

平成24年4月18日
まちづくり委員会資料

所管理事者の紹介及び事業概要の説明 【まちづくり局】

<添付資料>

資料1・・・まちづくり局管理職一覧（平成24年4月1日現在）

資料2・・・まちづくり局事業概要（平成24年度）

【まちづくり局管理職一覧(平成24年4月1日現在)】

まちづくり局長 金子 弘 35000	総務部長 増田 守男 35100	庶務課長	竹田 勇三 35101	
		担当課長(技術監理担当)	駒場 武美 35301	
		企画課長	奥澤 豊 35201	
		まちづくり調整課長	嵯峨野 雅彦 35501	
		担当課長[中高層等指導(川崎・幸・高津)]	小山田 秀雄 35502	
		担当課長[中高層等指導(中原・宮前・多摩・麻生)]	畑 保幸 35502	
		担当課長[中高層等指導(電波障害)]	木村 幸治 35503	
		担当課長[開発行為紛争調整]	日野 正裕 35504	
		計画部長 木村 純一 35700	都市計画課長	矢島 浩 35701
			担当課長(都市基盤担当)	木村 弘一 35702
	景観・まちづくり支援課長		榛澤 昌利 35901	
	交通政策室長 綿貫 康治 35800	担当課長[地域交通対策]	東 哲也 35802	
		担当課長[鉄道交通対策]	丸山 豊 35801	
		担当課長[総合交通計画]	藤原 徹 35803	
		担当課長[縦貫鉄道担当][計画]	若林 武 35805	
	担当部長(縦貫鉄道担当)[調査] 堤 健一郎 35804			
	市街地開発部長 竜野 潤一郎 36100	市街地整備推進課長	竹之内 茂之 36101	
		担当課長(事業推進担当)	武藤 智則 36201	
		担当課長(新川崎・鹿島田駅周辺整備担当)	田邊 謙二 36301	
	担当部長(住宅担当) 渡邊 晶 36110	住宅整備課長	五十嵐 由典 36501	
住宅管理課長		中村 和美 36601		
担当課長(滞納・高額所得者対策担当)[指導]		古谷 博之 36603		
担当課長(滞納・高額所得者対策担当)[法の措置]		小澤 宏行 36602		
住宅建替推進課長		笠原 博司 36151		
担当課長[耐震改修]	池田 聡夫 36552			
登戸区画整理事務所長 石本 孝弘 933-8511	担当課長[庶務]	糊澤 裕次 933-8511		
	担当課長[企画]	長澤 貴裕 "		
	担当課長[換地]	加藤 達也 "		
	担当課長[工事]	加藤 満穂 "		
	担当課長[補償]	天神 正志 "		
小杉駅周辺総合整備推進室長 岩田 友利 36800	担当課長[小杉駅周辺整備]	諸橋 豊 36801		
施設整備部長 毛塚 尚男 37100	施設計画課長	上田 直巳 37101		
	担当課長(調整・支援)	降屋 力 37102		
	担当課長(施設保全担当)	関山 浩司 37401		
	担当課長(公共建築担当)	内野 俊之 37201		
	担当課長(電気設備担当)	桃原 静夫 37301		
	担当課長(機械設備担当)	相見 昌彦 37302		
	担当課長(大規模施設建設担当)	稲本 一郎 37402		
指導部長 中村 利夫 37500	建築情報課長	鍋田 陽子 37501		
	担当課長(企画指導担当)	吉原 秀和 37502		
	建築指導課長	白井 章雄 37601		
	建築審査課長	秋葉 勝巳 37701		
	担当課長(構造担当)	梅原 将裕 37702		
	開発審査課長	長瀬 勲 37901		
	担当課長[宅地監察防災担当]	石井 芳和 37902		
建築監察課長	古川 治義 37801			

まちづくり局事業概要

(平成24年度)

総務部

課かい名	業 務	摘 要
庶務課	(1) 局の人事、予算及び決算 (2) 局内の連絡調整及び事務改善 (3) 局事業の調査、統計及び資料収集 (4) 局に属する委託契約 (5) 局に属する委託の検査 (6) 局に属する工事の設計単価、歩掛、積算及び仕様書 (7) 技術指導及び研修 (8) 財団法人川崎市まちづくり公社 (9) 局内他の課の主管に属しないこと	職員数 371名（平成24年4月1日現在） ※ 岩手県への派遣職員1人、山田町への派遣職員3人 国土交通省への派遣職員1人を含む。 委託業務検査実施状況（平成23年度） 229件
企画課	(1) 局主要事業の企画、調整及び進行管理 (2) 都市開発に係る調査及び計画 (3) 高度情報通信基盤・システムの整備推進 (4) バリアフリー基本構想 (5) 福祉のまちづくり環境整備事業	バリアフリー推進事業 福祉のまちづくり普及事業 大規模工場跡地の土地利用の誘導 社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業を含む）に係る庁内及び国との連絡調整

課かい名	業 務	摘 要												
まちづくり 調 整 課	(1) 建築行為及び開発行為の総合調整 (2) 中高層建築物等の建築及び開発行為に係る紛争の調整等 (3) 建築等紛争調停委員会 (4) 局事業に伴う訴訟等の総括 (5) 建築審査会及び開発審査会 (6) まちづくり相談窓口 (7) 高層集合住宅の震災対策に関する施設整備	建築行為及び開発行為に関する総合調整条例に基づく受付件数 (平成23年度) 受付件数 272件 中高層建築物等の建築及び開発行為に係る紛争の調整等に関する条例処理状況 (平成23年度) (1) 受付件数 90件 (2) 建築紛争の処理件数 紛争調整(あっせん) 6件 紛争の調停 1件 建築審査会及び開発審査会 (平成23年度) <table border="1" data-bbox="826 846 1517 1010"> <thead> <tr> <th>項目</th> <th>開催回数</th> <th>同意・審議案件</th> <th>審査請求案件</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>建築審査会</td> <td>6回</td> <td>13件</td> <td>2件</td> </tr> <tr> <td>開発審査会</td> <td>8回</td> <td>3件</td> <td>2件</td> </tr> </tbody> </table> まちづくり相談受付件数 (平成23年度) 受付件数 151件	項目	開催回数	同意・審議案件	審査請求案件	建築審査会	6回	13件	2件	開発審査会	8回	3件	2件
項目	開催回数	同意・審議案件	審査請求案件											
建築審査会	6回	13件	2件											
開発審査会	8回	3件	2件											

