

ブロック番号	施設番号
223	001

## 清掃業務委託仕様書(表紙)

1	件名	多摩区総合庁舎		清掃業務委託			
2	履行場所	川崎市多摩区登戸1775番地1					
3	業務期間	令和7年4月1日～令和8年3月31日					
4	施設担当	担当課名	多摩区役所総務課	担当者名	落合 唯斗	電話番号(外線)	044-935-3123
5	業務内容	別紙様式1～4のとおり(清掃コード一覧表を含む。)					

# 清掃業務委託仕様書(様式1 毎月分)

ブロック番号	施設番号
223	001

(毎月分)

(面積は少数点以下切り捨て、以下同じ。)

	清掃の種類	場所	材質等	面積又は数量	回数	清掃時間・作業月等	清掃コード・その他
毎月実施する業務	日常的なもの	日常清掃	詳細については別紙のとおり	23,529 m <sup>2</sup>	回	各施設開庁日 午前6時～午後5時 毎月第2・第4土曜日の午前 8時30分～12時30分は開庁	1～7・10～22・26・27 特記事項参照
				m <sup>2</sup>	回		
				m <sup>2</sup>	回		
				m <sup>2</sup>	回		
				m <sup>2</sup>	回		
				m <sup>2</sup>	回		
				m <sup>2</sup>	回		
				m <sup>2</sup>	回		
				m <sup>2</sup>	回		
				m <sup>2</sup>	回		
		計		23,529 m <sup>2</sup>			
	定期的なもの			m <sup>2</sup>	回		
				m <sup>2</sup>	回		
				m <sup>2</sup>	回		
				m <sup>2</sup>	回		
				m <sup>2</sup>	回		
				m <sup>2</sup>	回		
		計		0 m <sup>2</sup>			

※清掃コードについては清掃コード一覧表(小分類1～45)を参照してください。

# 清掃業務委託仕様書(様式2 随時分)

ブロック番号	施設番号
223	001

(随時分)

	清掃の種類	場所	材質等	面積又は数量	回数	清掃時間・作業月等	清掃コード・その他
随時実施する業務	ガラス磨き			2,395 m <sup>2</sup>	年4 回	5月・8月・11月・2月の各施設閉庁日 閉庁日午前8時～午後5時	洗剤等を使用し拭き上げる
	タイルカーペット機械クリーニング清掃	詳細については別紙のとおり	詳細については別紙のとおり	7,209 m <sup>2</sup>	年2 回	5月・11月の各施設閉庁日 午前8時～午後5時	34
	床ワックス等	詳細については別紙のとおり	詳細については別紙のとおり	9,108 m <sup>2</sup>	年4 回	5月・8月・11月・2月の各施設閉庁日 閉庁日午前8時～午後5時	31・32
				m <sup>2</sup>	回		
				m <sup>2</sup>	回		
				m <sup>2</sup>	回		
				m <sup>2</sup>	回		
				m <sup>2</sup>	回		
				m <sup>2</sup>	回		
				m <sup>2</sup>	回		
				m <sup>2</sup>	回		
				m <sup>2</sup>	回		
				m <sup>2</sup>	回		
				m <sup>2</sup>	回		
				m <sup>2</sup>	回		
				m <sup>2</sup>	回		
				m <sup>2</sup>	回		

※清掃コードについては清掃コード一覧表(小分類1～45)を参照してください。

# 清掃業務委託仕様書(様式3 業務の特記事項)

ブロック番号	施設番号
223	001

(毎月業務・随時業務の中の特記事項)

	業務内容	回数	注意事項等
業務の特記事項	ブラインド清掃(様式2に記載)		薄い洗浄液を用いて雑巾等にてほこりを拭き取る。
	照明器具清掃(様式2に記載)		管球を取り出し管球及び枠を洗浄液を用いて拭き取る。
	空調吹き出し口清掃(様式2に記載)		材質に適した洗剤を使用する。
	● エレベータ清掃(日常清掃に含む)	適時	カゴ内床・カゴ内壁・扉・パネル拭き掃除をする。
	● エレベータホール清掃(日常清掃に含む)	適時	金属部分・マット類の清掃をする。
	● マット清掃(玄関・エレベーター内等)(日常清掃に含む)	適時	汚れがはげしいときは洗浄し乾燥させる。
	● トイレの消毒清掃(日常清掃に含む)	適時	便器・洗面台・床・壁面を消毒清掃する。
	● 屋外、建物回りの清掃(日常清掃に含む)	適時	ごみ・落ち葉等の除去及び排水口のごみを取る。拾い掃き等を行う。
	● 空き缶・瓶・ペットボトル等の搬出(日常清掃に含む)	適時	清掃車の収集場所まで搬出する。
	● その他[便座シートの補充及び消臭剤の設置 ]	適時	
	● その他[レインダストポートの設置 ]	雨天時	雨天時に玄関口(風除室)に設置する。
	● その他[玄関マット・エレベーターマットの設置 ]	適時	
	● その他[コレクタの設置 ]	適時	
	● その他[ウォシュレット脱臭フィルターの清掃 ]	適時	
	● その他[建物内の清掃(日常清掃に含む) ]	毎日	来庁者・職員の手が触れる場所(電気スイッチ等)を消毒清掃する。
	● その他[ドアの拭き掃除(日常清掃に含む) ]	適時	洗剤等を使用し拭き上げる。
	● その他[備品・計器の除塵(日常清掃に含む) ]	適時	洗剤・モップ等を使用し拭き上げる。
	● その他[湯沸し器の掃除(日常清掃に含む) ]	適時	
	※該当する業務の左側に●をつけてください。		
	※回数は、年何回／月何回／週何回／毎日／適時のように記載してください。		

# 清掃業務委託仕様書(様式4 説明事項ほか)

ブロック番号	施設番号
223	001

## (主な設備個数)

大便器 135 個	洗面台 130 個	小便器 82 個	汚物入れ 131 個
掃除用流し 19 個	水石鹸入れ 130 個	オストメイト対応トイレ 3 個	

## (受託者が用意する消耗品について)

トイレットペーパー	水石鹸	ごみ袋(市指定のもの)	便座シート
各種洗浄用洗剤	消臭剤	レインビニール袋	アルコール消毒液 (濃度70%以上95%以下のエタノール、70%以上のエタノールが入手困難な場合には濃度60%台のエタノール可)

## (受託者に対する一般的注意事項)

- ・この仕様書は、作業の概要を示すものであり、記載のない事項でも市と協議のうえ委託金額の範囲内で実施する。場所の詳細については別紙図面等による。
- ・清掃業務の実施にあたっては火災、盗難その他の事故が発生することのないように注意すること。
- ・使用する洗剤等は、事故防止のため、詰め替えを行わないこと。また、混ぜると危険な組合せの製品を保管する場合は、混ぜることを禁止した表示を行うこと。
- ・使用する洗剤等は、製品ごとの仕様上の注意に留意し、全ての容器にラベル等で内容物の表示を行い、取り違え等の事故が発生しないよう対策を行うこと。
- ・清掃業務に使用する器具及び材料は、作業内容に最も適したものをを用いること。
- ・清掃業務の実施にあたって移動した、いすその他の物品等は必ず元の位置にもどしておくこと。
- ・清掃業務に従事する者は、作業中又はその他で知りえた市の業務に関する情報を他人に漏らさないこと。
- ・清掃業務に従事する者は、作業中は一定の作業衣を着用すること。
- ・清掃業務において備品等を破損させたときは、直ちに市の担当者に報告し、その指示に従い原状回復すること。この費用は清掃業者の負担とする。
- ・清掃業務終了後、市の指定する者の検査を受け、作業に不十分な点があるときは指示に従い完全な清掃をすること。
- ・清掃業務にあたって、施設管理者が図示した範囲内で施設に立ち入ることができる。但し市の業務の支障にならないようにすること。
- ・清掃作業後、本市担当者が指定する期限までに、別紙「清掃日誌」により作業内容を報告すること。なお、本市担当者が認めた場合に限り、別の書式による報告も可とする。

# 清掃コード一覧表

ブロック番号	施設番号
223	001

(作業一覧・日常的なもの)

1	床の掃き	11	マットの除塵	21	エレベータ操作盤を拭く
2	床の拭き	12	窓台の清掃	22	エレベータ扉溝の清掃
3	カーペット床の除塵	13	ドアの清掃	23	エスカレータガード・パネルの清掃
4	カーペット床のしみ取り・補修	14	手すりの清掃	24	エスカレータ踏台の清掃
5	吸殻・紙屑処理と容器清掃	15	吸殻・紙屑・汚物処理と容器清掃	25	床の拾い掃き
6	壁面の除塵	16	衛生陶器の清掃	26	排水溝の清掃
7	スイッチ回りの清掃	17	洗面台・鏡の清掃	27	バスタブ・シャワー室の清掃
8	什器・備品類の清掃	18	ペーパー・水石鹼等の補給	28	散水による水洗い
9	金属類の清掃	19	茶殻・紙屑処理と容器清掃		
10	扉・ガラスドアの清掃	20	流し台の清掃		

