

消防用設備保守点検業務委託仕様書

川崎市交通局

令和8年度

消防用設備保守点検業務委託仕様書

第1章 総則

1 適用範囲

本仕様書は、川崎市交通局所有の各営業所の消防用設備保守点検委託に適用する。

また、本仕様書は業務の基本的な内容を示すものであり、詳細に明記されていない事項でも、業務の遂行上当然必要とされるものについては、受託者の責任にて行なうものとする。

2 疑義

受託者は、本仕様書の内容等に疑義を生じた場合は、川崎市交通局管理課施設担当職員（以下「監督職員」という。）に照会し、その内容を十分理解し、遺漏のないように行なうものとする。

3 変更

業務の遂行に際し、軽微な変更を生じた場合は、監督職員と協議の上、受託者の負担において行なうものとする。

4 計画書

業務の実施にあたっては、あらかじめ監督職員の指示に従い、業務計画書を作成するものとする。

また、業務内容及び方法等を監督職員と十分協議した上、業務を遂行するものとする。

5 現場管理

業務の遂行に際しては、現場責任者を定め、監督職員に書面で届出するものとする。ただし、監督職員の承諾を得た場合はこの限りでない。

業務は、その着手から完了に至るまで、全て一貫したスタッフにより遂行するものとする。

また、作業範囲内の清掃及び整理はもとより、作業時間等の厳守及び他に支障を及ぼさないよう管理するものとする。

6 報告

作業の進捗状況及び業務を遂行する上で、報告すべき内容等については、監督職員の指示に従い、日報及びその他関係図書をもって報告するものとする。

また、業務完了時に提出する報告書については、業務仕様に明記したとおりとする。

7 関係法令

業務の遂行にあたっては、関係法令及び諸規定を遵守し、入念かつ誠実に行うものとする。

8 安全管理

業務の遂行にあたっては、あらかじめ安全責任者を定め、作業従事者に安全教育の周知徹底を図るものとする。

ただし、監督職員の承諾を得た場合はこの限りでない。また、必要十分な保護具、保護手段を講じて災害等が発生しないよう留意するとともに、万一災害等が発生した場合は、受託者の負担において処理するものとする。

9 仮設物

業務を遂行するにあたり、資材置場及び仮設詰所等の仮設物を設置する場合は、監督職員に申し出、承諾を得た後にその指示に従うものとする。

10 支給物等

業務に係わる電気及び水は、履行場所の業務に支障のない範囲において無償支給するものとする。

また、仮設物の設置に必要な用地についても、履行場所の業務に支障のない範囲で無償貸与するものとする。ただし、使用に際しては、監督職員に申し出、承諾を得た後にその指示に従うものとする。

11 使用制限

交通局の建物及び諸機器は、原則として使用してはならない。ただし、業務の遂行上やむを得ず使用する場合は、監督職員に申し出、承諾を得た場合はこの限りでない。

12 派生物

業務の遂行に伴って生じた派生物は、監督職員の指示に従い、受託者の負担にて適法処理するものとする。

13 復旧

業務の遂行において、第三者、履行場所、周辺の建築物及びその他の設備等に損傷を与えた場合は受託者の負担にて速やかに復旧するものとする。

14 完了

業務完了後は、直ちに委託業務完了届を監督職員に提出するものとする。

15 検査

業務の完了については、監督職員の指示に従い検査担当職員による検査を受けるものとする。

16 写真管理

(1) 写真サイズは監督職員の指示のない限り、カラーL判同等サイズとし、つぎのいずれかにより管理するものとする。

ア A4長手左閉じの工事写真張を用いて、カラープリントを整理し管理する。

イ A4サイズのカラー印刷に適した用紙を使用し、各種ソフトウェア等で整理したものをカラー印刷して管理する。

(2) デジタルカメラを使用し有効画素数は、監督職員の指示のない限り400万画素以上とする。また、記録形式はJPEGとし、非圧縮～圧縮率1/8までとする。

ただし、必要な文字、数値等の内容が判読できる機能、精度を確保したものをを用いるものとする。

第2章 業務仕様

1 概要

本業務は、消防法第17条の3の3「消防用設備等についての点検及び報告」及び消防法施行規則第31条の6「消防用設備等又は特殊消防用設備等の点検及び報告」に基づき、(消防庁告示第14号及び消防予第172号に基づいて)川崎市交通局所有の各営業所に設置されている消防用設備等の機能を正常に維持するために必要な保守点検を実施するものである。

2 業務内容

- (1) 業務件名 消防用設備保守点検業務委託
- (2) 履行期間 契約日から令和9年3月17日
- (3) 履行場所
 - ア 塩浜営業所 川崎市川崎区塩浜2丁目2番1号
TEL: 044-288-0972
 - イ 上平間営業所 川崎市中原区上平間1140番地
TEL: 044-522-6492
 - ウ 井田営業所 川崎市高津区明津98番地
TEL: 044-777-6888
 - エ 鷺ヶ峰営業所 川崎市宮前区菅生ヶ丘41番1号
TEL: 044-977-5222
 - オ 鷺ヶ峰営業所 川崎市多摩区长沢4-12
第2車庫 TEL: 044-977-5222
 - カ 鷺ヶ峰営業所 川崎市宮前区犬蔵3-5-1
菅生車庫 TEL: 044-976-4091

3 対象設備及び設備概要

別紙[営業所等の消防設備及び点検内容](令和8年度版)及び、別紙「消火器台帳」のとおり

4 業務内容

消防用設備等の機能を正常に維持する為、総合点検・機器点検及び軽微な部品交換を実施するものとする。

(1) 業務日程等

ア 業務実施日

原則として土曜日、日曜日及び祝日を除く期日で、監督職員との打合せにより決定するものとする。

総合点検と機器点検の日程は、概ね6ヶ月の周期となるよう調整することとする。

イ 作業時間

業務に係わる作業時間は、原則として午前8時30分から午後5時00分までとする。ただし、業務の都合により、作業時間の延長が必要な場合は監督職員に申し出、承諾を得た後に実施するものとする。

(2) 業務を実施する際は、監督職員と打合せをした後、その指示に従い実施するものとする。

(3) 業務の実施にあたっては、業務内容に見合った作業工具・用具及び機材を使用するものとし、業務で使用する作業工具・用具及び機材は受託者が用意するものとする。

(4) 業務で使用する、交通局が支給する以外の消耗品及び部品等は受託者が用意するものとする

(5) 業務の実施中、設備の機能に支障が生じると判断される不良箇所等が発見された場合は、監督職員に報告するとともに、指示に従うものとする。

(6) 対象設備の保守点検を次により実施するものとする。

ア 消防法施行規則第31条の6第1項及び第3項の規定に基づく、消防用設備等の種類及び点検内容に応じて行う点検の期間、点検の方法並びに消防用設備等の点検の基準に準じ、機器点検及び総合点検を実施するものとする。

イ その他、別紙[営業所等の消防設備及び点検内容]（令和8年度版）についても実施するものとする。

ウ 保守点検の結果、異常を認めた場合は監督職員と協議の上、応急処置を施すものとする。

エ 取替えた消火器については、**適法なりサイクル処分を含むものとし、日本消火器工業会特定窓口発行の受取伝票を提出すること。**

オ 放射試験を実施した消火器は内部機能点検を実施するものとする。

※放射試験を含む内部機能点検を実施し、対象消火器は新替えるものとする。

5 報告書

- (1) 報告書の様式は A4 判長手左綴じとし、消防法施行規則に基づく消防用設備点検結果報告書に消防用設備ごとの点検表を添付し、点検箇所（各営業所）ごとにファイルしたものを 2 部提出するものとする。
- (2) 報告書には、保守点検結果に基づき、設備等の状態及び所見等の必要事項を明記する。
- (3) 報告書とは別に、不具合箇所一覧表を提出すること。
- (4) 作業状況及び不具合等が確認できる資料ならびに写真を提出するものとする。

6 提出書類

- (1) 委託業務着手届…………… 1 部（契約締結時）
- (2) 委託業務代理人・作業員届…………… 1 部（契約締結時）
- (3) 組織表…………… 1 部（契約締結時）
- (4) 日程表…………… 1 部（契約締結時）
- (5) 資格証等の写し…………… 1 部（契約締結時）
- (6) 業務計画書…………… 1 部（契約締結後 10 日以内）
- (7) 総合点検報告書…………… 2 部（総合点検完了後 10 日以内）
- (8) 機器点検報告書…………… 2 部（機器点検完了後 10 日以内）
- (9) 委託業務完了届…………… 1 部（業務完了時）
- (10) その他監督職員の指示するもの…………… 1 部（必要時）

営業所等の消防設備及び点検内容

川崎市交通局

令和8年度

【 塩浜営業所 】

1 自動火災報知設備点検

(1) 設備

ア 受信機 (予備電源含む) P 型 1 級 5/10L-----	1 台
イ 感知器 (差動式スポット型) -----	58 個
ウ 感知器 (定温式スポット) -----	13 個
エ 煙感知器-----	2 個
オ 発信機-----	5 個
カ 表示灯-----	6 個
キ 電鈴-----	6 個

(2) 点検内容 (総合点検時)

- ア 電源開閉器及び蓄電池切替装置等の点検
- イ 各スイッチ及びランプ、ヒューズ等の点検
- ウ 各回路の配線点検及び絶縁抵抗試験等

2 泡消火設備点検及び作動試験

(1) 設備

ア 電動機制御装置-----	1 式
イ 起動装置-----	1 式
ウ 加圧送水装置-----	1 式
エ 屋内泡消火栓-----	3 基
オ その他付属施設-----	1 式

(2) 点検内容 (総合点検時)

- ア 各スイッチ及びランプ、ヒューズ等の点検
- イ 各回路の配線点検及び絶縁抵抗試験等

(3) 作動試験

- ア 放射試験は、3 基の内 1 基を放射及び放射後タンク原液を取り清掃
- イ 放射試験時の写真提出
- ウ 放射試験後、放出分を補充 (原液) すること。
- エ 放射試験後、放射した消火液の清掃

3 誘導灯設備点検及び消火器具点検

(1) 設備

ア 誘導灯	11 灯
イ 消火器 (粉末)	31 本

(2) 点検内容

ア 各回路の配線点検及び絶縁抵抗試験等 (誘導灯設備) (総合点検時)	
イ 外観点検本数	31 本
ウ 機能点検 (点検後取替)	2 本
エ 処分	2 本

【 上平間営業所 】

1 自動火災報知設備点検

(1) 設備

ア 受信機 (予備電源含む) P 型 1 級 3/10L	1 台
イ 受信機 (予備電源含む) P 型 1 級 7/10L (整備工場)	1 台
ウ 感知器 (差動式スポット型)	74 個
エ 感知器 (定温式スポット型)	9 個
オ 煙感知器	11 個
カ 発信機	3 個
キ 表示灯	3 個
ク 電鈴	5 個

(2) 点検内容 (総合点検時)

- ア 電源開閉器及び蓄電池切替装置等の点検を行なうこと
- イ 各スイッチ及びランプ、ヒューズ等の点検を行なうこと
- ウ 各回路の配線点検及び絶縁抵抗試験等を行なうこと

2 非常警報設備

(1) 設備

ア 操作部	2 個
イ 一体型	2 個

(2) 点検内容 (総合点検時)

- ア 非常電源 (外形、表示), 非常ベル (起動装置、ベル)
- イ 音響装置及びスピーカーの音量

3 自動閉鎖設備点検及び作動試験

(1) 設備

ア 連動制御盤及び防火戸----- 1 式

イ その他付属設備----- 1 式

(2) 点検内容（総合点検時）

ア 作動試験

イ 各スイッチ及びランプ、ヒューズ等の点検

ウ 各回路の配線点検及び絶縁抵抗試験等

4 避難器具点検

(1) 設備

ア 避難はしご（金属製吊下げ・ワイヤーロープ式）----- 1 台

(2) 点検内容（総合点検時）

ア 展張試験----- 1 台

(3) 緩降機部品交換

次に該当する緩降機について避難はしご点検の際に取替えるものとし、処分の費用を含むものとする。

ア 緩降機使用法表示板 1 枚

5 誘導標識設備点検及び消火器具点検

(1) 設備

ア 誘導標識----- 13 箇所

イ 消火器（粉末）----- 24 本

(2) 点検内容

ア 外観点検本数----- 24 本

イ 機能点検（点検後取替）----- 1 本

ウ 処分----- 1 本

【 井田営業所 】

1 自動火災報知設備点検

(1) 設備

ア 受信機（予備電源含む） P型 2級 3/3L----- 1 台

イ 感知器（差動式スポット型）----- 12 個

ウ	感知器（定温式スポット型）	7 個
エ	煙感知器	24 個
オ	発信機	2 個
カ	表示灯	2 個
キ	電鈴	2 個

(2) 点検内容（総合点検時）

- ア 電源開閉器及び蓄電池切替装置等の点検
- イ 各スイッチ及びランプ、ヒューズ等の点検
- ウ 各回路の配線点検及び絶縁抵抗試験等

2 誘導灯設備点検及び消火器具点検

(1) 設備

ア	誘導灯	11 灯
イ	消火器（粉末）	36 本

(2) 点検内容

ア	各回路の配線点検及び絶縁抵抗試験等（誘導灯設備）（総合点検時）	
イ	外観点検本数	36 本
ウ	機能点検(点検後取替)	3 本
エ	処分	3 本

【 鷲ヶ峰営業所 】

1 自動火災報知設備点検

(1) 設備

ア	受信機（予備電源含む）P 型 1 級 12/15 L	1 台
イ	感知器（差動式スポット型）	66 個
ウ	感知器（定温式スポット型）	7 個
エ	煙感知器	8 個
オ	発信機	6 個
カ	表示灯	6 個
キ	電鈴	6 個

(2) 点検内容（総合点検時）

- ア 電源開閉器及び蓄電池切替装置等の点検
- イ スイッチ及びランプ、ヒューズ等の点検

ウ 回路の配線点検及び絶縁抵抗試験等

2 泡消火設備点検及び作動試験

(1) 設備

ア	電動機制御装置	1 式
イ	起動装置	1 式
ウ	泡ヘッド	440 個
エ	感知ヘッド	321 個
オ	一斉開放弁	49 組
カ	手動開放弁	49 組
キ	流水検知装置	2 組
ク	モーターサイレン	2 組
ケ	消火ポンプ (φ 150×1800L 64m×30Kw)	1 台
コ	原液タンク (400L 用)	1 基
サ	混合装置 (加圧式)	1 式
シ	流動調整弁 (CV 付)	1 個
ス	圧力タンク (100L 型)	1 基
セ	弁類 (GV150A~25A)	57 個
ソ	弁類 (GV150A)	2 個
タ	その他付属施設	1 式

(2) 点検内容 (総合点検時)

- ア 電源開閉器及び蓄電池切替装置等の点検
- イ スイッチ及びランプ、ヒューズ等の点検
- ウ 回路の配線点検及び絶縁抵抗試験等

(3) 作動試験

- ア 発泡試験は指定の 1 スパンで行なう (発泡時間は 1~2 分)
- イ 発泡試験時の写真の提出
- ウ 発泡試験後、放出分を補充 (原液) すること。
(成分: 水性膜泡消火剤 3% 大日本インキ化学工業(株)カフォーム F-623T)
- エ 発泡試験後、泡の処理を行なうこと

