

令和元年7月25日

まちづくり委員会資料

陳情の審査（視察）

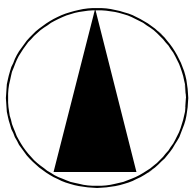
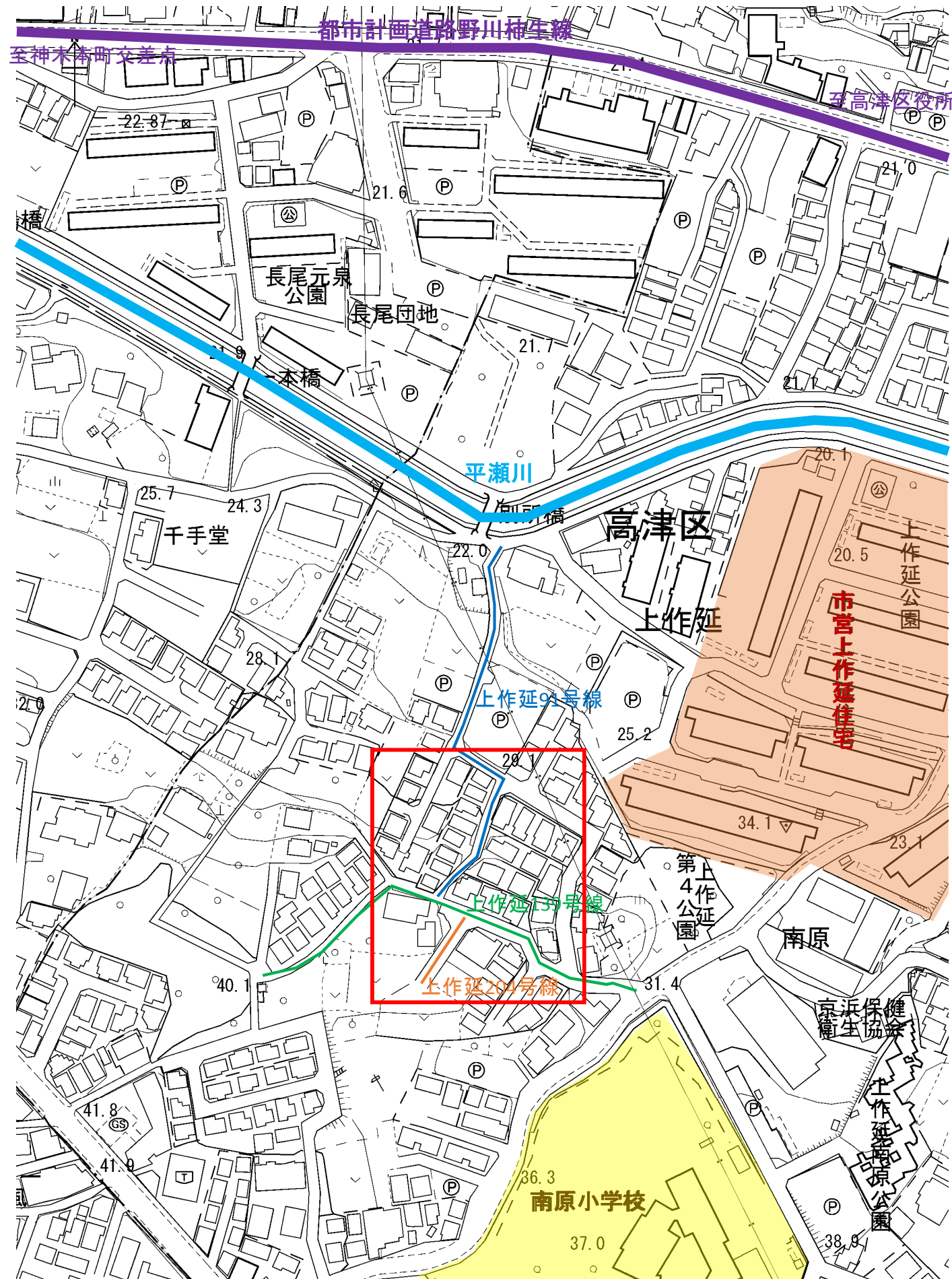
陳情第11号 農地法第5条届書の処理と宅地造成
42条1項1号・2号、2項道路に
関する陳情

- | | |
|-----|-----------|
| 資料1 | 案内図 |
| 資料2 | 現地の状況 |
| 資料3 | 宅地造成事業の状況 |
| 資料4 | 接道の状況 |

