

平成25年4月17日
まちづくり委員会資料

所管理事者の紹介及び事業概要の説明 【まちづくり局】

<添付資料>

資料1・・・まちづくり局管理職一覧（平成25年4月1日現在）

資料2・・・まちづくり局事業概要（平成25年度）

【まちづくり局管理職一覧(平成25年4月1日現在)】

まちづくり局長 田中 敬三 35000			
担当理事 総務部長事務取扱 飯塚 哲 35100	総務部長	庶務課長 担当課長(技術監理担当) 企画課長 まちづくり調整課長 担当課長[中高層等指導(川崎・幸・高津)] 担当課長[中高層等指導(中原・宮前・多摩・麻生)] 担当課長[中高層等指導(電波障害)] 担当課長[開発行為紛争調整]	竹田 勇三 35101 駒場 武美 35301 奥澤 豊 35201 嵯峨野 雅彦 35501 関山 浩司 35502 畑 保幸 35502 木村 幸治 35503 日野 正裕 35504
	計画部長 木村 純一 35700	都市計画課長 担当課長(都市基盤担当) 景観・まちづくり支援課長	矢島 浩 35701 木村 弘一 35702 若林 武 35901
	交通政策室長 綿貫 康治 35800	担当課長[地域交通対策] 担当課長[鉄道交通対策] 担当課長[交通計画]	東 哲也 35802 丸山 豊 35801 中上 一夫 35803
	市街地開発部長 竜野 潤一郎 36100	市街地整備推進課長 担当課長(事業推進担当) 担当課長(新川崎・鹿島田駅周辺整備担当)	藤原 徹 36101 武藤 智則 36201 長瀬 勲 36301
	担当部長(住宅担当) 渡邊 晶 36110	住宅整備課長 住宅管理課長 担当課長(滞納・高額所得者対策担当)[指導] 担当課長(滞納・高額所得者対策担当)[法的措置] 住宅建替推進課長 担当課長[耐震改修]	榛澤 昌利 36501 五十嵐 由典 36601 古谷 博之 36603 小澤 宏行 36602 池田 聡夫 36151 原嶋 茂 36552
	登戸区画整理事務所長 石本 孝弘 933-8511	担当課長[庶務] 担当課長[企画] 担当課長[換地] 担当課長[工事] 担当課長[補償]	中村 和美 933-8511 長澤 貴裕 " 加藤 達也 " 加藤 満穂 " 天神 正志 "
	小杉駅周辺総合整備推進室長 岩田 友利 36800	担当課長[小杉駅周辺整備]	諸橋 豊 36801
	施設整備部長 毛塚 尚男 37100	施設計画課長 担当課長(調整・支援) 担当課長(施設保全担当) 担当課長(公共建築担当) 担当課長(電気設備担当) 担当課長(機械設備担当) 担当課長(大規模施設建設担当)	糊澤 裕次 37101 降屋 力 37102 小山田 秀雄 37401 内野 俊之 37201 桃原 静夫 37301 相見 昌彦 37302 稲本 一郎 37402
	指導部長 中村 利夫 37500	建築情報課長 担当課長(企画指導担当) 建築指導課長 建築審査課長 担当課長(構造担当) 開発審査課長 担当課長[宅地監察防災担当] 建築監察課長	鍋田 陽子 37501 吉原 秀和 37502 白井 章雄 37601 秋葉 勝巳 37701 梅原 将裕 37702 田邊 謙二 37901 石井 芳和 37902 古川 治義 37801

まちづくり局事業概要

(平成 2 5 年度)

総務部

課かい名	業 務	摘 要
庶務課	(1) 局の人事、予算及び決算 (2) 局内の連絡調整及び事務改善 (3) 局事業の調査、統計及び資料収集 (4) 局に属する委託契約 (5) 局に属する委託の検査 (6) 局に属する工事の設計単価、歩掛、積算及び仕様書 (7) 技術指導及び研修 (8) 一般財団法人川崎市まちづくり公社及びみぞのくち新都市株式会社 (9) 局内他の課の主管に属しないこと	職員数 371名（平成25年4月1日現在） ※ 岩手県への派遣職員1人、山田町への派遣職員3人 国土交通省への派遣職員1人を含む。 委託業務検査実施状況（平成24年度） 252件
企画課	(1) 局主要事業の企画、調整及び進行管理 (2) 都市開発に係る調査及び計画 (3) 高度情報通信基盤・システムの整備推進 (4) バリアフリー基本構想 (5) 福祉のまちづくり環境整備事業	バリアフリー推進事業 福祉のまちづくり普及事業 大規模工場跡地の土地利用の誘導 社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業を含む）に係る庁内及び国との連絡調整 川崎市バリアフリーのまちづくり推進協議会 第1回 平成24年 6月 7日 第2回 平成25年 1月31日

課かい名	業 務	摘 要												
まちづくり 調 整 課	(1) 建築行為及び開発行為の総合調整 (2) 中高層建築物等の建築及び開発行為に係る紛争の調整等 (3) 建築等紛争調停委員会 (4) 局事業に伴う訴訟等の総括 (5) 建築審査会及び開発審査会 (6) まちづくり相談窓口 (7) 高層集合住宅の震災対策に関する施設整備	建築行為及び開発行為に関する総合調整条例に基づく受付件数 (平成24年度) 受付件数 312件 中高層建築物等の建築及び開発行為に係る紛争の調整等に関する条例処理状況 (平成24年度) (1) 受付件数 98件 (2) 建築紛争の処理件数 紛争調整(あっせん) 3件 紛争の調停 1件 建築審査会及び開発審査会 (平成24年度) <table border="1" data-bbox="826 846 1517 1010"> <thead> <tr> <th>項目</th> <th>開催回数</th> <th>同意・審議案件</th> <th>審査請求案件</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>建築審査会</td> <td>14回</td> <td>13件</td> <td>5件</td> </tr> <tr> <td>開発審査会</td> <td>3回</td> <td>4件</td> <td>0件</td> </tr> </tbody> </table> まちづくり相談受付件数 (平成24年度) 受付件数 228件	項目	開催回数	同意・審議案件	審査請求案件	建築審査会	14回	13件	5件	開発審査会	3回	4件	0件
項目	開催回数	同意・審議案件	審査請求案件											
建築審査会	14回	13件	5件											
開発審査会	3回	4件	0件											