計 画 部

課かい名	業 務	摘 要
都市計画課	(1) 課の市税外収入 (2) 都市計画の決定及び変更の連続 (3) 都市計画審議会 (4) 市街化区域及び市街化調整区域の調査及び計画 (5) 都市計画の調査、調整及び協議 (6) 地域地区の調査及び計画 (7) 都市計画基本図その他地図 (8) 都市計画情報システム (9) 都市計画マスタープラン (10) 都市計画法に基づく地区計画 (再開発等促進区に係るものに限る。)	市街化区域面積 12,726ha 市街化調整区域面積 1,709ha 都市計画道路 102路線、延長 約305km 都市計画マスタープラン全体構想(平成19年3月策定) 都市計画マスタープラン区別構想(平成19年3月策定) 都市計画マスタープラン小杉駅周辺まちづくり推進地域構想(平成21年3月策定) 都市計画審議会諮問案件(平成23年度) (都市計画決定・変更案件) 用途地の変更 4件 高度地の変更 4件 高度利用地の変更 0件 防火地域及び準防火地域の変更 4件 特別緑地保全地区の決定、変更 7件 生産緑地地の変更 1件 市街地再開発事業の決定 0件 地区計画の決定、変更 4件 一団地の住宅施設の変更 1件 公園の変更 1件 臨港地の変更 0件 下水道の変更 0件 道路の変更 4件 緑地の変更 0件 市場の変更 0件 廃棄物処理施設の変更 0件

課かい名	業 務	摘 要
景観・まちづくり支援課	<p>(1) 都市景観行政の総合企画及び調整</p> <p>(2) 都市景観審議会</p> <p>(3) 景観法に係る手続</p> <p>(4) 景観形成地区等に係る手続</p> <p>(5) 都市景観の形成に係る助成、知識の普及等</p> <p>(6) 市民のまちづくり活動の支援</p> <p>(7) 都市計画法に基づく地区計画（都市計画課の所管に属するものを除く。）</p> <p>(8) 建築協定</p>	<p>景観法に基づく行為の届出に係る指導（景観計画特定地区届出除く。）</p> <p>平成23年度届出・協議件数 96件</p> <p>景観法に基づく行為の届出に係る指導（景観計画特定地区届出に限る。）</p> <p>平成23年度届出件数 13件</p> <p>都市景観形成地区内の行為の届出に係る指導</p> <p>平成23年度届出・協議件数 47件</p> <p>地域に調和した景観形成の推進</p> <p>平成23年度色彩デザイン提案 3件</p> <p>市と市民の協働による景観形成に向けた取り組み</p> <p>平成23年度都市景観形成協力者表彰 4件</p> <p>川崎市地区まちづくり育成条例の運用</p> <p>平成23年度</p> <p>地区まちづくり組織認定 1件</p> <p>地区まちづくりグループ登録 2件</p> <p>地区計画の指定（再開発等促進区を除く）</p> <p>平成23年度末現在 45地区</p> <p>建築協定の認可</p> <p>平成23年度末現在 15地区</p>

交通政策室

課かい名	業 務	摘 要
交通政策室	(1) 駐車場法 (2) 都市交通体系の調査、計画及び調整 (3) コミュニティ交通の支援 (4) 空港関連業務 (5) 鉄軌道の調査及び計画 (6) 鉄道輸送力増強促進 (7) 鉄道の駅施設改良等の調整 (8) 交通バリアフリー化の推進 (9) 縦貫鉄道整備推進	<p>川崎市建築物における駐車施設の附置等に関する条例 平成23年度届出件数 121件</p> <p>川崎市建築行為及び開発行為に関する総合調整条例に係わる駐車施設の協議 平成23年度協議件数 79件</p> <p>民営ノンステップバス導入促進補助金 平成23年度 3両</p> <p>バス利用促進等補助金 平成23年度 川崎駅東口バス停 11箇所</p> <p>東横線元住吉1号踏切等関連施設改良推進事業費 平成23年度 30,680千円(前年度繰越分)</p> <p>羽田空港アクセス推進事業費(京急蒲田駅改良) 平成23年度 8,040千円(翌年度繰越分含む)</p> <p>新技術による川崎縦貫鉄道整備推進検討委員会 第1回 平成21年12月24日 第2回 平成22年 3月12日 第3回 平成22年 7月23日 第4回 平成22年10月22日 第5回 平成22年11月12日 第6回 平成23年 3月24日 第7回 平成23年 7月20日 第8回 平成23年11月22日 第9回 平成24年 3月19日</p> <p>川崎市総合都市交通計画検討委員会 第1回 平成23年 3月31日 第2回 平成23年 7月19日</p>

課かい名	業 務	摘 要
交通政策室 (つづき)		第3回 平成23年11月21日 第4回 平成24年 3月19日 川崎駅周辺地区荷さばき対策検討協議会 第1回 平成24年 3月22日

市街地開発部

課かい名	業 務	摘 要
市街地整備 推 進 課	<p>(1) 課の市税外収入</p> <p>(2) 拠点地区、密集住宅地区その他市街地の整備に係る企画、計画、調整及び事業の実施</p> <p>(3) 土地区画整理法及びマンションの建替えの円滑化等に関する法律に係る認可等</p> <p>(4) 首都圏整備法による既成市街地であることの証明</p> <p>(5) 新川崎・鹿島田駅周辺地区の整備</p> <p>(6) 登戸区画整理事務所との連絡調整</p>	<p>川崎駅周辺地区整備事業</p> <ul style="list-style-type: none"> ・川崎駅西口地区住宅市街地総合整備事業 ・JR川崎駅北口自由通路等整備事業 ・川崎駅北口地区第2街区 ・京急川崎駅周辺地区 <p>柿生駅南口地区整備事業</p> <p>戸手4丁目北地区整備事業</p> <p>優良建築物等整備事業</p> <ul style="list-style-type: none"> ・川崎駅北口地区第2街区11番地地区 <p>密集住宅市街地整備促進事業</p> <ul style="list-style-type: none"> ・川崎区小田2・3丁目地区 ・幸区幸町3丁目地区 <p>土地区画整理事業</p> <ul style="list-style-type: none"> ・殿町三丁目地区（施行認可済事業） 施行面積＝約 22.7ha 施行認可＝平成22年3月 <p>マンション建替え法に関する事業</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ライオンズマンション向ヶ丘遊園マンション建替事業 ・ライオンズマンション京町マンション建替事業 <p>新川崎地区整備事業（約33.2ha）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・鹿島田こ線歩道橋整備事業（平成25年度完成予定） ・交通広場等都市基盤施設整備事業 (平成26年度完了予定) <p>鹿島田駅西部地区市街地再開発事業(約2.3ha)</p> <p>平成24年度 工事着手予定</p> <p>平成26年度 事業完了予定</p>