3 排煙設備点検及び作動試験

(1) 設備

ア	連動制御盤及び排煙機	1 式
イ	起動装置	1 式

ウ	排煙ダンパー (SV)	-----	18 個
エ	排煙ダンパー (VD)	-----	7 個
オ	排煙ダンパー (FD)	-----	1 個
カ	その他付属設備	-----	1 式

(2) 点検内容 (総合点検時)

- ア 各スイッチ及びランプ、ヒューズ等の点検
- イ 各回路の配線点検及び絶縁抵抗試験等

4 屋内消火栓設備点検及び作動試験

(1) 設備

ア	電動機制御装置	-----	1 式
イ	起動装置	-----	1 式
ウ	屋内消火栓	-----	4 基
エ	加圧送水装置	-----	1 式
オ	その他付属装置	-----	1 式

(2) 点検内容 (総合点検時)

- ア 各スイッチ及びランプ、ヒューズ等の点検
- イ 各回路の配線点検及び絶縁抵抗試験等
- ウ 放水試験は 4 基のうち 1 基について行ない、放水圧力、放水量、運転、電流等を確認

5 非常用発電設備点検及び作動試験

(1) 設備

ア	自家発電装置	-----	1 式
イ	始動装置	-----	1 式
ウ	制御装置	-----	1 式
エ	充電装置	-----	1 式
オ	保護装置	-----	1 式
カ	計器類	-----	1 式
キ	燃料タンク	-----	1 基

(2) 点検内容

- ア 各装置の外観等の点検
- イ 各装置におけるスイッチ及びランプ、ヒューズ等の点検
- ウ 回路の配線点検及び絶縁抵抗測定

- エ 模擬負荷試験器による負荷試験機を行い、負荷試験データの記録及び監視。
負荷試験においては負荷率30%にて30分間行う
※負荷試験中に異常を感じた場合は試験を中止すること

6 誘導灯設備点検及び消火器具点検

(1) 設備

- ア 誘導灯----- 19 灯
- イ 消火器（粉末）----- 32 本

(2) 点検内容

- ア 各回路の配線点検及び絶縁抵抗試験等（誘導灯設備）（総合点検時）
- イ 外観点検本数----- 32 本
- ウ 機能点検（点検後取替）----- 2 本
- エ 処分----- 2 本

【 鷺ヶ峰営業所 第2車庫 】

1 自動火災報知設備点検

(1) 設備

- ア 受信機（予備電源含む）P型1級3/10L----- 1 台
- イ 感知器（差動式スポット型）----- 35 個
- ウ 感知器（定温式スポット型）----- 1 個
- エ 発信機----- 3 個
- オ 表示灯----- 3 個
- カ 電鈴----- 3 個

(2) 点検内容（総合点検時）

- ア 電源開閉器及び蓄電池切替装置等の点検
- イ スイッチ及びランプ、ヒューズ等の点検
- ウ 回路の配線点検及び絶縁抵抗試験等

2 泡消火設備点検

(1) 設備

- ア 電動機制御装置----- 1 式
- イ 起動装置----- 1 式
- ウ 泡ヘッド----- 150 個

エ	感知ヘッド	60 個
オ	一斉開放弁	10 組
カ	手動開放弁	10 組
キ	流水検知装置	1 組
ク	消火ポンプ (φ 120×1250L 76.5m×22Kw)	1 台
ケ	原液タンク (400L用 日本ドライ PPT-K40)	1 基
コ	混合装置 (加圧式)	1 式
サ	圧力タンク (100L型)	1 基
シ	弁類 (GV125A~15A)	46 個
ス	その他付属施設	1 式

(2) 点検内容 (総合点検時)

- ア 電源開閉器及び蓄電池切替装置等の点検
- イ スイッチ及びランプ、ヒューズ等の点検
- ウ 回路の配線点検及び絶縁抵抗試験等

(3) 作動試験 (総合点検時)

- ア 発泡試験を行なうこと
- イ 発泡試験時の写真を提出
- ウ 発泡試験後、原液を補充すること (原液購入)
- エ 発泡試験後、泡の処理を行なうこと

(4) 呼水槽部品交換

次に該当する呼水槽について泡消火設備点検の際に取替えるものとし、処分費用を含むものとする。

- ア ボールタップ 13A 複式 1 個

3 消火器具点検

(1) 設備

- ア 消火器 (粉末) 6 本

(2) 点検内容

- ア 外観点検本数 6 本
- イ 機能点検 (点検後取替) 1 本
- ウ 取替 1 本
- ウ 処分 2 本

【 鷲ヶ峰営業所 菅生車庫 】

1 自動火災報知設備点検

(1) 設備

ア 受信機（予備電源含む）P型2級2/3L	-----	1台
イ 感知器（差動式スポット型）	-----	19個
ウ 感知器（定温式スポット型）	-----	3個
エ 煙感知器	-----	2個
オ 発信機	-----	2個
カ 表示灯	-----	2個
キ 電鈴	-----	1個

(2) 点検内容（総合点検時）

- ア 電源開閉器及び蓄電池切替装置等の点検
- イ 各スイッチ及びランプ、ヒューズ等の点検
- ウ 各回路の配線点検及び絶縁抵抗試験等

(3) 受信機部品交換

次に該当する自動火災報知設備について受信機点検の際に取替えるものとし、処分費用を含むものとする。

ア 受信機バッテリー		
DC24V-0.225Ah		1個

2 誘導灯設備点検及び消火器具点検

(1) 設備

ア 誘導灯	-----	3灯
イ 消火器（粉末）	-----	20本

(2) 点検内容

ア 各回路の配線点検及び絶縁抵抗試験等（誘導灯設備）（総合点検時）		
イ 外観点検本数（消火器）	-----	20本
ウ 機能点検（点検後取替）	-----	2本
エ 処分	-----	2本

(3) 誘導灯部品交換

次に該当する誘導灯設備について点検の際に取替えるものとし、処分費用を含むものとする。

ア 誘導灯バッテリー		
室内通路 BL 級 FK726		1個

消 火 器 台 帳

川 崎 市 交 通 局

令 和 8 年 度

[交通局営業所等消火器台帳]

総設置数一覧

(単位：本)

	塩 浜	上平間	井 田	鷲ヶ峰	第2車庫	菅生車庫	合 計
設置数	31	24	36	32	6	20	149
機能 (点検後取替)	2	1	3	2	1	2	11
取 替					1		1
処分のみ							
処分 (計)	2	1	3	2	2	2	12

1 塩浜営業所

番号	階	設置場所	種別	製造社	製造年	型式番号	製造番号	備考
1	2	事務室	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	009318	
2	2	事務室内休憩室	粉末10型 (蓄圧)	モリタ宮田	2019	29-7	0104883K	
3	2	乗務員控室	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	009076	
4	2	廊下(男子トイレ前)	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2023	24-1	070251	
5	2	宿直室	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	009339	
6	2	休憩室	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	09007	
7	2	廊下(食堂入口手前)	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2023	24-1	070248	
8	2	食堂	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	009375	
9	2	女性休憩室	粉末10型 (蓄圧)	ヤマト	2025	27-60-1	783628	
10	2	整備係控室	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	009021	
11	1	1階機械室	粉末10型 (蓄圧)	ヤマト	2023	27-60-1	012371	
12	1	1階機械室	粉末10型 (蓄圧)	ヤマト	2023	27-60-1	012386	
13	1	資材倉庫	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	009028	
14	1	バッテリー庫	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	009017	
15	1	整備工場(ピット横)	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	009040	
16	1	整備工場	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	009520	
17	屋外	屋外トイレ横	粉末10型 (蓄圧)	ヤマト	2025	27-60-1	745824	
18	屋外	屋外トイレ横	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2019	29-1	419113	機能点検
19	屋外	油庫(給湯器横)	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2020	29-1	016640	
20	屋外	油庫(給湯器横)	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2020	29-1	016676	
21	屋外	油庫(給湯器横)	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2020	29-1	016676	
22	屋外	油庫(キュービクル前)	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2019	29-1	419120	機能点検
23	屋外	油庫(キュービクル前)	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2019	29-1	419066	
24	屋外	油庫(キュービクル前)	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2019	29-1	419131	

番号	階	設置場所	種別	製造社	製造年	型式番号	製造番号	備考
25	屋外	給油所	粉末10型 (蓄圧)	モリタ宮田	2019	29-7	0104985K	
26	屋外	給油所	粉末10型 (蓄圧)	モリタ宮田	2019	29-7	0104953K	
27	屋外	給油所	粉末10型 (蓄圧)	モリタ宮田	2025	27-60-1	783609	
28	屋外	給油所	粉末10型 (蓄圧)	モリタ宮田	2019	29-7	0104969K	
29	屋外	オイルタワー	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2021	29-7	1260727k	
30	屋外	清掃員控室前	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2025	27-60-1	754845	
31	屋外	電気バス用受変電 設備	粉末10型 (蓄圧)	ヤマト	2025	27-60-1	326671	

2 上平間営業所

番号	階	設置場所	種別	製造社	製造年	型式番号	製造番号	備考
1	1	廊下	粉末 10 型 (蓄圧)	ヤマト	2024	27-60-1	799979	
2	2	廊下	粉末 10 型 (蓄圧)	ヤマト	2024	27-60-1	799992	
3	3	廊下	粉末 10 型 (蓄圧)	ヤマト	2024	27-60-1	799999	
4	3	廊下(トイレ前)	粉末 10 型 (蓄圧)	ヤマト	2024	27-60-1	799969	
5	3	厨房	粉末 10 型 (蓄圧)	ヤマト	2024	27-60-1	799978	
6	R	キュービクル	粉末 10 型 (蓄圧)	ヤマト	2025	27-60-1	783641	
7	屋外	自家発設備(右)	粉末 10 型 (蓄圧)	ヤマト	2025	27-60-1	783627	
8	屋外	自家発設備(左)	粉末 10 型 (蓄圧)	ヤマト	2025	27-60-1	783633	
9	屋外	給油所(整備工場側)	粉末 10 型 (蓄圧)	モリタ宮田	2022	26-31	015548K	
10	屋外	給油所(整備工場側)	粉末 10 型 (蓄圧)	モリタ宮田	2022	26-31	015531K	
11	屋外	給油所(整備工場側)	粉末 10 型 (蓄圧)	モリタ宮田	2022	26-31	015533K	
12	工場	油庫	粉末 10 型 (蓄圧)	モリタ宮田	2020	29-7	0914558K	
13	工場	油脂・廃油	粉末 10 型 (蓄圧)	モリタ宮田	2021	29-7	1260729K	
14	工場	危険物貯蔵前	粉末 10 型 (蓄圧)	モリタ宮田	2020	29-7	1156486K	
15	工場	危険物貯蔵前	粉末 20 型 (蓄圧)	ドライ	2020	25-24	002547	
16	屋外	屋外 待合	粉末 10 型 (蓄圧)	モリタ宮田	2020	29-7	1156496K	機能点検
17	工場	洗車場	粉末 10 型 (蓄圧)	モリタ宮田	2020	29-7	0914569K	
18	工場	2階 通路	粉末 10 型 (蓄圧)	モリタ宮田	2020	29-7	0914526K	
19	工場	1階 部品庫	粉末 10 型 (蓄圧)	ハツタ	2020	29-1	016627	
20	工場	1階 部品庫	粉末 10 型 (蓄圧)	ハツタ	2020	29-1	016617	
21	工場	1階 部品庫	粉末 10 型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	009303	
22	工場	1階 整備場	粉末 10 型 (蓄圧)	ハツタ	2020	29-1	016641	
23	工場	1階 整備場	粉末 10 型 (蓄圧)	ハツタ	2020	29-1	016500	
24	工場	1階 整備場	粉末 10 型 (蓄圧)	モリタ宮田	2020	29-7	0914557K	

3 井田営業所

番号	階	設置場所	種別	製造社	製造年	型式番号	製造番号	備考
1	R	キュービクル(屋上)	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	009351	
2	2	事務室	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	009044	
3	2	点呼場	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	009335	
4	2	女子休憩室	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2023	29-1	070236	
5	2	整備係控室	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	29-1	009081	
6	2	廊下	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	009347	
7	2	事務休憩室	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	009052	
8	2	会議室	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	009069	
9	2	宿直室	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	009064	
10	2	乗務員控室	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	009383	
11	2	食堂	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	009363	
12	2	厨房	粉末10型 (蓄圧)	ヤマト	2025	27-60-1	783639	
13	1	玄関ホール	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2023	29-1	070235	
14	1	通路(玄関ホール側)	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2019	29-1	419132	
15	1	通路	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2019	29-1	419026	
16	1	清掃員控室	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2019	29-1	429834	
17	1	ボイラー室	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2019	29-1	419025	
18	1	整備工事	粉末10型 (蓄圧)	ヤマト	2025	27-60-1	783617	
19	1	整備工場(工具室前)	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2019	29-1	419005	
20	1	部品庫	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	016606	
21	1	整備工事(洗濯機横)	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	016628	
22	1	整備工事(洗濯機横)	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	016644	
23	1	整備工事(作業台)	粉末10型 (蓄圧)	ヤマト	2023	27-60-1	796761	
24	1	整備工事(シャッター)	粉末10型 (蓄圧)	ヤマト	2023	27-60-1	796787	

番号	階	設置場所	種別	製造社	製造年	型式番号	製造番号	備考
25	1	整備工事	粉末10型 (蓄圧)	モリタ	2021	29-7	1260725K	
26	屋外	営業所前車庫	粉末10型 (蓄圧)	モリタ	2019	29-7	0104984K	
27	屋外	油庫前	粉末10型 (蓄圧)	ヤマト	2025	27-60-1	783629	
28	屋外	油庫前	粉末10型 (蓄圧)	モリタ	2019	29-7	0104986K	
29	屋外	油庫	粉末10型 (蓄圧)	モリタ	2019	29-7	0104980K	機能点検
30	屋外	旧油庫前	粉末10型 (蓄圧)	モリタ	2019	29-7	0104975K	
31	屋外	旧油庫前	粉末10型 (蓄圧)	モリタ	2019	29-7	0104977K	
32	屋外	車庫	粉末10型 (蓄圧)	モリタ	2019	29-7	0104982K	機能点検
33	屋外	車庫	粉末10型 (蓄圧)	モリタ	2025	27-60-1	783636	
34	屋外	給油所	粉末10型 (蓄圧)	ヤマト	2025	27-60-1	783638	
35	屋外	給油所	粉末10型 (蓄圧)	モリタ	2019	29-7	0104970K	機能点検
36	屋外	タイヤ置場	粉末10型 (蓄圧)	ヤマト	2024	27-60-1	799987	