(作業一覧・定期的／随時的なもの)

30	床面の補修	37	ドアのスポット洗浄	44	外柱の清掃
31	床の表面洗浄	38	手すりの洗剤拭き	45	荒天時の作業
32	床の剥離洗浄	39	巾木の洗剤拭き		
33	カーペット床のスポット清掃	40	照明器具の除塵		
34	カーペット床の全面清掃	41	タイル床の洗剤洗い		
35	壁面のスポット清掃	42	換気扇の清掃		
36	フロアマットの洗浄	43	コンクリート床の洗浄		

多摩区総合庁舎清掃業務委託 特記仕様書

「受託業者は、業務に従事する者として障がい者の雇入に努めるものとする。」

# —— 清 掃 日 報 ——

年      月      日 (      )    天気：	
従事者	責任者氏名
	作業者氏名

## 【 玄関ホール他 】

場所	日常	洗浄
1F アトリウム		
表裏玄関		
外まわり		
2F		
2F 外		

## 【 区 役 所 】

階	事務室他	会議室	トイレ	廊下 EV ホール
B2				
B1				
1F				
保健所				
休日 急患				
1F				
2F				
6F		601,防災本部 室・事務局室		
7F		701		
8F				
9F				
10F		1001,1002		
11F		1101,1102 1103,1104		

## 【 大ホール 】

## 【 市民館・図書館 】

階	事務室他	各部屋	トイレ	廊下 EV ホール
2F				
3F				
4F				
5F				
図書				

## 【 定期清掃 】

## 【 その他 】

## 【 階段 】

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

※ 清掃を実施した場所には○印で表示をする。

※ 大ホール・定期清掃・その他については清掃内容を記入する。



ブロック番号	施設番号
2 2 3	0 0 1

## 業務内容変更書

件 名 多摩区総合庁舎 清掃業務委託

履行場所 川崎市多摩区登戸 1 7 7 5 番地 1

業務期間 令和 7 年 4 月 1 日～令和 8 年 3 月 3 1 日

担当課 多摩区役所総務課

担当者 落合 唯斗 連絡先 044-935-3123

新（変更後）	旧（変更前）
<p>○清掃業務委託仕様書（様式 4）</p> <p>（主な設備個数）</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 大便器 1 3 5 個 ※ 1 個減</li> <li>▪ 小便器 8 2 個 ※ 1 個減</li> <li>▪ オストメイト対応トイレ 3 個 ※新規追加</li> </ul>	<p>○清掃業務委託仕様書（様式 4）</p> <p>（主な設備個数）</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 大便器 1 3 6 個</li> <li>▪ 小便器 8 3 個</li> </ul>

多摩区総合庁舎各階別材質・面積一覧表（清掃業務委託用）

## 1 主な材質

- (1) コンクリート
- (2) ビニールシート
- (3) F R P
- (4) 磁器質タイル
- (5) タタミ
- (6) タイルカーペット
- (7) せつ器質タイル

## 2 各階別面積一覧

階数	日常清掃（㎡）	定期清掃・年４回（㎡）	カーペット清掃・年２回（㎡）
B 2	3, 9 4 6. 1	1 8 0. 0	0. 0
B 1	3, 3 8 8. 0	1, 3 2 4. 9	9 3 1. 5
1	5, 5 1 0. 5	2, 5 3 0. 9	8 9 8. 7
2	2, 4 9 1. 2	1, 3 6 9. 1	1, 1 1 1. 9
3	1, 8 0 0. 5	1, 3 1 0. 3	4 9 0. 2
4	9 4 9. 2	9 1 5. 5	3 3. 7
5	8 4 3. 5	6 6 2. 6	1 0 6. 6
6	5 3 0. 3	8 6. 9	4 4 3. 4
7	8 4 4. 7	1 4 1. 4	6 8 1. 9
8	9 1 0. 1	1 3 5. 2	6 4 7. 9
9	8 4 4. 4	2 2 2. 8	6 2 1. 6
1 0	8 6 5. 7	1 3 3. 4	7 3 2. 3
1 1	5 7 8. 1	8 1. 2	4 9 6. 9
1 2	2 6. 3	1 4. 2	1 2. 1
合計	2 3, 5 2 8. 6	9, 1 0 8. 4	7, 2 0 8. 7

（なお、材質の詳細については次頁以降のとおり）

階別材質及び面積一覽表

[illegible]

階別材質及び面積一覧表

階数	区分	材質	面積 (㎡)	日常清掃		定期清掃 回／年
				1回／日	適時	
B 1	シャワー室	F R P	18.2	●		4
	駐車場	コンクリート	999.6	●		2
	玄関ホール	磁器タイル	64.4	●		4
	組合室	ビニールシート	39.4	●		4
	中央監視室	ホモジニアスタイル	61.6	●		4
	ごみ置き場	コンクリート	114.8	●		4
	運転手控室	タタミ	12.8	●		
	湯沸室	ビニールシート	6.7	●		4
	エレベーターホール 1	ビニールシート	12.2	●		4
	エレベーターホール 2	ビニールシート	26.7	●		4
	エレベーターホール 3	ビニールシート	3.7	●		4
	事務室	ビニールシート	139.5	●		4
	受付	タイルカーペット	45.3	●		2
	開架書庫	タイルカーペット	506.1	●		2
	閲覧室	タイルカーペット	66.0	●		2
	新聞購読コーナー	タイルカーペット	75.0	●		2
	お話の部屋	タイルカーペット	17.4	●		2
	対面朗読室	タイルカーペット	8.7		●	2
	参考・地域資料コーナー	タイルカーペット	80.5	●		2
	閲覧室	タイルカーペット	64.9	●		2
	出納書庫	ビニールシート	242.3	●		4
	会議室	タイルカーペット	53.6		●	2

階別材質及び面積一覧表

階数	区分	材質	面積 (㎡)	日常清掃		定期清掃 回／年
				1 回／日	適時	
B 1	OA 室	タイルカーペット	14.0	●		2
	印刷室	ビニールシート	9.5	●		4
	休憩室	ビニールシート	18.9	●		4
	湯沸室	ビニールシート	5.7	●		4
	男子トイレ1	ビニールシート	9.4		●	4
	女子トイレ1	ビニールシート	10.3		●	4
	男子トイレ2	ビニールシート	12.2		●	4
	女子トイレ2	ビニールシート	19.7		●	4
	身障者用トイレ	ビニールシート	9.8		●	4
	廊下1	ビニールシート	30.3	●		4
	廊下2	ビニールシート	15.9	●		4
	階段A	ビニールシート	25.2	●		4
	階段C	ビニールシート	15.9	●		4
	階段D	ビニールシート	16.1	●		4
	階段E	ビニールシート	15.2	●		4
	サンクンガーデン1	せつ器質タイル	118.2		●	4
	サンクンガーデン2	せつ器質タイル	103.8		●	4
	サンクンガーデン3	せつ器質タイル	135.4		●	4
	スロープ	コンクリート	119.2	●		
	休憩室	ビニールシート	23.9		●	4
	小 計	3,388.0				

階別材質及び面積一覧表

階数	区分	材質	面積 (㎡)	日常清掃		定期清掃 回／年
				1 回／日	適時	
1 F	区民課・保険年金課	タイルカーペット	450.8	●		2
	更衣室（男）	ビニールシート	18.0	●		4
	更衣室（女）	ビニールシート	10.2	●		4
	休憩室	タイルカーペット	6.5	●		2
	守衛室	ビニールシート	80.9	●		4
	待合スペース	せつ器質タイル	202.9	●		4
	受付	ビニールシート	2.9	●		4
	風除室 1	せつ器質タイル	32.4	●		4
	風除室 2	せつ器質タイル	32.4	●		4
	風除室 3	せつ器質タイル	7.5	●		4
	風除室 4	せつ器質タイル	9.5	●		4
	第 1 相談室	ビニールシート	83.2	●		4
	会議室	タイルカーペット	28.1	●		2
	授乳室	ビニールシート	18.8	●		4
	面接室 1	タイルカーペット	7.8	●		2
	面接室 2	タイルカーペット	7.0	●		2
	医療相談室	タイルカーペット	28.2	●		2
	防疫員更衣室	ビニールシート	10.2	●		4
	シャワー室	F R P	9.5	●		4
	湯沸室 1	ビニールシート	6.3	●		4
	湯沸室 2	ビニールシート	3.8	●		4
	湯沸室 3	ビニールシート	18.6	●		4