計 画 部

課かい名	業 務	摘 要
都市計画課	(1) 課の市税外収入 (2) 都市計画の決定及び変更の連続 (3) 都市計画審議会 (4) 市街化区域及び市街化調整区域の調査及び計画 (5) 都市計画の調査、調整及び協議 (6) 地域地区の調査及び計画 (7) 都市計画基本図その他地図 (8) 都市計画情報システム (9) 都市計画マスタープラン (10) 都市計画法に基づく地区計画 (再開発等促進区に係るものに限る。)	市街化区域面積 12,726 ha 市街化調整区域面積 1,709 ha 都市計画道路 102路線、延長 約305 km 都市計画マスタープラン全体構想 (平成19年3月策定) 都市計画マスタープラン区別構想 (平成19年3月策定) 都市計画マスタープラン小杉駅周辺まちづくり推進地域構想 (平成21年3月策定) 都市計画審議会諮問案件 (平成24年度) (都市計画決定・変更案件) 用途地域の変更 1件 高度地区の変更 1件 高度利用地区の変更 0件 防火地域及び準防火地域の変更 2件 特別緑地保全地区の決定、変更 8件 生産緑地地区の変更 1件 市街地再開発事業の決定 0件 地区計画の決定、変更 3件 一団地の住宅施設の変更 0件 公園の変更 0件 臨港地区の変更 0件 下水道の変更 0件 道路の変更 1件 緑地の変更 0件 市場の変更 0件 都市計画通路の決定 1件 廃棄物処理施設の位置の指定 1件

課かい名	業 務	摘 要
景観・まちづくり支援課	(1) 都市景観行政の総合企画及び調整 (2) 都市景観審議会及び地区まちづくり審議会 (3) 景観法に係る手続 (4) 景観形成地区等に係る手続 (5) 都市景観の形成に係る助成、知識の普及等 (6) 市民のまちづくり活動の支援 (7) 都市計画法に基づく地区計画（都市計画課の所管に属するものを除く。） (8) 建築協定	景観法に基づく行為の届出に係る指導（景観計画特定地区届出除く。） 平成24年度届出・協議件数 120件 景観法に基づく行為の届出に係る指導（景観計画特定地区届出に限る。） 平成24年度届出件数 16件 都市景観形成地区内の行為の届出に係る指導 平成24年度届出・協議件数 52件 地域に調和した景観形成の推進 平成24年度色彩デザイン提案 1件 市と市民の協働による景観形成に向けた取り組み 平成24年度都市景観形成協力者表彰 4件 川崎市地区まちづくり育成条例の運用 平成24年度末現在 地区まちづくり組織 1地区 地区まちづくり構想認定 1地区 地区まちづくりグループ登録 7地区 地区計画の指定（再開発等促進区を除く） 平成24年度末現在 47地区 建築協定の認可 平成24年度末現在 15地区

交通政策室

課かい名	業 務	摘 要
交通政策室	(1) 駐車場法 (2) 都市交通体系の調査、計画及び調整 (3) 地域交通の支援 (4) 空港関連業務 (5) 鉄軌道の調査及び計画 (6) 鉄道輸送力増強促進 (7) 鉄道の駅施設改良等の調整 (8) 交通バリアフリー化の推進 (9) 縦貫鉄道整備計画の調査	<p>川崎市建築物における駐車施設の附置等に関する条例 平成24年度届出件数 94件</p> <p>川崎市建築行為及び開発行為に関する総合調整条例に係わる駐車施設の協議 平成24年度協議件数 98件</p> <p>民営ノンステップバス導入促進補助金 平成24年度 2両</p> <p>羽田空港アクセス推進事業費（京急蒲田駅改良） 平成24年度 9,180千円（翌年度繰越分含む）</p> <p>川崎市総合都市交通計画検討委員会 第1回 平成23年 3月31日 第2回 平成23年 7月19日 第3回 平成23年11月21日 第4回 平成24年 3月19日 第5回 平成24年 7月30日 第6回 平成24年10月16日 第7回 平成25年 1月15日</p> <p>川崎駅周辺地区荷さばき対策検討協議会 第1回 平成24年 3月22日 第2回 平成24年11月27日 第3回 平成25年 3月14日</p>

市街地開発部

課かい名	業 務	摘 要
市街地整備 推 進 課	<p>(1) 課の市税外収入</p> <p>(2) 拠点地区、密集住宅地区その他市街地の整備に係る企画、計画、調整及び事業の実施</p> <p>(3) 土地区画整理法及びマンションの建替えの円滑化等に関する法律に係る認可等</p> <p>(4) 首都圏整備法による既成市街地であることの証明</p> <p>(5) 新川崎・鹿島田駅周辺地区の整備</p> <p>(6) 登戸区画整理事務所との連絡調整</p>	<p>川崎駅周辺地区整備事業</p> <ul style="list-style-type: none"> ・川崎駅西口地区住宅市街地総合整備事業 ・JR川崎駅北口自由通路等整備事業 ・京急川崎駅周辺地区 <p>柿生駅南口地区整備事業</p> <p>戸手4丁目北地区整備事業</p> <p>優良建築物等整備事業</p> <p>密集住宅市街地整備促進事業</p> <ul style="list-style-type: none"> ・川崎区小田2・3丁目地区 ・幸区幸町3丁目地区 <p>土地区画整理事業</p> <ul style="list-style-type: none"> ・殿町三丁目地区（施行認可済事業） <p>施行面積＝約 22.7ha 施行認可＝平成 22 年 3 月</p> <p>マンション建替え円滑化法に関する事業</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ライオンズマンション向ヶ丘遊園マンション建替事業 ・ライオンズマンション京町マンション建替事業 <p>新川崎地区整備事業（約 33.2ha）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・鹿島田こ線歩道橋整備事業（平成 25 年度完成予定） ・交通広場等都市基盤施設整備事業 <p style="text-align: right;">（平成 26 年度完了予定）</p> <p>鹿島田駅西部地区市街地再開発事業（約 2.3ha）</p> <p style="padding-left: 40px;">平成 24 年度 工事着手</p> <p style="padding-left: 40px;">平成 26 年度 工事完了予定</p>