4 鷲ヶ峰営業所

番号	階	設置場所	種別	製造社	製造年	型式番号	製造番号	備考
1	1	事務室	粉末10型 (蓄圧)	モリタ宮田	2019	29-7	0104976K	
2	1	事務室(面談室前)	粉末10型 (蓄圧)	ヤマト	2025	27-60-1	773565	
3	1	ロッカー室(通路側)	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2019	29-7	0104951	
4	1	ロッカー室(奥側)	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2023	29-1	070250	
5	1	女性控室前	粉末10型 (蓄圧)	ヤマト	2023	27-60-1	796766	
6	1	女性控室	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	009025	
7	1	食堂	粉末10型 (蓄圧)	ヤマト	2023	27-60-1	799773	
8	1	会議室入口	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2023	29-1	070255	
9	地下	機械室	粉末10型 (蓄圧)	モリタ宮田	2025	27-60-1	773564	
10	地下	機械室	粉末10型 (蓄圧)	モリタ宮田	2019	29-7	0104938K	
11	地下	教養室前	粉末10型 (蓄圧)	モリタ宮田	2019	29-7	0104987K	
12	地下	車庫No.2 消火栓	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2020	29-1	103537	
13	地下	車庫No.2 消火栓	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2020	29-1	084380	
14	地下	車庫(誘導員横)	粉末10型 (蓄圧)	モリタ宮田	2021	29-7	1260722K	
15	地下	車庫	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2020	29-1	103579	
16	地下	車庫(入庫口)	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2019	29-1	419059	機能点検
17	地下	整備工場(ピット横)	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2019	29-1	419056	
18	地下	整備工場(ピット横)	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2019	29-1	419017	
19	地下	整備工場(ピット横)	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2019	29-1	419007	
20	2	整備事務所	粉末10型 (蓄圧)	ヤマト	2025	27-60-1	773650	
21	屋外	油庫前	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2019	29-1	419073	
22	屋外	油庫前	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	009037	
23	屋外	給油所	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	009376	
24	屋外	給油所	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	009032	

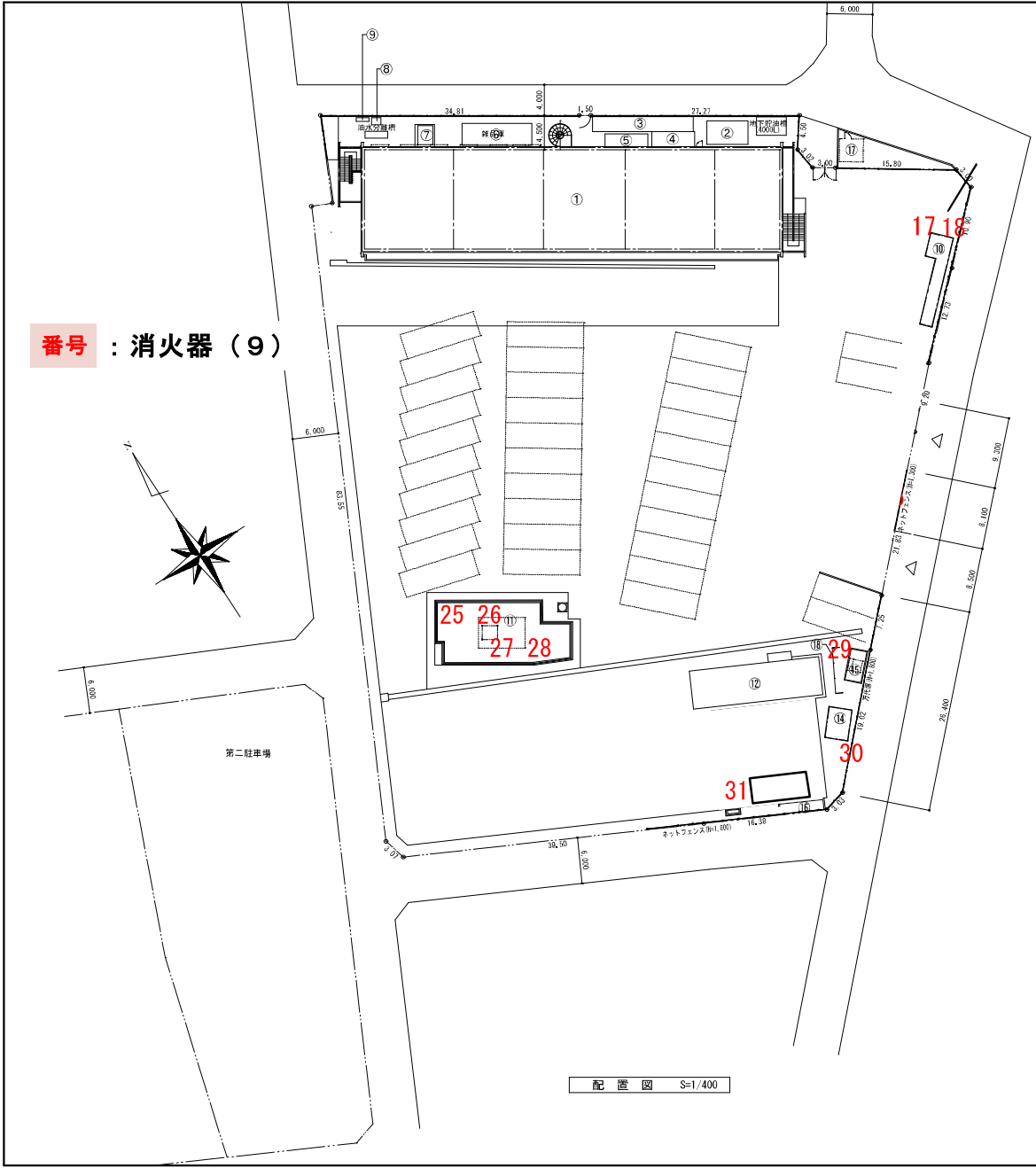
番号	階	設置場所	種別	製造社	製造年	型式番号	製造番号	備考
25	屋外	給油所	粉末10型 (蓄圧)	モリタ宮田	2019	29-7	0104988K	
26	屋外	給油所	粉末10型 (蓄圧)	モリタ宮田	2025	27-60-1	773566	
27	屋外	給油所	粉末10型 (蓄圧)	モリタ宮田	2019	29-7	0104981K	機能点検
28	屋外	オイルタワー	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2019	29-1	419142	
29	屋外	バイク車庫	粉末10型 (蓄圧)	モリタ宮田	2019	29-7	0793388K	
30	屋外	タイヤ置場	粉末10型 (蓄圧)	ヤマト	2024	27-60-1	761907	
31	屋外	タイヤ置場	粉末10型 (蓄圧)	ヤマト	2024	27-60-1	761940	
32	屋外	キュービクル	粉末10型 (蓄圧)	ヤマト	2025	27-60-1	783624	

5 鷲ヶ峰営業所 第2車庫

番号	階	設置場所	種別	製造社	製造年	型式番号	製造番号	備考
1	1	車庫(B棟)	粉末10型 (蓄圧)	ヤマト	2025	27-60-1	773643	
2	1	車庫(B棟)	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2019	29-1	419078	機能点検
3	1	火災受信機室	粉末10型 (蓄圧)	ヤマト	2024	29-1	761919	
4	1	車庫(A棟)	粉末10型 (蓄圧)	ヤマト	2025	27-60-1	783642	
5	1	車庫(A棟)	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2019	29-1	419004	交換
6	1	車庫(A棟)	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2020	29-1	117251	

6 鷲ヶ峰営業所 菅生車庫

番号	階	設置場所	種別	製造社	製造年	型式番号	製造番号	備考
1	1	会議室	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	009013	
2	1	廊下	粉末10型 (蓄圧)	ヤマト	2023	27-60-1	796763	
3	1	小会議室	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2019	29-1	419129	
4	1	機械室	粉末10型 (蓄圧)	ヤマト	2023	27-60-1	796778	
5	1	食堂	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2019	29-1	419085	
6	1	事務所入口	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	009061	
7	1	事務室	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	009049	
8	1	事務室(精算機 室)	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2019	29-1	419020	
9	屋 外	車庫	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2019	29-1	419055	機能点検
10	屋 外	車庫	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2019	29-1	415674	
11	屋 外	車庫	粉末10型 (蓄圧)	ミツハマ	2020	28-15	009073	
12	屋 外	車庫	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2025	27-60-1	783630	
13	屋 外	車庫	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2025	27-60-1	773567	
14	屋 外	車庫(部品)	粉末10型 (蓄圧)	モリタ宮田	2021	29-7	1260706	
15	屋 外	車庫	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2019	29-1	419027	機能点検
16	屋 外	車庫	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2019	29-1	419023	
17	屋 外	車庫(誘導)	粉末10型 (蓄圧)	ハツタ	2019	29-1	419024	
18	屋 外	給油所	粉末10型 (蓄圧)	ヤマト	2025	27-60-1	773563	
19	屋 外	給油所	粉末10型 (蓄圧)	ヤマト	2025	27-60-1	773631	
20	屋 外	給油所	粉末10型 (蓄圧)	ヤマト	2025	27-60-1	783618	



■ 建物・工作物リスト

番号	施設名	構造	面積(寸法)	備考
①	川崎市交通局 塩浜営業所	RC造2階建	1,512.46㎡	1F:763.76㎡ 2F:748.70㎡
②	車庫部品庫	プレハブ倉庫	(3,000×5,250)	
③	自転車置場	鉄骨造	(13,200×2,000×12,200)	
④	自転車置場	鉄骨造	(5,600×2,000×12,200)	
⑤	部品置場(下層)	鉄骨造	(1,700×6,900)	
⑥	部品庫	鉄骨造	(2,350×9,150)	
⑦	変電設備			
⑧	イナバ物置	プレハブ倉庫	(1,200×550×12,050)	
⑨	ヨド物置	プレハブ倉庫	(1,660×500×11,950)	
⑩	便所・物置	C8造平屋	22.64㎡	
⑪	給油所(上座)	鉄骨造		
⑫	移動式自動洗浄機			
⑬	洗車場			
⑭	清掃員詰所	鉄骨プレハブ	12.00㎡	
⑮	タンク			
⑯	ゴミ置場			
⑰				
⑱	塩ビ波板塀		h4,100	L=6,000+950+950

■ 案内図 S=1/3000



配置図 S=1/400

川崎市交通局管理課	委託名	消防用設備保守点検業務委託
図名	塩浜営業所(案内図・配置図)	1/23

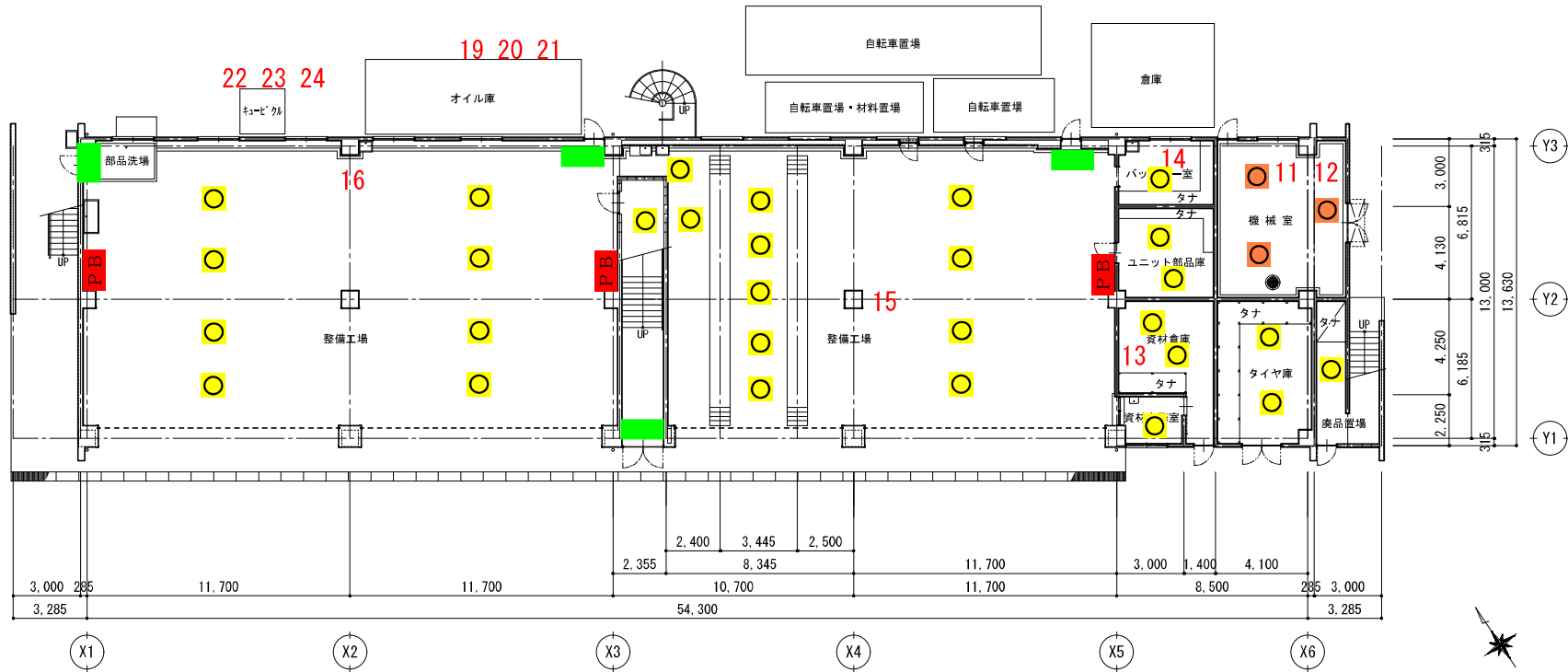
P.B : 発信機 (3)

■ : 誘導灯 (4)

番号 : 消火器 (12)

○ : 差動式スポット型感知器 (29)

○ : 定温式スポット型感知器 (3)



1 階平面図

川崎市交通局管理課	委託名	消防用設備保守点検業務委託
図名	塩浜営業所 (1 階配置図)	2/23

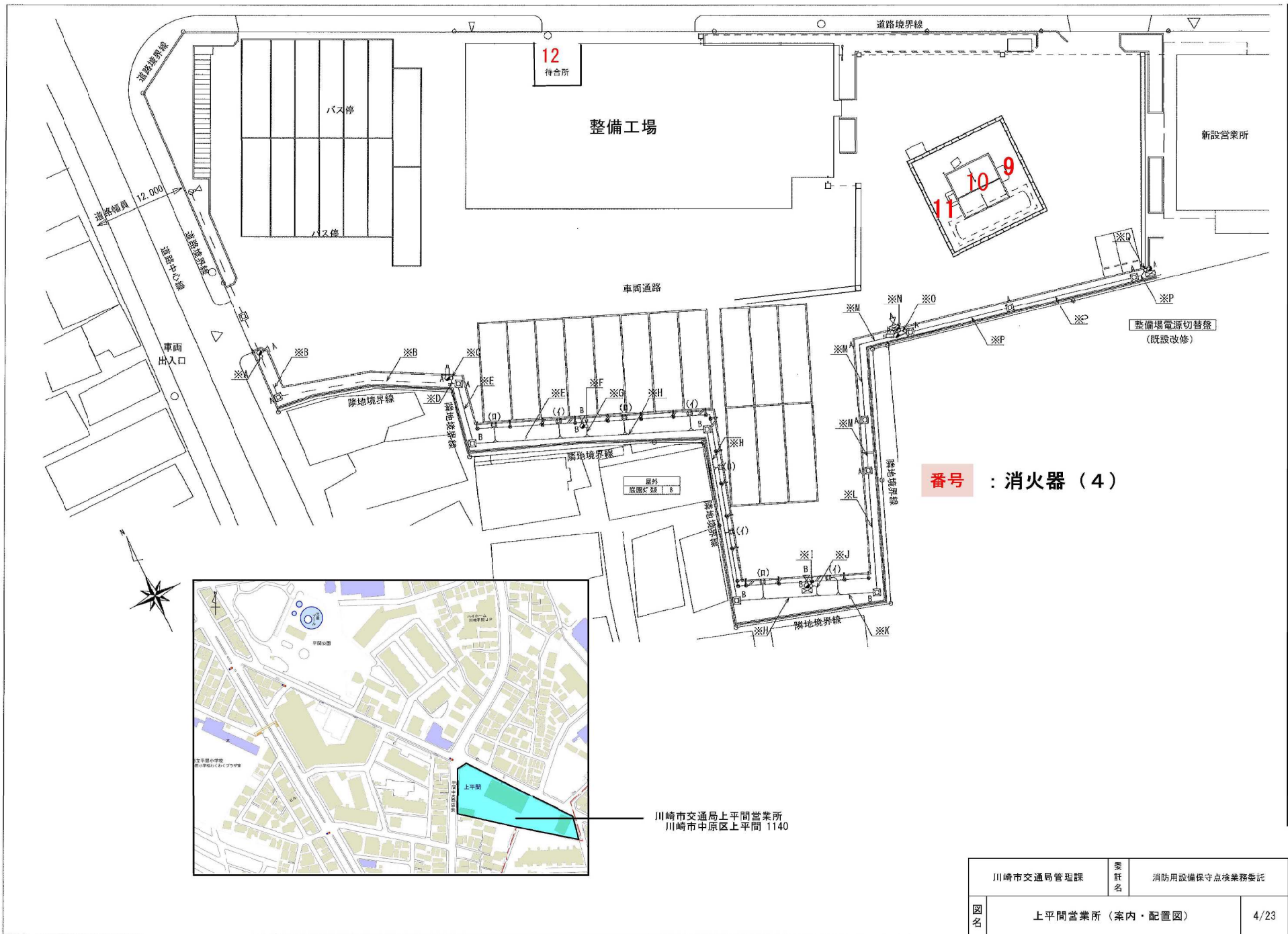
PB : 発信機 (2)
 X : 煙感知器 (2)
 ■ : 誘導灯 (7)
 番号 : 消火器 (10)

