

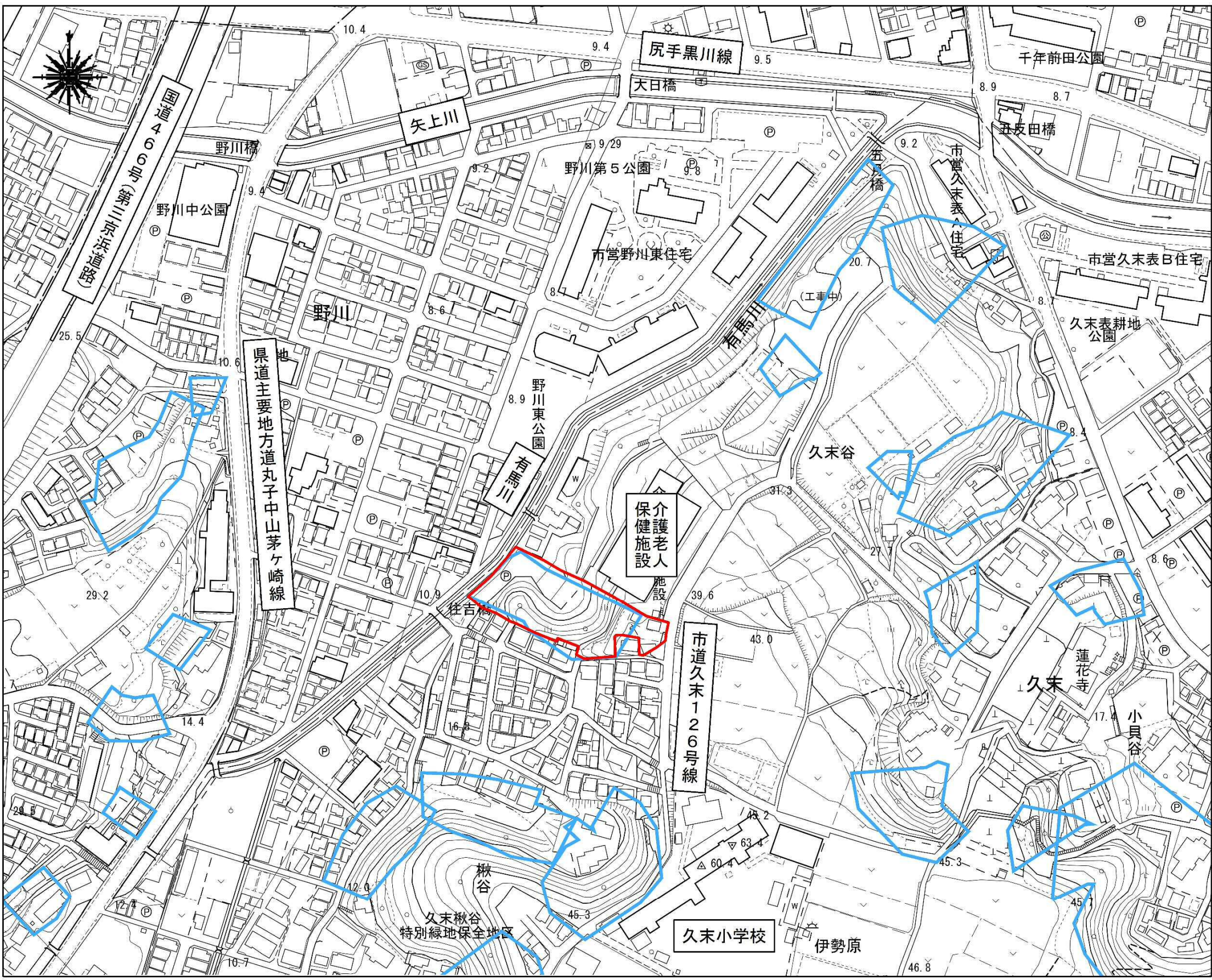
## まちづくり委員会資料

### 陳情の審査（視察）

陳情第122号 高津区久末字表山700番1他の急傾斜地に  
おいて平成29年10月23日に発生した  
崩落事故の善後策に関する陳情

- 資料1 案内図
- 資料2 対象地の概要
- 資料3 災害当時の状況
- 資料4 土地利用状況の変遷
- 資料5 現地の状況
- 資料6 復旧工事までの期間の防災措置等

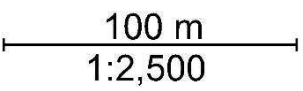
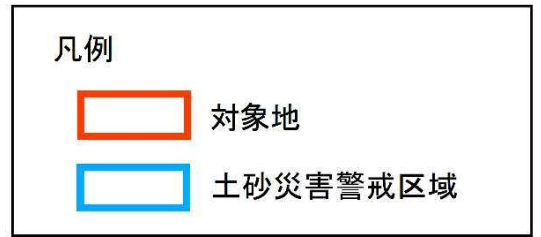