階別材質及び面積一覧表

階数	区分	材質	面積 (㎡)	日常清掃		定期清掃 回／年
				1 回／日	適時	
1 F	更衣室 3 (女)	ビニールシート	26.0	●		4
	休憩室	タタミ	13.7	●		
	講堂 (1)	ビニールシート	50.4	●		4
	講堂 (2)	ビニールシート	53.0	●		4
	第 2 相談室	ビニールシート	47.4	●		4
	第 3 相談室	ビニールシート	38.1	●		4
	第 4 相談室	タイルカーペット	15.9	●		2
	第 4 相談室待合室	ビニールシート	15.0	●		4
	歯科相談室	ビニールシート	51.6	●		4
	検査室	ビニールシート	55.3	●		4
	滅菌室	ビニールシート	9.1	●		4
	準備室	ビニールシート	37.0	●		4
	母性相談室	タイルカーペット	21.6	●		2
	栄養室	ビニールシート	70.0	●		4
	胃 X 線室	ビニールシート	14.7	●		4
	一般 X 線室	ビニールシート	24.7	●		4
	X 線操作室	ビニールシート	19.7	●		4
	待合室	タイルカーペット	24.2	●		2
	脱衣室 (1)	ビニールシート	4.8	●		4
	脱衣室 (2)	ビニールシート	2.5	●		4
	脱衣室 (3)	ビニールシート	2.5	●		4
	暗室	ビニールシート	5.3	●		4

階別材質及び面積一覧表

階数	区分	材質	面積 (㎡)	日常清掃		定期清掃 回／年
				1 回／日	適時	
1 F	心電図室	ビニールシート	10.7	●		4
	アトリウム	せつ器質タイル	404.0	●		4
	証明発行コーナー	せつ器質タイル	26.6	●		4
	自販機コーナー	せつ器質タイル	9.0	●		4
	郵便室	ビニールシート	3.4	●		4
	おくやみコーナー	ビニールシート	11.6	●		
	駐車誘導員詰所	ビニールシート	2.6	●		4
	駐車場管理室	ビニールシート	22.3	●		4
	玄関ホール	せつ器質タイル	79.2	●		4
	玄関ホール（休日急患）	ビニールシート	50.8	●		4
	事務室（休日急患）	タイルカーペット	36.8	●		2
	診療室	ビニールシート	17.4	●		4
	回復室	ビニールシート	16.0	●		4
	内科診察室	ビニールシート	36.8	●		4
	薬局	ビニールシート	25.6	●		4
	休憩室	タタミ	9.6	●		
	更衣室 2（女）	ビニールシート	5.5	●		4
	ロビー	ビニールシート	109.3	●		4
	事務室 （児童家庭課・衛生課執務室）	タイルカーペット	271.8	●		2
	総合受付	ビニールシート	58.7	●		4



階別材質及び面積一覧表

階数	区分	材質	面積 (㎡)	日常清掃		定期清掃 回／年
				1 回／日	適時	
1 F	男子トイレ 1	せつ器質タイル	12.5		1日3回 以上	4
	女子トイレ 1	せつ器質タイル	19.7		1日3回 以上	4
	身障者用トイレ 1	せつ器質タイル	9.8		1日3回 以上	4
	男子トイレ 2	ビニールシート	19.0		●	4
	女子トイレ 2	ビニールシート	15.2		●	4
	身障者用トイレ 2	ビニールシート	14.4		●	4
	男子トイレ 3	ビニールシート	15.2		●	4
	女子トイレ 3	ビニールシート	17.8		●	4
	身障者用トイレ 3	ビニールシート	5.4		●	4
	子供用トイレ	ビニールシート	5.4		●	4
	男子トイレ 4	ビニールシート	13.3		●	4
	女子トイレ 4	ビニールシート	12.9		●	4
	エレベーターホール 1	せつ器質タイル	17.1	●		4
	エレベーターホール 2	せつ器質タイル	24.1	●		4
	エレベーターホール 4	せつ器質タイル	6.5	●		4
	廊下 1	ビニールシート	30.9	●		4
	廊下 2	ビニールシート	57.0	●		4
	廊下 3	ビニールシート	95.3	●		4
	廊下 4	ビニールシート	23.1	●		4
	廊下 5	ビニールシート	19.9	●		4
	階段 A	ビニールシート	25.2	●		4

階別材質及び面積一覽表

[illegible]

階別材質及び面積一覧表

階数	区分	材質	面積 (m <sup>2</sup> )	日常清掃		定期清掃 回／年
				1 回／日	適時	
2 F	男子トイレ 3	磁器質タイル	44.0		●	4
	女子トイレ 3	磁器質タイル	60.0		●	4
	身障者用トイレ 1	磁器質タイル	10.2		●	4
	男子トイレ 4	ビニールシート	8.9		●	4
	女子トイレ 4	ビニールシート	6.6		●	4
	廊下 1	ビニールシート	35.7	●		4
	廊下 2	タイルカーペット	33.4	●		2
	廊下 3	タイルカーペット	40.4	●		2
	廊下 4	ビニールシート	15.3	●		4
	廊下 5	ビニールシート	31.9	●		4
	階段 A	ビニールシート	25.2		●	4
	階段 B	ビニールシート	20.8		●	4
	階段 G	ビニールシート	17.9		●	4
	階段 I	ビニールシート	25.3		●	4
	階段 J	ビニールシート	9.8		●	4
	階段 L	ビニールシート	5.4		●	4
	階段（野外） 6	せつ器質タイル	18.8		●	4
	階段（野外） 9	せつ器質タイル	14.4		●	4
	階段（野外） 11	せつ器質タイル	19.7		●	4
	通路 1	せつ器質タイル	57.8		●	4
	通路 2	せつ器質タイル	150.3		●	4
	通路 3	せつ器質タイル	101.5		●	4

階別材質及び面積一覧表

階数	区分	材質	面積 (㎡)	日常清掃		定期清掃 回／年
				1 回／日	適時	
2 F	所長室	タイルカーペット	42.8	●		2
	図書室	タイルカーペット	22.5	●		2
	研究室	ビニールシート	54.6	●		4
	小会議室	タイルカーペット	48.9	●		2
	大会議室	タイルカーペット	84.6	●		2
	事務室	タイルカーペット	138.1	●		2
	応接室	タイルカーペット	18.9	●		2
	医務室	ビニールシート	12.6	●		4
	湯沸室	ビニールシート	6.0	●		4
	更衣室（男）	ビニールシート	7.1	●		4
	更衣室（女）	ビニールシート	5.4	●		4
	休憩室	タタミ	10.2	●		
	市民ギャラリー	磁器質タイル	68.2	●		4
	市民ギャラリー控室	ビニールシート	4.2	●		4
	客室通路	タイルカーペット	377.7		●	2
	ホワイエ	タイルカーペット	274.2	●		2
	主催者控室	ビニールシート	10.0	●		4
	ロッカー室	タイルカーペット	10.8	●		2
	楽屋ラウンジ	ビニールシート	19.1	●		4
	楽屋 1	ビニールシート	42.9	●		4
	楽屋 2	ビニールシート	25.7	●		4
	楽屋 3	タイルカーペット	19.6	●		2

階別材質及び面積一覧表

階数	区分	材質	面積 (㎡)	日常清掃		定期清掃 回／年
				1 回／日	適時	
2 F	楽屋湯沸室	ビニールシート	2.6		●	4
	シャワー室（男）	ビニールシート	6.8		●	4
	シャワー室（女）	ビニールシート	6.8		●	4
	風除室	磁器質タイル	31.9	●		4
	エントランスホール	磁器質タイル	137.8	●		4
	印刷室	ビニールシート	4.9	●		4
	グループ室	ビニールシート	18.7	●		4
	グループ室トイレ	ビニールシート	3.0	●		4
	グループ室湯沸	ビニールシート	3.4	●		4
	エレベーターホール 1	磁器質タイル	8.3	●		4
	エレベーターホール 2	磁器質タイル	36.6	●		4
	ブリッジ	磁器質タイル	80.1	●		4
	男子トイレ 1	ビニールシート	15.2		●	4
	女子トイレ 1	ビニールシート	9.2		●	4
	男子トイレ 2	ビニールシート	10.5		●	4
	女子トイレ 2	ビニールシート	10.2		●	4
	身障者用トイレ 2	ビニールシート	5.4		●	4
	屋上 1 6	せつ器質タイル	19.0		●	4
	屋上 1 7	せつ器質タイル	23.4		●	4
	小 計	2,491.2				

階別材質及び面積一覧表

階数	区分	材質	面積 (㎡)	日常清掃		定期清掃 回／年
				1 回／日	適時	
3 F	大会議室	フローリング	232.0	●		4
	会議室控室	タイルカーペット	9.1	●		2
	視聴覚室	フローリング	130.0	●		4
	体育室	フローリング	178.0	●		4
	シャワー室（男）	ビニールシート	9.2	●		4
	シャワー室（女）	ビニールシート	9.2	●		4
	客席通路	タイルカーペット	308.4		●	2
	母子席 1	ビニールシート	8.1		●	4
	母子席 2	ビニールシート	6.3		●	4
	編集室	タイルカーペット	8.9		●	2
	ホワイエ	タイルカーペット	114.1	●		2
	コーナー	ホモジニアスタイル	13.9	●		4
	リハーサル室	フローリング	96.9		●	4
	楽屋 4	ビニールシート	32.4		●	4
	楽屋湯沸室	ビニールシート	2.6		●	4
	湯沸室	ビニールシート	5.0		●	4
	エレベーターホール 1	タイルカーペット	12.2	●		2
	エレベーターホール 2	タイルカーペット	37.5	●		2
	男子トイレ 1	ビニールシート	16.3		●	4
	女子トイレ 1	ビニールシート	15.5		●	4
	身障者用トイレ	ビニールシート	14.8		●	4
	男子トイレ 2	ビニールシート	7.7		●	4