○ : 差動式スポット型感知器 (29)
 ○ : 定温式スポット型感知器 (10)



2階平面図

川崎市交通局管理課	委託名	消防用設備保守点検業務委託
図名	塩浜営業所 (2階配置図)	3/23



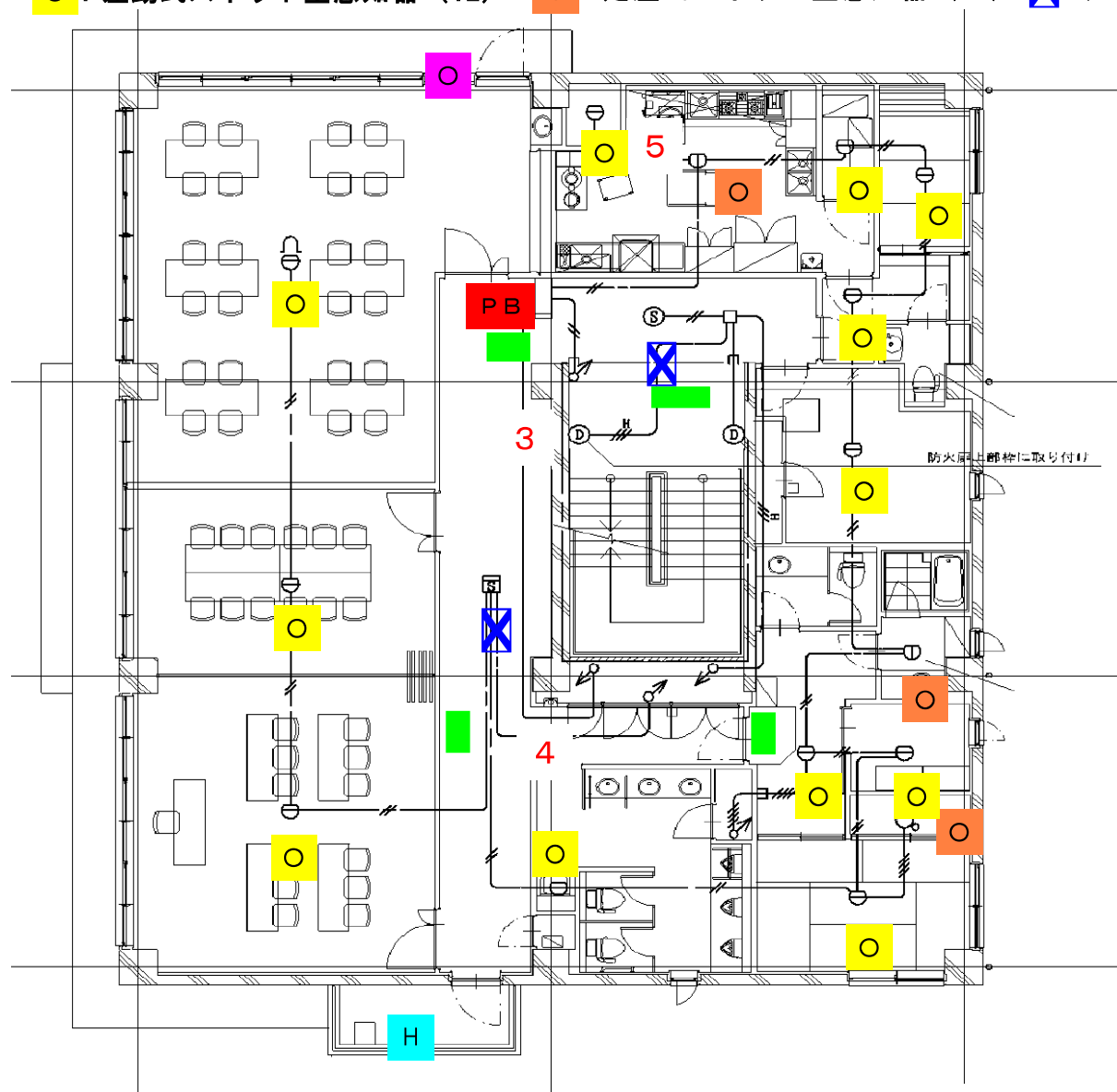
番号 : 消火器 (4)

川崎市交通局上平間営業所
川崎市中原区上平間 1140

川崎市交通局管理課	委託名	消防用設備保守点検業務委託
図名	上平間営業所 (案内・配置図)	4/23

PB : 発信機 (1) **■** : 誘導標識 (4) **番号** : 消火器 (3) **H** : 緩降機 (1)

○ : 差動式スポット型感知器 (12) **○** : 定温式スポット型感知器 (3) **⊗** : 煙感知器 (2)




記号	名称	仕様	数量	備考
①	発信機	防犯1級	1	避難所に設置
②	誘導標識	防犯1級	4	避難所に設置
③	消火器	防犯1級	3	
④	緩降機	防犯1級	1	
⑤	差動式スポット型感知器	防犯1級	12	
⑥	定温式スポット型感知器	防犯1級	3	
⑦	煙感知器	防犯1級	2	
⑧	非常発報機	防犯1級	1	
⑨	非常発報機	防犯1級	1	
⑩	非常発報機	防犯1級	1	
⑪	非常発報機	防犯1級	1	
⑫	非常発報機	防犯1級	1	
⑬	非常発報機	防犯1級	1	
⑭	非常発報機	防犯1級	1	
⑮	非常発報機	防犯1級	1	
⑯	非常発報機	防犯1級	1	
⑰	非常発報機	防犯1級	1	
⑱	非常発報機	防犯1級	1	
⑲	非常発報機	防犯1級	1	
⑳	非常発報機	防犯1級	1	
㉑	非常発報機	防犯1級	1	
㉒	非常発報機	防犯1級	1	
㉓	非常発報機	防犯1級	1	
㉔	非常発報機	防犯1級	1	
㉕	非常発報機	防犯1級	1	
㉖	非常発報機	防犯1級	1	
㉗	非常発報機	防犯1級	1	
㉘	非常発報機	防犯1級	1	
㉙	非常発報機	防犯1級	1	
㉚	非常発報機	防犯1級	1	
㉛	非常発報機	防犯1級	1	
㉜	非常発報機	防犯1級	1	
㉝	非常発報機	防犯1級	1	
㉞	非常発報機	防犯1級	1	
㉟	非常発報機	防犯1級	1	
㊱	非常発報機	防犯1級	1	
㊲	非常発報機	防犯1級	1	
㊳	非常発報機	防犯1級	1	
㊴	非常発報機	防犯1級	1	
㊵	非常発報機	防犯1級	1	
㊶	非常発報機	防犯1級	1	
㊷	非常発報機	防犯1級	1	
㊸	非常発報機	防犯1級	1	
㊹	非常発報機	防犯1級	1	
㊺	非常発報機	防犯1級	1	
㊻	非常発報機	防犯1級	1	
㊼	非常発報機	防犯1級	1	
㊽	非常発報機	防犯1級	1	
㊾	非常発報機	防犯1級	1	
㊿	非常発報機	防犯1級	1	

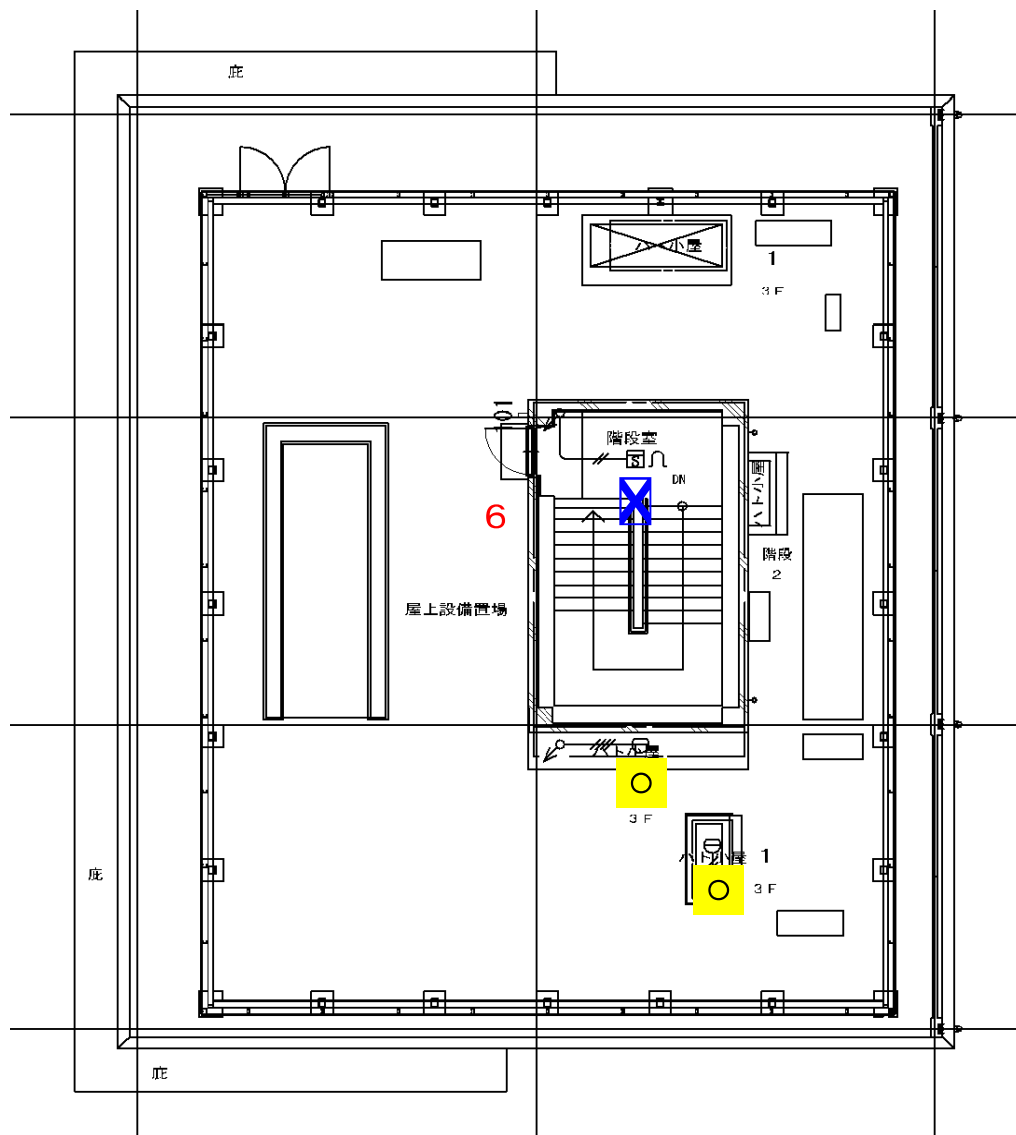
特記の付いた記号は下記の通りとする。

①	AC 0.5 = 2C	②	AC 0.5 = 2C (PF18)
③	AC 0.5 = 4C	④	AC 0.5 = 4C (PF18)
⑤	HP 1.2 = 3C	⑥	HP 1.2 = 3C (PF18)
⑦	HP 1.2 = 4C	⑧	HP 1.2 = 4C (PF18)









幹線(立上り、引下り線)は系統図参照とする

番号 : 消火器 (1)  : 煙感知器 (1)

 : 差動式スポット型感知器 (2)

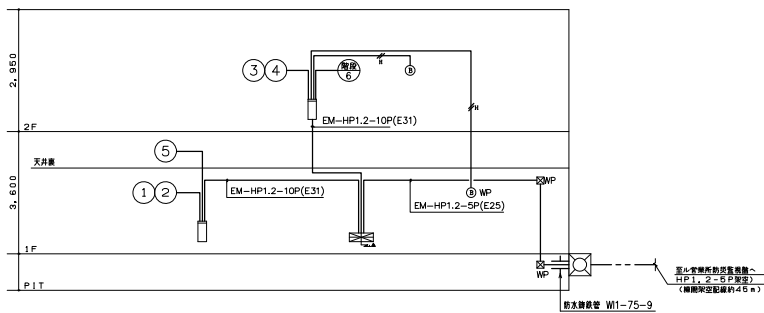


記号	名称	仕様	数量	備考
	消火器	2号1種	1	避難口付近
	煙感知器	検知型	1	避難口付近
	差動式スポット型感知器	2号	2	
	スポット型感知器	検知型	2	
	照明器具	LED 2.4V	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	
	照明器具	LED 2.4V 8mA	1	

特記なき配管は配管の通りとする。
 AE 0, 0 = 2C  AE 0, 0 = 2C (PF1B)
 AE 0, 0 = 4C  AE 0, 0 = 4C (PF1B)
 HP 1, 1 = 3C  HP 1, 1 = 3C (PF1B)
 HP 1, 1 = 4C  HP 1, 1 = 4C (PF1B)

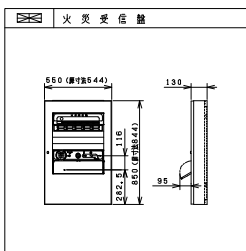
引線 (立上り、引下り線) は系統図参照とする。

川崎市交通局管理課	委託名	消防用設備保守点検業務委託
図名	上平間営業所 (屋上階配置図)	8/23



設備幹線系統図

参考図例



凡例

記号	名称	記号	事項
☒	火災受信機	P型1組 (防水タイプ)	10目録 設置型 特記参照
□	機器収容箱	露出型 縦型 (防水仕様)	④⑤⑥収容
①	受信機	P型1組	
②	表示灯	LED 24V	
③	地区警報装置	DC24V 8mA WP	
Ⓞ	光電式スポット型感知器	2種	
Ⓛ	反射式スポット型感知器	2種	
Ⓞ	定温式スポット型感知器	1種 70℃ 防塵型	
ⓄW	差動式スポット型感知器	2種 防水型	
∩	終端抵抗	10K∩	
—	配管配線	天井いんべい	
—	配管配線	ケーブル敷	
///	配管配線	立上り、引下げ、裏返し	
□	ジョイントボックス		
Ⓞ	プルボックス	WP:防塵型 (SUS製)	
◆	シーリングフィッティング	コンパウンド充填	
—	警報区境界線		
Ⓞ	警報区番号		No. 1 ~ 6

