

**川崎市立小倉小学校仮設校舎賃貸借
入札説明書**

令和3年3月

川崎市教育委員会事務局

教育環境整備推進室

入札説明書

「川崎市立小倉小学校仮設校舎賃貸借」の入札等については、入札公告及び関係法令等に定めるもののほか、この入札説明書によるものとします。

1 調達の仕様その他の明細

仕様書（添付資料）のとおり

2 入札及び開札に立ち会う者に関する事項

入札場所に入場しようとするときは、一般競争入札参加資格確認通知書の提示を求めますので、必ず持参してください。

入札及び開札に立ち会う者は、代表者又はその代理人とします。ただし、代理人が入札及び開札に立ち会う場合は、入札に関する権限及び開札の立会いに関する権限の委任を受けなければなりません（入札前に委任状を提出してください。）。

3 契約に関する事務を担当する部局の名称及び所在地

〒210-0004

川崎市川崎区宮本町6番地 明治安田生命ビル5階

川崎市教育委員会事務局教育環境整備推進室 担当 後藤

電話 044-200-0753

4 その他必要な事項

(1) 入札方法

入札は、所定の入札書をもって行います。入札書を入札件名が記載された封筒に入れて提出してください。

入札は契約金額の総額で行います。また、入札者は消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載します。

(2) 再度入札の実施

落札者が無い場合は、直ちに再度入札を行います（開札に立ち会わない者は、再度入札に参加の意思がないものとみなします。）。入札当日は入札書の余分を数枚ご用意ください。

(3) 添付書類等

ア 賃貸借契約書、仕様書

イ 一般競争入札参加資格確認申請書

ウ 委任状

エ 質問書

(4) 現地確認

現地確認のため学校に行く場合は、事前に学校に連絡してください。

電話：044-588-3332

(5) 年度ごとの賃貸借料支払額

契約額のうち、年度ごとの賃貸借料の支払額は、1～2年目・6年目（令和2～3年度・令和7年度）は無し、3年目～5年目（令和4年度～令和6年度）は各年度契約金額総額の3分の1とし、支払額に端数が生じる場合は令和6年度で調整します。

以 上