

## (仮称) 川崎市北部学校給食センター整備等事業の落札者決定について

民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律（PFI法）に基づき実施する「(仮称) 川崎市北部学校給食センター整備等事業」について、平成27年3月25日付けで総合評価一般競争入札方式による入札公告を行ったところ、3グループから入札参加があり、学識経験者等で構成する川崎市学校給食センター整備等事業者選定審査委員会において提案内容の審査を行い、最優秀提案者を選定しました。

川崎市では、その審査結果を踏まえ、次のとおり落札者を決定しましたので公表します。

なお、PFI法第11条第1項の規定による客観的評価の結果については、後日公表します。

平成27年9月1日

川崎市長 福田 紀彦

### 記

#### 1 落札者

東洋食品グループ

代表企業	株式会社東洋食品
構成員 (代表企業を除く)	東亜建設工業株式会社 横浜支店 タニコー株式会社 首都圏営業所 伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社 セントラル総業株式会社 三菱UFJリース株式会社
協力会社	パシフィックコンサルタンツ株式会社 横浜事務所

#### 2 総合評価点

724.80点 (満点1,000点)

#### 3 落札金額

7,503,736,235円 (消費税及び地方消費税を含まない。)

#### 4 審査結果の概要

総合評価一般競争入札の点数

- |                           |         |
|---------------------------|---------|
| (1) 東洋食品グループ              | 724.80点 |
| (2) シダックス大新東ヒューマンサービスグループ | 674.50点 |
| (3) 大和リースグループ             | 717.75点 |

## 5 事業概要

- (1) 事業名 (仮称) 川崎市北部学校給食センター整備等事業
- (2) 建設予定地 川崎市麻生区栗木2丁目8番3
- (3) 敷地面積 2,757.58 m<sup>2</sup>
- (4) 供給能力 6,000食/日 (うちアレルギー対応食60食/日)
- (5) 主な諸室 給食エリア  
(荷受・検収室、下処理室、洗浄室、上処理室、煮炊き調理室、  
焼物・揚物室、和え物室、アレルギー対応調理室、炊飯室、コ  
ンテナ室等)  
事務エリア  
(市職員用事務室、事業者用事務室、更衣室、運転手控え室、会  
議室等)  
(仮称) マイコンシティ (以下MC) エリア  
(MC会議室、MCラウンジ、MC事務室等)
- (6) 配送対象中学校 柘形、南菅、菅、生田、南生田、西生田、金程、長沢、麻生、柿生、  
王禅寺中央、白鳥 (12校)
- (7) 事業方式 BTO方式(事業者が施設を整備し、市に施設の所有権を移転したのち、  
事業者が維持管理及び運営を実施する方式)
- (8) 事業期間 契約締結日 (平成27年12月予定) から平成44年3月まで

## 6 今後の予定

- |       |        |         |
|-------|--------|---------|
| 平成27年 | 9月中旬   | 基本協定の締結 |
|       | 12月中旬  | 契約議決    |
| 平成27年 | 12月中旬～ | 設計・建設   |
| 平成29年 | 9月頃～   | 開業準備    |
| 平成29年 | 12月～   | 完全給食実施  |

## 7 落札者の提案概要

- (1) 構造 鉄骨造 地上3階、地下1階
- (2) 建築面積/延べ面積 1,461.68 m<sup>2</sup>/4,058.48 m<sup>2</sup>
- (3) 提案の主な特徴
- ・複層階の給食センター等における実績に基づくより具体的な事業実施計画
  - ・経済性と作業性を兼ね備えた複層階構成
  - ・長期間の運営における維持管理の安定性
  - ・調理過程における安全性に配慮した給食の提供

## パース図



※図面は提案資料として提出されたものであり、実際の建築イメージとは異なる場合があります

(問い合わせ先)

川崎市教育委員会事務局中学校給食推進室

[共同調理場整備推進担当] 古俣

電話044-200-2509 (内51206)

(参考)

1 (仮称) 川崎市北部学校給食センター整備等事業 入札参加者一覧

入札参加者は次のとおりです。3グループが参加表明し、3グループが入札に参加しました。

(入札参加資格確認申請の受付順に表記)

入札参加者	参加区分	企業名
東洋食品グループ	代表企業	株式会社東洋食品
	構成員	東亜建設工業株式会社 横浜支店 タニコー株式会社 首都圏営業所 伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社 セントラル総業株式会社 三菱UFJリース株式会社
	協力企業	パシフィックコンサルタンツ株式会社 横浜事務所
シダックス大新東 ヒューマンサービ スグループ	代表企業	シダックス大新東ヒューマンサービス株式会社 横浜営業所
	構成員	スターツCAM株式会社 スターツファシリティサービス株式会社 株式会社中西製作所
	協力企業	株式会社昭和設計 東京事務所 株式会社川崎設計 和光産業株式会社
大和リースグルー プ	代表企業	大和リース株式会社 横浜支店
	構成員	ハーベスト株式会社 株式会社ハリマビシステム 新日本厨機株式会社 横浜営業所
	協力企業	株式会社アイホー 横浜営業所 株式会社アール・アイ・エー 横浜支社 馬淵建設株式会社

## 2（仮称）川崎市中部学校給食センター整備等事業 今後の予定

	中 部
落札者決定及び公表	平成 27 年 9 月上旬
契約議決	平成 27 年 12 月下旬
設計・建設	平成 27 年 12 月～
開業準備	平成 29 年 9 月頃～
完全給食実施	平成 29 年 12 月～