

■落札者決定基準に関する質問への回答

No.	資料名	頁	該当箇所							項目名	質問内容	回答
			第1	1	(1)	別紙	I	1	(1)			
1	落札者決定基準	5	第5	4	(4)					低価格評価に関する事項の得点化方法	「提案価格」は「入札価格」と同義という理解（つまり提案価格＞予定価格の場合は失格）で正しいでしょうか。	ご理解のとおりです。
2	落札者決定基準	5	第5	4	(4)					価格評価に関する事項の得点化方法	提案価格が予定価格の90%以下であればすべての入札参加者の価格評価点は200点という理解でよろしいでしょうか。	ご理解のとおりです。
3	落札者決定基準	7				別紙	I	1, 2	(1), (2)	グランドデザイン	「グランドデザイン」として記載を期待されている内容について、詳細をお示しください。	グランドデザインとは、「等々力緑地の目指すべき将来像」①～⑥項目を踏まえた、等々力緑地の全体構想とお考えください。
4	落札者決定基準	7				別紙	I	1, 2	(1), (2)	グランドデザイン	様式8-2-1「グランドデザイン」と様式8-3-1「事業の取組方針」の記載内容が極めて類似しているように思われますが、想定されている書き分けをご教示ください。	様式8-2-1「グランドデザイン」では、「等々力緑地の目指すべき将来像」①～⑥項目を踏まえた、等々力緑地の全体構想について記載し、様式8-3-1「事業の取組方針」では、本事業における条件下で、要求水準を達成し、グランドデザインを実現するため、具体的に事業をどのように推進していくかを記載してください。
5	落札者決定基準	7				別紙	I	1, 2	(1), (2)	グランドデザイン 事業の取組方針	内容に違いが見えにくいのですが、どのような棲み分けを想定されておりますでしょうか。	No4をご参照ください。
6	落札者決定基準	7				別紙	I	1, 2	(1), (2)	事業の取組方針	「『等々力緑地再編整備実施計画』及び本事業の基本方針を踏まえた取組方針」を記載するよう指示がありますが、「基本方針」とは、様式8-2-1に記載するグランドデザインを指すという理解でよろしいでしょうか。	「基本方針」は、入札説明書2（4）に記載のとおりです。