市街地開発部（住宅担当）

課かい名	業 務	摘 要																								
住宅整備課	(1) 住宅施策の企画及び調整 (2) 住宅政策審議会 (3) 市営住宅整備事業等の国庫補助事業等の協議及び手続 (4) 特定優良賃貸住宅 (5) 高齢者向け優良賃貸住宅 (6) 住宅資金等の助成 (7) 分譲マンションの管理運営に関する調査、啓発及び相談 (8) 民間賃貸住宅における居住の支援 (9) 川崎市住宅供給公社	<ul style="list-style-type: none"> ・ 平成17年5月 住宅基本計画改定版 ・ 平成17年8月 川崎市住宅政策審議会中間答申「新たな市営住宅管理制度のあり方について」 ・ 平成18年8月 川崎市住宅政策審議会答申「川崎市住宅基本計画の推進について」 ・ 平成20年8月 川崎市住宅政策審議会答申「川崎市の今後の住宅政策における福祉施策、まちづくり施策等との連携のあり方について」 ・ 平成23年3月 川崎市住宅政策審議会答申「川崎市における新たな住宅政策の展開について」 <p>特定優良賃貸住宅等の管理状況(平成24年3月31日)</p> <table border="1" data-bbox="826 967 1519 1131"> <thead> <tr> <th>区 分</th> <th>管 理 戸 数</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>特定優良賃貸住宅</td> <td>2,277 戸</td> </tr> <tr> <td>高齢者向け優良賃貸住宅</td> <td>167 戸</td> </tr> </tbody> </table> <p>ハウジングサロン相談状況（平成24年3月末）</p> <table border="1" data-bbox="826 1238 1455 1411"> <thead> <tr> <th></th> <th>一般住宅相談 運用状況</th> <th>マンション管理 相談運用状況</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>相談件数</td> <td>288 件</td> <td>280 件</td> </tr> </tbody> </table> <p>(財)川崎市まちづくり公社実施</p> <p>マンション予備診断実施状況</p> <table border="1" data-bbox="834 1545 1295 1718"> <thead> <tr> <th colspan="2">平成23年度分</th> </tr> <tr> <th>件数</th> <th>棟数</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>25 件</td> <td>48 棟</td> </tr> </tbody> </table> <p>マンション耐震診断助成金交付状況</p> <table border="1" data-bbox="834 1796 1295 1968"> <thead> <tr> <th colspan="2">平成23年度分</th> </tr> <tr> <th>件数</th> <th>棟数</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1 件</td> <td>1 棟</td> </tr> </tbody> </table>	区 分	管 理 戸 数	特定優良賃貸住宅	2,277 戸	高齢者向け優良賃貸住宅	167 戸		一般住宅相談 運用状況	マンション管理 相談運用状況	相談件数	288 件	280 件	平成23年度分		件数	棟数	25 件	48 棟	平成23年度分		件数	棟数	1 件	1 棟
区 分	管 理 戸 数																									
特定優良賃貸住宅	2,277 戸																									
高齢者向け優良賃貸住宅	167 戸																									
	一般住宅相談 運用状況	マンション管理 相談運用状況																								
相談件数	288 件	280 件																								
平成23年度分																										
件数	棟数																									
25 件	48 棟																									
平成23年度分																										
件数	棟数																									
1 件	1 棟																									

課かい名	業 務	摘 要																																						
住宅整備課 (つづき)		<p>マンション耐震改修工事等助成金交付状況</p> <table border="1" data-bbox="834 248 1295 421"> <tr> <td colspan="2">平成 23 年度分</td> </tr> <tr> <td>件数</td> <td>棟数</td> </tr> <tr> <td>0 件</td> <td>0 棟</td> </tr> </table> <p>マンション段差解消工事等費用助成金交付状況</p> <table border="1" data-bbox="834 501 1295 674"> <tr> <td colspan="2">平成 23 年度分</td> </tr> <tr> <td>件数</td> <td>棟数</td> </tr> <tr> <td>18 件</td> <td>19 棟</td> </tr> </table> <p>賃貸住宅経営管理相談運用状況</p> <table border="1" data-bbox="834 777 1295 891"> <tr> <td colspan="2">平成 23 年度分</td> </tr> <tr> <td>相談件数</td> <td>53 件</td> </tr> </table> <p>川崎市住宅供給公社実施</p> <p>居住支援制度運用状況（平成 24 年 3 月末）</p> <table border="1" data-bbox="826 1021 1520 1715"> <tr> <td colspan="2">協力不動産店</td> <td>234 店</td> </tr> <tr> <td rowspan="9">制度利用者 () 内は H23 年度新規更 新制度利用者</td> <td>高齢者</td> <td>375 世帯 (206)</td> </tr> <tr> <td>障害者</td> <td>47 世帯 (20)</td> </tr> <tr> <td>外国人</td> <td>30 世帯 (19)</td> </tr> <tr> <td>ひとり親</td> <td>20 世帯 (17)</td> </tr> <tr> <td>DV 被害者一時保 護施設退所者</td> <td>3 世帯 (1)</td> </tr> <tr> <td>ホームレス自立支 援施設退所者</td> <td>12 世帯 (4)</td> </tr> <tr> <td>児童福祉施設等退 所者</td> <td>0 世帯</td> </tr> <tr> <td>特定疾患患者</td> <td>0 世帯</td> </tr> <tr> <td>合 計</td> <td>487 世帯 (267)</td> </tr> </table> <p>子育て等あんしんマンション認定制度運用状況</p> <ul style="list-style-type: none"> 平成 23 年度実績 認定 1 件 (361 戸) 	平成 23 年度分		件数	棟数	0 件	0 棟	平成 23 年度分		件数	棟数	18 件	19 棟	平成 23 年度分		相談件数	53 件	協力不動産店		234 店	制度利用者 () 内は H23 年度新規更 新制度利用者	高齢者	375 世帯 (206)	障害者	47 世帯 (20)	外国人	30 世帯 (19)	ひとり親	20 世帯 (17)	DV 被害者一時保 護施設退所者	3 世帯 (1)	ホームレス自立支 援施設退所者	12 世帯 (4)	児童福祉施設等退 所者	0 世帯	特定疾患患者	0 世帯	合 計	487 世帯 (267)
平成 23 年度分																																								
件数	棟数																																							
0 件	0 棟																																							
平成 23 年度分																																								
件数	棟数																																							
18 件	19 棟																																							
平成 23 年度分																																								
相談件数	53 件																																							
協力不動産店		234 店																																						
制度利用者 () 内は H23 年度新規更 新制度利用者	高齢者	375 世帯 (206)																																						
	障害者	47 世帯 (20)																																						
	外国人	30 世帯 (19)																																						
	ひとり親	20 世帯 (17)																																						
	DV 被害者一時保 護施設退所者	3 世帯 (1)																																						
	ホームレス自立支 援施設退所者	12 世帯 (4)																																						
	児童福祉施設等退 所者	0 世帯																																						
	特定疾患患者	0 世帯																																						
	合 計	487 世帯 (267)																																						