市街地開発部（住宅担当）

課かい名	業 務	摘 要																								
住 宅 整 備 課	(1) 住宅施策の企画及び調整 (2) 住宅政策審議会 (3) 市営住宅整備事業等の国庫補助事業等の協議及び手続 (4) 特定優良賃貸住宅 (5) 高齢者向け優良賃貸住宅 (6) 住宅資金等の助成 (7) 分譲マンションの管理運営に関する調査、啓発及び相談 (8) 民間賃貸住宅における居住の支援 (9) 川崎市住宅供給公社	<ul style="list-style-type: none"> ・ 平成17年5月 住宅基本計画改定版 ・ 平成17年8月 川崎市住宅政策審議会中間答申「新たな市営住宅管理制度のあり方について」 ・ 平成18年8月 川崎市住宅政策審議会答申「川崎市住宅基本計画の推進について」 ・ 平成20年8月 川崎市住宅政策審議会答申「川崎市の今後の住宅政策における福祉施策、まちづくり施策等との連携のあり方について」 ・ 平成23年3月 川崎市住宅政策審議会答申「川崎市における新たな住宅政策の展開について」 ・ 平成23年11月 住宅基本計画改定 <p>特定優良賃貸住宅等の管理状況(平成25年3月31日)</p> <table border="1" data-bbox="826 1016 1517 1182"> <thead> <tr> <th>区 分</th> <th>管 理 戸 数</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>特定優良賃貸住宅</td> <td>2,224 戸</td> </tr> <tr> <td>高齢者向け優良賃貸住宅</td> <td>167 戸</td> </tr> </tbody> </table> <p>ハウジングサロン相談状況 (平成25年3月末)</p> <table border="1" data-bbox="826 1290 1453 1462"> <thead> <tr> <th></th> <th>一般住宅相談 運用状況</th> <th>マンション管理 相談運用状況</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>相談件数</td> <td>228 件</td> <td>284 件</td> </tr> </tbody> </table> <p>(財)川崎市まちづくり公社実施</p> <p>マンション予備診断実施状況</p> <table border="1" data-bbox="833 1597 1310 1767"> <thead> <tr> <th colspan="2">平成24年度分</th> </tr> <tr> <th>件数</th> <th>棟数</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>30 件</td> <td>81 棟</td> </tr> </tbody> </table> <p>マンション耐震診断助成金交付状況</p> <table border="1" data-bbox="833 1848 1310 2018"> <thead> <tr> <th colspan="2">平成24年度分</th> </tr> <tr> <th>件数</th> <th>棟数</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5 件</td> <td>10 棟 (512 戸)</td> </tr> </tbody> </table>	区 分	管 理 戸 数	特定優良賃貸住宅	2,224 戸	高齢者向け優良賃貸住宅	167 戸		一般住宅相談 運用状況	マンション管理 相談運用状況	相談件数	228 件	284 件	平成24年度分		件数	棟数	30 件	81 棟	平成24年度分		件数	棟数	5 件	10 棟 (512 戸)
区 分	管 理 戸 数																									
特定優良賃貸住宅	2,224 戸																									
高齢者向け優良賃貸住宅	167 戸																									
	一般住宅相談 運用状況	マンション管理 相談運用状況																								
相談件数	228 件	284 件																								
平成24年度分																										
件数	棟数																									
30 件	81 棟																									
平成24年度分																										
件数	棟数																									
5 件	10 棟 (512 戸)																									

課かい名	業 務	摘 要																																						
住宅整備課 (つづき)		<p>マンション耐震改修工事等助成金交付状況</p> <table border="1" data-bbox="833 248 1294 421"> <tr> <td colspan="2">平成 24 年度分</td> </tr> <tr> <td>件数</td> <td>棟数</td> </tr> <tr> <td>0 件</td> <td>0 棟</td> </tr> </table> <p>マンション段差解消工事等費用助成金交付状況</p> <table border="1" data-bbox="833 501 1329 669"> <tr> <td colspan="2">平成 24 年度分</td> </tr> <tr> <td>件数</td> <td>棟数</td> </tr> <tr> <td>13 件</td> <td>20 棟 (1, 234 戸)</td> </tr> </table> <p>賃貸住宅経営管理相談運用状況</p> <table border="1" data-bbox="833 777 1294 889"> <tr> <td colspan="2">平成 24 年度分</td> </tr> <tr> <td>相談件数</td> <td>179 件</td> </tr> </table> <p>川崎市住宅供給公社実施</p> <p>居住支援制度運用状況 (平成 25 年 3 月末)</p> <table border="1" data-bbox="825 1021 1517 1713"> <tr> <td colspan="2">協力不動産店</td> <td>239 店</td> </tr> <tr> <td rowspan="9">制度利用者 () 内は H24 年度新規更 新制度利用者</td> <td>高齢者</td> <td>402 世帯 (209)</td> </tr> <tr> <td>障害者</td> <td>38 世帯 (20)</td> </tr> <tr> <td>外国人</td> <td>30 世帯 (13)</td> </tr> <tr> <td>ひとり親</td> <td>22 世帯 (10)</td> </tr> <tr> <td>DV 被害者一時保 護施設退所者</td> <td>2 世帯 (1)</td> </tr> <tr> <td>ホームレス自立支 援施設退所者</td> <td>9 世帯 (2)</td> </tr> <tr> <td>児童福祉施設等退 所者</td> <td>0 世帯</td> </tr> <tr> <td>特定疾患患者</td> <td>0 世帯</td> </tr> <tr> <td>合 計</td> <td>503 世帯 (255)</td> </tr> </table> <p>子育て等あんしんマンション認定制度運用状況</p> <ul style="list-style-type: none"> 平成 24 年度末実績 認定 4 件 (1, 047 戸) 	平成 24 年度分		件数	棟数	0 件	0 棟	平成 24 年度分		件数	棟数	13 件	20 棟 (1, 234 戸)	平成 24 年度分		相談件数	179 件	協力不動産店		239 店	制度利用者 () 内は H24 年度新規更 新制度利用者	高齢者	402 世帯 (209)	障害者	38 世帯 (20)	外国人	30 世帯 (13)	ひとり親	22 世帯 (10)	DV 被害者一時保 護施設退所者	2 世帯 (1)	ホームレス自立支 援施設退所者	9 世帯 (2)	児童福祉施設等退 所者	0 世帯	特定疾患患者	0 世帯	合 計	503 世帯 (255)
平成 24 年度分																																								
件数	棟数																																							
0 件	0 棟																																							
平成 24 年度分																																								
件数	棟数																																							
13 件	20 棟 (1, 234 戸)																																							
平成 24 年度分																																								
相談件数	179 件																																							
協力不動産店		239 店																																						
制度利用者 () 内は H24 年度新規更 新制度利用者	高齢者	402 世帯 (209)																																						
	障害者	38 世帯 (20)																																						
	外国人	30 世帯 (13)																																						
	ひとり親	22 世帯 (10)																																						
	DV 被害者一時保 護施設退所者	2 世帯 (1)																																						
	ホームレス自立支 援施設退所者	9 世帯 (2)																																						
	児童福祉施設等退 所者	0 世帯																																						
	特定疾患患者	0 世帯																																						
	合 計	503 世帯 (255)																																						

