

平成24年 まちづくり委員会

現 地 視 察 資 料

陳 情 第 64 号

よみうりランドの危険な巨大埋め立てから住民の命と
安全を守るために住民が納得できる説明を求める陳情

目 次

● 事業の概要	1
● 事業の経緯	2
● 計画地位置図	3
● 土地利用計画図	4
● 造成計画平面図	5
● 造成計画断面図	6

陳情 第 64 号

「よみうりランドの危険な巨大埋め立てから住民の命と安全を守るために住民が納得できる説明を求める陳情」

事業の概要

1 事業の名称

事業の名称 : (仮称) よみうりランド内埋立て工事

2 事業者

名 称 : 株式会社よみうりランド 代表取締役社長 関根 達雄

所 在 地 : 東京都稲城市矢野口4015番地1

3 工事施行者

名 称 : 大成建設株式会社 代表取締役社長 山内 隆司

所 在 地 : 東京都新宿区西新宿1-25-1

4 事業区域

位 置 : 川崎市多摩区菅仙谷4丁目6266番の一部 ほか13筆の一部

区域面積 : 48,557.37 m²

用途地域 : 第二種住居地域

現 況 : 園内施設・調整池等

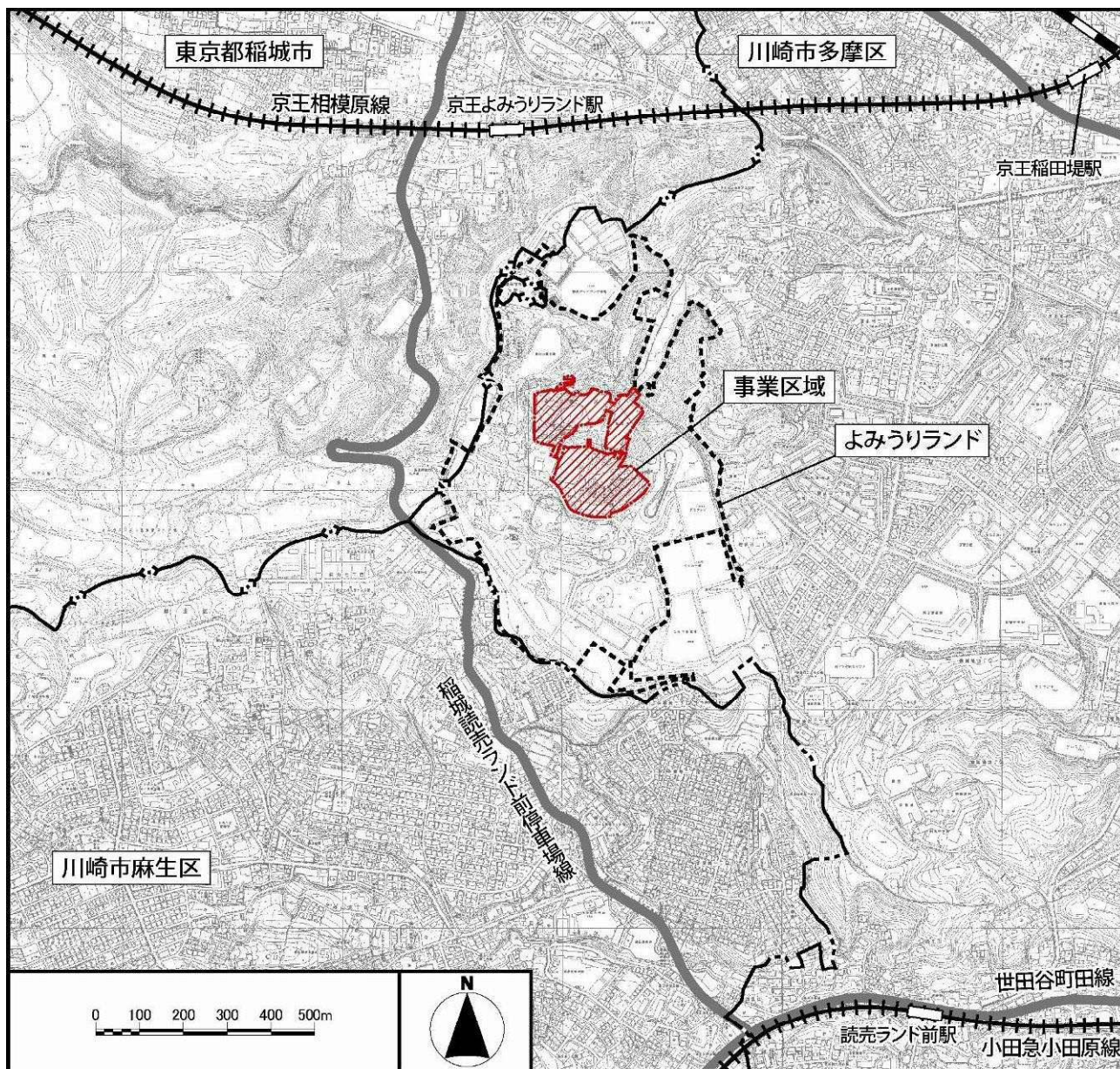
予定工期 : 平成23年9月1日 ～ 平成29年1月31日

5 計画の目的

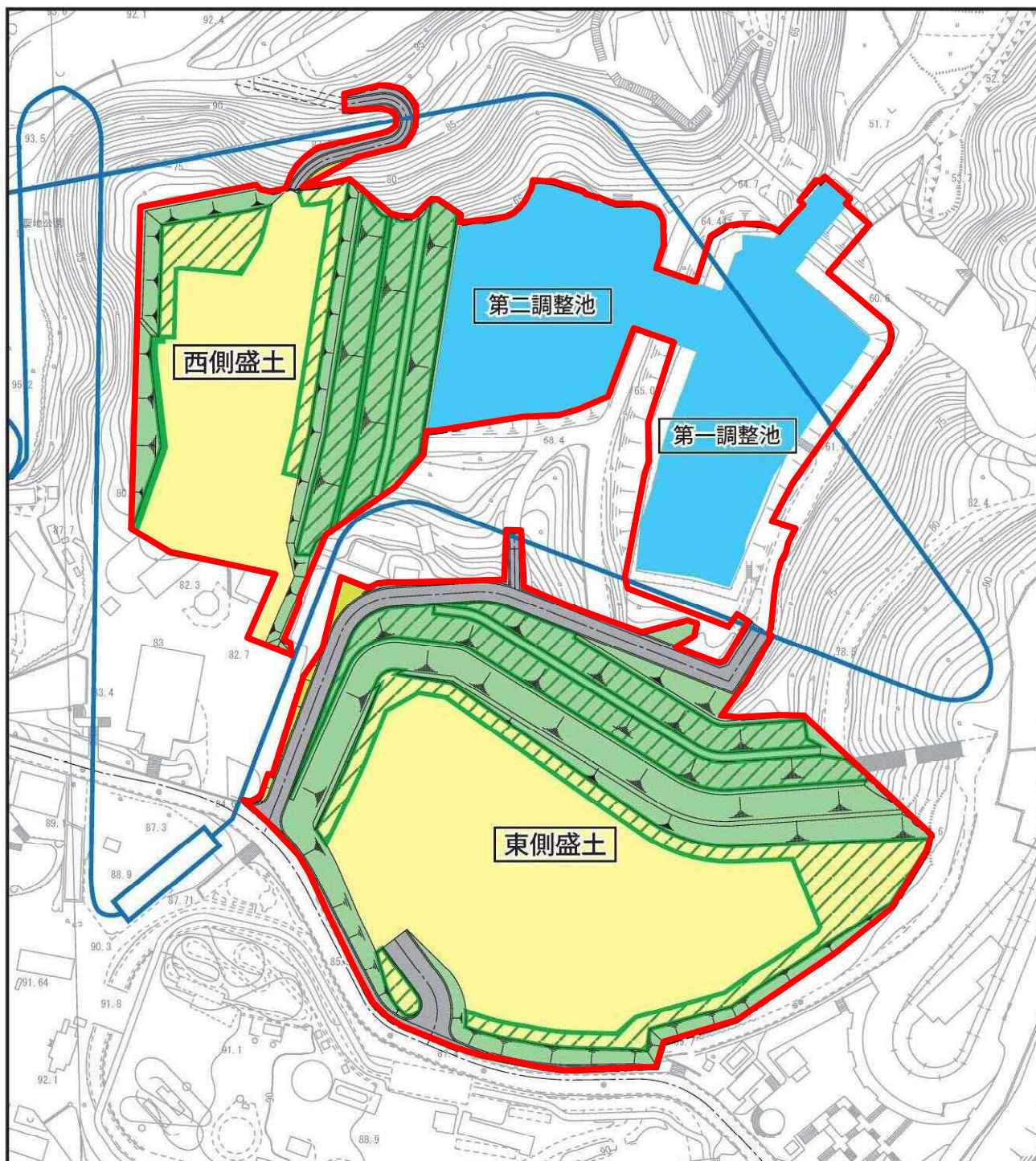
株式会社よみうりランドが、「南山東部土地区画整理事業」に伴う建設発生土を受け入れて、事業区域において埋立てを行なう。

