

工事依頼書受付番号

R7-C-12-36-3

公表用

工 事 内 訳 書

担任	係長	課長	担任	係長	課長	担任	係長	課長	部 長
----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

工 事 名	川崎病院医療機能再編整備改修空気調和設備その他その1工事
-------	------------------------------

工 事 場 所	川崎市川崎区新川通12番1号
---------	----------------

現 場 説 明	☐ あり ☒ なし	工 期	令和9年4月30日 限り
---------	--	-----	--------------

工 事 概 要

工事概要

川崎市立川崎病院の既設病院棟における各部門について、段階的に改修（約1,000㎡）

を行う工事。

（A）既存病棟改修（1階改修）

I、空調工事

1. 空気調和設備 2. 換気設備 3. 排煙設備 4. 自動制御設備

II、衛生工事

1. 衛生器具設備 2. 給水設備 3. 排水設備 4. 給湯設備

5. 消火設備 6. 医療ガス設備

III、撤去工事

（B）既存病棟改修（2・3階改修）

I、空調工事

1. 空気調和設備 2. 換気設備 3. 排煙設備 4. 自動制御設備

II、衛生工事	
1. 衛生器具設備 2. 給水設備 3. 排水設備 4. 給湯設備	
5. 消火設備 6. 医療ガス設備	
III、撤去工事	
(C) 渡り廊下2	
I、衛生工事	
1. 消火設備	
(D) 渡り廊下接続部改修/渡り廊下2	
I、衛生工事	
1. 排水設備 2. 撤去工事	
設計年月 : 令和7年4月	
<建物概要>	
主用途	総合病院等
構造	SRC+S造
階数	地下1階、地上15階、塔屋1階
建築面積	5,891.62㎡
延床面積	49,563.72㎡
一般工事の場合、共通費は共通仮設費・現場管理費・一般管理費等を各々計上します。	
・建退共掛金およびCORINS登録費は、現場管理費に含みます。	
・金銭的保証経費は、一般管理費等に含みます。	
・工事費（消費税含）が500万円未満の場合、CORINS登録費と契約保証費は含みません。	
専門工事の場合、共通費は共通仮設費・現場管理費・一般管理費等を一式計上します。	
・一般管理費等のみに金額を計上しますが、これは共通費すべてを含みます。	
・建退共掛金、CORINS登録費および金銭的保証経費は、一般管理費等に含みます。	
・工事費（消費税含）が500万円未満の場合、CORINS登録費と契約保証費は含みません。	
なお、詳細は「公共建築工事積算基準等の運用」に従うものとします。	
工事価格金572,747,000円	
工事費金630,021,700円	

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
機械設備工事	1	式	453,176,362	
計			453,176,362	
共通費				
共通仮設費	1	式	17,300,239	
現場管理費	1	式	50,724,208	
一般管理費等	1	式	51,546,191	
計			119,570,638	
工事価格	1	式	572,747,000	
消費税等相当額	1	式	57,274,700	消費税率 10 %
工事費	1	式	630,021,700	

川崎市 病院局

(A) 既存病棟改修(1階改修)				
名 称	数 量	単位	金 額	備 考
I、空調工事				
1. 空気調和設備	1	式	33,000,350	
2. 換気設備	1	式	9,065,480	
3. 排煙設備	1	式	1,195,170	
4. 自動制御設備	1	式	80,417,600	
II、衛生工事				
1. 衛生器具設備	1	式	6,883,600	
2. 給水設備	1	式	1,598,450	
3. 排水設備	1	式	2,445,420	
4. 給湯設備	1	式	870,760	
5. 消火設備	1	式	18,762,000	
6. 医療ガス設備	1	式	7,654,900	
III、撤去工事	1	式	8,108,700	
計			170,002,430	

(B) 既存病棟改修(2・3階改修)				
名 称	数 量	単位	金 額	備 考
I、空調工事				
1. 空気調和設備	1	式	72,178,570	
2. 換気設備	1	式	15,818,760	
3. 排煙設備	1	式	56,400	
4. 自動制御設備	1	式	122,217,000	
II、衛生工事				
1. 衛生器具設備	1	式	8,404,800	
2. 給水設備	1	式	2,200,970	
3. 排水設備	1	式	4,501,740	
4. 給湯設備	1	式	761,170	
5. 消火設備	1	式	31,655,900	
6. 医療ガス設備	1	式	14,671,700	
III、撤去工事	1	式	6,250,500	
計			278,717,510	

川崎市 病院局

川崎市 病院局