課かい名	業 務	摘 要																													
住宅管理課	(1) 課の市税外収入 (2) 市営住宅等の公募及び入退去 (3) 市営住宅等の使用料の決定及び変更 (4) 市営住宅等連絡人 (5) 使用者の名義変更の承認 (6) 市営住宅等の使用料及び敷金の調定、徴収、減免及び徴収猶予並びに使用料の滞納整理 (7) 収入超過者に対する措置等 (8) 市営住宅等の補修 (9) 市営住宅等及び敷地の管理 (10) 市営住宅等の用途廃止及び処分 (11) 分譲住宅の敷地の管理及び処分	<p>市営住宅等管理戸数 (平成24年3月31日現在)</p> <table border="1" data-bbox="826 219 1520 443"> <thead> <tr> <th>区 分</th> <th>管 理 戸 数</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>市 営 住 宅</td> <td>17,492戸</td> </tr> <tr> <td>特定公共賃貸住宅</td> <td>202戸</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td>17,694戸</td> </tr> </tbody> </table> <p>市営住宅等公募状況 (平成23年度)</p> <table border="1" data-bbox="826 548 1465 712"> <thead> <tr> <th>区 分</th> <th>募集戸数</th> <th>応募者数</th> <th>応募倍率</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">市営住宅</td> <td>新築</td> <td>— 戸</td> <td>— 名</td> <td>— 倍</td> </tr> <tr> <td>空家</td> <td>410 戸</td> <td>7,594 名</td> <td>18.5 倍</td> </tr> </tbody> </table> <p>(注1) 車いす使用者向け住宅については、登録制により実施。 (注2) 特定公共賃貸住宅は、空家の随時募集により実施。</p> <p>市営住宅等使用料収納状況 (平成22年度)</p> <table border="1" data-bbox="826 925 1520 1149"> <thead> <tr> <th>項 目</th> <th>金 額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>調 定 額</td> <td>6,364,382,504円</td> </tr> <tr> <td>収 入 済 額</td> <td>5,232,958,163円</td> </tr> <tr> <td>徴 収 率</td> <td>82.2%</td> </tr> </tbody> </table>	区 分	管 理 戸 数	市 営 住 宅	17,492戸	特定公共賃貸住宅	202戸	計	17,694戸	区 分	募集戸数	応募者数	応募倍率	市営住宅	新築	— 戸	— 名	— 倍	空家	410 戸	7,594 名	18.5 倍	項 目	金 額	調 定 額	6,364,382,504円	収 入 済 額	5,232,958,163円	徴 収 率	82.2%
区 分	管 理 戸 数																														
市 営 住 宅	17,492戸																														
特定公共賃貸住宅	202戸																														
計	17,694戸																														
区 分	募集戸数	応募者数	応募倍率																												
市営住宅	新築	— 戸	— 名	— 倍																											
	空家	410 戸	7,594 名	18.5 倍																											
項 目	金 額																														
調 定 額	6,364,382,504円																														
収 入 済 額	5,232,958,163円																														
徴 収 率	82.2%																														

課かい名	業 務	摘 要																																													
住宅建替 推進課	(1) 市営住宅等の整備計画 (2) 市営住宅等の建替え及び改善事業の調整 (3) 市営住宅等の建築工事等（補修を除く。）の調査、計画、設計及び監督 (4) 市営住宅等に関連する共同施設の建築工事等の調査、計画、設計及び監督	平成 24 年度市営住宅等整備計画																																													
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>区分</th> <th>構造</th> <th>住 宅 名</th> <th>戸数</th> <th>整備年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>建替</td> <td>高層</td> <td>古 市 場</td> <td>80</td> <td>23～24</td> </tr> <tr> <td>建替</td> <td>高層</td> <td>桜 本</td> <td>87</td> <td>23～24</td> </tr> <tr> <td>建替</td> <td>高層</td> <td>小 向</td> <td>83</td> <td>23～24</td> </tr> <tr> <td>建替</td> <td>高層</td> <td>塚 越</td> <td>72</td> <td>24～25</td> </tr> <tr> <td colspan="3">計</td> <td>322</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	区分	構造	住 宅 名	戸数	整備年度	建替	高層	古 市 場	80	23～24	建替	高層	桜 本	87	23～24	建替	高層	小 向	83	23～24	建替	高層	塚 越	72	24～25	計			322																
		区分	構造	住 宅 名	戸数	整備年度																																									
		建替	高層	古 市 場	80	23～24																																									
		建替	高層	桜 本	87	23～24																																									
		建替	高層	小 向	83	23～24																																									
		建替	高層	塚 越	72	24～25																																									
		計			322																																										
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>区分</th> <th>構造</th> <th>住 宅 名</th> <th>棟数</th> <th>整備年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>耐震改修</td> <td>中層</td> <td>新 作</td> <td>4</td> <td>23～24</td> </tr> <tr> <td>耐震改修</td> <td>中層</td> <td>有 馬 第 1</td> <td>9</td> <td>24</td> </tr> <tr> <td>耐震改修</td> <td>中層</td> <td>明 石 穂</td> <td>4</td> <td>24</td> </tr> <tr> <td>耐震改修</td> <td>高層</td> <td>観 音</td> <td>1</td> <td>24</td> </tr> <tr> <td>耐震改修</td> <td>中層</td> <td>野 川 西</td> <td>11</td> <td>24</td> </tr> <tr> <td>耐震改修</td> <td>中層</td> <td>下 平 間</td> <td>3</td> <td>24</td> </tr> <tr> <td>耐震改修</td> <td>中層</td> <td>田 島</td> <td>1</td> <td>24</td> </tr> <tr> <td colspan="3">計</td> <td>33</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	区分	構造	住 宅 名	棟数	整備年度	耐震改修	中層	新 作	4	23～24	耐震改修	中層	有 馬 第 1	9	24	耐震改修	中層	明 石 穂	4	24	耐震改修	高層	観 音	1	24	耐震改修	中層	野 川 西	11	24	耐震改修	中層	下 平 間	3	24	耐震改修	中層	田 島	1	24	計			33	
		区分	構造	住 宅 名	棟数	整備年度																																									
		耐震改修	中層	新 作	4	23～24																																									
		耐震改修	中層	有 馬 第 1	9	24																																									
		耐震改修	中層	明 石 穂	4	24																																									
		耐震改修	高層	観 音	1	24																																									
耐震改修	中層	野 川 西	11	24																																											
耐震改修	中層	下 平 間	3	24																																											
耐震改修	中層	田 島	1	24																																											
計			33																																												