課かい名	業 務	摘 要																													
住宅管理課	(1) 課の市税外収入 (2) 市営住宅等の公募及び入退去 (3) 市営住宅等の使用料の決定及び変更 (4) 市営住宅等連絡人 (5) 使用者の名義変更の承認 (6) 市営住宅等の使用料及び敷金の調定、徴収、減免及び徴収猶予並びに使用料の滞納整理 (7) 収入超過者に対する措置等 (8) 市営住宅等の補修 (9) 市営住宅等及び敷地の管理 (10) 市営住宅等の用途廃止及び処分 (11) 分譲住宅の敷地の管理及び処分	<p>市営住宅等管理戸数 (平成25年3月31日現在)</p> <table border="1" data-bbox="826 224 1517 443"> <thead> <tr> <th>区 分</th> <th>管 理 戸 数</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>市 営 住 宅</td> <td>17,583戸</td> </tr> <tr> <td>特定公共賃貸住宅</td> <td>202戸</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td>17,785戸</td> </tr> </tbody> </table> <p>市営住宅等公募状況 (平成24年度)</p> <table border="1" data-bbox="826 548 1465 712"> <thead> <tr> <th>区 分</th> <th>募集戸数</th> <th>応募者数</th> <th>応募倍率</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">市営住宅</td> <td>新築</td> <td>69戸</td> <td>1,468名</td> <td>21.3倍</td> </tr> <tr> <td>空家</td> <td>356戸</td> <td>8,003名</td> <td>22.4倍</td> </tr> </tbody> </table> <p>(注1) 車いす使用者向け住宅については、登録制により実施。 (注2) 特定公共賃貸住宅は、空家の随時募集により実施。</p> <p>市営住宅等使用料収納状況 (平成23年度)</p> <table border="1" data-bbox="826 925 1517 1144"> <thead> <tr> <th>項 目</th> <th>金 額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>調 定 額</td> <td>6,210,728,274円</td> </tr> <tr> <td>収 入 済 額</td> <td>5,133,480,289円</td> </tr> <tr> <td>徴 収 率</td> <td>82.6%</td> </tr> </tbody> </table>	区 分	管 理 戸 数	市 営 住 宅	17,583戸	特定公共賃貸住宅	202戸	計	17,785戸	区 分	募集戸数	応募者数	応募倍率	市営住宅	新築	69戸	1,468名	21.3倍	空家	356戸	8,003名	22.4倍	項 目	金 額	調 定 額	6,210,728,274円	収 入 済 額	5,133,480,289円	徴 収 率	82.6%
区 分	管 理 戸 数																														
市 営 住 宅	17,583戸																														
特定公共賃貸住宅	202戸																														
計	17,785戸																														
区 分	募集戸数	応募者数	応募倍率																												
市営住宅	新築	69戸	1,468名	21.3倍																											
	空家	356戸	8,003名	22.4倍																											
項 目	金 額																														
調 定 額	6,210,728,274円																														
収 入 済 額	5,133,480,289円																														
徴 収 率	82.6%																														

課かい名	業 務	摘 要																																								
住宅建替 推進課	(1) 市営住宅等の整備計画 (2) 市営住宅等の建替え及び改善事業の調整 (3) 市営住宅等の建築工事等(補修を除く。)の調査、計画、設計及び監督 (4) 市営住宅等に関連する共同施設の建築工事等の調査、計画、設計及び監督	平成 25 年度市営住宅等整備計画																																								
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>区分</th> <th>構造</th> <th>住 宅 名</th> <th>戸数</th> <th>整備年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>建替</td> <td>中層</td> <td>末 長</td> <td>104</td> <td>25～26</td> </tr> <tr> <td>建替</td> <td>高層</td> <td>桜 本</td> <td>87</td> <td>23～25</td> </tr> <tr> <td>建替</td> <td>高層</td> <td>小 向</td> <td>77</td> <td>25～26</td> </tr> <tr> <td>建替</td> <td>高層</td> <td>塚 越</td> <td>72</td> <td>24～26</td> </tr> <tr> <td>建替</td> <td>中層</td> <td>中 野 島</td> <td>117</td> <td>25～26</td> </tr> <tr> <td colspan="3">計</td> <td>457</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	区分	構造	住 宅 名	戸数	整備年度	建替	中層	末 長	104	25～26	建替	高層	桜 本	87	23～25	建替	高層	小 向	77	25～26	建替	高層	塚 越	72	24～26	建替	中層	中 野 島	117	25～26	計			457						
		区分	構造	住 宅 名	戸数	整備年度																																				
		建替	中層	末 長	104	25～26																																				
		建替	高層	桜 本	87	23～25																																				
		建替	高層	小 向	77	25～26																																				
		建替	高層	塚 越	72	24～26																																				
		建替	中層	中 野 島	117	25～26																																				
		計			457																																					
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>区分</th> <th>構造</th> <th>住 宅 名</th> <th>棟数</th> <th>整備年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>耐震改修</td> <td>中層</td> <td>高 石</td> <td>6</td> <td>25</td> </tr> <tr> <td>耐震改修</td> <td>中層</td> <td>初 山</td> <td>10</td> <td>25</td> </tr> <tr> <td>耐震改修</td> <td>中層</td> <td>南平耐火</td> <td>12</td> <td>25</td> </tr> <tr> <td>耐震改修</td> <td>中層</td> <td>宮 内</td> <td>6</td> <td>25</td> </tr> <tr> <td>耐震改修</td> <td>中層</td> <td>久 末</td> <td>8</td> <td>25</td> </tr> <tr> <td>耐震改修</td> <td>中層</td> <td>浅 田</td> <td>1</td> <td>25</td> </tr> <tr> <td colspan="3">計</td> <td>43</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	区分	構造	住 宅 名	棟数	整備年度	耐震改修	中層	高 石	6	25	耐震改修	中層	初 山	10	25	耐震改修	中層	南平耐火	12	25	耐震改修	中層	宮 内	6	25	耐震改修	中層	久 末	8	25	耐震改修	中層	浅 田	1	25	計			43	
		区分	構造	住 宅 名	棟数	整備年度																																				
		耐震改修	中層	高 石	6	25																																				
		耐震改修	中層	初 山	10	25																																				
		耐震改修	中層	南平耐火	12	25																																				
耐震改修	中層	宮 内	6	25																																						
耐震改修	中層	久 末	8	25																																						
耐震改修	中層	浅 田	1	25																																						
計			43																																							

登戸区画整理事務所

課かい名	業 務	摘 要
登戸区画整理事務所	(1) 所の市税外収入 (2) 登戸土地区画整理事業の実施 (3) 登戸土地区画整理事業に伴う権利者及び関係機関との連絡調整 (4) 登戸土地区画整理審議会及び評価員	登戸地区（市施行） 施行面積 約37.2ha 都市計画決定 昭和63年3月1日 事業計画決定 昭和63年9月16日 仮換地指定 64.9% 使用開始 49.6% 移転棟数 692棟（51.0%） 道路整備済延長 44.0% （平成25年3月末現在）