階別材質及び面積一覧表

階数	区分	材質	面積 (㎡)	日常清掃		定期清掃 回／年
				1 回／日	適時	
3 F	女子トイレ 2	ビニールシート	2.8		●	4
	廊下 1	ビニールシート	46.9	●		4
	廊下 2	ビニールシート	50.4	●		4
	廊下 3	ビニールシート	49.6	●		4
	廊下 4	ビニールシート	41.3	●		4
	廊下 5	ビニールシート	51.6	●		4
	廊下 6	ビニールシート	37.5	●		4
	廊下 7	ビニールシート	30.7	●		4
	階段 A	ビニールシート	25.2		●	4
	階段 B	ビニールシート	20.8		●	4
	階段 J	ビニールシート	9.8		●	4
	階段 K	ビニールシート	6.5		●	4
	階段 L	ビニールシート	5.4		●	4
	階段（屋外） 6	せつ器質タイル	23.5		●	4
	階段（屋外） 9	せつ器質タイル	14.4		●	4
	屋上 1 3	せつ器質タイル	77.5		●	4
	屋上 1 4	せつ器質タイル	38.5		●	4
	小 計	1800.5				

階別材質及び面積一覧表

階数	区分	材質	面積 (㎡)	日常清掃		定期清掃 回／年
				1 回／日	適時	
4 F	会議室 1	ビニールシート	101.7	●		4
	会議室 2	ビニールシート	31.8	●		4
	会議室 3	ビニールシート	31.8	●		4
	会議室 4	ビニールシート	72.0	●		4
	会議室 5	ビニールシート	71.0	●		4
	会議室 6	ビニールシート	75.0	●		4
	映写室	ビニールシート	88.4		●	4
	控室	ビニールシート	13.9		●	4
	控室トイレ	ビニールシート	2.5		●	4
	投光室 1	ビニールシート	10.5		●	4
	投光室 2	ビニールシート	10.5		●	4
	湯沸室	ビニールシート	5.0		●	4
	エレベーターホール 1	タイルカーペット	12.2	●		2
	エレベーターホール 2	タイルカーペット	21.5	●		2
	男子トイレ	ビニールシート	12.7		●	4
	女子トイレ	ビニールシート	12.1		●	4
	身障者用トイレ	ビニールシート	11.2		●	4
	階段 A	ビニールシート	25.2		●	4
	階段 B	ビニールシート	20.8		●	4
	階段 L	ビニールシート	13.5	●		4
	階段 M	ビニールシート	13.9	●		4



階別材質及び面積一覽表

[illegible]

階別材質及び面積一覧表

階数	区分	材質	面積 (㎡)	日常清掃		定期清掃 回／年
				1回／日	適時	
5 F	実習室	ゴムチップ	106.8	●		4
	釜置場	ゴムチップ	12.3	●		4
	和室	タタミ	56.9	●		
	茶室	フローリング	44.3	●		4
	坪庭	砂	17.4		●	
	料理室	ビニールシート	114.9	●		4
	準備室	ビニールシート	18.0	●		4
	児童室	タイルカーペット	72.9	●		2
	児童室湯沸	ビニールシート	5.2	●		4
	児童室トイレ	ビニールシート	4.7		●	4
	学習室 1	ビニールシート	55.5	●		4
	学習室 2	ビニールシート	55.5	●		4
	湯沸室	ビニールシート	5.0	●		4
	エレベーターホール 1	タイルカーペット	12.2	●		2
	エレベーターホール 2	タイルカーペット	21.5	●		2
	男子トイレ	ビニールシート	12.7		●	4
	女子トイレ	ビニールシート	12.1		●	4
	身障者用トイレ	ビニールシート	11.2		●	4
	廊下 1	ビニールシート	66.8	●		4
	廊下 2	ビニールシート	26.5	●		4
	廊下 3	ビニールシート	37.7	●		4
	階段 A	ビニールシート	25.2		●	4

階別材質及び面積一覽表

[illegible]

階別材質及び面積一覽表

[illegible]

階別材質及び面積一覧表

階数	区分	材質	面積 (m <sup>2</sup> )	日常清掃		定期清掃
				1回／日	適時	回／年
7 F	保護課	タイルカーペット(一部ビニールシート)	368.9	●		2(一部4)
	面接室1	タイルカーペット	24.0	●		2
	ケース診断室、更衣室(男)	タイルカーペット	21.7	●		2
	静養室兼作業室	タタミ	21.4	●		
	湯沸室(保護課内)	ビニールシート	8.9	●		4
	倉庫	タイルカーペット	4.6	●		2
	面接室2、就労支援、更衣室(女)	ビニールシート	45.5	●		4
	交流センター印刷室	タイルカーペット	45.5	●		2
	交流センター会議室	タイルカーペット	32.1	●		2
	湯沸室	ビニールシート	5.0	●		4
	エレベーターホール1	タイルカーペット	12.2	●		2
	エレベーターホール2	タイルカーペット	37.5	●		2
	男子トイレ	ビニールシート	12.7		●	4
	女子トイレ	ビニールシート	12.1		●	4
	身障者用トイレ	ビニールシート	11.2		●	4
	廊下1	タイルカーペット	28.8	●		2
	廊下2	タイルカーペット	33.0	●		2
	廊下3	タイルカーペット	45.2	●		2
	廊下4	タイルカーペット	28.4	●		2
	階段A	ビニールシート	25.2	●		4
	階段B	ビニールシート	20.8	●		4
	小 計	844.7				

階別材質及び面積一覧表

階数	区分	材質	面積 (㎡)	日常清掃		定期清掃
				1回／日	適時	回／年
8 F	高齢・障害課	タイルカーペット	341.5	●		2
	打合せ室	タイルカーペット	24.0	●		2
	更衣室（女）	ビニールシート	16.5	●		4
	更衣室（男）	ビニールシート	7.8	●		4
	高齢・障害課課窓口	タイルカーペット	29.4	●		2
	市税証明発行コーナー	タイルカーペット	95.7	●		2
	書類倉庫	タイルカーペット	103.1		●	
	高齢・障害課休憩室	タタミ	23.9	●		
	高齢・障害課更衣室	ビニールシート	12.9	●		4
	高齢・障害課湯沸室	ビニールシート	11.0	●		4
	湯沸室	ビニールシート	5.0	●		4
	男子トイレ	ビニールシート	12.7		●	4
	女子トイレ	ビニールシート	12.1		●	4
	身障者用トイレ	ビニールシート	11.2		●	4
	エレベーターホール 1	タイルカーペット	12.2	●		2
	エレベーターホール 2	タイルカーペット	37.5	●		2
	廊下 1	タイルカーペット	41.7	●		2
	廊下 2	タイルカーペット	37.1	●		2
	廊下 3	タイルカーペット	28.8	●		2
	階段 A	ビニールシート	25.2	●		4
	階段 B	ビニールシート	20.8	●		4
	小 計	910.1				

階別材質及び面積一覧表

階数	区分	材質	面積 (㎡)	日常清掃		定期清掃
				1回／日	適時	回／年
9 F	学校・地域連携 保育所等・地域連携	タイルカーペット	172.4	●		2
	地域ケア推進課 地域支援課	タイルカーペット	259.2	●		2
	更衣室（女）	ビニールシート	31.5	●		4
	更衣室（男）	ビニールシート	12.0	●		4
	休憩室	ビニールシート（一部タミ）	92.3	●		4
	会議室	タイルカーペット	9.6	●		2
	湯沸室	ビニールシート	5.0	●		4
	男子トイレ	ビニールシート	12.7		●	4
	女子トイレ	ビニールシート	12.1		●	4
	身障者用トイレ	ビニールシート	11.2		●	4
	エレベーターホール1	タイルカーペット	12.2	●		2
	エレベーターホール2	タイルカーペット	37.5	●		2
	廊下1	タイルカーペット	34.2	●		2
	廊下2	タイルカーペット	67.7	●		2
	廊下3	タイルカーペット	28.8	●		2
	階段A	ビニールシート	25.2	●		4
	階段B	ビニールシート	20.8	●		4
	小 計	844.4				