登戸区画整理事務所

課かい名	業 務	摘 要
登戸区画整理事務所	(1) 所の市税外収入 (2) 登戸土地区画整理事業の実施 (3) 登戸土地区画整理事業に伴う権利者及び関係機関との連絡調整 (4) 登戸土地区画整理審議会及び評価員	登戸地区（市施行） 施行面積 約37.2ha 都市計画決定 昭和63年3月1日 事業計画決定 昭和63年9月16日 仮換地指定 62.1% 使用開始 47.0% 移転棟数 662棟（48.7%） 道路整備済延長 42.2% （平成24年3月末現在）

小杉駅周辺総合整備推進室

課かい名	業 務	摘 要
小杉駅周辺総合整備推進室	<p>(1) 小杉駅周辺地区広域拠点の形成</p> <p>(2) 横須賀線武蔵小杉新駅の設置及びこれに伴う関連公共施設整備</p>	<p>小杉駅周辺地区将来構想策定（平成 20 年 2 月）</p> <p>都市計画マスタープラン小杉駅周辺まちづくり推進地域構想策定（平成 21 年 3 月）</p> <p>市街地再開発事業</p> <p>(1) 武蔵小杉駅南口地区西街区 平成 17 年 12 月 組合設立 平成 22 年 3 月 施設建築物工事着手 平成 25 年 2 月 施設建築物工事完了(予定)</p> <p>(2) 武蔵小杉駅南口地区東街区 平成 21 年 1 月 組合設立 平成 23 年 1 月 施設建築物工事着手 平成 26 年 3 月 施設建築物工事完了(予定)</p> <p>(3) 小杉町 3 丁目中央地区 平成 21 年 10 月 組合設立 平成 23 年 5 月 施設建築物工事着手 平成 27 年 1 月 施設建築物工事完了(予定)</p> <p>(4) 小杉町 3 丁目東地区 平成 19 年 7 月 準備組合設立</p> <p>民間開発事業等の誘導・支援</p> <p>小杉駅東部地区、小杉駅南部地区、中丸子地区、新丸子東 3 丁目南部地区、小杉駅北側地区等における民間開発事業等の誘導・支援</p> <p>エリアマネジメント活動の推進</p> <p>再開発地区におけるコミュニティ形成、まちの魅力向上を目指したエリアマネジメント活動の推進</p> <p>横須賀線武蔵小杉新駅の設置</p> <p>平成 22 年 3 月 新駅開業、交通広場供用開始 平成 23 年 6 月 連絡通路完成 平成 25 年 2 月 バリアフリー化工事完了(予定)</p>

施設整備部

課かい名	業 務	摘 要																								
公共建築担当 電気設備担当 機械設備担当 大規模施設建設担当 施設保全担当 調整・支援担当	(1) 建築工事(市営住宅等を除く。)及び受託工事の調査、計画、設計及び監督 (2) 市有建築物(市営住宅等を除く。)の耐震化の推進 (3) 市有建築物(市営住宅等を除く。)の維持保全 (4) 市有建築物(市営住宅等を除く。)の建築等整備事業の監視等	<p>建築工事契約件数及び金額 (平成23年度)</p> <table border="1" data-bbox="831 331 1501 600"> <thead> <tr> <th>工 事 種 別</th> <th>件 数</th> <th>金 額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>一般施設建築</td> <td>90件</td> <td>8,477,932,050円</td> </tr> <tr> <td>学 校 建 築</td> <td>61件</td> <td>4,658,055,129円</td> </tr> <tr> <td>設 備</td> <td>158件</td> <td>5,840,650,777円</td> </tr> <tr> <td>合 計</td> <td>309件</td> <td>18,976,637,956円</td> </tr> </tbody> </table> <p>平成23年度 主な完成</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 井田病院再編整備(I期)平成24年1月完成 (2) 青少年科学館 平成24年3月完成 (3) 臨港消防署 平成24年2月完成 (4) 宮内小学校 平成23年11月完成 (5) さくら小学校 平成24年3月完成 <p>平成24年度 主な設計着手予定</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 等々力陸上競技場メインスタンド改築 (2) 仮称中央リハビリテーションセンター新築 <p>平成24年度 主な工事着手予定</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 幸区役所改築 (2) 仮称富士見公園長方形競技場新築 (3) 競輪場西側施設改築 (4) 川崎国際ゴルフ場クラブハウス改築 (5) 川崎区複合福祉施設新築 (6) 川崎高等学校及び附属中学校新築 (7) 田島養護学校新築 (8) 大谷戸小学校改築 (9) 消防・救急無線のデジタル化 <p>平成24年度 主な完成予定</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) (仮称) 重度障害者等生活施設新築 (2) 井田リハビリテーションセンター (入所棟) (3) 新川崎・産学官共同研究施設新築 (4) 中原図書館整備 (5) 旭町小学校改築 (6) 東菅小学校改築 <p>平成24年度の耐震対策</p> <table border="1" data-bbox="831 1608 1501 1709"> <tbody> <tr> <td>(1) 補強工事</td> <td>庁舎関係施設</td> <td>6棟</td> </tr> <tr> <td>(2) 実施設計</td> <td>庁舎関係施設</td> <td>7棟</td> </tr> <tr> <td>(3) 耐震診断</td> <td>庁舎関係施設</td> <td>8棟</td> </tr> </tbody> </table> <p>公共建築物の長寿命化対策 大規模5施設の中長期保全計画の実施</p>	工 事 種 別	件 数	金 額	一般施設建築	90件	8,477,932,050円	学 校 建 築	61件	4,658,055,129円	設 備	158件	5,840,650,777円	合 計	309件	18,976,637,956円	(1) 補強工事	庁舎関係施設	6棟	(2) 実施設計	庁舎関係施設	7棟	(3) 耐震診断	庁舎関係施設	8棟
工 事 種 別	件 数	金 額																								
一般施設建築	90件	8,477,932,050円																								
学 校 建 築	61件	4,658,055,129円																								
設 備	158件	5,840,650,777円																								
合 計	309件	18,976,637,956円																								
(1) 補強工事	庁舎関係施設	6棟																								
(2) 実施設計	庁舎関係施設	7棟																								
(3) 耐震診断	庁舎関係施設	8棟																								
施設計画課	(1) 受託事業等の事前調査等 (2) 建築工事(市営住宅等を除く)及び受託工事の執行	PFI事業等の技術的支援																								