事業の経緯

- 平成21年 7月15日 川崎市環境影響評価に関する条例に基づく指定開発行為実施届及び条例環境影響評価準備書の受理
- 9月 4日 陳情第156号「よみうりランド内の谷間に、稲城南山開発残土39万立方メートルを埋め立て、盛り上げ、
「人工の砂山」を造る工事に関する陳情」(環境委員会)
- 11月18日 陳情第156号審査(結果：継続審査)
- 平成22年 2月10日 陳情第156号審査(結果：継続審査)
- 3月31日 川崎市環境影響評価に関する条例環境影響評価審査書公告
- 4月14日 陳情第189号「よみうりランド内の巨大な埋め立ての安全性に関する陳情」(まちづくり委員会)
- 4月21日 陳情第156号取り下げ
- 7月21日 陳情第189号審査(結果：継続審査)
- 平成23年 3月16日 陳情第189号審議未了廃案
- 4月25日 よみうりランド内埋立てに関する第1回説明会開催
- 5月23日 請願第3号「よみうりランド内の巨大な盛り土の安全性に関する請願」(まちづくり委員会)
- 7月 5日 宅地造成に関する工事の許可申請書 受理
- 7月29日 請願第3号審査(結果：継続審査)
- 8月18日 宅地造成に関する工事の許可通知書 交付
- 9月26日 よみうりランド内埋立てに関する第2回説明会開催
- 平成24年 3月12日 請願第3号取り下げ
- 平成24年 5月 7日 宅地造成に関する工事計画変更許可申請書 受理
- 6月18日 宅地造成に関する工事計画変更許可通知書 交付