階別材質及び面積一覧表

階数	区分	材質	面積 (㎡)	日常清掃		定期清掃 回／年
				1 回／日	適時	
10 F	総務課、企画課、危機管理担当、地域振興課	タイルカーペット	263.6	●		2
	区民相談コーナー	タイルカーペット	46.4	●		2
	区民相談待合室	タイルカーペット	33.3	●		2
	区長室	カーペット	39.0	●		2
	男性・女性更衣室	ビニールシート	25.9	●		4
	選挙管理委員室	タイルカーペット	35.5	●		2
	浄書室	タイルカーペット	24.9	●		2
	会議室 1	タイルカーペット	31.7	●		2
	会議室 2	タイルカーペット	39.1	●		2
	湯沸室	ビニールシート	5.0	●		4
	男子トイレ	ビニールシート	12.7		●	4
	女子トイレ	ビニールシート	12.1		●	4
	身障者用トイレ	ビニールシート	11.2		●	4
	エレベーターホール 1	タイルカーペット	12.2	●		2
	エレベーターホール 2	タイルカーペット	37.5	●		2
	廊下 1	タイルカーペット	57.7	●		2
	廊下 2	タイルカーペット	28.4	●		2
	廊下 3	タイルカーペット	34.6	●		2
	廊下 4	タイルカーペット	30.9	●		2
	階段 A	ビニールシート	25.2	●		4
	階段 B	ビニールシート	20.8	●		4





階別材質及び面積一覽表

[illegible]