小杉駅周辺総合整備推進室

課かい名	業 務	摘 要
小杉駅周辺総合整備推進室	(1) 小杉駅周辺地区広域拠点の形成	<p>小杉駅周辺地区将来構想策定（平成 20 年 2 月） 都市計画マスタープラン小杉駅周辺まちづくり推進地域構想策定（平成 21 年 3 月）</p> <p>市街地再開発事業</p> <p>(1) 武蔵小杉駅南口地区西街区 平成 17 年 12 月 組合設立 平成 22 年 3 月 施設建築物工事着手 平成 25 年 2 月 施設建築物工事完了 平成 26 年 3 月 事業完了（予定）</p> <p>(2) 武蔵小杉駅南口地区東街区 平成 21 年 1 月 組合設立 平成 23 年 1 月 施設建築物工事着手 平成 26 年 3 月 施設建築物工事完了（予定）</p> <p>(3) 小杉町 3 丁目中央地区 平成 21 年 10 月 組合設立 平成 23 年 5 月 施設建築物工事着手 平成 27 年 1 月 施設建築物工事完了（予定）</p> <p>(4) 小杉町 3 丁目東地区 平成 25 年度 組合設立（予定） 平成 27 年度 施設建築物工事着手（予定） 平成 30 年度 施設建築物工事完了（予定）</p> <p>民間開発事業等の誘導・支援 小杉駅東部地区、小杉駅南部地区、中丸子地区、新丸子東 3 丁目南部地区、小杉町 2 丁目地区、小杉駅北口地区、日本医科大学地区における民間開発事業等の誘導・支援</p> <p>エリアマネジメント活動の推進 再開発地区におけるコミュニティ形成、まちの魅力向上を目指したエリアマネジメント活動の推進</p> <p>武蔵小杉新駅整備事業 連絡通路Ⅱ期整備工事 平成 25 年 10 月 完了（予定）</p>

施設整備部

課かい名	業 務	摘 要																								
公共建築担当 電気設備担当 機械設備担当 大規模施設建設担当 施設保全担当 調整・支援担当	(1) 建築工事（市営住宅等を除く。）及び受託工事の調査、計画、設計及び監督 (2) 市有建築物（市営住宅等を除く。）の耐震化の推進 (3) 市有建築物（市営住宅等を除く。）の維持保全 (4) 市有建築物（市営住宅等を除く。）の建築等整備事業の監視等	<p>建築工事契約件数及び金額 (平成24年度)</p> <table border="1" data-bbox="826 331 1497 600"> <thead> <tr> <th>工 事 種 別</th> <th>件 数</th> <th>金 額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>一般施設建築</td> <td>82件</td> <td>14,252,320,425円</td> </tr> <tr> <td>学 校 建 築</td> <td>56件</td> <td>14,208,149,550円</td> </tr> <tr> <td>設 備</td> <td>140件</td> <td>11,684,025,465円</td> </tr> <tr> <td>合 計</td> <td>278件</td> <td>40,144,495,440円</td> </tr> </tbody> </table> <p>平成24年度 主な完成</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 新川崎地区産学官共同研究施設クリーンルーム棟新築 平成24年8月完成 (2) 井田重度障害者等生活施設改築 平成25年2月完成 (3) 川崎シンフォニーホール震災被害復旧工事 平成24年12月完成 (4) 中原図書館整備 平成24年12月完成 (5) 旭町小学校改築 平成25年2月完成 (6) 東菅小学校改築 平成25年2月完成 <p>平成25年度 主な設計着手予定</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 等々力硬式野球場改築 (2) 小杉町二丁目地区コンベンション施設整備 (3) 緊急消防援助活動拠点施設整備 (4) 小杉駅周辺地区小学校新設 <p>平成25年度 主な工事着手予定</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 仮称富士見公園長方形競技場北スタンド新築 (2) 子母口小学校・東橋中学校改築工事 (3) 上丸子小学校改築工事 (4) 同報系防災行政無線設備デジタル化再整備工事 <p>平成25年度 主な完成予定</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 仮称中央療育センター入所棟改築 (2) 仮称富士見公園長方形競技場南スタンド新築 (3) 仮称本町駐輪場東海道まちづくり拠点施設新築 (4) 川崎国際ゴルフ場クラブハウス改築 (5) 川崎区内複合福祉施設新築 (6) 大谷戸小学校改築 (7) 田島養護学校高等部改築 (8) 田島養護学校小中学部増築その他 <p>平成25年度の耐震対策</p> <table data-bbox="826 1709 1497 1803"> <tbody> <tr> <td>(1) 補強工事</td> <td>庁舎関係施設</td> <td>6棟</td> </tr> <tr> <td>(2) 実施設計</td> <td>庁舎関係施設</td> <td>6棟</td> </tr> <tr> <td>(3) 耐震診断</td> <td>庁舎関係施設</td> <td>6棟</td> </tr> </tbody> </table>	工 事 種 別	件 数	金 額	一般施設建築	82件	14,252,320,425円	学 校 建 築	56件	14,208,149,550円	設 備	140件	11,684,025,465円	合 計	278件	40,144,495,440円	(1) 補強工事	庁舎関係施設	6棟	(2) 実施設計	庁舎関係施設	6棟	(3) 耐震診断	庁舎関係施設	6棟
工 事 種 別	件 数	金 額																								
一般施設建築	82件	14,252,320,425円																								
学 校 建 築	56件	14,208,149,550円																								
設 備	140件	11,684,025,465円																								
合 計	278件	40,144,495,440円																								
(1) 補強工事	庁舎関係施設	6棟																								
(2) 実施設計	庁舎関係施設	6棟																								
(3) 耐震診断	庁舎関係施設	6棟																								
施設計画課	(1) 受託事業等の事前調査等 (2) 建築工事（市営住宅等を除く）及び受託工事の執行	公共建築物の長寿命化対策 大規模5施設の中長期保全計画の実施 PFI事業等の技術的支援																								

指導部

課かい名	業 務	摘 要																		
建築情報課	(1) 建築基準法、都市計画法等に係る業務の企画及び調査 (2) 部の市税外収入 (3) 建築基準法、都市計画法等に基づく諸統計及び報告 (4) 建築、開発行為及び宅地造成に関する閲覧及び証明 (5) 都市計画法に基づく開発登録簿の閲覧及び写しの交付 (6) 租税特別措置法に基づく住宅用家屋証明、優良住宅認定及び優良宅地造成認定 (7) 部事業に伴う訴訟等	住宅用家屋証明等の件数 (平成24年度) <table border="1" data-bbox="884 383 1347 629"> <thead> <tr> <th></th> <th>件 数</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>住宅用家屋証明</td> <td>9,125 件</td> </tr> <tr> <td>台帳記載証明等</td> <td>15,198 件</td> </tr> <tr> <td>概要書閲覧件数</td> <td>20,414 件</td> </tr> <tr> <td>合 計</td> <td>44,737 件</td> </tr> </tbody> </table> 開発登録簿の写し及びその他証明の交付件数 (平成24年度) <table border="1" data-bbox="884 786 1347 987"> <thead> <tr> <th></th> <th>件 数</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>開発登録簿写し</td> <td>2,048 件</td> </tr> <tr> <td>その他証明</td> <td>3,285 件</td> </tr> <tr> <td>合 計</td> <td>5,333 件</td> </tr> </tbody> </table>		件 数	住宅用家屋証明	9,125 件	台帳記載証明等	15,198 件	概要書閲覧件数	20,414 件	合 計	44,737 件		件 数	開発登録簿写し	2,048 件	その他証明	3,285 件	合 計	5,333 件
	件 数																			
住宅用家屋証明	9,125 件																			
台帳記載証明等	15,198 件																			
概要書閲覧件数	20,414 件																			
合 計	44,737 件																			
	件 数																			
開発登録簿写し	2,048 件																			
その他証明	3,285 件																			
合 計	5,333 件																			

