯向け	申込者を含め、同居する親族の総数が4人以上いること
シルバー単身	シルバーハウジング 単身者向け	65歳以上で、戸籍上配偶者がいない単身者であること
シルバー世帯	シルバーハウジング世帯向け	65歳以上の方で、同居する親族が2名のみ(配偶者又は65歳以上の親族)の世帯であること

※ 詳細については、申込受付期間中に配布する「入居者募集のしおり」をご覧ください。

※ 今回募集のある区分は、表面をご確認ください。

※ 区分欄に特別の記載のあるものは、入居者が当該住戸内で死亡して発見された住戸ですが、入居のための補修等は終了しており通常の住戸と変わりません。また、主な申込み必要資格は上記各区分と同じです。