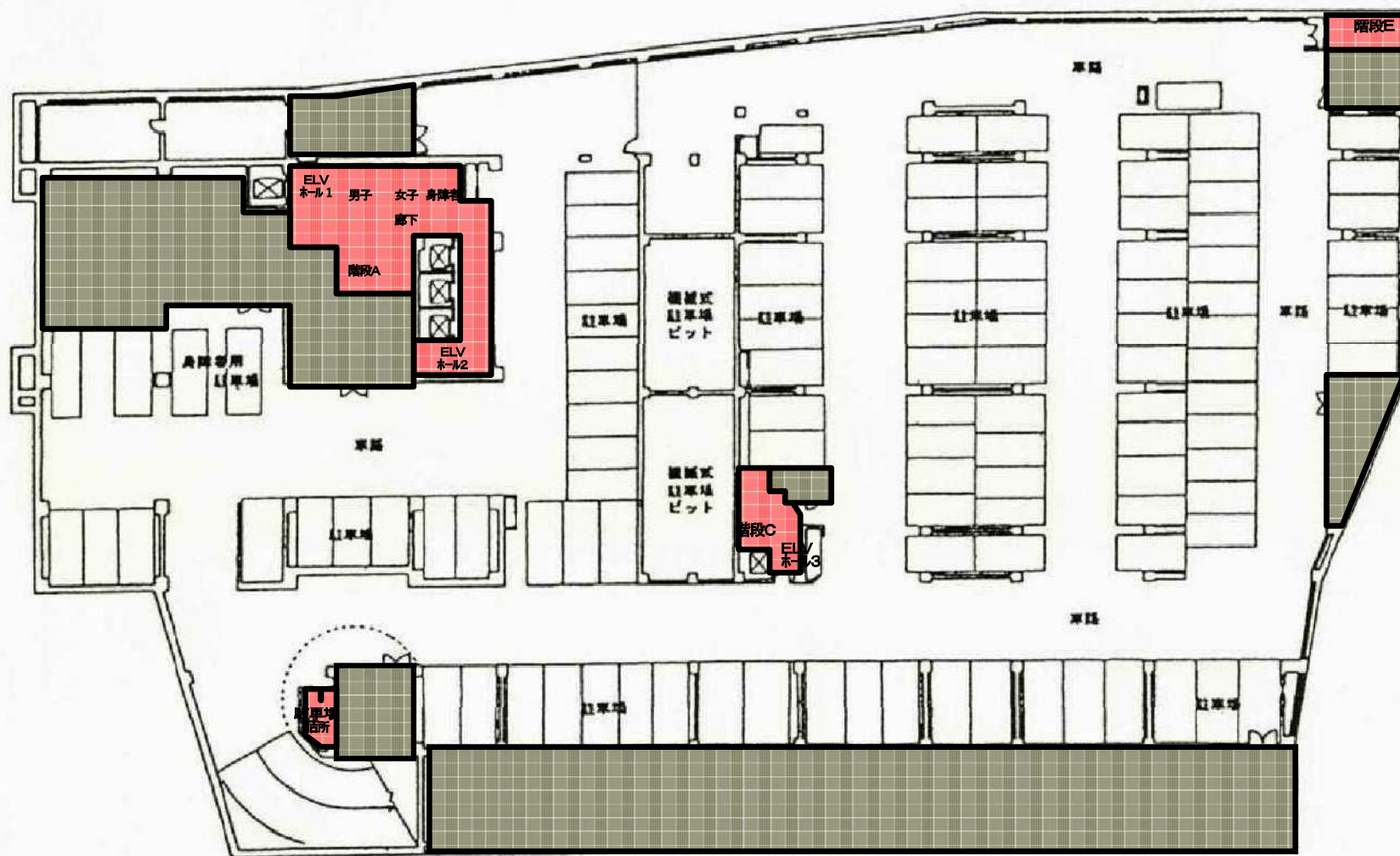
は清掃不要箇所



は床ワックス箇所



はカーペット清掃箇所

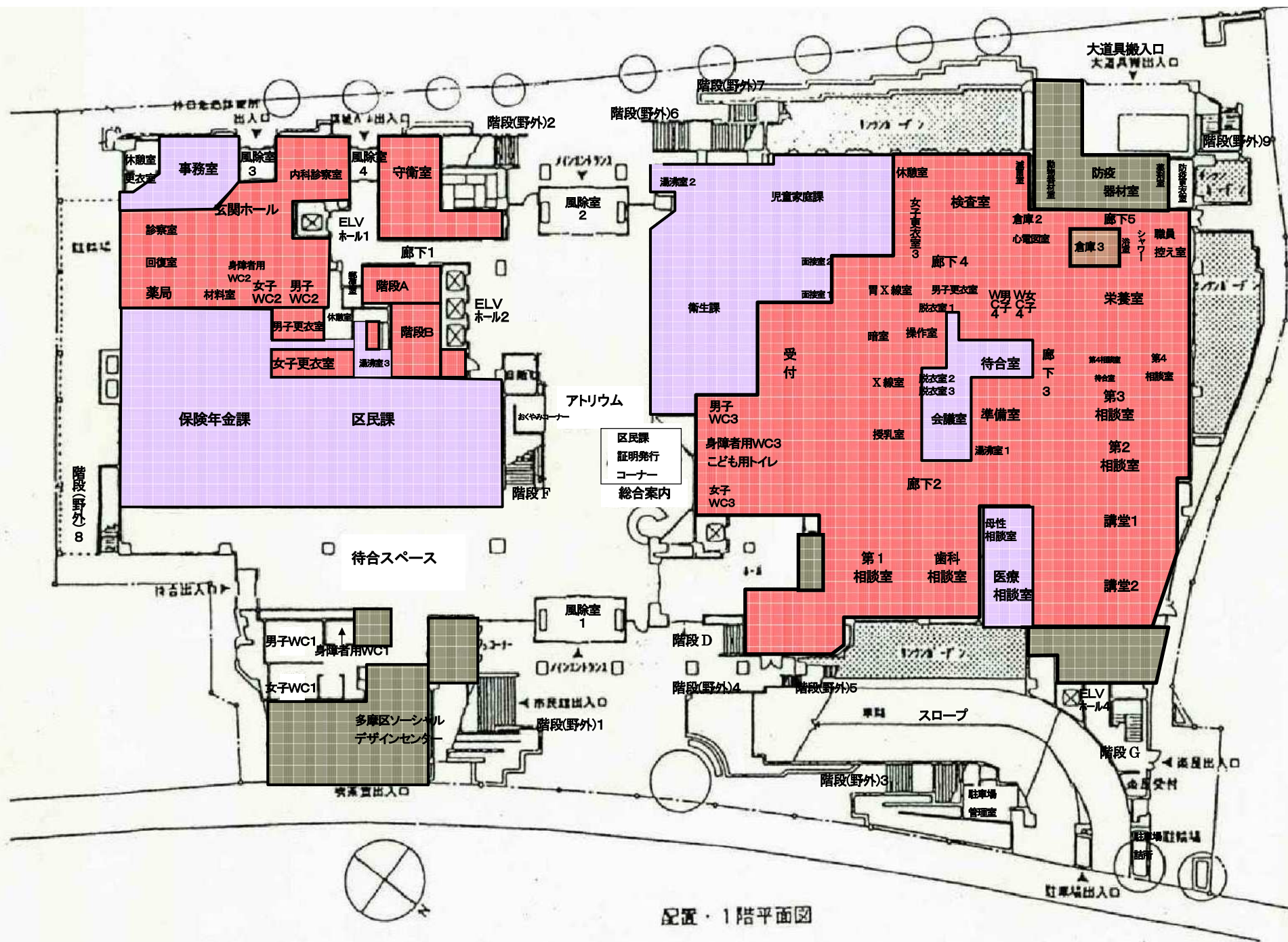


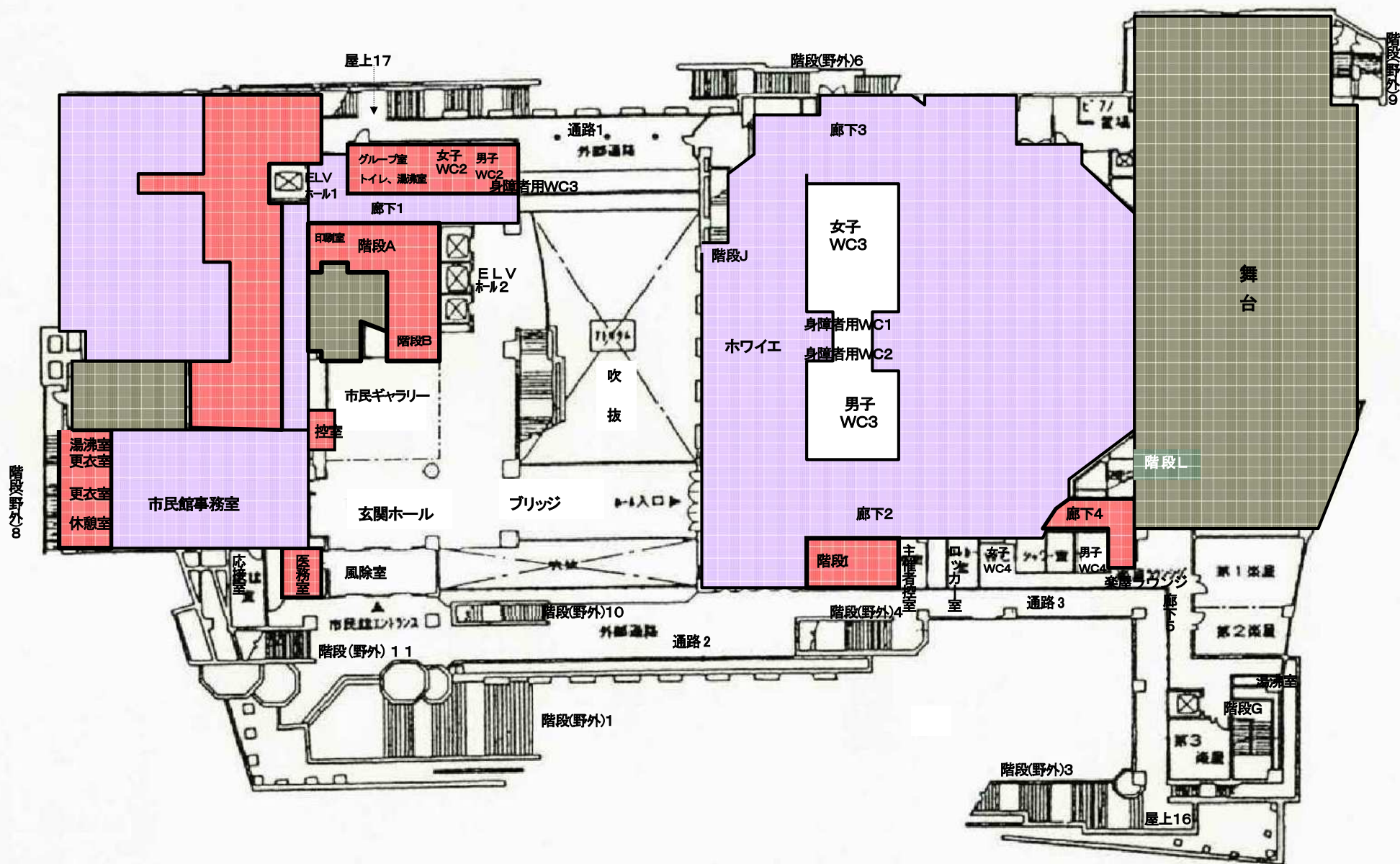
地下2階平面図



地下1階平面図

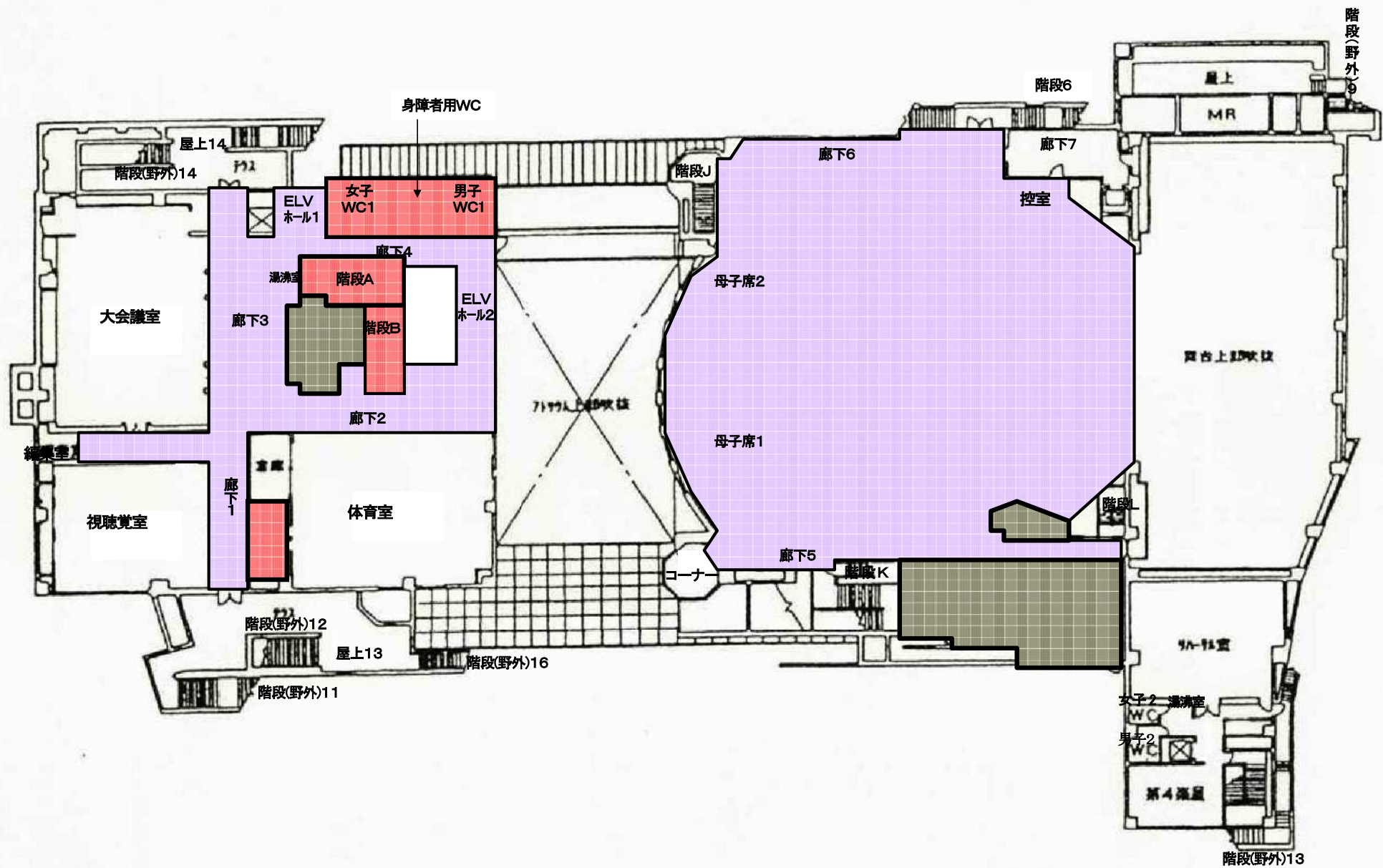






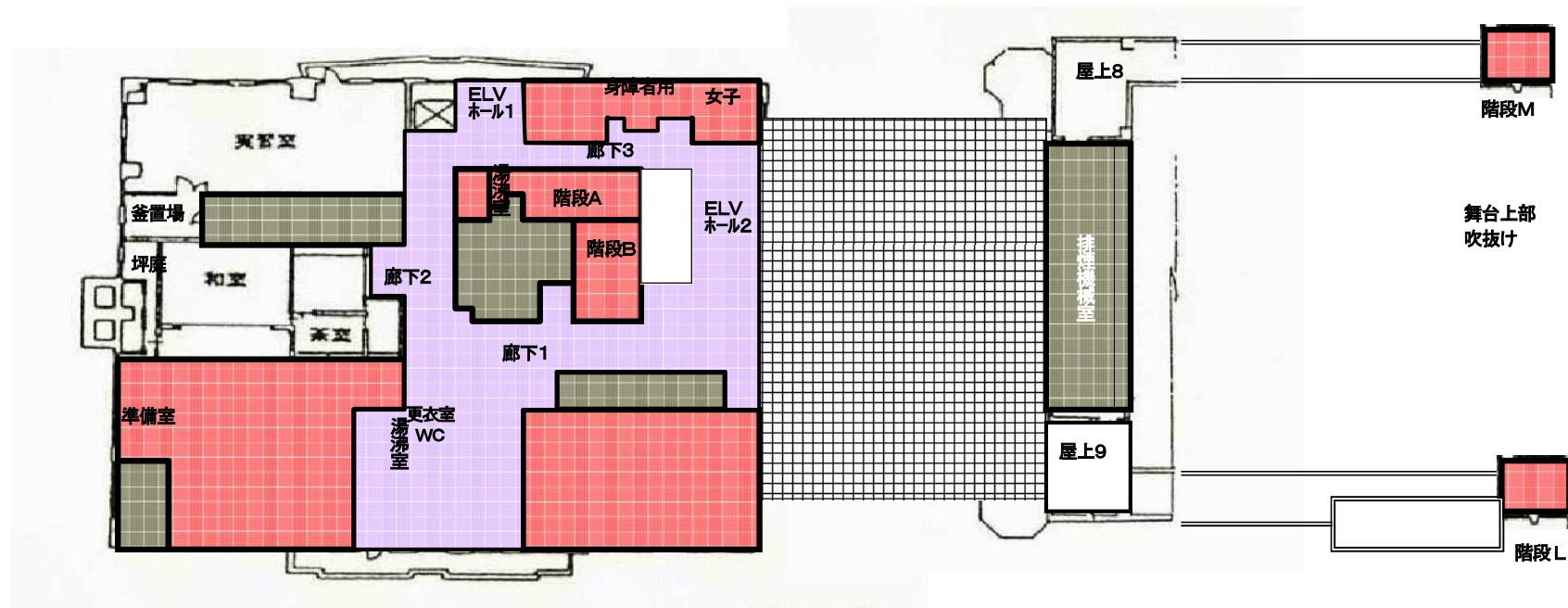