特記

- 火災受信機の仕様は下記の通り。
 - ・主音響 - 音声案内機能付
 - ・音声ガイダンス機能 - 操作手続ガイダンス
 - ・カラーユニバーサルデザイン - 色覚差別形・高齢者別形 (CUDO認定品)
 - ・履歴機能 - 7セグメント表示
 - ・非火災報知音 - 過去1ヶ月警報履歴学習機能
 - ・誤作動防止機能付
 - ・通知音
 - ・通知マルチ移動音点 - 無電圧c接点8点 (合計11点)
 - ・図録内訳

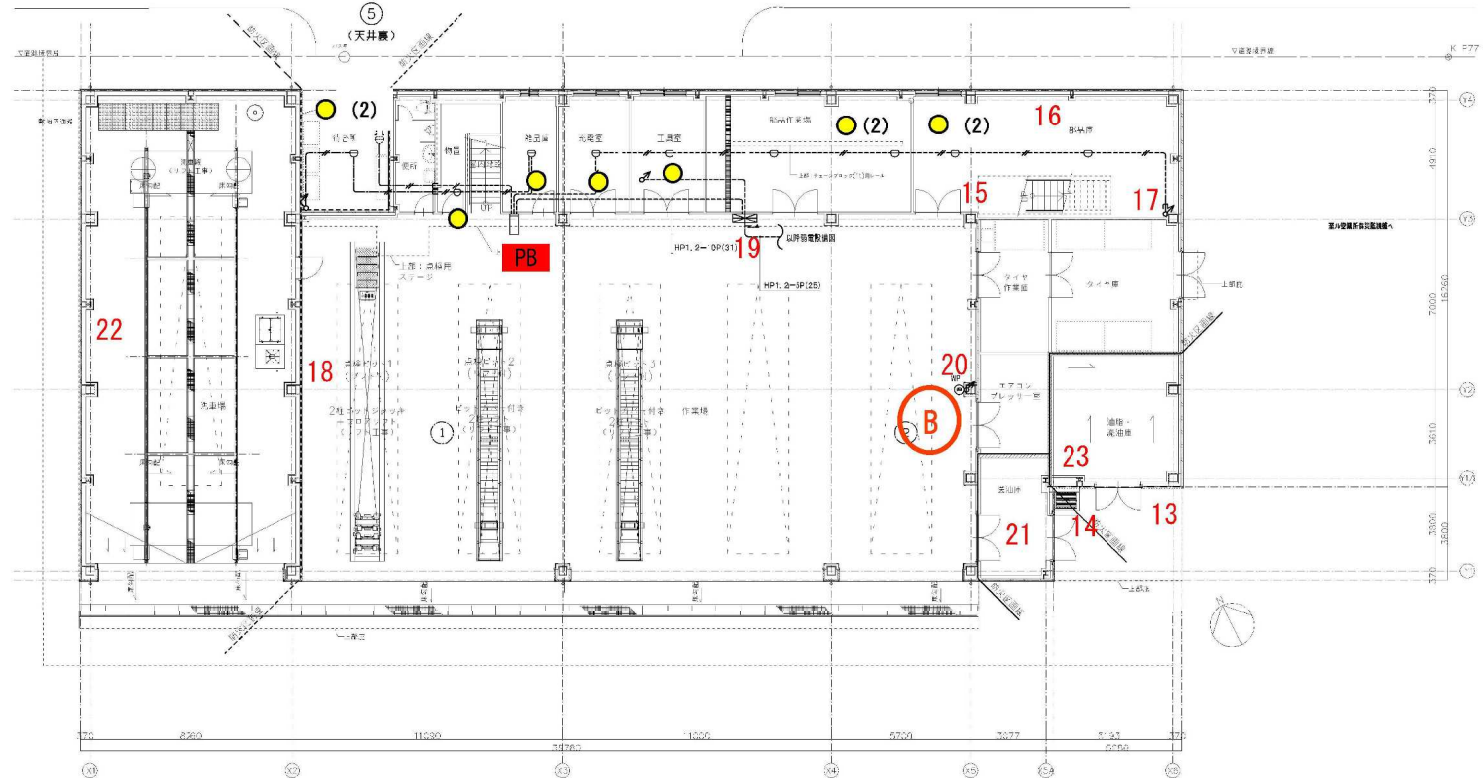
自火報	8L
予備	2L
合計	10L
- 地区警報は一斉鳴動方式とする。
- 火災受信機より下記の設備へ移設を行う。(現地に無電圧・有電圧の確保をすること)

設備名称	信号種別	点 数
容室所別火災受信機	火災一括信号	1
- 図中、点線の感知器は天井裏取り付けとする。
- 特記なき配管配線は下記の通りとする。

-----	EM-AE0.9-2C (E19)
-----	EM-AE0.9-2C (E19)
-----	EM-AE0.9-4C (E19)
-----	EM-AE0.9-2C (G16)
-----	EM-AE0.9-4C (G16)
-----	EM-HP1.2-2C (E19)
-----	EM-HP1.2-2C (E19)
-----	EM-HP1.2-2C (G16)

川崎市交通局管理課	委託名	消防用設備保守点検業務委託
図名	上平間営業所 (整備場棟系統図)	9/23

- PB : 発信機 (1)
- : 差動式スポット型感知器 (10)
- 番号 : 消火器 (11)
- B** : 増設ベル (1)
- P : 自火報受信機P-1-7/10L (1)



川崎市交通局管理課	委託名	消防用設備保守点検業務委託
上平間営業所 (整備場棟 1階配置図)		10/23

: 自火報受信機P-1-7/10L (1)

PB : 発信機 (1)

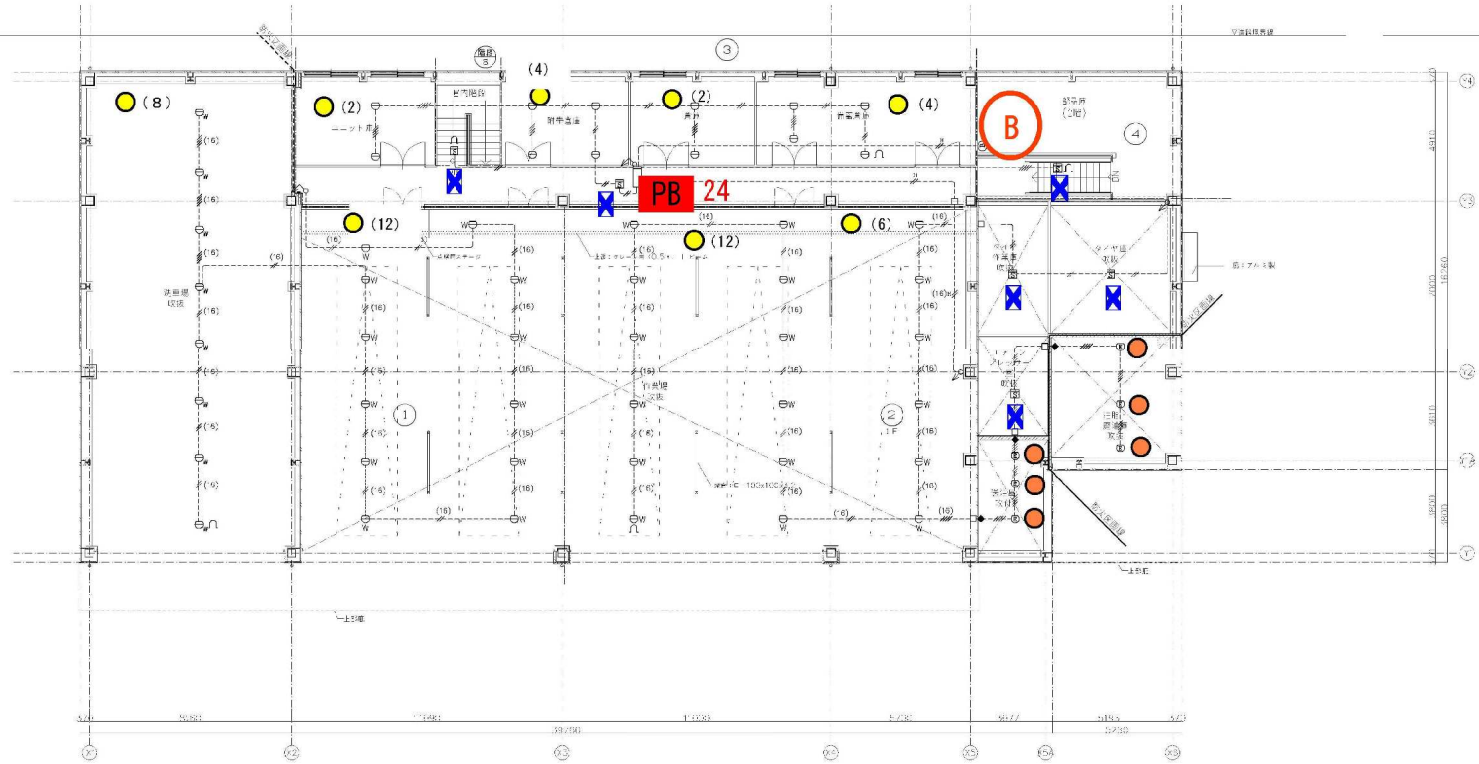
番号 : 消火器 (1)

X : 煙感知器 (6)

○ : 差動式スポット型感知器 (50)

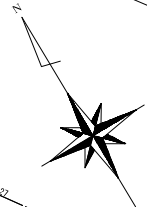
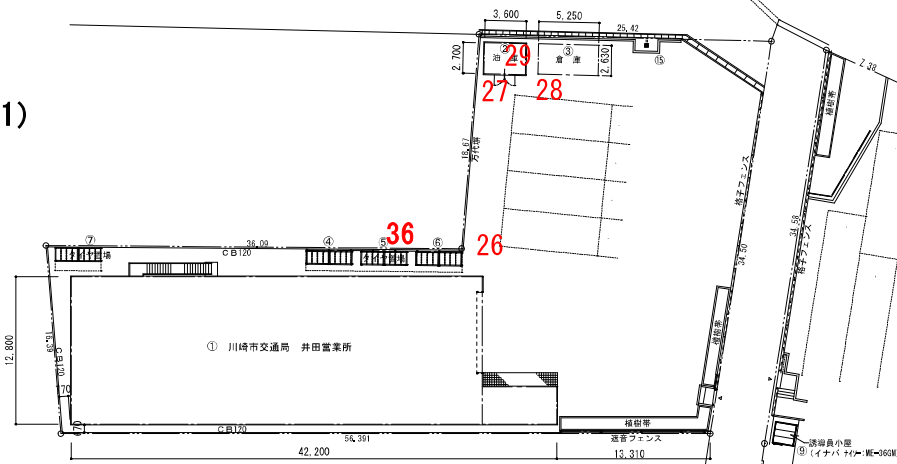
○ : 定温式スポット型感知器 (6)

B : 増設ベル (1)



川崎市交通局管理課	委託名	消防用設備保守点検業務委託
図名	上中間営業所 (整備場棟 2階配置図)	11/23

番号：消火器 (11)