指導部

課かい名	業 務	摘 要																		
建築情報課	(1) 建築基準法、都市計画法等に係る業務の企画及び調査 (2) 部の市税外収入 (3) 建築基準法、都市計画法等に基づく諸統計及び報告 (4) 建築、開発行為及び宅地造成に関する閲覧及び証明 (5) 都市計画法に基づく開発登録簿の閲覧及び写しの交付 (6) 租税特別措置法に基づく住宅用家屋証明、優良住宅認定及び優良宅地造成認定 (7) 部事業に伴う訴訟等	住宅用家屋証明等の件数 (平成23年度) <table border="1" data-bbox="882 380 1345 627"> <thead> <tr> <th></th> <th>件 数</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>住宅用家屋証明</td> <td>8,879 件</td> </tr> <tr> <td>台帳記載証明等</td> <td>13,869 件</td> </tr> <tr> <td>概要書閲覧件数</td> <td>17,086 件</td> </tr> <tr> <td>合 計</td> <td>39,834 件</td> </tr> </tbody> </table> 開発登録簿の写し及びその他証明の交付件数 (平成23年度) <table border="1" data-bbox="882 784 1345 985"> <thead> <tr> <th></th> <th>件 数</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>開発登録簿写し</td> <td>1,797 件</td> </tr> <tr> <td>その他証明</td> <td>2,830 件</td> </tr> <tr> <td>合 計</td> <td>4,627 件</td> </tr> </tbody> </table>		件 数	住宅用家屋証明	8,879 件	台帳記載証明等	13,869 件	概要書閲覧件数	17,086 件	合 計	39,834 件		件 数	開発登録簿写し	1,797 件	その他証明	2,830 件	合 計	4,627 件
	件 数																			
住宅用家屋証明	8,879 件																			
台帳記載証明等	13,869 件																			
概要書閲覧件数	17,086 件																			
合 計	39,834 件																			
	件 数																			
開発登録簿写し	1,797 件																			
その他証明	2,830 件																			
合 計	4,627 件																			