陳情 第122号

高津区久末字表山700番1他の急傾斜地において平成29年10月23日に発生した崩落事故の善後策に関する陳情

案内図

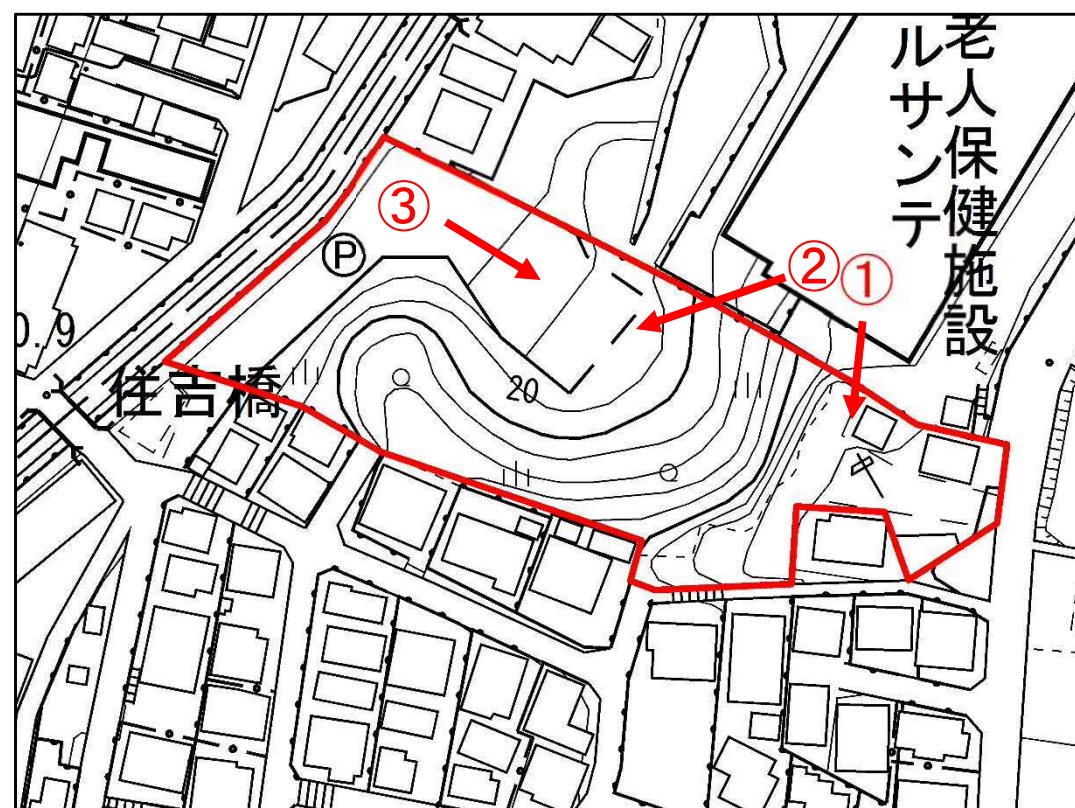




## 対象地の概要






- 1 物件所在：川崎市高津区久末字表山700番1ほか4筆
- 2 公簿面積：3,920㎡
- 3 地域地区等：宅地造成工事規制区域、土砂災害警戒区域、市街化調整区域
- 4 土地の経緯：平成 7年 7月 3日：前所有者が対象地を取得  
同 10月 4日：対象地西側の一部（789.05㎡）  
宅地造成等規制法に基づく許可  
平成 8年10月29日：宅地造成工事の検査済証交付  
  
平成14年頃：対象地について近隣より相談があり、市  
が現地確認  
  
平成21年12月22日：対象地の大部分が土砂災害警戒区域  
に指定  
  
平成29年10月23日：午前1時20分頃、がけ崩れ発生  
同 10月23日以降：崩れた土砂の撤去、二次災害対策開始  
同 10月30日：復旧計画について施工業者が市へ相談  
同 12月13日：現所有者が対象地を取得  
平成30年 2月以降：復旧工事までの期間の防災措置等を追加  
：復旧計画について現所有者が市へ相談

