工事依頼書受付番号
R8-12-26-1

公表用

工　事　内　訳　書

担任	係長	課長	担任	係長	課長	担任	係長	課長	部　長

工　事　名	川崎病院医療機能再編整備改修空気調和設備その他その２工事		
工　事　場　所	川崎市川崎区新川通１２番１号		
現　場　説　明	□あり　■なし	工　期	令和10年11月30日　　限り

工　　事　　概　　要

工事概要

川崎市立川崎病院の既設病院棟における各部門について、段階的に改修（約2,580㎡）を行う改修その２工事。

既存病棟改修（B1、7～9、PH階）

Ⅰ、空調工事

１．空気調和設備　２．換気設備　３．排煙設備　４．自動制御設備

Ⅱ、衛生工事

１．衛生器具設備　２．給水設備　３．排水設備　４．給湯設備

５．消火設備　６．医療ガス設備

Ⅲ、撤去工事

設計年月　：　令和８年７月

＜建物概要＞

主用途　　総合病院棟等
構造　　SRC+S造
階数　　B1階、地上15階、PH1階
建築面積　5,891.62㎡
延床面積　49,563.72㎡

一般工事の場合、共通費は共通仮設費・現場管理費・一般管理費等を各々計上します。
・建退共掛金およびCORINS登録費は、現場管理費に含みます。
・金銭的保証経費は、一般管理費等に含みます。
・工事費（消費税含）が500万円未満の場合、CORINS登録費と契約保証費は含みません

一般工事および専門工事の場合の共通費は共通仮設費・現場管理費・一般管理費等を各々計上します。
・建退共掛金およびCORINS登録費は、現場管理費に含みます。
・金銭的保証経費は、一般管理費等に含みます。
・工事費（消費税含）が500万円未満の場合、CORINS登録費と契約保証費は含みません。
なお、詳細は「公共建築工事積算基準等の運用」に従うものとします。

令和8年1月1日以降に公告、または指名通知書を送信する工事から、別紙明細の公開を
試行実施します。
・別紙明細を作成していない工事（電気・通信等）は除きます。
・「公共建築工事積算基準等の運用」の通り、別紙明細は工事内訳書の一部ではありません。
別紙明細は、入札参加者の迅速な見積に資するために公開する補足資料です。
・工事内訳書は「工事請負契約の入札に係る積算疑義申立て手続に関する取扱要綱」による
「設計書」とみなしていますが、補足資料である別紙明細は「設計書」とみなしません。
よって別紙明細は、同要綱による閲覧の対象ではありません。

工事価格	金　802,409,000円
工　事　費	金　882,649,900円

工事費内訳

名　　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
直接工事費				
機械設備工事	1	式	610,597,020	
計			610,597,020	
共通費				
共通仮設費	1	式	50,347,618	
現場管理費	1	式	72,251,128	
一般管理費等	1	式	69,213,234	
計			191,811,980	
工事価格	1	式	802,409,000	
消費税等相当額	1	式	80,240,900	消費税率 10 %
工事費	1	式	882,649,900	

機械設備工事　種目別内訳

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
既存病棟改修（B1、7～9、PH階）	1	式	610,597,020	
計			610,597,020	

既存病棟改修（B1、7～9、PH階）

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
Ⅰ、空調工事				
１．空気調和設備	1	式	107,365,350	
２．換気設備	1	式	38,897,710	
３．排煙設備	1	式	4,247,300	
４．自動制御設備	1	式	96,290,200	
Ⅱ、衛生工事				
１．衛生器具設備	1	式	17,904,600	
２．給水設備	1	式	4,146,120	
３．排水設備	1	式	5,216,570	
４．給湯設備	1	式	2,918,320	
５．消火設備	1	式	76,091,350	
６．医療ガス設備	1	式	54,869,400	
Ⅲ、撤去工事				
撤去工事	1	式	202,650,100	
計			610,597,020	