課かい名	業 務	摘 要																																																																																																																		
建 築 指 導 課 (1) 建築基準法等に基づく許可(建築審査課の所管に属するものを除く。)、認定及び指定 (2) 狭あい道路の拡幅整備 (3) 建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律に基づく建築物又は工作物(建築基準法第88条に規定するものに限る。)の解体工事、新築工事等に係る届出、助言、勧告及び命令 (4) エネルギーの使用の合理化に関する法律に基づく建築物の新築等に係る届出、指導、助言、指示及び公表 (5) 福祉のまちづくりに係る事前協議及び完了検査 (6) 斜面地建築物の建築制限等 (7) 長期優良住宅の普及の促進に関する法律に基づく建築等計画の認定等 (8) 川崎市ワンルーム形式集合住宅等建築指導要綱に係る届出		<table border="1"> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;">(平成23年度)</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">建 築 許 可</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">種 別</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">件 数</td> </tr> <tr> <td>敷地等と道路との関係</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">32件</td> </tr> <tr> <td>道路内建築制限</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">16件</td> </tr> <tr> <td>工業地域内の用途制限</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">1件</td> </tr> <tr> <td>卸売市場等の用途に供する特殊建築物の位置</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">1件</td> </tr> <tr> <td>容積率</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">0件</td> </tr> <tr> <td>建築物の敷地面積</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">4件</td> </tr> <tr> <td>第一種低層住居専用地域又は第二種低層住居専用地域内における建築物の高さ制限</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">0件</td> </tr> <tr> <td>日影による高さ制限</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">3件</td> </tr> <tr> <td>高度地区内の高さ制限</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">0件</td> </tr> <tr> <td>総合設計制度</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">2件</td> </tr> <tr> <td>その他条例に基づく許可</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">326件</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;">(平成23年度)</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">認 定</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">種 別</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">件 数</td> </tr> <tr> <td>第一種低層住居専用地域又は第二種低層住居専用地域における建築物の高さ制限</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">0件</td> </tr> <tr> <td>再開発促進区域内の制限の緩和等</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">2件</td> </tr> <tr> <td>一の敷地とみなすこと等による制限の緩和</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">8件</td> </tr> <tr> <td>一の敷地とみなすこと等による取消</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">1件</td> </tr> <tr> <td>全体計画認定</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">1件</td> </tr> <tr> <td>その他条例に基づく認定</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">1件</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;">(平成23年度)</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">道 路 位 置 指 定</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">件 数</td> <td style="text-align: center;">延 長</td> </tr> <tr> <td>指 定</td> <td style="text-align: center;">94件</td> <td style="text-align: center;">1971.659m</td> </tr> <tr> <td>変 更</td> <td style="text-align: center;">0件</td> <td style="text-align: center;">0m</td> </tr> <tr> <td>廃 止</td> <td style="text-align: center;">7件</td> <td style="text-align: center;">300.956m</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;">(平成23年度)</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">届 出 ・ 協 議 等</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">種 別</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">件 数</td> </tr> <tr> <td>福祉のまちづくりに係る事前協議</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">330件</td> </tr> <tr> <td>建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律に基づく建築物等の解体工事、新築工事等に係る届出</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">2370件</td> </tr> <tr> <td>エネルギーの使用の合理化に関する法律に基づく建築物の新築等に係る届出</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">486件</td> </tr> <tr> <td>斜面地建築物の建築の制限等に係る確認</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">18件</td> </tr> <tr> <td>長期優良住宅の普及の促進に関する法律に基づく建築等計画の認定等</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">788件</td> </tr> <tr> <td>川崎市ワンルーム形式集合住宅等建築指導要綱に係る届出</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">15件</td> </tr> </table>	(平成23年度)			建 築 許 可			種 別	件 数		敷地等と道路との関係	32件		道路内建築制限	16件		工業地域内の用途制限	1件		卸売市場等の用途に供する特殊建築物の位置	1件		容積率	0件		建築物の敷地面積	4件		第一種低層住居専用地域又は第二種低層住居専用地域内における建築物の高さ制限	0件		日影による高さ制限	3件		高度地区内の高さ制限	0件		総合設計制度	2件		その他条例に基づく許可	326件		(平成23年度)			認 定			種 別	件 数		第一種低層住居専用地域又は第二種低層住居専用地域における建築物の高さ制限	0件		再開発促進区域内の制限の緩和等	2件		一の敷地とみなすこと等による制限の緩和	8件		一の敷地とみなすこと等による取消	1件		全体計画認定	1件		その他条例に基づく認定	1件		(平成23年度)			道 路 位 置 指 定				件 数	延 長	指 定	94件	1971.659m	変 更	0件	0m	廃 止	7件	300.956m	(平成23年度)			届 出 ・ 協 議 等			種 別	件 数		福祉のまちづくりに係る事前協議	330件		建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律に基づく建築物等の解体工事、新築工事等に係る届出	2370件		エネルギーの使用の合理化に関する法律に基づく建築物の新築等に係る届出	486件		斜面地建築物の建築の制限等に係る確認	18件		長期優良住宅の普及の促進に関する法律に基づく建築等計画の認定等	788件		川崎市ワンルーム形式集合住宅等建築指導要綱に係る届出	15件	
	(平成23年度)																																																																																																																			
	建 築 許 可																																																																																																																			
	種 別	件 数																																																																																																																		
	敷地等と道路との関係	32件																																																																																																																		
	道路内建築制限	16件																																																																																																																		
	工業地域内の用途制限	1件																																																																																																																		
	卸売市場等の用途に供する特殊建築物の位置	1件																																																																																																																		
	容積率	0件																																																																																																																		
	建築物の敷地面積	4件																																																																																																																		
	第一種低層住居専用地域又は第二種低層住居専用地域内における建築物の高さ制限	0件																																																																																																																		
	日影による高さ制限	3件																																																																																																																		
	高度地区内の高さ制限	0件																																																																																																																		
	総合設計制度	2件																																																																																																																		
	その他条例に基づく許可	326件																																																																																																																		
	(平成23年度)																																																																																																																			
	認 定																																																																																																																			
	種 別	件 数																																																																																																																		
	第一種低層住居専用地域又は第二種低層住居専用地域における建築物の高さ制限	0件																																																																																																																		
	再開発促進区域内の制限の緩和等	2件																																																																																																																		
	一の敷地とみなすこと等による制限の緩和	8件																																																																																																																		
	一の敷地とみなすこと等による取消	1件																																																																																																																		
	全体計画認定	1件																																																																																																																		
	その他条例に基づく認定	1件																																																																																																																		
(平成23年度)																																																																																																																				
道 路 位 置 指 定																																																																																																																				
	件 数	延 長																																																																																																																		
指 定	94件	1971.659m																																																																																																																		
変 更	0件	0m																																																																																																																		
廃 止	7件	300.956m																																																																																																																		
(平成23年度)																																																																																																																				
届 出 ・ 協 議 等																																																																																																																				
種 別	件 数																																																																																																																			
福祉のまちづくりに係る事前協議	330件																																																																																																																			
建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律に基づく建築物等の解体工事、新築工事等に係る届出	2370件																																																																																																																			
エネルギーの使用の合理化に関する法律に基づく建築物の新築等に係る届出	486件																																																																																																																			
斜面地建築物の建築の制限等に係る確認	18件																																																																																																																			
長期優良住宅の普及の促進に関する法律に基づく建築等計画の認定等	788件																																																																																																																			
川崎市ワンルーム形式集合住宅等建築指導要綱に係る届出	15件																																																																																																																			