2階平面図

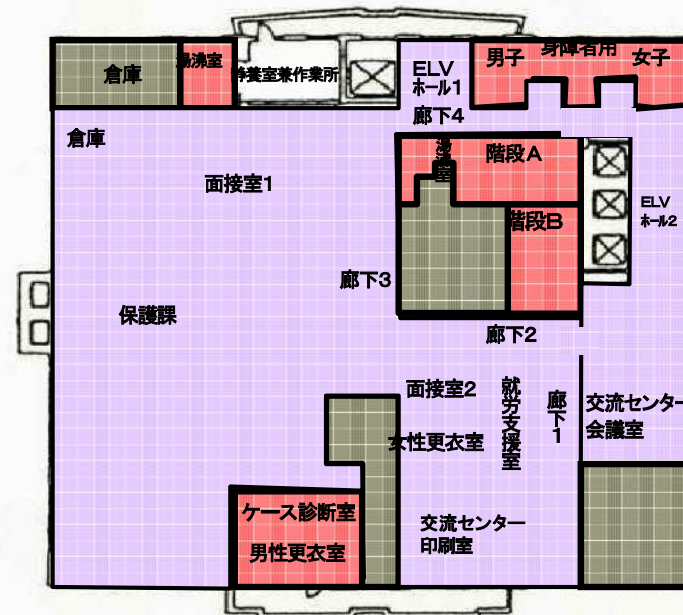




3階平面図



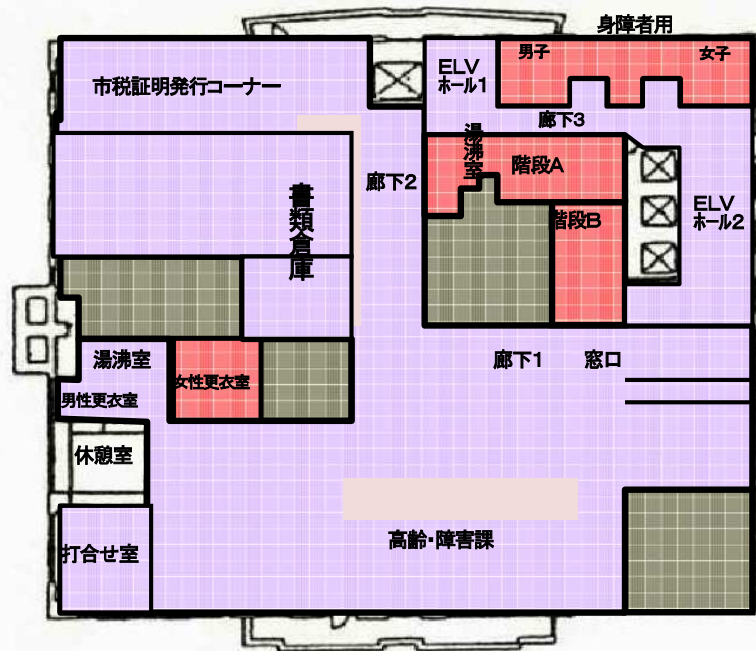




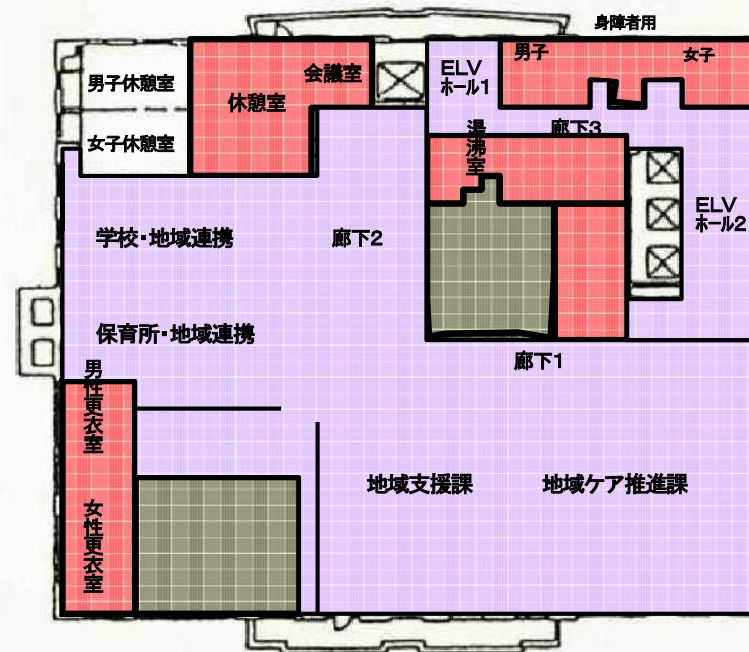
7階平面図



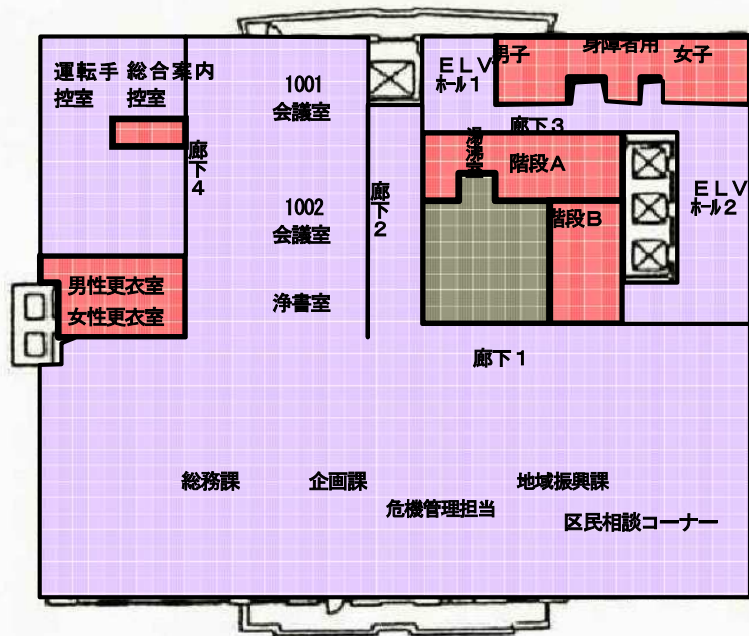
6階平面図



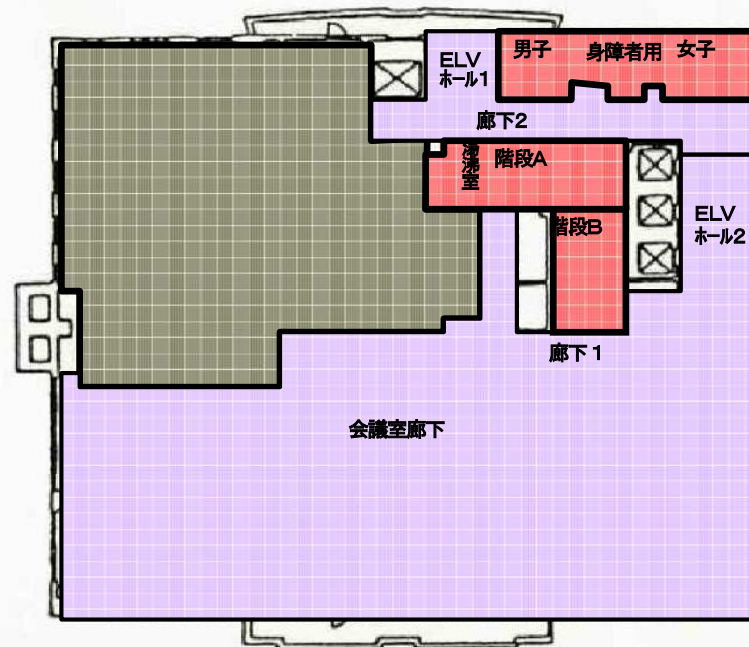