計画地位置図 S=1/15,000



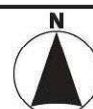
凡 例

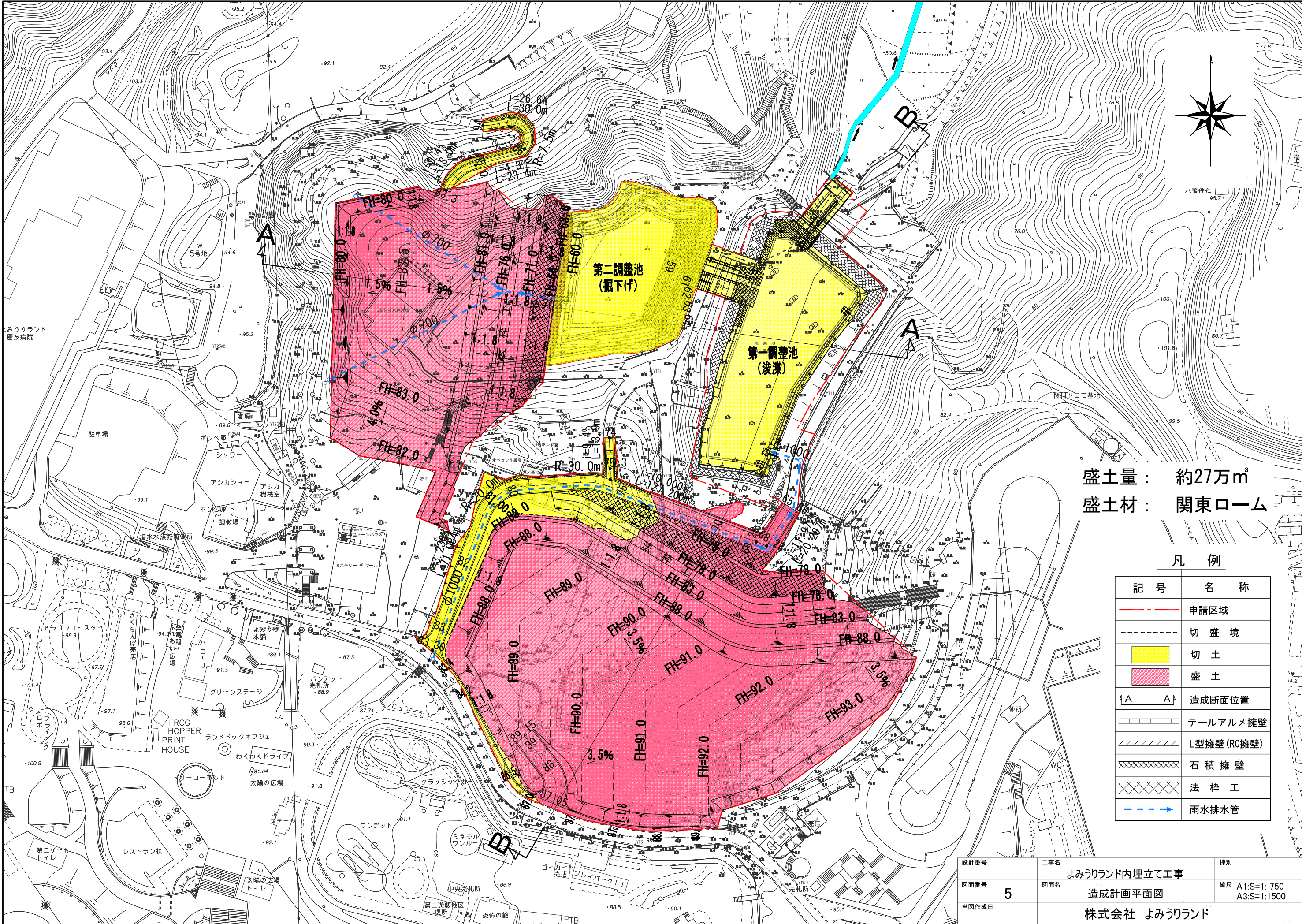
- | | |
|--|---|
| — 事業区域 | 平地部 |
| — アトラクション
(ジェットコースター) | 法面部 (種子吹付・法枠) |
| | 緑化地 |
| | 管理用通路部 |
| | 調整池 (改修・浚渫) |

土地利用計画図

S=1/2,000

0 20 50 100m



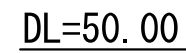


盛土量： 約27万m³
盛土材： 関東ローム

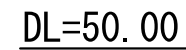
凡 例

記 号	名 称
---	申請区域
----	切 盛 境
	切 土
	盛 土
↑A A↓	造成断面位置
	テールアルメ擁壁
	L型擁壁(RC擁壁)
	石 積 擁 壁
	法 枠 工
---	雨水排水管

設計番号	工事名	棟別
図面番号	よみうりランド内埋立て工事	
5	造成計画平面図	縮尺 A1:S=1: 750 A3:S=1:1500
当図作成日	株式会社 よみうりランド	



申請区域



設計番号	工事名	棟別
	よみうりランド内埋立て工事	
図面番号	図面名	縮尺
6-1	造成計画断面図(1/3)	A1:S=1: 50 A3:S=1:100
当図作成日	株式会社 よみうりランド	