

# 総務委員会資料

## 所管事務の調査（報告）

### 先行取得用地の保有状況について

資料 1 平成 26 年度末 先行取得用地保有状況調書

資料 1-2 平成 26 年度末 土地開発公社 用地保有状況

資料 1-3 平成 26 年度末 公共用地先行取得等事業特別会計 用地保有状況

資料 1-4 平成 26 年度末 土地開発基金 用地保有状況

平成 27 年 8 月 27 日

総合企画局

# 平成26年度末 先行取得用地保有状況調書

単位:千円、㎡

区 分		平成25年度末 保有高 (H26.3.31現在)	平成26年度中の増減内訳			平成26年度末 保有高 (H27.3.31現在)	
			新規取得等	処 分	増減(△)高		
3 制度合計	金額	16,512,540	521,291	△ 484,130	37,161	16,549,701	
	面積	32,618.79	615.49	△ 1,001.56	△ 386.07	32,232.72	
内	土地開発公社	金額	10,635,042	※ 521,291	△ 314,502	206,789	10,841,831
		面積	18,024.75	615.49	△ 911.81	△ 296.32	17,728.43
	公共用地先行取得等 事業特別会計	金額	5,544,962	0	0	0	5,544,962
		面積	11,232.74	0.00	0.00	0.00	11,232.74
記	土地開発基金	金額	332,536	0	△ 169,628	△ 169,628	162,909
		面積	3,361.30	0.00	△ 89.75	△ 89.75	3,271.55

金額については、それぞれ単位未満を四捨五入しているため、合計と一致しない場合がある。

※ 期間中に生じた支払利息等を含む。

# 資料1-2

## 平成26年度末 土地開発公社 用地保有状況

単位:千円、㎡

平成25年度末保有高 (H26. 3. 31現在)	簿 価	面 積
	10,635,042	18,024.75 ※

※ 交通局事業用地の実測に伴い0.16㎡増加したため、昨年提出した平成25年度末保有高面積18,024.59㎡から0.16㎡増加。

### 【 取 得 】

No.	事 業 名	所在地	取 得 額	面 積
1	主要地方道幸多摩線 (宮内工区) 事業用地	中原区	366,532	615.49
取 得 計			366,532	615.49

### 【 処 分 】

No.	事 業 名	所在地	処 分 額	面 積
1	都市計画道路菅早野線 (下麻生工区) 事業用地	麻生区	148,397	379.54
2	交通局事業用地	宮前区	166,104	532.27
処 分 計			314,502	911.81

### 【期間中の支払利息等】

No.	事 業 名	所在地	増 加 額	面 積
—	期間中の支払利息等	—	154,759	0.00

### 【期間中増減(△)】

差 引 増 減 計	206,789	△ 296.32
-----------	---------	----------

平成26年度末保有高 (H27. 3. 31現在)	簿 価	面 積
	10,841,831	17,728.43

金額については、それぞれ単位未満を四捨五入しているため、合計と一致しない場合がある。

# 資料1-3

## 平成26年度末 公共用地先行取得等事業特別会計 用地保有状況

単位：千円、㎡

平成25年度末保有高（H26.3.31現在）	保有額	面積
	5,544,962	11,232.74

### 【期間中増減(△)】

差引増減計	0	0.00
-------	---	------

平成26年度末保有高（H27.3.31現在）	保有額	面積
	5,544,962	11,232.74

# 資料1-4

## 平成26年度末 土地開発基金 用地保有状況

単位：千円、㎡

平成25年度末保有高（H26.3.31現在）	保有額	面積
	332,536	3,361.30

### 【処 分】

No.	事業名	所在地	処分額	面積
1	一般国道409号道路改良事業用地	中原区	169,628	89.75
処 分 計			169,628	89.75

### 【期間中増減(△)】

差 引 増 減 計	△ 169,628	△ 89.75
-----------	-----------	---------

平成26年度末保有高（H27.3.31現在）	保有額	面積
	162,909	3,271.55

金額については、それぞれ単位未満を四捨五入しているため、合計と一致しない場合がある。