8階平面図



9階平面図

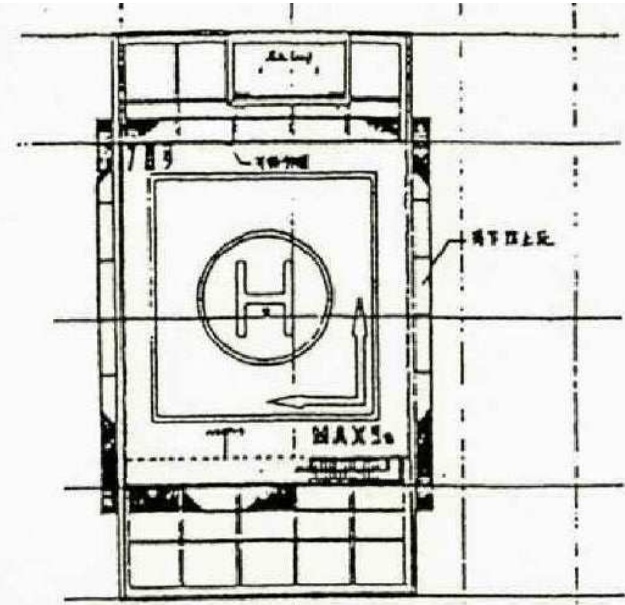


10階平面図

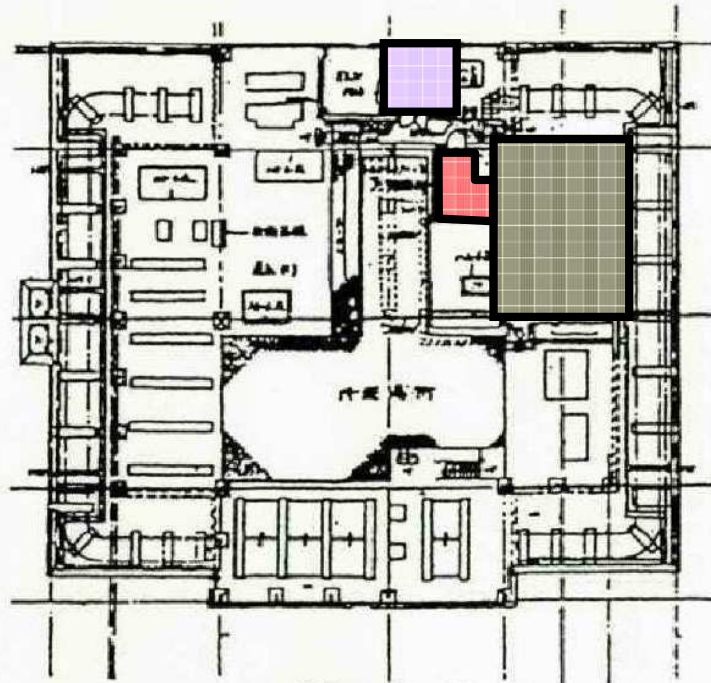


11階平面図

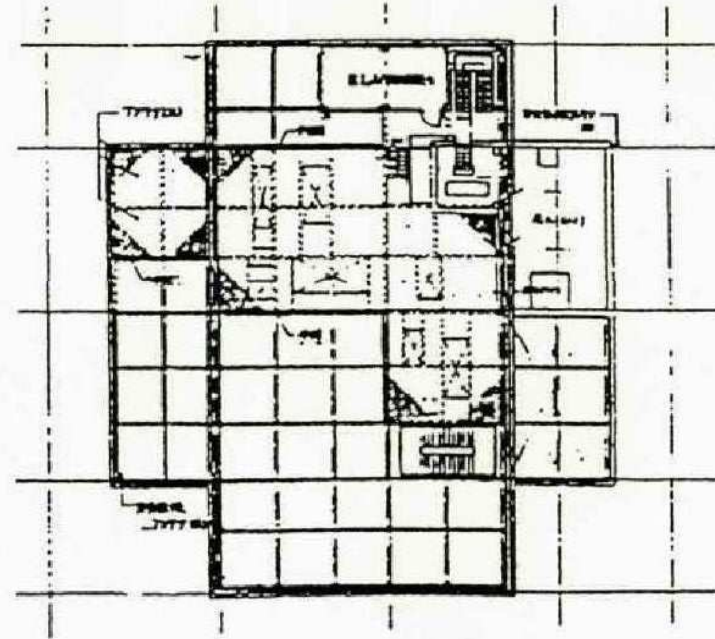




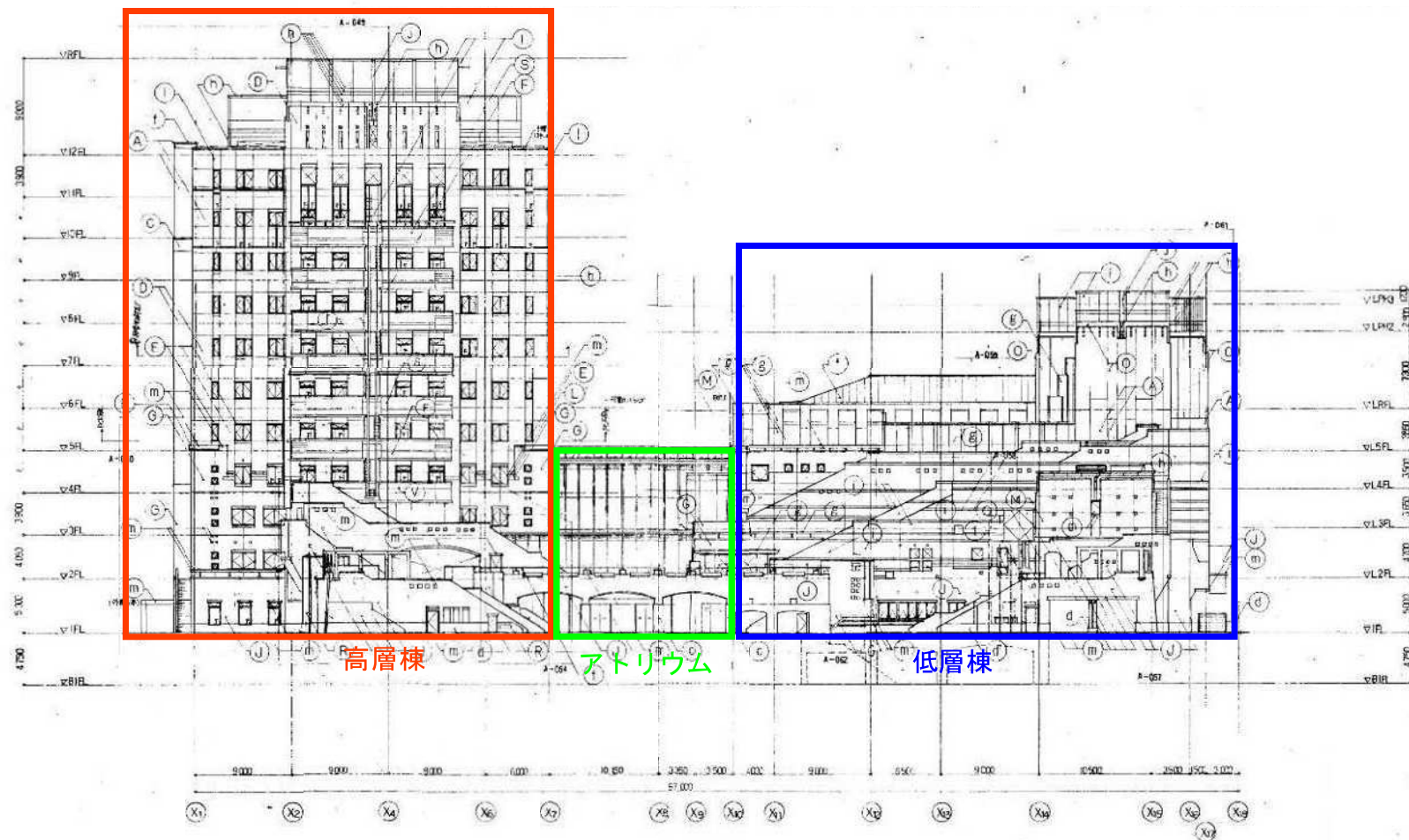
R階平面図



12階平面図



PH階平面図



立面図