課かい名	業 務	摘 要																																																											
建築審査課	(1) 建築基準法に基づく確認及び検査 (2) 建築物等の違反摘発及び指導 (3) 地区計画等の区域内における建築物に係る制限 (4) 仮設建築物の許可 (5) 建築物等の完了検査申請書の提出前における仮使用の承認	<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="5" style="text-align: right;">(平成23年度) 暫定値</th> </tr> <tr> <th style="width: 10%;"></th> <th style="width: 15%;">建築物</th> <th style="width: 15%;">建築設備</th> <th style="width: 15%;">工作物</th> <th style="width: 15%;">計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>確認申請受付件数</td> <td>201件</td> <td>27件</td> <td>14件</td> <td>242件</td> </tr> <tr> <td>確認申請確認件数</td> <td>201件</td> <td>27件</td> <td>14件</td> <td>242件</td> </tr> <tr> <td>中間検査合格件数</td> <td>61件</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>61件</td> </tr> <tr> <td>完了検査済件数</td> <td>185件</td> <td>27件</td> <td>11件</td> <td>223件</td> </tr> <tr> <td>計画通知受付件数</td> <td>100件</td> <td>51件</td> <td>2件</td> <td>153件</td> </tr> <tr> <td>計画通知確認件数</td> <td>100件</td> <td>51件</td> <td>2件</td> <td>153件</td> </tr> <tr> <td>計画通知検査済件数</td> <td>92件</td> <td>54件</td> <td>5件</td> <td>151件</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;">仮設許可申請</td> <td>82 件</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;">仮使用承認申請</td> <td>20 件</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>					(平成23年度) 暫定値						建築物	建築設備	工作物	計	確認申請受付件数	201件	27件	14件	242件	確認申請確認件数	201件	27件	14件	242件	中間検査合格件数	61件	0	0	61件	完了検査済件数	185件	27件	11件	223件	計画通知受付件数	100件	51件	2件	153件	計画通知確認件数	100件	51件	2件	153件	計画通知検査済件数	92件	54件	5件	151件	仮設許可申請			82 件		仮使用承認申請			20 件	
(平成23年度) 暫定値																																																													
	建築物	建築設備	工作物	計																																																									
確認申請受付件数	201件	27件	14件	242件																																																									
確認申請確認件数	201件	27件	14件	242件																																																									
中間検査合格件数	61件	0	0	61件																																																									
完了検査済件数	185件	27件	11件	223件																																																									
計画通知受付件数	100件	51件	2件	153件																																																									
計画通知確認件数	100件	51件	2件	153件																																																									
計画通知検査済件数	92件	54件	5件	151件																																																									
仮設許可申請			82 件																																																										
仮使用承認申請			20 件																																																										
開発審査課	(1) 都市計画法に基づく市街化区域及び市街化調整区域内の開発行為等の規制 (2) 宅地造成等規制法に基づく宅地造成に関する工事等の規制 (3) 開発行為等に関する違反に係る是正指導、命令、告発及び代執行 (4) 市街化調整区域内の土地利用の指導及び調整 (5) 急傾斜地の崩壊防止 (6) 宅地の防災 (7) 宅地耐震化推進事業	<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">開発行為許可件数 (平成23年度)</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: center;">165件</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">宅地造成工事許可件数 (平成23年度)</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: center;">77件</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">急傾斜地崩壊危険区域指定箇所 (平成24年3月31日現在)</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: center;">92箇所 (うち工事着手箇所 90箇所)</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">急傾斜地崩壊対策工事施工箇所 (平成23年度)</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: center;">9箇所</td> </tr> </tbody> </table>					開発行為許可件数 (平成23年度)					165件					宅地造成工事許可件数 (平成23年度)					77件					急傾斜地崩壊危険区域指定箇所 (平成24年3月31日現在)					92箇所 (うち工事着手箇所 90箇所)					急傾斜地崩壊対策工事施工箇所 (平成23年度)					9箇所																			
開発行為許可件数 (平成23年度)																																																													
165件																																																													
宅地造成工事許可件数 (平成23年度)																																																													
77件																																																													
急傾斜地崩壊危険区域指定箇所 (平成24年3月31日現在)																																																													
92箇所 (うち工事着手箇所 90箇所)																																																													
急傾斜地崩壊対策工事施工箇所 (平成23年度)																																																													
9箇所																																																													

課かい名	業 務	摘 要																				
建 築 監 察 課	(1) 建築に関する違反に係る是正指導、命令、告発及び代執行 (2) 建築監視員の統括及び連絡調整 (3) 建築基準法に基づく指定確認検査機関 (4) 建築物等の耐震及び防災 (5) 建築物等の定期報告の受理	違反建築物処理状況 (平成23年度)																				
		<table border="1"> <tr> <th>調査件数</th> <th>違反件数</th> <th>是正件数</th> <th>指導中</th> </tr> <tr> <td>752件</td> <td>38件</td> <td>40件</td> <td>17件</td> </tr> </table>	調査件数	違反件数	是正件数	指導中	752件	38件	40件	17件												
		調査件数	違反件数	是正件数	指導中																	
		752件	38件	40件	17件																	
		指定確認検査機関による確認等件数 (平成23年度)																				
		<table border="1"> <tr> <th></th> <th>建築物</th> <th>建築設備</th> <th>工作物</th> <th>計</th> </tr> <tr> <td>確認申請 確認件数</td> <td>5,393件</td> <td>395件</td> <td>71件</td> <td>5,859件</td> </tr> <tr> <td>中間検査 合格件数</td> <td>2,822件</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>2,822件</td> </tr> <tr> <td>完了検査 済件数</td> <td>4,667件</td> <td>343件</td> <td>43件</td> <td>5,053件</td> </tr> </table>		建築物	建築設備	工作物	計	確認申請 確認件数	5,393件	395件	71件	5,859件	中間検査 合格件数	2,822件	—	—	2,822件	完了検査 済件数	4,667件	343件	43件	5,053件
			建築物	建築設備	工作物	計																
		確認申請 確認件数	5,393件	395件	71件	5,859件																
		中間検査 合格件数	2,822件	—	—	2,822件																
		完了検査 済件数	4,667件	343件	43件	5,053件																
		木造住宅耐震診断士派遣制度(平成23年度)																				
		派遣件数 344件																				
		木造住宅耐震改修助成制度(平成23年度)																				
		<table border="1"> <tr> <th>精密診断・補強計画までの件数</th> <th>工事完了件数</th> <th>助成件数</th> </tr> <tr> <td>15件</td> <td>56件</td> <td>71件</td> </tr> </table>	精密診断・補強計画までの件数	工事完了件数	助成件数	15件	56件	71件														
		精密診断・補強計画までの件数	工事完了件数	助成件数																		
15件	56件	71件																				
特定建築物耐震改修等助成制度(平成22年度)																						
<table border="1"> <tr> <th>耐震診断</th> <th>耐震設計</th> <th>耐震改修工事</th> </tr> <tr> <td>1件</td> <td>3件</td> <td>2件</td> </tr> </table>	耐震診断	耐震設計	耐震改修工事	1件	3件	2件																
耐震診断	耐震設計	耐震改修工事																				
1件	3件	2件																				
建築物等の定期報告(平成23年度)																						
<table border="1"> <tr> <th>建築物 (建築設備含む)</th> <th>昇降機</th> <th>計</th> </tr> <tr> <td>1,041件</td> <td>10,789件</td> <td>11,830件</td> </tr> </table>	建築物 (建築設備含む)	昇降機	計	1,041件	10,789件	11,830件																
建築物 (建築設備含む)	昇降機	計																				
1,041件	10,789件	11,830件																				