災害当時の状況



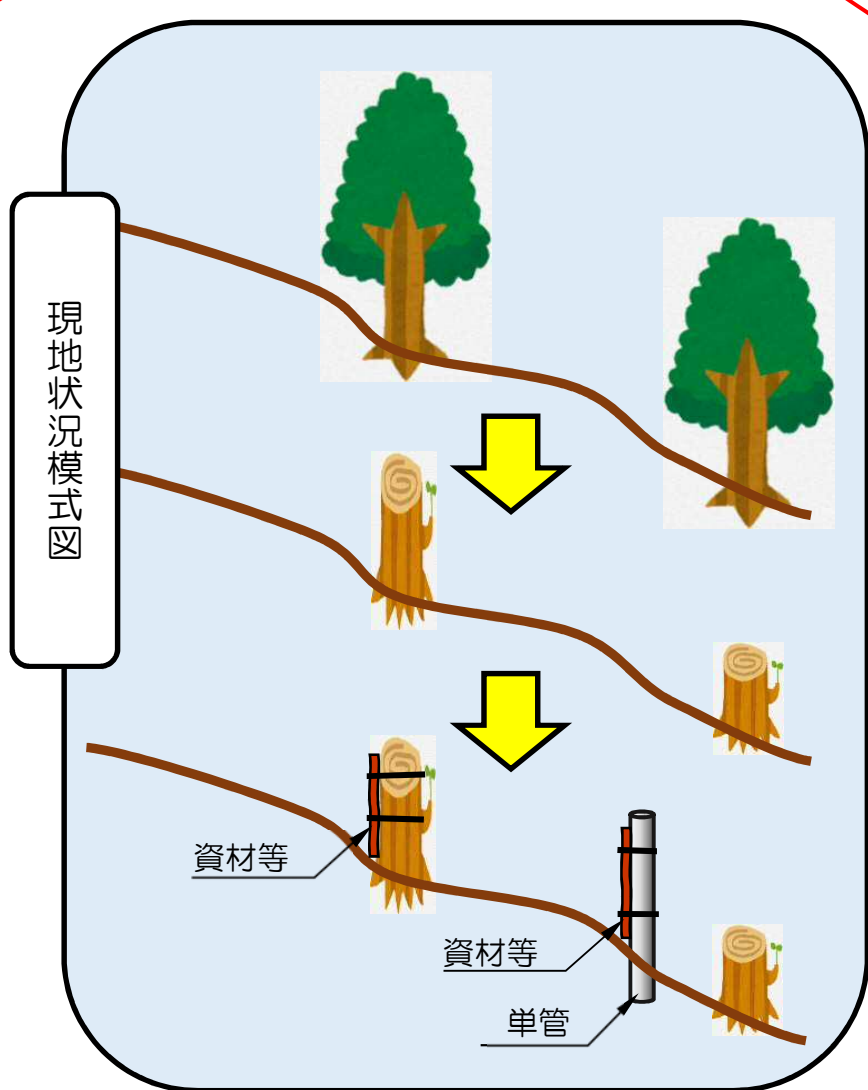
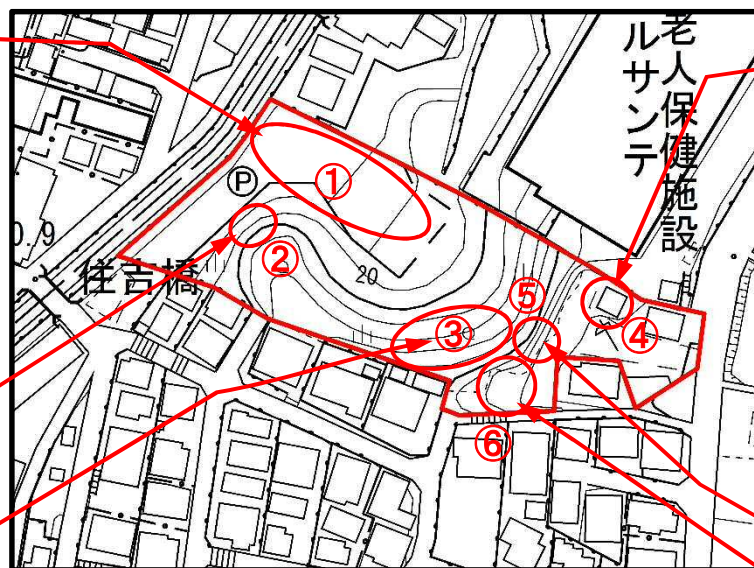


土地利用状況の変遷(全て1月撮影)

<p>平成 8 年</p> 	<p>(出典:平成 7 年度川崎市航空写真)</p>	<p>平成 1 5 年</p> 	<p>①斜面地の下部で樹木の伐採開始 ②南東部に構造物を設置 ③介護老人保健施設の造成工事中</p> <p>(出典:平成 14 年度川崎市航空写真)</p>
<p>平成 9 年</p> 	<p>・駐車場利用開始</p> <p>(出典:平成 8 年度川崎市航空写真)</p>	<p>平成 2 2 年</p> 	<p>・斜面地の上部で樹木の伐採開始</p> <p>(出典:平成 21 年度川崎市航空写真)</p>
<p>平成 1 1 年</p> 	<p>・資材置場法肩に構造物設置</p> <p>(出典:平成 10 年度川崎市航空写真)</p>	<p>平成 2 9 年</p> 	<p>・がけ崩れ前の状況</p> <p>(出典:平成 28 年度川崎市航空写真)</p>



現地の状況





復旧工事までの期間の防災措置等

①土砂、資材の撤去、大型土のう積み



平成29年10月30日撮影

③斜面上端部への遮水シート張り



平成30年5月25日撮影



(出典：平成29年度川崎市航空写真、平成30年1月撮影)

②鋼板塀



平成30年5月25日撮影

④地元要望による柵の撤去



平成30年6月8日撮影

その他

降雨時のパトロール等