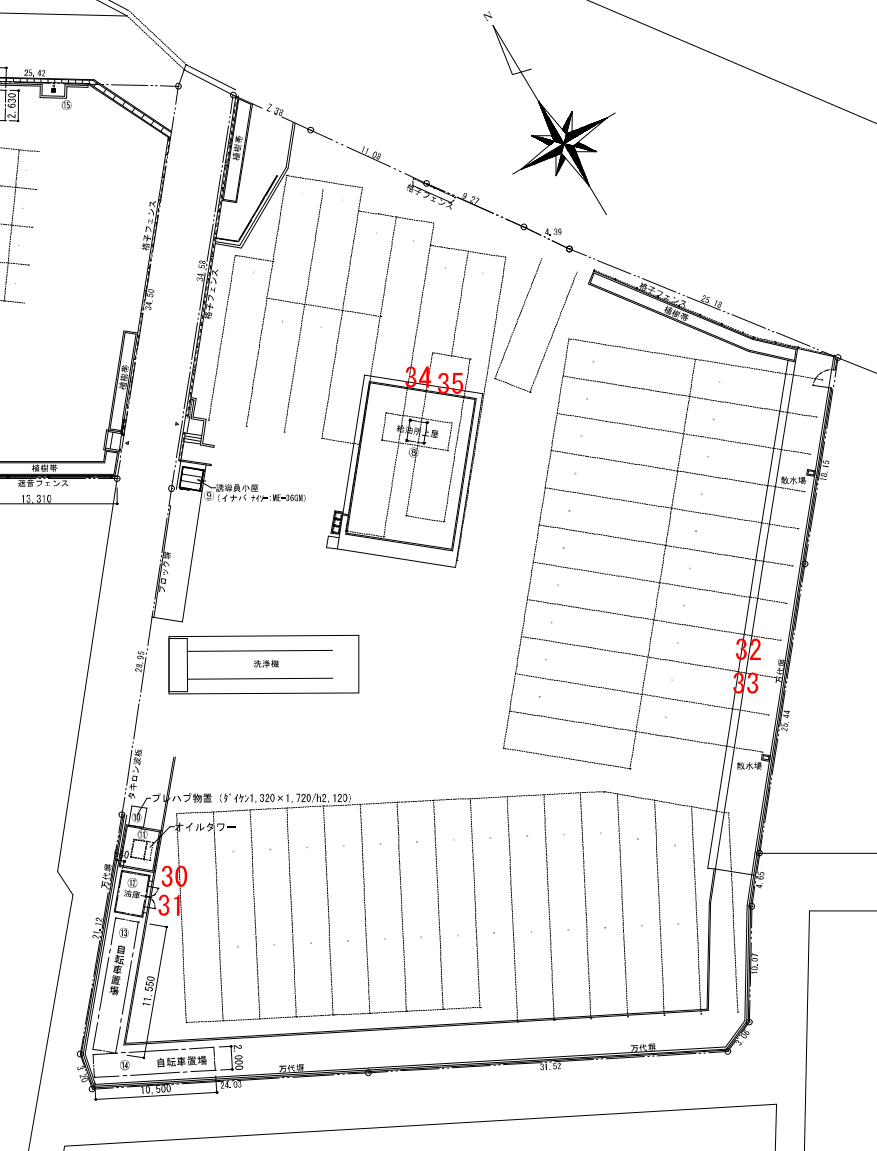
■ 案内図 S=1/3000



井田営業所：川崎市高津区明津95

■ 建物・工作物リスト

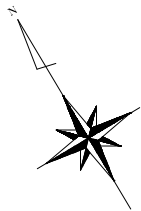
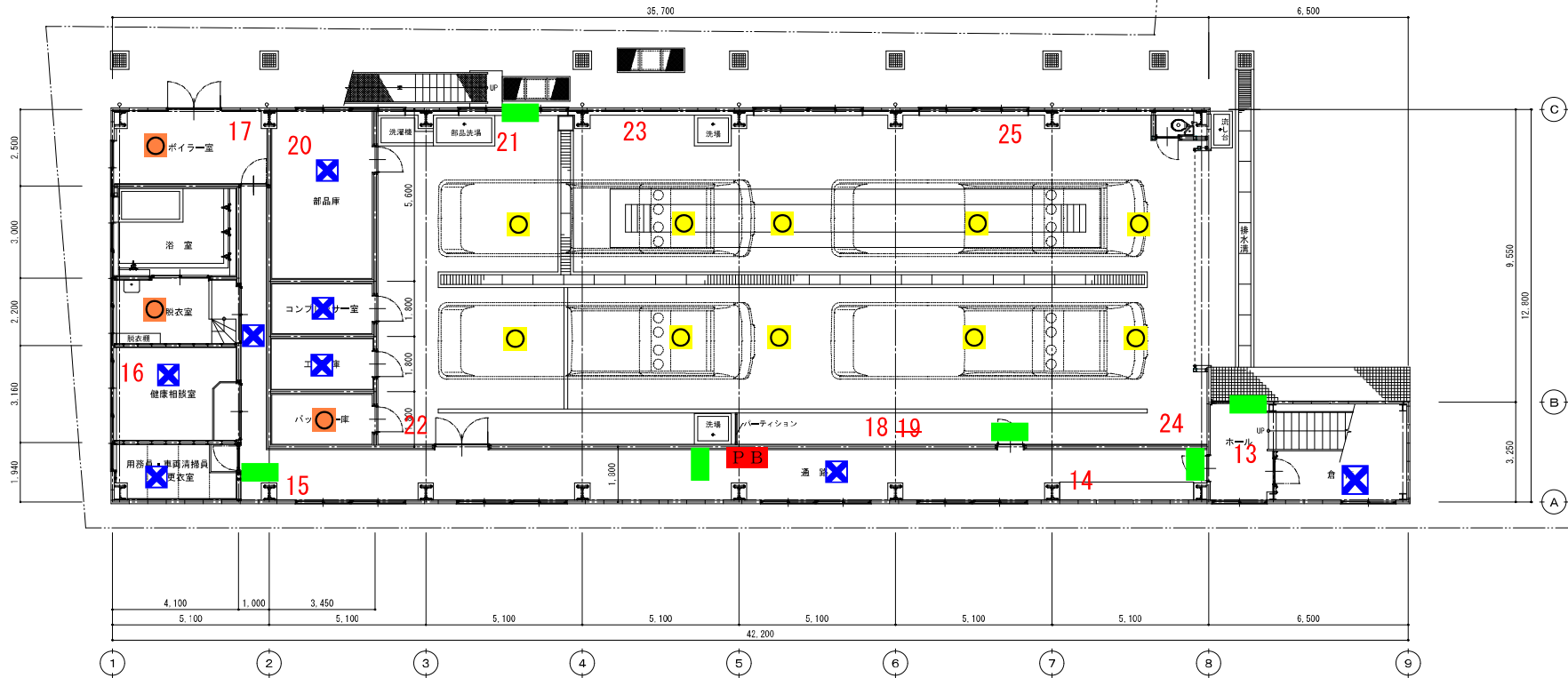
番号	施設名	構造	面積(寸法)
①	川崎市交通局 井田営業所	鉄骨ALC造2階建	1F:478.08㎡ 2F:478.08㎡ +6.15㎡ 計:964.24㎡ (主階部分を除く)
②	油庫	C造	9.72㎡(2,700×3,600)
③	倉庫		13.80㎡(2,700×5,250)
④	タイヤ置場	鉄骨造	4.8㎡(1,200×4,000)
⑤	タイヤ置場	鉄骨造	4.8㎡(1,200×4,000)
⑥	タイヤ置場	鉄骨造	4.8㎡(1,200×4,000)
⑦	タイヤ置場	鉄骨造	4.8㎡(1,200×4,000)
⑧	給油所上屋	鉄骨造	
⑨	誘導員小屋	プレハブ物置 (イナバ ナロ- ME-36GM)	
⑩	プレハブ物置	ダイケン物置	2.27㎡(1,320×1,720)×h2,120
⑪	オイルタワー		
⑫	油庫	C造	8.10㎡(2,350×3,450)
⑬	自転車置場	鉄骨造	23.10㎡(2,000×11,550)
⑭	自転車置場	鉄骨造	21.00㎡(2,000×10,500)
⑮	ゴミ置場		



図名	川崎市交通局管理課	委託名	消防用設備保守点検業務委託
	井田営業所 (案内図・配置図)		12/23

PB : 発信機 (1)
 X : 煙感知器 (8)
 ■ : 誘導灯 (6)
 番号 : 消火器 (13)

○ : 差動式スポット型感知器 (10)
 ○ : 定温式スポット型感知器 (3)

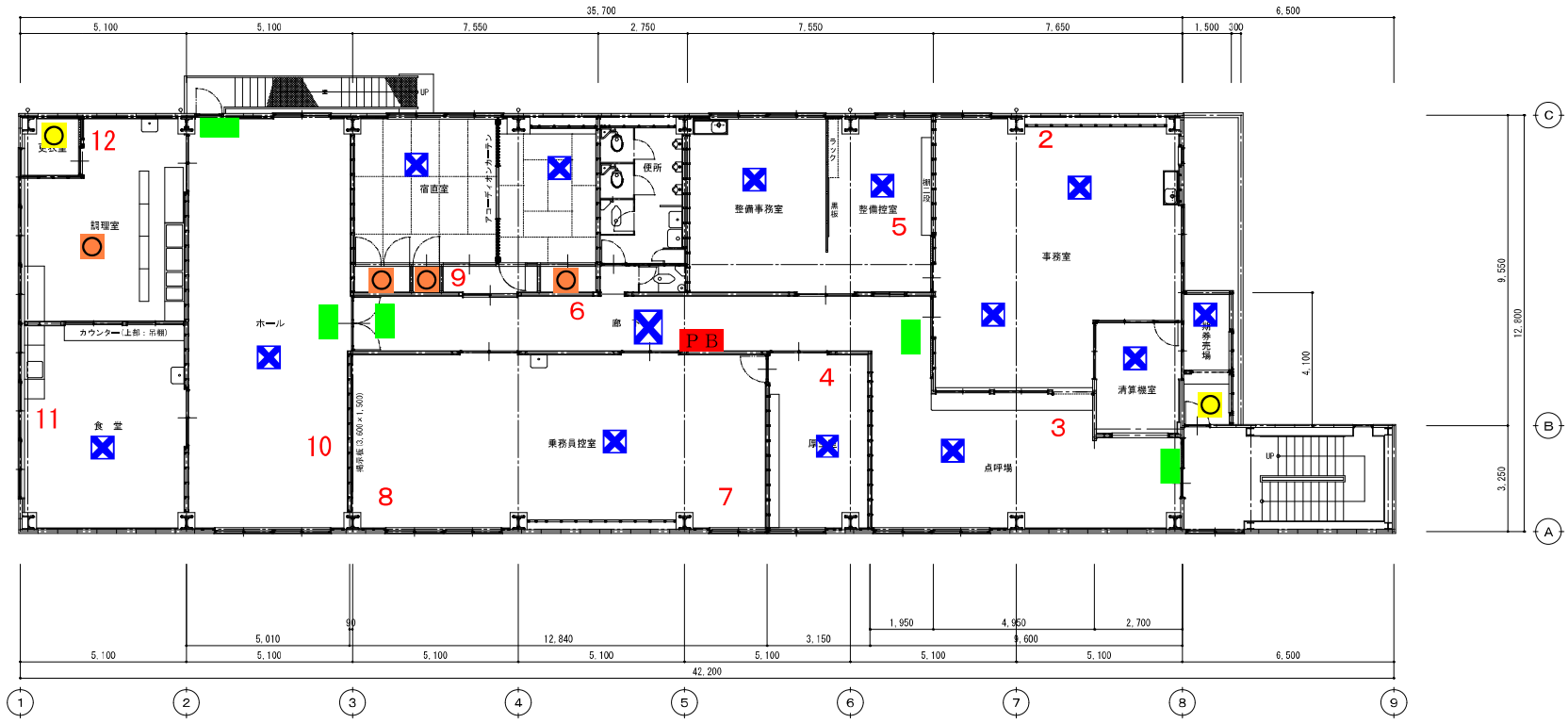


//

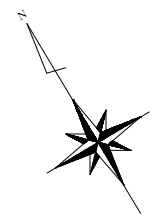
1 階 平 面 図 S=1/100

図名	川崎市交通局管理課	委託名	消防用設備保守点検業務委託
	井田営業所 (1階配置図)		13/23

- PB : 発信機 (1) X : 煙感知器 (14) ■ : 誘導灯 (5) 番号 : 消火器 (11)
- : 差動式スポット型感知器 (2) ○ : 定温式スポット型感知器 (4)

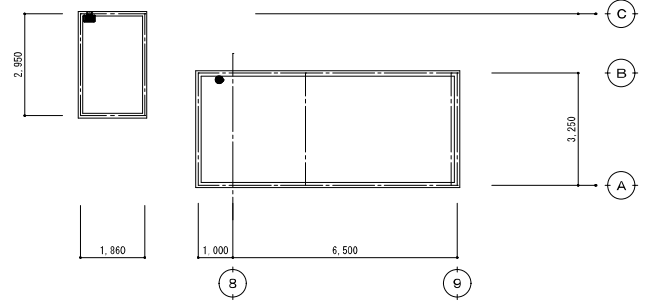
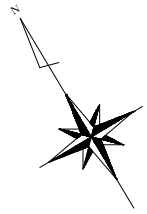


2 階 平 面 図 S=1/100

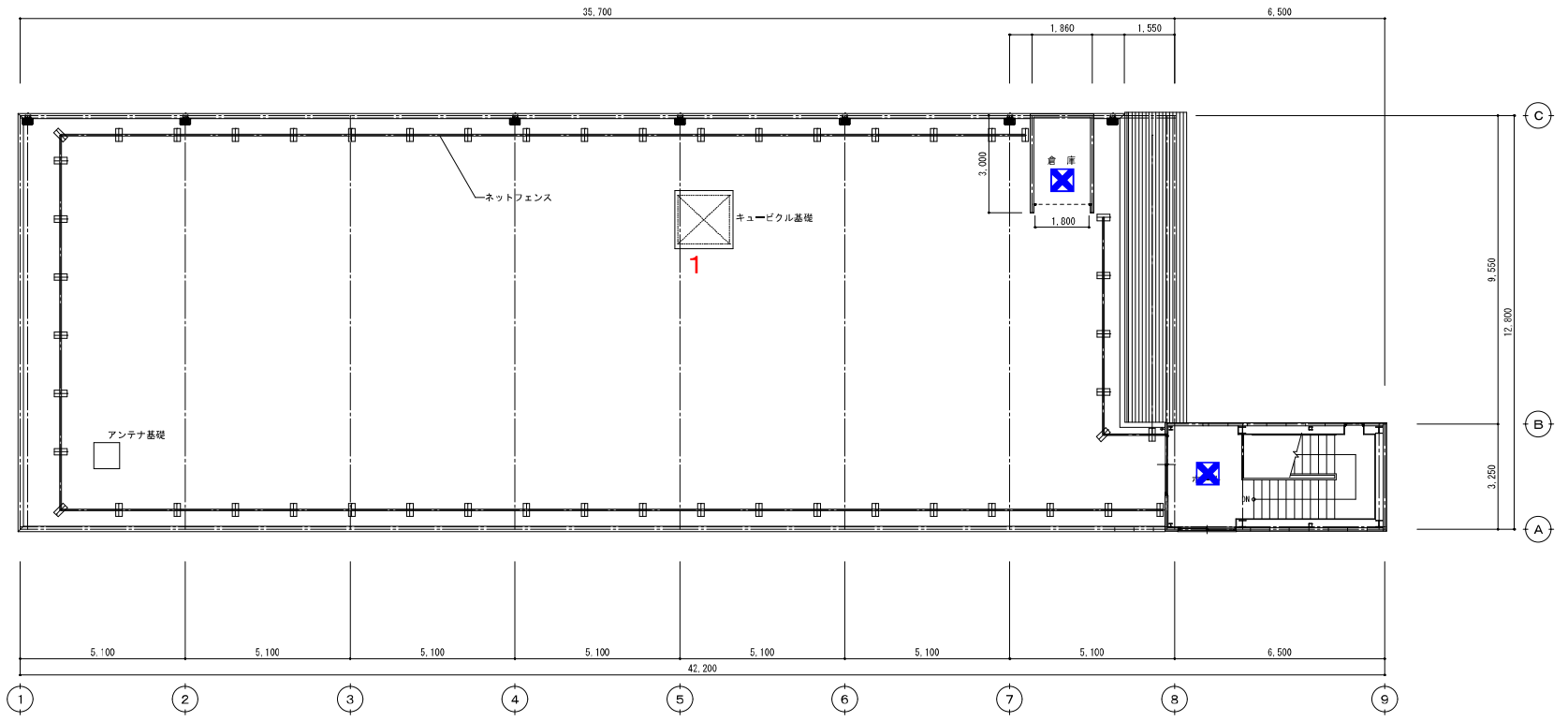


川崎市交通局管理課	委託名	消防用設備保守点検業務委託
図名	井田営業所 (2階配置図)	14/23

X: 煙感知器 (2)
 番号: 消火器 (1)