課かい名	業 務	摘 要																																																																																																												
建 築 指 導 課 (1) 建築基準法等に基づく許可(建築審査課の所管に属するものを除く。)、認定及び指定 (2) 狭あい道路の拡幅整備 (3) 建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律に基づく建築物又は工作物(建築基準法第88条に規定するものに限る。)の解体工事、新築工事等に係る届出、助言、勧告及び命令 (4) エネルギーの使用の合理化に関する法律に基づく建築物の新築等に係る届出、指導、助言、指示及び公表 (5) 福祉のまちづくりに係る事前協議及び完了検査 (6) 斜面地建築物の建築制限等 (7) 長期優良住宅の普及の促進に関する法律に基づく建築等計画の認定等 (8) 都市の低炭素化の促進に関する法律に基づく低炭素建築物の新築等計画の認定等 (9) 建築物の環境配慮(CASBEE川崎) (10) 川崎市ワンルーム形式集合住宅等建築指導要綱に係る届出		<table border="1"> <tr> <td colspan="3" data-bbox="815 165 1528 217">建築許可 (平成24年度)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 217 1369 255">種 別</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 217 1528 255">件 数</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 255 1369 293">敷地等と道路との関係</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 255 1528 293">52件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 293 1369 331">道路内建築制限</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 293 1528 331">17件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 331 1369 369">工業地域内の用途制限</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 331 1528 369">0件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 369 1369 443">卸売市場等の用途に供する特殊建築物の位置</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 369 1528 443">1件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 443 1369 481">容積率</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 443 1528 481">2件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 481 1369 519">建築物の敷地面積</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 481 1528 519">1件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 519 1369 593">第一種低層住居専用地域又は第二種低層住居専用地域内における建築物の高さ制限</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 519 1528 593">1件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 593 1369 631">日影による高さ制限</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 593 1528 631">2件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 631 1369 669">高度地区内の高さ制限</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 631 1528 669">4件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 669 1369 707">総合設計制度</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 669 1528 707">0件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 707 1369 745">その他条例に基づく許可</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 707 1528 745">342件</td> </tr> <tr> <td colspan="3" data-bbox="815 745 1528 784">認 定 (平成24年度)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 784 1369 822">種 別</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 784 1528 822">件 数</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 822 1369 896">第一種低層住居専用地域又は第二種低層住居専用地域における建築物の高さ制限</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 822 1528 896">0件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 896 1369 934">再開発促進区域内の制限の緩和等</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 896 1528 934">6件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 934 1369 1008">一の敷地とみなすこと等による制限の緩和(一団地認定)</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 934 1528 1008">8件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 1008 1369 1081">一の敷地とみなすこと等による制限の緩和の取消(一団地認定の取消)</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 1008 1528 1081">0件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 1081 1369 1120">全体計画認定</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 1081 1528 1120">1件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 1120 1369 1158">その他条例に基づく認定</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 1120 1528 1158">1件</td> </tr> <tr> <td colspan="3" data-bbox="815 1158 1528 1196">道路位置指定 (平成24年度)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 1196 1054 1234"></td> <td data-bbox="1054 1196 1241 1234">件 数</td> <td data-bbox="1241 1196 1528 1234">延 長</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 1234 1054 1272">指 定</td> <td data-bbox="1054 1234 1241 1272">70件</td> <td data-bbox="1241 1234 1528 1272">1478.891m</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 1272 1054 1310">変 更</td> <td data-bbox="1054 1272 1241 1310">0件</td> <td data-bbox="1241 1272 1528 1310">0m</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 1310 1054 1348">廃 止</td> <td data-bbox="1054 1310 1241 1348">3件</td> <td data-bbox="1241 1310 1528 1348">85.83m</td> </tr> <tr> <td colspan="3" data-bbox="815 1348 1528 1386">届出・協議等 (平成24年度)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 1386 1369 1424">種 別</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 1386 1528 1424">件 数</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 1424 1369 1500">福祉のまちづくりに係る事前協議</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 1424 1528 1500">361件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 1500 1369 1608">建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律に基づく建築物等の解体工事、新築工事等に係る届出</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 1500 1528 1608">2302件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 1608 1369 1684">エネルギーの使用の合理化に関する法律に基づく建築物の新築等に係る届出</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 1608 1528 1684">479件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 1684 1369 1724">斜面地建築物の建築の制限等に係る確認</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 1684 1528 1724">9件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 1724 1369 1800">長期優良住宅の普及の促進に関する法律に基づく建築等計画の認定等</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 1724 1528 1800">916件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 1800 1369 1877">都市の低炭素化の促進に関する法律に基づく低炭素建築物の新築等計画の認定等</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 1800 1528 1877">0件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 1877 1369 1930">建築物の環境配慮(CASBEE川崎)に係る届出</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 1877 1528 1930">82件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 1930 1369 2007">川崎市ワンルーム形式集合住宅等建築指導要綱に係る届出</td> <td colspan="2" data-bbox="1369 1930 1528 2007">24件</td> </tr> </table>	建築許可 (平成24年度)			種 別	件 数		敷地等と道路との関係	52件		道路内建築制限	17件		工業地域内の用途制限	0件		卸売市場等の用途に供する特殊建築物の位置	1件		容積率	2件		建築物の敷地面積	1件		第一種低層住居専用地域又は第二種低層住居専用地域内における建築物の高さ制限	1件		日影による高さ制限	2件		高度地区内の高さ制限	4件		総合設計制度	0件		その他条例に基づく許可	342件		認 定 (平成24年度)			種 別	件 数		第一種低層住居専用地域又は第二種低層住居専用地域における建築物の高さ制限	0件		再開発促進区域内の制限の緩和等	6件		一の敷地とみなすこと等による制限の緩和(一団地認定)	8件		一の敷地とみなすこと等による制限の緩和の取消(一団地認定の取消)	0件		全体計画認定	1件		その他条例に基づく認定	1件		道路位置指定 (平成24年度)				件 数	延 長	指 定	70件	1478.891m	変 更	0件	0m	廃 止	3件	85.83m	届出・協議等 (平成24年度)			種 別	件 数		福祉のまちづくりに係る事前協議	361件		建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律に基づく建築物等の解体工事、新築工事等に係る届出	2302件		エネルギーの使用の合理化に関する法律に基づく建築物の新築等に係る届出	479件		斜面地建築物の建築の制限等に係る確認	9件		長期優良住宅の普及の促進に関する法律に基づく建築等計画の認定等	916件		都市の低炭素化の促進に関する法律に基づく低炭素建築物の新築等計画の認定等	0件		建築物の環境配慮(CASBEE川崎)に係る届出	82件		川崎市ワンルーム形式集合住宅等建築指導要綱に係る届出	24件	
	建築許可 (平成24年度)																																																																																																													
	種 別	件 数																																																																																																												
	敷地等と道路との関係	52件																																																																																																												
	道路内建築制限	17件																																																																																																												
	工業地域内の用途制限	0件																																																																																																												
	卸売市場等の用途に供する特殊建築物の位置	1件																																																																																																												
	容積率	2件																																																																																																												
	建築物の敷地面積	1件																																																																																																												
	第一種低層住居専用地域又は第二種低層住居専用地域内における建築物の高さ制限	1件																																																																																																												
	日影による高さ制限	2件																																																																																																												
	高度地区内の高さ制限	4件																																																																																																												
	総合設計制度	0件																																																																																																												
	その他条例に基づく許可	342件																																																																																																												
	認 定 (平成24年度)																																																																																																													
	種 別	件 数																																																																																																												
	第一種低層住居専用地域又は第二種低層住居専用地域における建築物の高さ制限	0件																																																																																																												
	再開発促進区域内の制限の緩和等	6件																																																																																																												
	一の敷地とみなすこと等による制限の緩和(一団地認定)	8件																																																																																																												
	一の敷地とみなすこと等による制限の緩和の取消(一団地認定の取消)	0件																																																																																																												
	全体計画認定	1件																																																																																																												
	その他条例に基づく認定	1件																																																																																																												
	道路位置指定 (平成24年度)																																																																																																													
		件 数	延 長																																																																																																											
	指 定	70件	1478.891m																																																																																																											
	変 更	0件	0m																																																																																																											
	廃 止	3件	85.83m																																																																																																											
	届出・協議等 (平成24年度)																																																																																																													
種 別	件 数																																																																																																													
福祉のまちづくりに係る事前協議	361件																																																																																																													
建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律に基づく建築物等の解体工事、新築工事等に係る届出	2302件																																																																																																													
エネルギーの使用の合理化に関する法律に基づく建築物の新築等に係る届出	479件																																																																																																													
斜面地建築物の建築の制限等に係る確認	9件																																																																																																													
長期優良住宅の普及の促進に関する法律に基づく建築等計画の認定等	916件																																																																																																													
都市の低炭素化の促進に関する法律に基づく低炭素建築物の新築等計画の認定等	0件																																																																																																													
建築物の環境配慮(CASBEE川崎)に係る届出	82件																																																																																																													
川崎市ワンルーム形式集合住宅等建築指導要綱に係る届出	24件																																																																																																													

