

## 公募型プロポーザルの特定結果について

### 1 業務委託名、履行期間及び業務概要

#### (1) 業務委託名

南渡田地区拠点整備計画策定に向けた検討業務委託

#### (2) 履行期間

契約締結日から令和4年3月25日までとする。

#### (3) 業務概要

本市では、「臨海部ビジョン」の実現に向けて、臨海部の活性化や持続的な発展を牽引する拠点形成を推進しており、南渡田地区は臨海部全体の大規模な土地利用転換を先導するエリアとして、高度かつ最先端の研究開発や価値の創出に向けた機能転換を図ることとし、臨海部全体の機能転換を牽引する新産業創出拠点の形成を目指している。

本業務は、南渡田地区の新産業拠点形成に向けて、将来の川崎臨海部を牽引する産業分野や地区のポテンシャル向上に資する導入機能等を明らかにし、必要な基盤整備及び事業手法についてのスキームを構築したうえで、「南渡田地区拠点整備計画」の策定及び令和4年度以降必要となる各種協議資料を作成することを目的とする。

### 2 担当部課

臨海部国際戦略本部戦略拠点推進室

### 3 受託者名及び受託者を特定した日

#### (1) 受託者名

ア 名称 株式会社日本総合研究所・株式会社オオバ川崎営業所共同企業体  
代表企業 株式会社日本総合研究所  
イ 所在地 東京都品川区東五反田二丁目18番1号

#### (2) 受託者を特定した日

令和3年6月2日

#### 4 選定経過

##### (1) 選定の経緯

- 令和3年5月 7日 募集開始
- 令和3年5月13日 参加意向申出書期限
- 令和3年5月27日 企画提案書提出期限
- 令和3年6月 1日 プロポーザル評価委員会（6名）
- 令和3年6月 2日 受託者の特定

##### (2) 評価方法

評価項目ごとに次により評価を行ないました。

- ・評価項目 A) 業務実績、B) 業務体制、C) スケジュール、E) 業務理解  
…（優秀：5点、良好：4点、普通3点、やや劣る：2点、劣る：1点）  
※A) 業務実績は、優秀、普通、劣るのみの評価
- ・評価項目 D) プレゼンテーション及びヒアリング、F) 専門性、G) 独創性、  
I) 企画提案②（ヒアリング調査に関する企画力）、K) 業務経費  
…（優秀：10点、良好：8点、普通6点、やや劣る：4点、劣る：2点）
- ・評価項目 H) 企画提案①（拠点形成コンセプトの作成に向けた企画力）  
J) 企画提案③（事業手法の検討に向けた企画力）、  
…（優秀：15点、良好：12点、普通9点、やや劣る：6点、劣る：3点）

##### (3) 受託者の特定理由

令和3年6月1日に開催したプロポーザル評価委員会における審議及びその後の確認の結果、株式会社日本総合研究所・株式会社オオバ川崎営業所共同企業体が「企画提案」等において優れていると判断したことから、「南渡田地区拠点整備計画策定に向けた検討業務委託」の受託者として特定することが適当であると結論した。