

資料15 建築施設に係る必要諸室リスト

エリア	施設名	階指定	諸室	想定人数	室数	面積(m ²)	備考	
北側エリア	クラブハウス	1階	事務室	1	1	7	執務スペース、利用者受付。	
		2階	大会本部室	—	1	55	テニスコート全体を見渡せる位置に設置すること。 (会議室としての利用も想定。放送設備含む。)	
		1階	ホール(休憩スペース含む)	—	1	25		
		—	男子更衣室(シャワー含む)	7	1	30	温水シャワー対応。	
		—	女子更衣室(シャワー含む)	7	1	30	温水シャワー対応。	
		1階	男子トイレ	8	1	適宜		
		1階	女子トイレ	10	1	適宜	パウダーコーナー含む。	
		1階	多機能トイレ	1	1	適宜	車いす利用者を想定し、バリアフリー法の基準を満たすものとする。	
		1階	倉庫	—	1	50	テニスコート整備用、相撲場整備用の資材置き場。 テニスコート用用具 人工芝用補充砂、草刈り機等の維持管理資材、ホウキ、チリトリ等清掃用 相撲：机、イス、マイク等受付用具	
		—	エレベーター	—	1	適宜	車いす利用者も使用できるものとする。	
		—	機械室・電気室	—	1	適宜		
		—	階段・廊下等	—	1	適宜	階段・廊下等・必要設備置き場。	
		合計					350	
		相撲場	—	屋根	—	—	100	土俵の上を覆う屋根(吊り幕含む) 10m×10mを程度を想定。
—	土俵		—	—	45	6.7m×6.7m		
—	土俵周辺		—	—	適宜	4段程度の段差を整備し、観客が集えるスペースとする。		
合計					適宜			
南側エリア	パークセンター	—	事務室	10	1	100	執務スペース、利用者受付。救護用簡易ベッド、放送施設。指定管理者の更衣室やロッカー、指定管理者の打合せスペース含む。	
		—	ホール(休憩スペース含む、展示スペース)	—	1	80	園内利用者の休憩スペース含む。歴史文化の発信機能を備える。	
		—	男子更衣室(シャワー含む)	10	1	25	温水シャワー対応。	
		—	女子更衣室(シャワー含む)	10	1	25	温水シャワー対応。	
		—	男子トイレ	8	1	適宜		
		—	女子トイレ	10	1	適宜	パウダーコーナー含む。	
		—	多機能トイレ	2	2	適宜	オストメイト対応。	
		—	授乳室等	5	1	適宜	授乳室2部屋、おむつ交換台数3台を想定。	
		—	倉庫	—	1	150	指定管理業務を行うにあたり必要となる資機材を保管。 別棟で整備する場合は不要。	
		—	機械室・電気室	—	1	適宜		
		—	その他必要設備	—	1	適宜	階段・廊下・必要設備置き場。	
	合計					600		
	アメニティ施設	—	男子トイレ	8	1	適宜		
		—	女子トイレ	10	1	適宜		
—		多機能トイレ	1	1	適宜	おむつ交換台付き。		
—		その他必要設備	—	1	適宜	廊下等・必要設備置き場。		
合計					100	室内緑化を行う。		
屋外倉庫	—	倉庫	—	1	50	指定管理業務(農園・ビオトープ)を行うにあたり必要となる資機材を保管。		
	合計					50		
立体駐車場		階段	—	2か所以上	適宜			
		駐車場(普通自動車)	280台以上	—	適宜	園内平面駐車場と合わせて360台以上を確保。		
	1階	駐車場(車いす使用者用)	6台以上	—	適宜	「川崎市福祉のまちづくり条例」を基に算出。		
		車路	—	—	適宜			
		駐車場管制装置	—	—	適宜	料金徴収装置、カーゲート、場内管制機器、監視カメラ。		
		エレベーター	—	1基以上	適宜			
		機械室	—	—	適宜	料金徴収用集計コンピュータ、自動火災報知装置、録画装置、警備システム補助装置等設置。		
	場内各所	—	—	適宜	車路場内誘導、駐車後案内、車両出口の行先案内、車いす利用者用施設案内、高さ制限・重さ制限案内、歩行者同線誘導、駐車状態(満室)案内等			
かわQホール前倉庫・ゴミ置き場	1階	倉庫・ゴミ置き場	—	—	適宜	事業者提案により、移設や補修、建替え可能とする。		