課かい名	業 務	摘 要																																																											
建築審査課	(1) 建築基準法に基づく確認及び検査 (2) 建築物等の違反摘発及び指導 (3) 地区計画等の区域内における建築物に係る制限 (4) 仮設建築物の許可 (5) 建築物等の完了検査申請書の提出前における仮使用の承認	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="5" data-bbox="815 165 1528 217">確認等件数 (平成24年度) 暫定値</th> </tr> <tr> <th data-bbox="815 217 986 268"></th> <th data-bbox="986 217 1118 268">建築物</th> <th data-bbox="1118 217 1251 268">建築設備</th> <th data-bbox="1251 217 1383 268">工作物</th> <th data-bbox="1383 217 1528 268">計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="815 268 986 349">確認申請受付件数</td> <td data-bbox="986 268 1118 349">147件</td> <td data-bbox="1118 268 1251 349">17件</td> <td data-bbox="1251 268 1383 349">6件</td> <td data-bbox="1383 268 1528 349">170件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 349 986 430">確認申請確認件数</td> <td data-bbox="986 349 1118 430">138件</td> <td data-bbox="1118 349 1251 430">15件</td> <td data-bbox="1251 349 1383 430">7件</td> <td data-bbox="1383 349 1528 430">160件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 430 986 510">中間検査合格件数</td> <td data-bbox="986 430 1118 510">44件</td> <td data-bbox="1118 430 1251 510">0</td> <td data-bbox="1251 430 1383 510">0</td> <td data-bbox="1383 430 1528 510">44件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 510 986 591">完了検査済件数</td> <td data-bbox="986 510 1118 591">101件</td> <td data-bbox="1118 510 1251 591">18件</td> <td data-bbox="1251 510 1383 591">7件</td> <td data-bbox="1383 510 1528 591">126件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 591 986 669">計画通知受付件数</td> <td data-bbox="986 591 1118 669">123件</td> <td data-bbox="1118 591 1251 669">42件</td> <td data-bbox="1251 591 1383 669">8件</td> <td data-bbox="1383 591 1528 669">173件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 669 986 750">計画通知確認件数</td> <td data-bbox="986 669 1118 750">121件</td> <td data-bbox="1118 669 1251 750">42件</td> <td data-bbox="1251 669 1383 750">6件</td> <td data-bbox="1383 669 1528 750">169件</td> </tr> <tr> <td data-bbox="815 750 986 815">計画通知検査済件数</td> <td data-bbox="986 750 1118 815">65件</td> <td data-bbox="1118 750 1251 815">44件</td> <td data-bbox="1251 750 1383 815">2件</td> <td data-bbox="1383 750 1528 815">111件</td> </tr> <tr> <td colspan="3" data-bbox="815 815 1251 866">仮設許可申請</td> <td colspan="2" data-bbox="1251 815 1528 866">111 件</td> </tr> <tr> <td colspan="3" data-bbox="815 866 1251 920">仮使用承認申請</td> <td colspan="2" data-bbox="1251 866 1528 920">23 件</td> </tr> </tbody> </table>					確認等件数 (平成24年度) 暫定値						建築物	建築設備	工作物	計	確認申請受付件数	147件	17件	6件	170件	確認申請確認件数	138件	15件	7件	160件	中間検査合格件数	44件	0	0	44件	完了検査済件数	101件	18件	7件	126件	計画通知受付件数	123件	42件	8件	173件	計画通知確認件数	121件	42件	6件	169件	計画通知検査済件数	65件	44件	2件	111件	仮設許可申請			111 件		仮使用承認申請			23 件	
確認等件数 (平成24年度) 暫定値																																																													
	建築物	建築設備	工作物	計																																																									
確認申請受付件数	147件	17件	6件	170件																																																									
確認申請確認件数	138件	15件	7件	160件																																																									
中間検査合格件数	44件	0	0	44件																																																									
完了検査済件数	101件	18件	7件	126件																																																									
計画通知受付件数	123件	42件	8件	173件																																																									
計画通知確認件数	121件	42件	6件	169件																																																									
計画通知検査済件数	65件	44件	2件	111件																																																									
仮設許可申請			111 件																																																										
仮使用承認申請			23 件																																																										
開発審査課	(1) 都市計画法に基づく市街化区域及び市街化調整区域内の開発行為等の規制 (2) 宅地造成等規制法に基づく宅地造成に関する工事等の規制 (3) 開発行為等に関する違反に係る是正指導、命令、告発及び代執行 (4) 市街化調整区域内の土地利用の指導及び調整 (5) 急傾斜地の崩壊防止 (6) 宅地の防災 (7) 宅地耐震化推進事業	<table border="1"> <tbody> <tr> <td colspan="5" data-bbox="815 920 1528 972">開発行為許可件数 (平成24年度)</td> </tr> <tr> <td colspan="5" data-bbox="815 972 1528 1023">171件</td> </tr> <tr> <td colspan="5" data-bbox="815 1023 1528 1075">宅地造成工事許可件数 (平成24年度)</td> </tr> <tr> <td colspan="5" data-bbox="815 1075 1528 1126">84件</td> </tr> <tr> <td colspan="5" data-bbox="815 1126 1528 1178">急傾斜地崩壊危険区域指定箇所</td> </tr> <tr> <td colspan="5" data-bbox="815 1178 1528 1229">(平成25年3月31日現在)</td> </tr> <tr> <td colspan="5" data-bbox="815 1229 1528 1281">94箇所 (うち工事着手箇所 91箇所)</td> </tr> <tr> <td colspan="5" data-bbox="815 1281 1528 1332">急傾斜地崩壊対策工事施工箇所</td> </tr> <tr> <td colspan="5" data-bbox="815 1332 1528 1384">(平成24年度)</td> </tr> <tr> <td colspan="5" data-bbox="815 1384 1528 1435">5箇所</td> </tr> </tbody> </table>					開発行為許可件数 (平成24年度)					171件					宅地造成工事許可件数 (平成24年度)					84件					急傾斜地崩壊危険区域指定箇所					(平成25年3月31日現在)					94箇所 (うち工事着手箇所 91箇所)					急傾斜地崩壊対策工事施工箇所					(平成24年度)					5箇所									
開発行為許可件数 (平成24年度)																																																													
171件																																																													
宅地造成工事許可件数 (平成24年度)																																																													
84件																																																													
急傾斜地崩壊危険区域指定箇所																																																													
(平成25年3月31日現在)																																																													
94箇所 (うち工事着手箇所 91箇所)																																																													
急傾斜地崩壊対策工事施工箇所																																																													
(平成24年度)																																																													
5箇所																																																													

