

# 市民委員会資料

## 1 平成25年第2回定例会追加議案の説明

(1) 議案第94号 川崎市男女共同参画センターの指定管理者の指定について

資料「議案第94号参考資料」

市民・こども局  
(平成25年6月6日)

## 議案第94号参考資料

## 1 管理を行わせる公の施設の概要

(1) 名称	川崎市男女共同参画センター
(2) 所在地	川崎市高津区溝口2丁目20番1号
(3) 設置条例	川崎市男女共同参画センター条例
(4) 設置目的	男女が社会の対等な構成員として、あらゆる分野における活動に参画する男女共同参画社会の形成に寄与することを目的とする。 また、青少年の主体的な舞台芸術活動の促進に寄与すること等を目的としてホールを付設する。
(5) 施設の事業内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>・調査及び研究に関すること。</li> <li>・相談に関すること。</li> <li>・情報の収集及び提供に関すること。</li> <li>・研修会、講演会等の開催に関すること。</li> <li>・市民の学習、研修及び交流の活動の支援に関すること。</li> <li>・施設及び設備を利用に供すること。</li> </ul>
(6) 現在の管理者	TEPCOパブリックサービス (代表者：株式会社キャリアライズ) (構成員：東電広告株式会社)
(7) 現在の管理運営費	108,659千円 (平成24年度の指定管理料)

## 2 指定管理者となる団体の概要

名称	TEPCOパブリックサービス (代表者：株式会社キャリアライズ) (構成員：東電タウンプランニング株式会社)
住所	東京都中央区八重洲1丁目3番22号

## (1) 代表者

名称	株式会社キャリアライズ
所在地	東京都中央区八重洲1丁目3番22号
代表者名	代表取締役 山田 啓文
設立年月	平成12年6月
資本の額	2億円

従業員数	192名	
設立目的	次の事業等を営むことを目的とする。 <ul style="list-style-type: none"> <li>・一般労働者派遣事業</li> <li>・有料職業紹介事業</li> <li>・施設運営・指定管理者事業</li> <li>・人材育成・研修事業</li> <li>・人材コンサルティング事業</li> <li>・採用支援事業</li> <li>・出向社員紹介事業</li> </ul>	
事業概要 (平成24年度)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理施設の事業の企画実施、施設の管理運営業務全般</li> <li>・人材採用・育成の支援</li> <li>・組織の風土改革、人事制度に関するコンサルテーション</li> <li>・教育研修プログラムの作成・実施</li> <li>・各種イベントの企画運営・広報活動</li> </ul>	
決算 (平成23年度)	売上高	4,998,448,222円-----①
	売上原価	4,639,717,207円-----②
	売上総利益金額 (①-②)	358,731,015円-----③
	販売費及び一般管理費	206,584,322円-----④
	営業利益金額 (③-④)	152,146,693円-----⑤
	営業外収益	8,137,578円-----⑥
	営業外費用	776,110円-----⑦
	経常利益金額 (⑤+⑥-⑦)	159,508,161円-----⑧
	特別利益	－円-----⑨
	特別損失	2,984,499円-----⑩
	税引前当期純利益金額 (⑧+⑨-⑩)	156,523,662円-----⑪
	法人税、住民税及び事業税	59,804,807円-----⑫
	法人税等調整額	11,359,309円-----⑬
	当期純利益金額 (⑪-⑫-⑬)	85,359,546円

(2) 構成員

名称	東電タウンプランニング株式会社
所在地	東京都新宿区上落合3丁目10番8号
代表者名	代表取締役社長 青柳 光広
設立年月	平成13年8月
資本の額	3億円