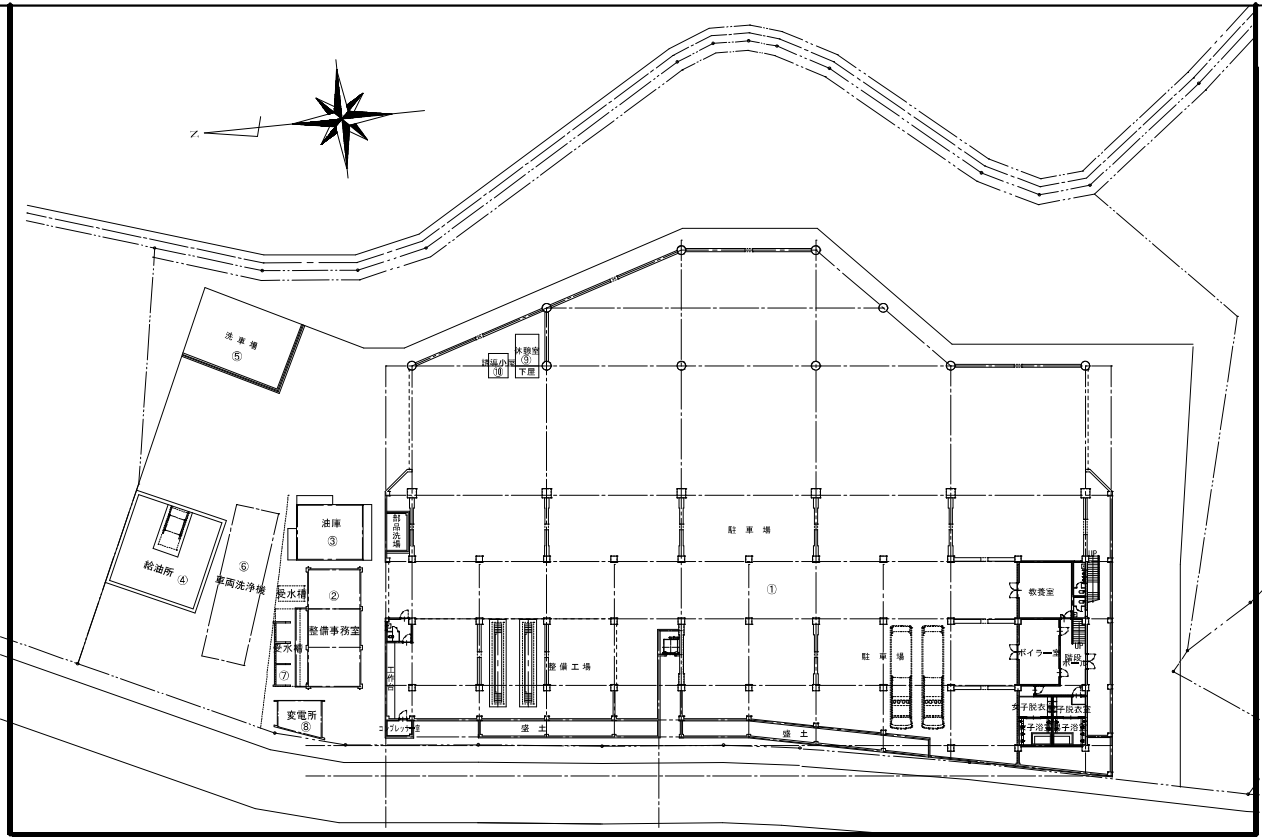


屋上階屋根伏図 S=1/100



屋上階平面図 S=1/100

川崎市交通局管理課	委託名	消防用設備保守点検業務委託
	図名	井田営業所 (屋上階配置図)
		15/23



配置図 S=1/400

■ 案内図 S=1/5000 鷺ヶ峰営業所：川崎市宮前区百生ヶ丘41-1



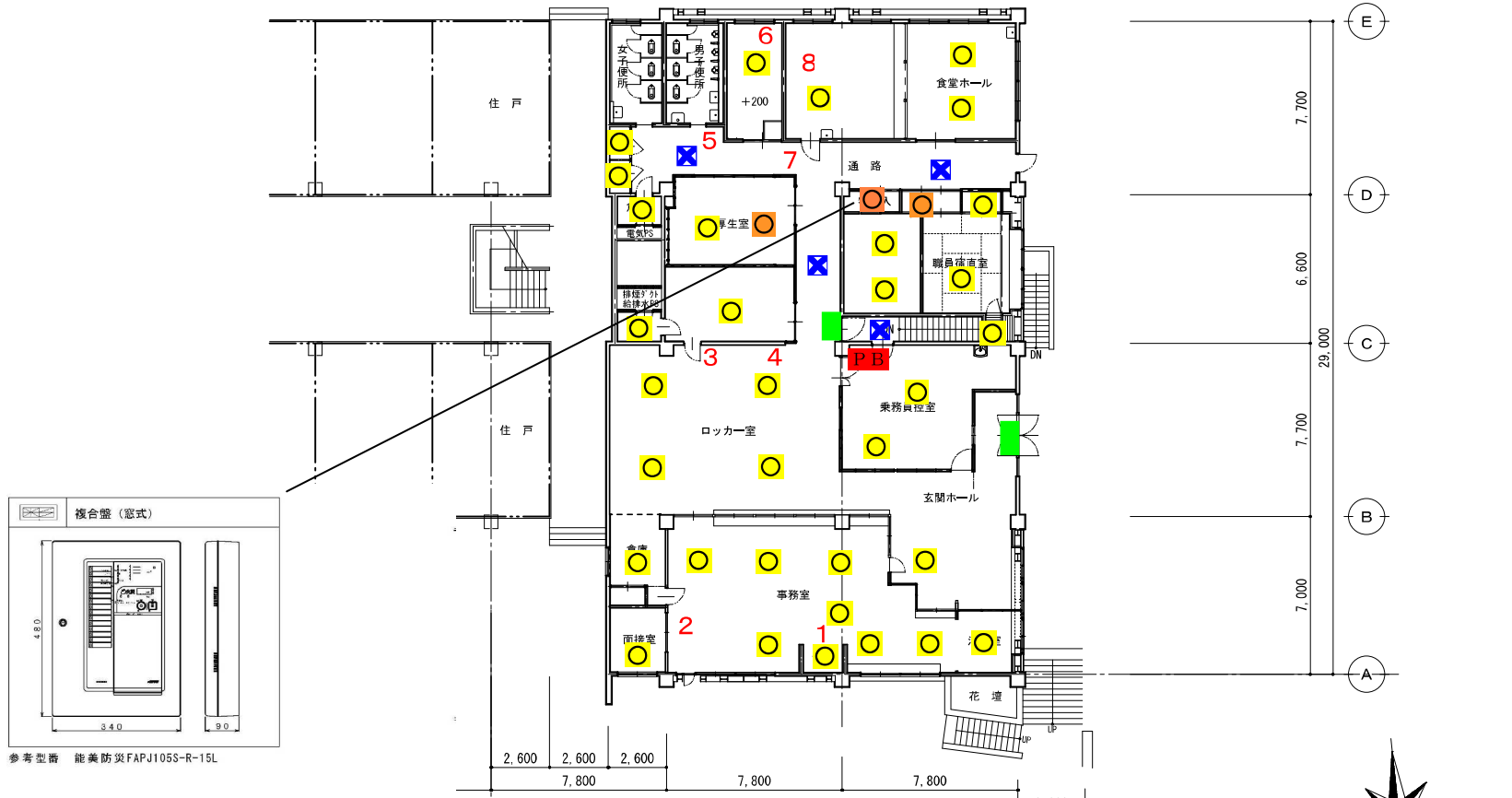
■ 建物・工作物リスト

取号	取号名	構造	面積 (寸法)	備考
①	川崎交通局 鷺ヶ峰営業所	SRC造地下1階地上5階建	4,717.82㎡	B1F:4,196.60㎡ 1F:521.22㎡
②	整備事務室	RC造2階建	162.00㎡	1F:81.00㎡ 2F:81.00㎡
③	油庫	C造平屋建	46.88㎡	
④	給油所	鉄骨造		
⑤	洗車場			
⑥	車両洗浄機			
⑦	ホリバケツ置場			
⑧	変電所	RC造平屋建	18.25㎡	
⑨	休憩室		6.34㎡	(2.80×2.28)
⑩	誘導小屋		13.75㎡	(3.64+1.40)×2.73

川崎市交通局管理課	委託名	消防用設備保守点検業務委託
図名	鷺ヶ峰営業所 (案内・配置図)	16/23

PB : 発信機 (1)
 X : 煙感知器 (4)
 ■ : 誘導灯 (2)
 番号 : 消火器 (8)

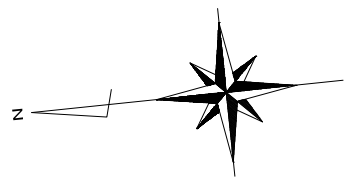
○ : 差動式スポット型感知器 (33)
○ : 定温式スポット型感知器 (3)



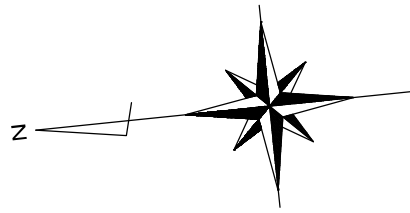
参考型番 能美防災FAPJ105S-R-15L

1. 複合盤仕様
 - 1) P型1線、壁掛型、窓式、主音響(音声警報)・予備電源内蔵
番種式、自動断線警報機能付
 - 2) 操作無効機能付
 - 3) カラーユニバーサルデザイン対応
 - 4) 履歴リスト機能(1,000件)
 - 5) 表示内訳
 - ・火災表示 14L + 1L(予備) = 15L
 - 6) 専用感知器回線数 15L
2. 感知器はすべて確認灯付とする。
3. 地区ベル鳴動方式は一斉鳴動方式とする。

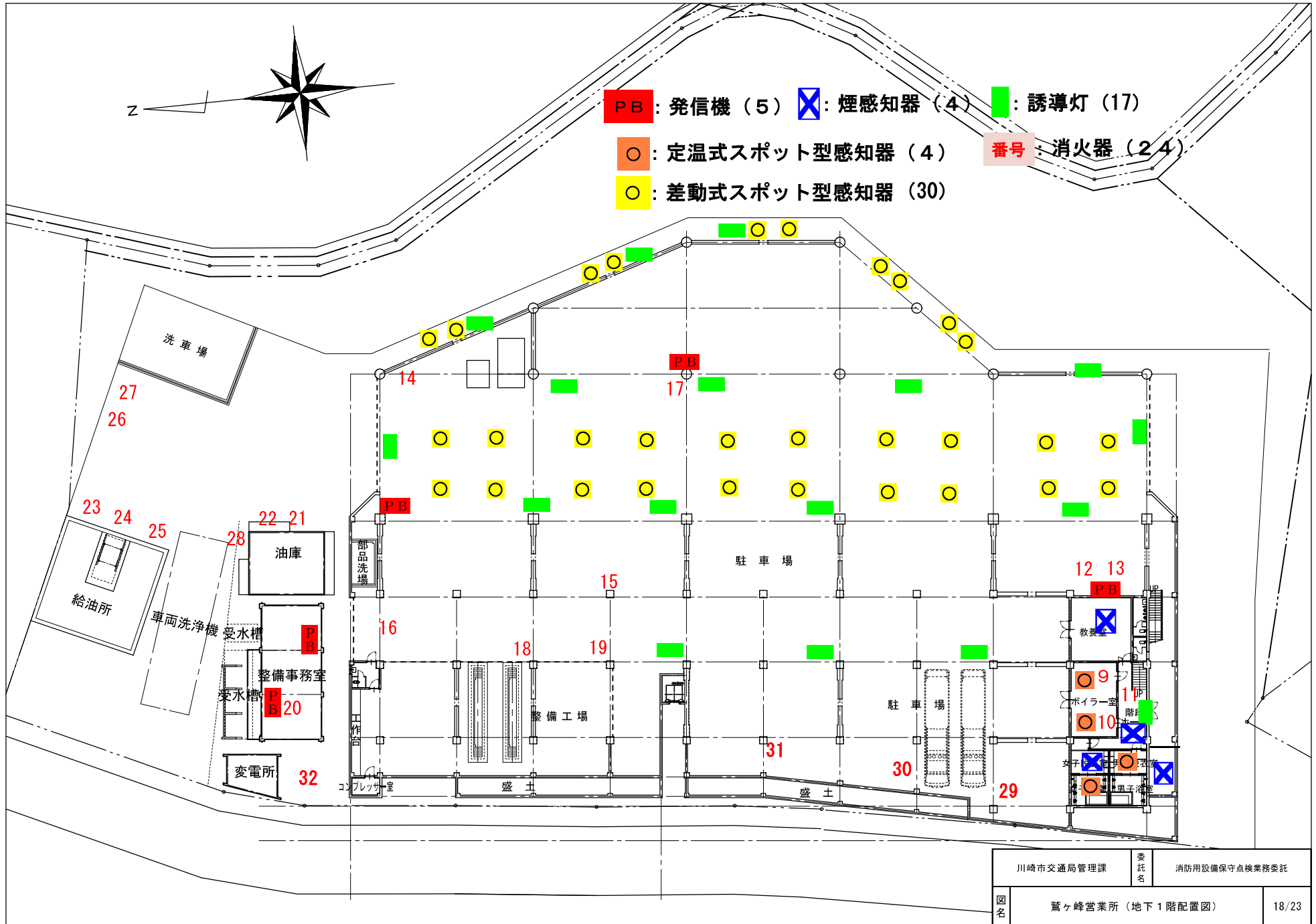
1階平面図



川崎市交通局管理課	委託名	消防用設備保守点検業務委託
図名	鷺ヶ峰営業所(1階配置図)	17/23

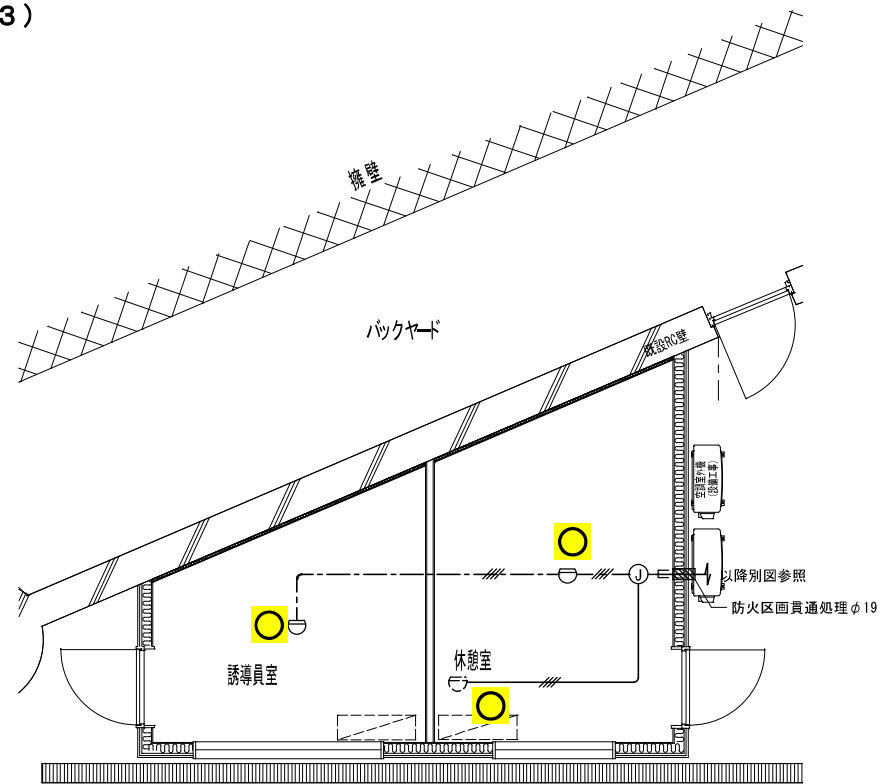


- PB : 発信機 (5) X : 煙感知器 (4) ■ : 誘導灯 (17)
- : 定温式スポット型感知器 (4) 番号 : 消火器 (24)
- : 差動式スポット型感知器 (30)



川崎市交通局管理課	委託名	消防用設備保守点検業務委託
鷺ヶ峰営業所 (地下1階配置図)		
図名	18/23	

○ : 差動式スポット型感知器 (3)