課かい名	業 務	摘 要																				
建築監察課	(1) 建築に関する違反に係る是正指導、命令、告発及び代執行	違反建築物処理状況 (平成24年度)																				
	(2) 建築監視員の統括及び連絡調整	<table border="1" data-bbox="799 226 1493 333"> <tr> <th>調査件数</th> <th>違反件数</th> <th>是正件数</th> <th>指導中</th> </tr> <tr> <td>807件</td> <td>17件</td> <td>15件</td> <td>11件</td> </tr> </table>	調査件数	違反件数	是正件数	指導中	807件	17件	15件	11件												
	調査件数	違反件数	是正件数	指導中																		
	807件	17件	15件	11件																		
	(3) 建築基準法に基づく指定確認検査機関に関すること	指定確認検査機関による確認等件数 (平成24年度)																				
	(4) 建築物等の耐震及び防災	<table border="1" data-bbox="799 443 1541 723"> <tr> <th></th> <th>建築物</th> <th>建築設備</th> <th>工作物</th> <th>計</th> </tr> <tr> <td>確認申請確認件数</td> <td>5,496件</td> <td>472件</td> <td>66件</td> <td>6,034件</td> </tr> <tr> <td>中間検査合格件数</td> <td>2,679件</td> <td>—</td> <td>—</td> <td>2,679件</td> </tr> <tr> <td>完了検査済件数</td> <td>4,463件</td> <td>406件</td> <td>60件</td> <td>4,929件</td> </tr> </table>		建築物	建築設備	工作物	計	確認申請確認件数	5,496件	472件	66件	6,034件	中間検査合格件数	2,679件	—	—	2,679件	完了検査済件数	4,463件	406件	60件	4,929件
		建築物	建築設備	工作物	計																	
	確認申請確認件数	5,496件	472件	66件	6,034件																	
	中間検査合格件数	2,679件	—	—	2,679件																	
	完了検査済件数	4,463件	406件	60件	4,929件																	
	(5) 建築物等の定期報告の受理	但し、平成25年4月2日までに報告書が市に到達したものに限り。																				
			木造住宅耐震診断士派遣制度(平成24年度)																			
			派遣件数 391件																			
			木造住宅耐震改修助成制度(平成24年度)																			
			<table border="1" data-bbox="799 1095 1493 1256"> <tr> <th>精密診断・補強計画までの件数</th> <th>工事完了件数</th> <th>助成件数</th> </tr> <tr> <td>36件</td> <td>89件</td> <td>125件</td> </tr> </table>	精密診断・補強計画までの件数	工事完了件数	助成件数	36件	89件	125件													
精密診断・補強計画までの件数	工事完了件数	助成件数																				
36件	89件	125件																				
		特定建築物耐震改修等助成制度(平成24年度)																				
		<table border="1" data-bbox="799 1364 1493 1471"> <tr> <th>耐震診断</th> <th>耐震設計</th> <th>耐震改修工事</th> </tr> <tr> <td>6件</td> <td>0件</td> <td>1件</td> </tr> </table>	耐震診断	耐震設計	耐震改修工事	6件	0件	1件														
耐震診断	耐震設計	耐震改修工事																				
6件	0件	1件																				
		小規模福祉施設等耐震化促進支援制度 (平成24年度)																				
		<table border="1" data-bbox="799 1581 1493 1688"> <tr> <th>耐震診断</th> <th>耐震設計</th> <th>耐震改修工事</th> </tr> <tr> <td>1件</td> <td>0件</td> <td>0件</td> </tr> </table>	耐震診断	耐震設計	耐震改修工事	1件	0件	0件														
耐震診断	耐震設計	耐震改修工事																				
1件	0件	0件																				
		建築物等の定期報告(平成24年度)																				
		<table border="1" data-bbox="807 1796 1485 1928"> <tr> <th>建築物 (建築設備含む)</th> <th>昇降機</th> <th>計</th> </tr> <tr> <td>1,064件</td> <td>10,973件</td> <td>12,037件</td> </tr> </table>	建築物 (建築設備含む)	昇降機	計	1,064件	10,973件	12,037件														
建築物 (建築設備含む)	昇降機	計																				
1,064件	10,973件	12,037件																				