従業員数	605名	
設立目的	次の事業等を営むことを目的とする。 <ul style="list-style-type: none"> <li>・配電設備の巡視・点検、設計、竣工調査・図面管理などの配電作業</li> <li>・電柱等を活用した屋外広告の販売、取付、管理などの電柱広告</li> <li>・電線類の地中化に関するコンサルティング、設計、施工、工事監理などの地中化・地域開発</li> </ul>	
事業概要 (平成24年度)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・六本木ヒルズ再開発関連インフラ調整業務</li> <li>・表参道ヒルズ再開発関連インフラ調整業務</li> <li>・東京ミッドタウンプロジェクトに伴うインフラ調整業務</li> <li>・虎ノ門三丁目計画に伴う電線共同溝・道路整備</li> </ul>	
決算 (平成23年度)	売上高	2,035,444,180円-----①
	売上原価	1,306,320,362円-----②
	売上総利益金額 (①-②)	729,123,818円-----③
	販売費及び一般管理費	266,801,272円-----④
	営業利益金額 (③-④)	462,322,546円-----⑤
	営業外収益	9,107,770円-----⑥
	営業外費用	－円-----⑦
	経常利益金額 (⑤+⑥-⑦)	471,430,316円-----⑧
	特別利益	－円-----⑨
	特別損失	－円-----⑩
	税引前当期純利益金額 (⑧+⑨-⑩)	471,430,316円-----⑪
	法人税、住民税及び事業税	188,457,406円-----⑫
	法人税等調整額	12,771,154円-----⑬
	当期純利益金額 (⑪-⑫-⑬)	270,201,756円

### 3 指定期間

平成25年7月1日から平成28年3月31日まで

### 4 選定結果

別紙のとおり

### 5 事業計画

項目	事業内容
調査及び研究に関すること	女性の視点を活かした防災プロジェクト、事業所における就労継続支援に関する調査等
相談に関すること	女性のための総合相談の実施、法律セミナーの開催等
情報の収集及び提供に関すること	情報誌等の定期発行、市内施設・団体と連携した情報提供等
研修会、講演会等の開催に関すること	インターンシップ事業の実施、すくらむ塾の開催、市民講師事業の実施、就労継続支援事業の実施等

市民の交流の活動の支援 に関すること	新ネットワーク事業に基づく出前講座の実施、すくらむ21まつりの開催、避難者支援サロン等の実施等
その他の事業	一時保育事業の実施等
施設及び設備を利用に供 すること	開館時間 8:30～21:30 利用時間（貸館時間） 9:00～21:30 休館日 年末年始及び臨時休館日（保守点検等の実施のため、原則奇数月の第三火曜日を臨時休館日とする。）

## 6 収支計画

(単位：千円)

項 目	金 額 (消費税及び地方消費税額を含む。)			
	25年度 25.7～26.3	26年度	27年度	合 計
収 入	94,380	125,674	125,724	345,778
指定管理料	81,398	108,272	108,165	297,835
利用料金	10,885	14,606	14,763	40,254
その他の収入	2,097	2,796	2,796	7,689
支 出	94,380	125,674	125,724	345,778

川崎市男女共同参画センターの指定管理予定者の選定結果について

1 応募状況

応募団体：1団体 TEPCOパブリックサービス  
 (代表者：株式会社キャリアライズ)  
 (構成員：東電タウンプランニング株式会社)

2 民間活用推進委員会委員

【学 識 経 験 者】井上 輝子 (和光大学名誉教授)  
 【専門的知識を有する者】笹原 克 (有限会社オイコス計画研究所代表取締役)  
 【公 認 会 計 士】今井 宏昌 (今井会計事務所)

3 選定理由

- ・団体の概要（財政基盤・事業実績等）が川崎市男女共同参画センターの管理運営を行うのに相応しいものであったこと。
- ・団体の提案内容が、川崎市男女共同参画センターの設置目的、男女共同参画推進事業についての本市の考え方、現状等を十分に理解しているものであったこと。
- ・現指定管理者として培ってきたノウハウを活かし、さらなる市民サービスの向上を図り、社会状況の変化に対応した提案となっていたこと。
- ・指定管理者制度の目的の一つである管理経費削減等、効率的・積極的な取組みが示されており、今後も充実した施設運営が見込まれること。

4 審査結果（※基準点450点以上）

選 定 基 準	配 点	TEPCOパブリックサービス
①基本的事項	120点	82点
②施設の維持管理に関する事項	75点	49点
③施設の運営に関する事項	90点	64点
④実施体制に関する事項	75点	48点
⑤事業計画に関する事項	135点	99点
⑥収支に関する事項	105点	75点
⑦ヒアリング	150点	104点
実績評価点(標準を0として加減点)		0点
合 計	750点	521点

5 提案額

指定期間総額 297,835千円（2年9か月）