誘導員室・休憩室自動火災報知設備平面詳細図

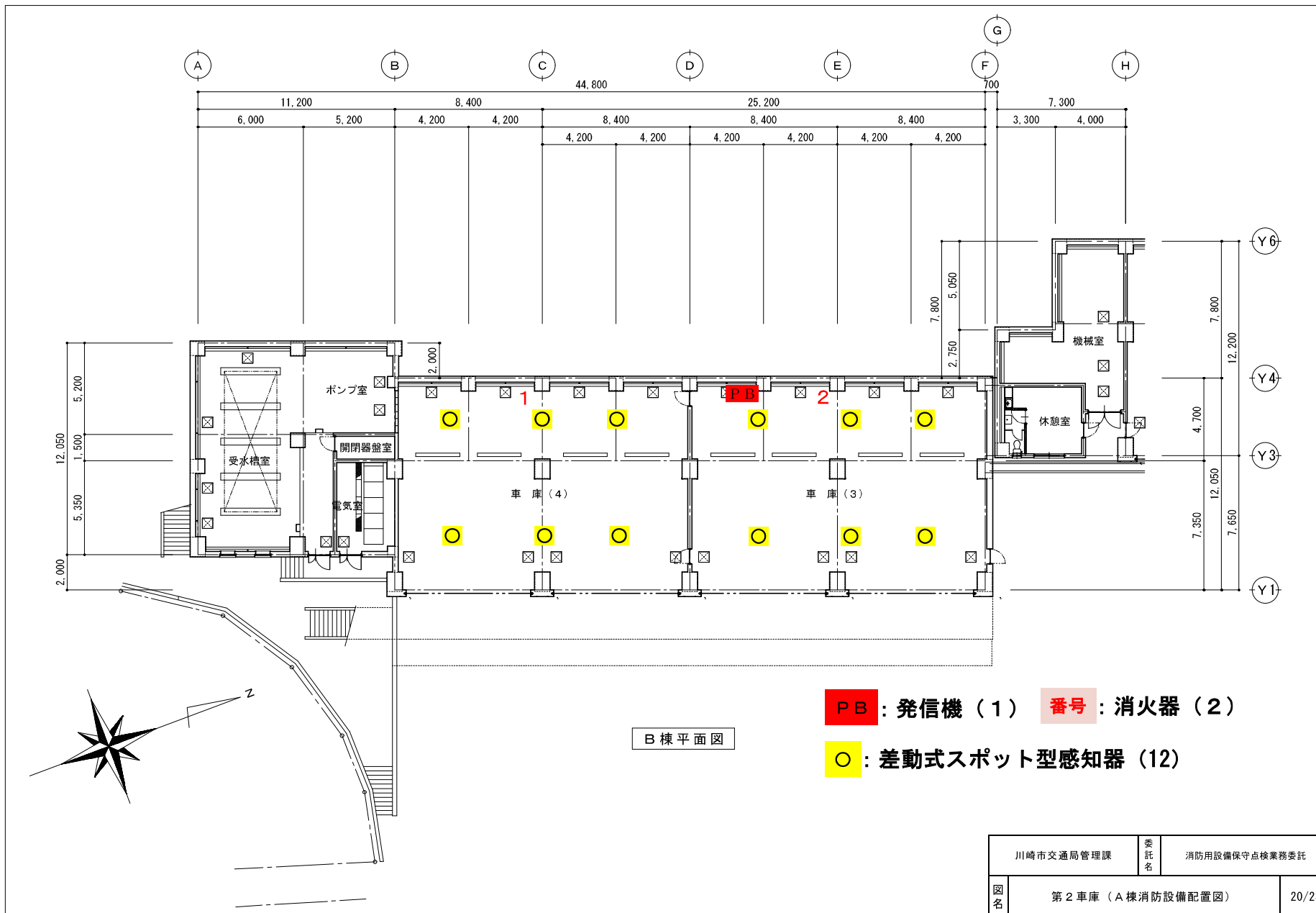
凡例

記号	品名
○	差動式2種スポット型感知器
○	差動式2種スポット型感知器天井裏設置 自動試験機能付きとする
■	防火区画処理 φ19
⊕	ジャンクションボックス金属製102 x 102 x 44

注記

1. 特記なき配管・配線は下記による。
- EM-AE1.2-4C ヨロガシ
 - EM-AE1.2-4C E(19)

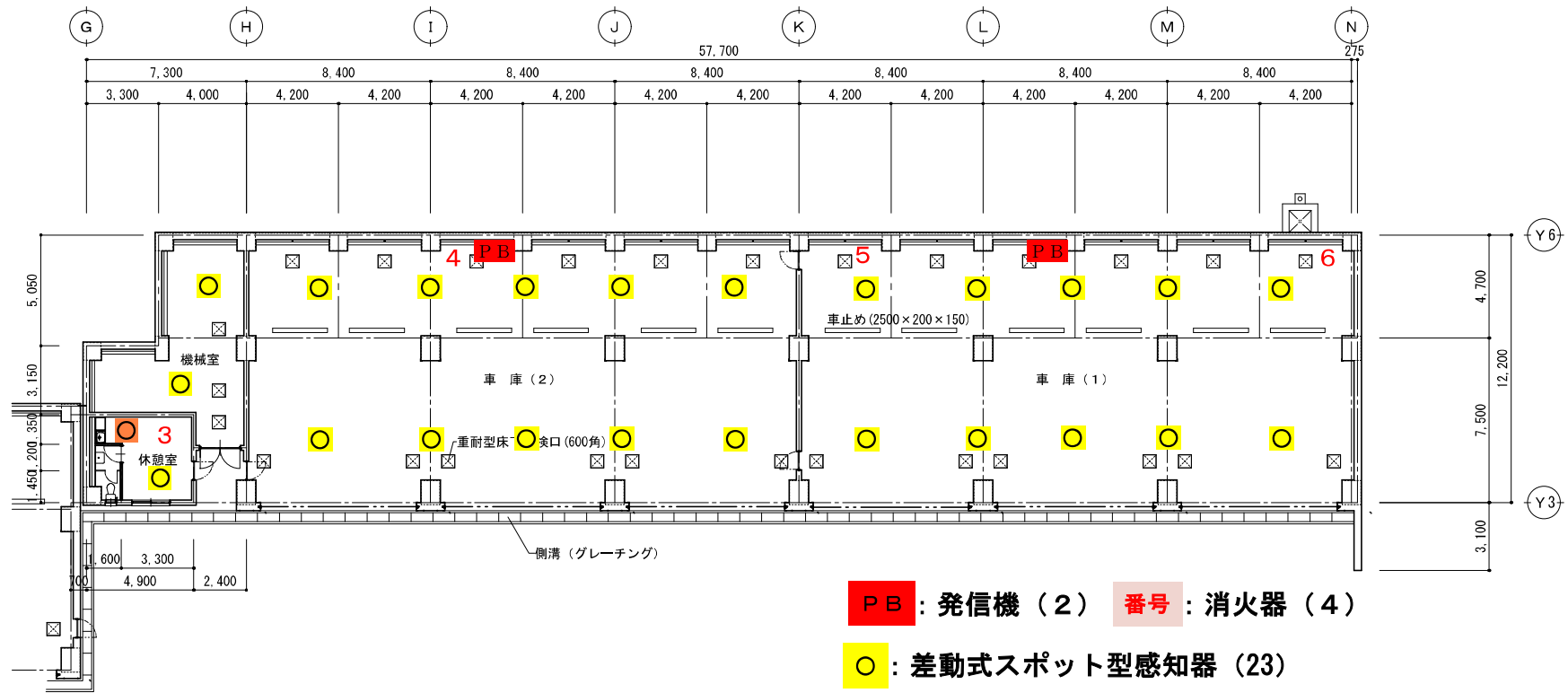
川崎市交通局管理課	委託名 消防用設備保守点検業務委託
図名 鷺ヶ峰営業所 (誘導員室配置図)	19/23



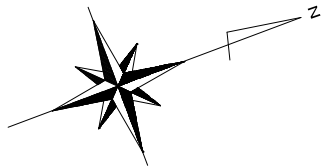
B棟平面図

- PB : 発信機 (1)
- 番号 : 消火器 (2)
- : 差動式スポット型感知器 (12)

川崎市交通局管理課	委託名	消防用設備保守点検業務委託
図名	第2車庫 (A棟消防設備配置図)	20/23

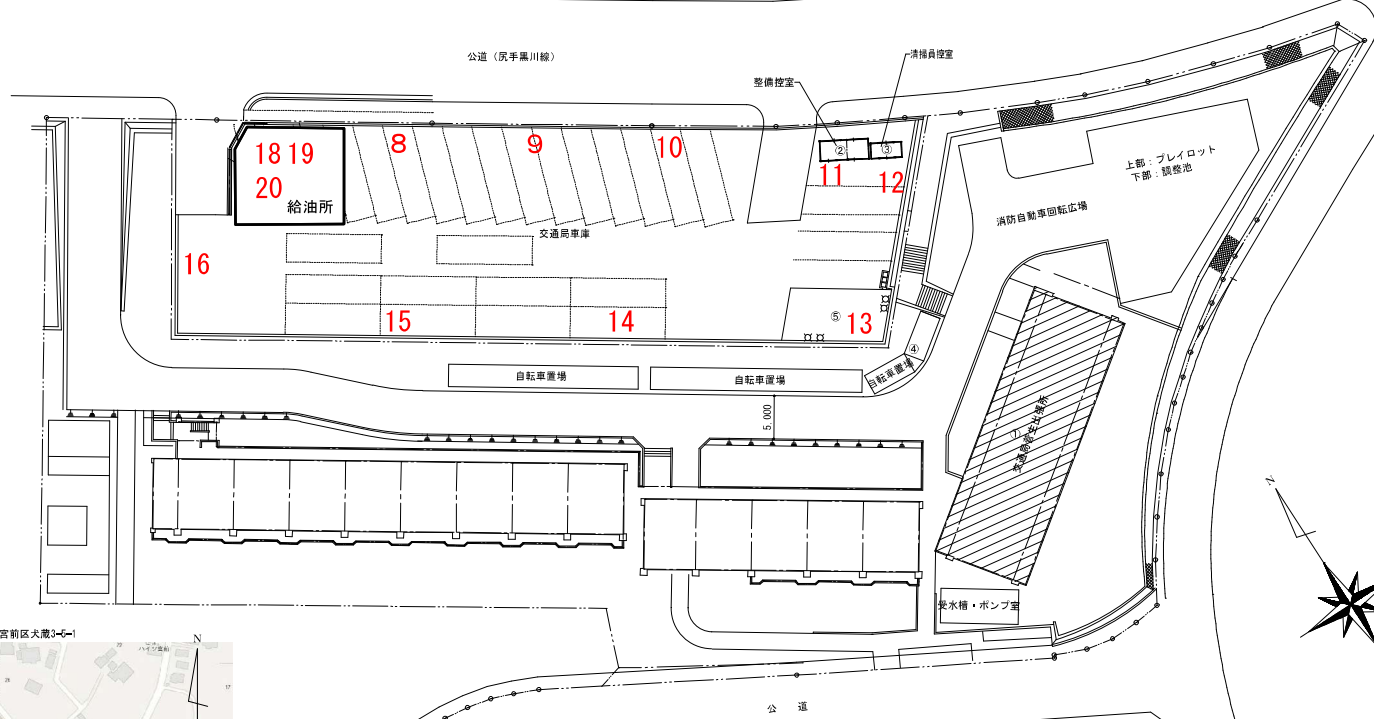


A棟平面図



川崎市交通局管理課	委託名	消防用設備保守点検業務委託
図名	第2車庫 (B棟消防設備配置図)	21/23

番号：消火器 (12)



配置図 S=1/400

■ 案内図 S=1/3000



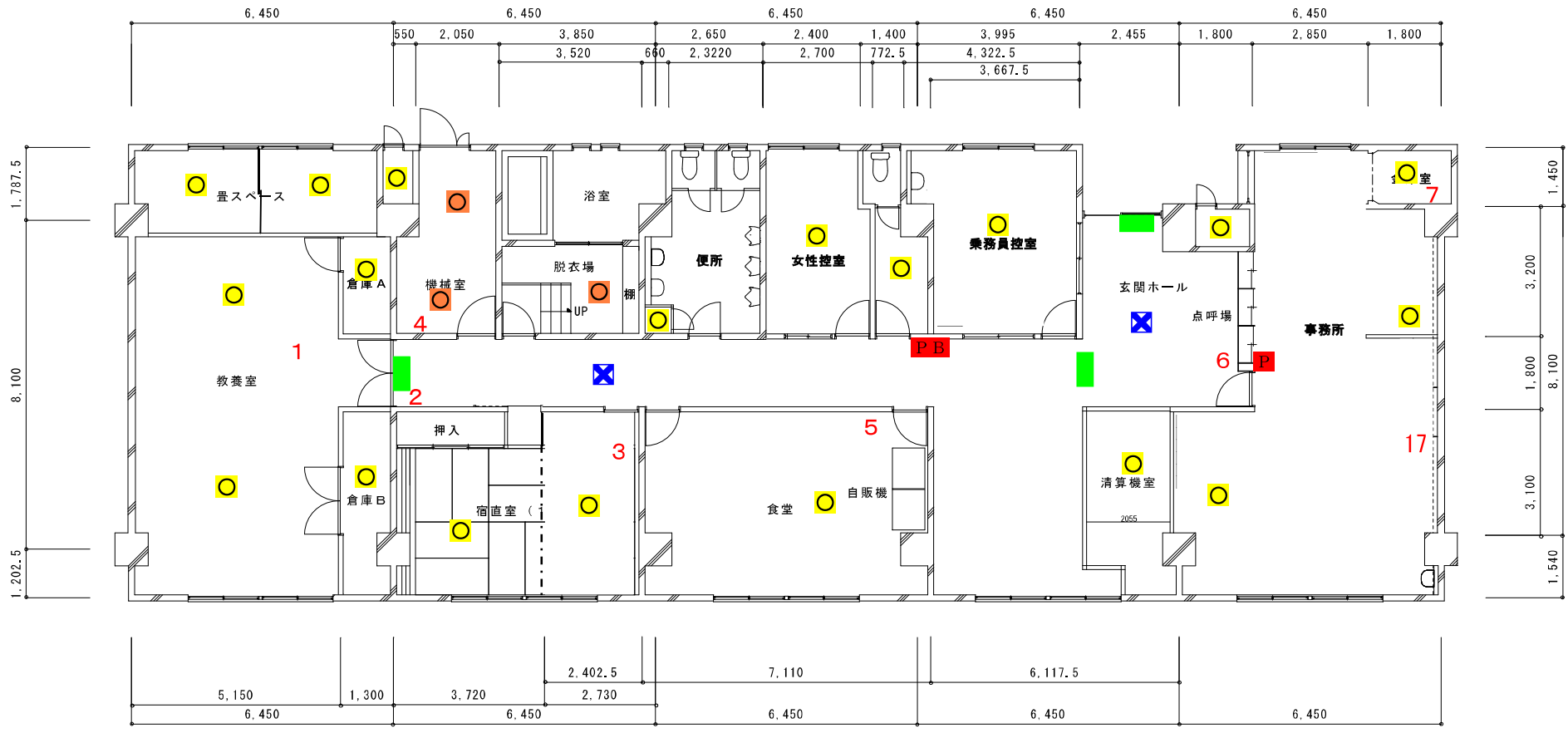
■ 建物・工作物リスト □ 水栓位置を示す

番号	施設名	構造	面積 (寸法)	備考
①	川崎市交通局 営生営業所	RC造7階建1階	357.65㎡	
②	整備控室	ユニットプレハブ	(2,400×5,700)	
③	清掃員控室	ユニットプレハブ	(3,640×1,850)	
④	自転車庫	鉄骨造		
⑤	洗車場			

川崎市交通局管理課	委託名	消防用設備保守点検業務委託
図名	営生車庫 (案内図・配置図)	22/23

PB : 発信機 (2)
 X : 煙感知器 (2)
 ■ : 誘導灯 (3)
 番号 : 消火器 (8)

○ : 差動式スポット型感知器 (19)
 ○ : 定温式スポット型感知器 (3)



川崎市交通局管理課	委託名	消防用設備保守点検業務委託
図名	菅生車庫 (1階配置図)	
		23/23