まちづくり局

案内図

資料1



現地の状況



地名地番：高津区上作延752番地ほか
地域地区等：第一種低層住居専用地域(80/50)、
宅地造成工事規制区域

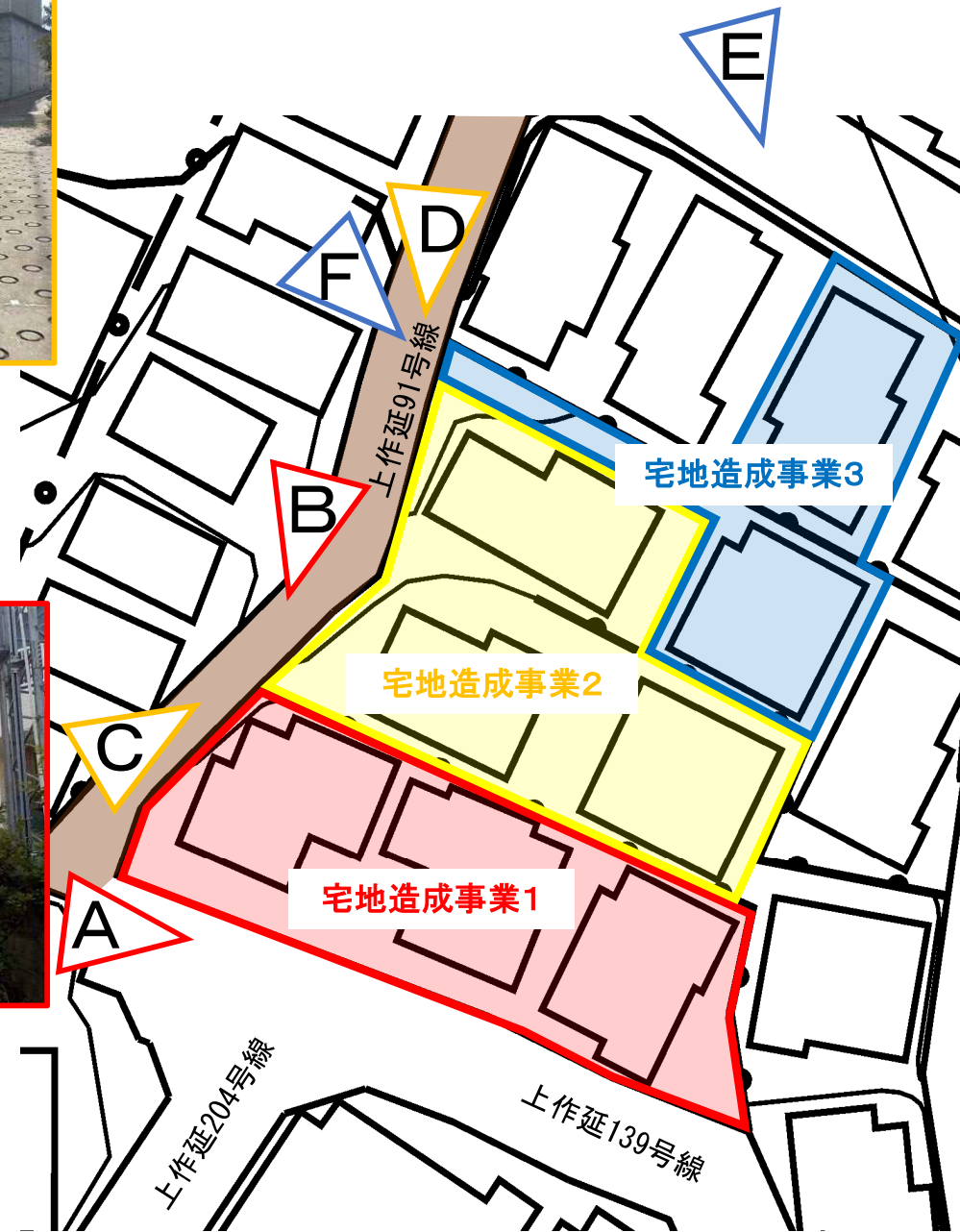
宅地造成事業の状況



宅地造成事業2

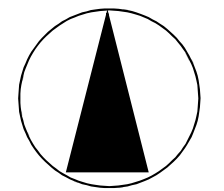


宅地造成事業1



宅地造成事業3

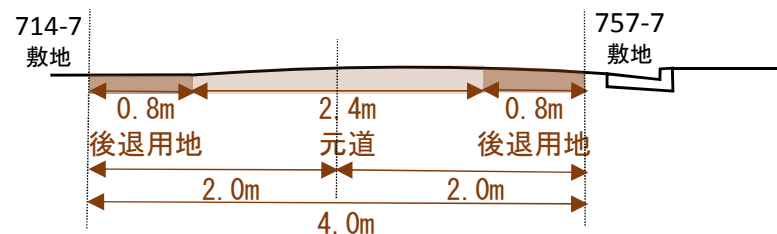
宅地造成事業の概要			
	宅地造成事業1	宅地造成事業2	宅地造成事業3
申請者	(株)成建トーワ	(株)成建トーワ	(株)成建
区域面積	400.67㎡	431.79㎡	278.30㎡
宅造法許可年月日	平成20年12月1日	平成21年6月12日	平成22年11月17日
検査済証交付年月日	平成21年2月5日	平成21年9月1日	平成23年1月6日



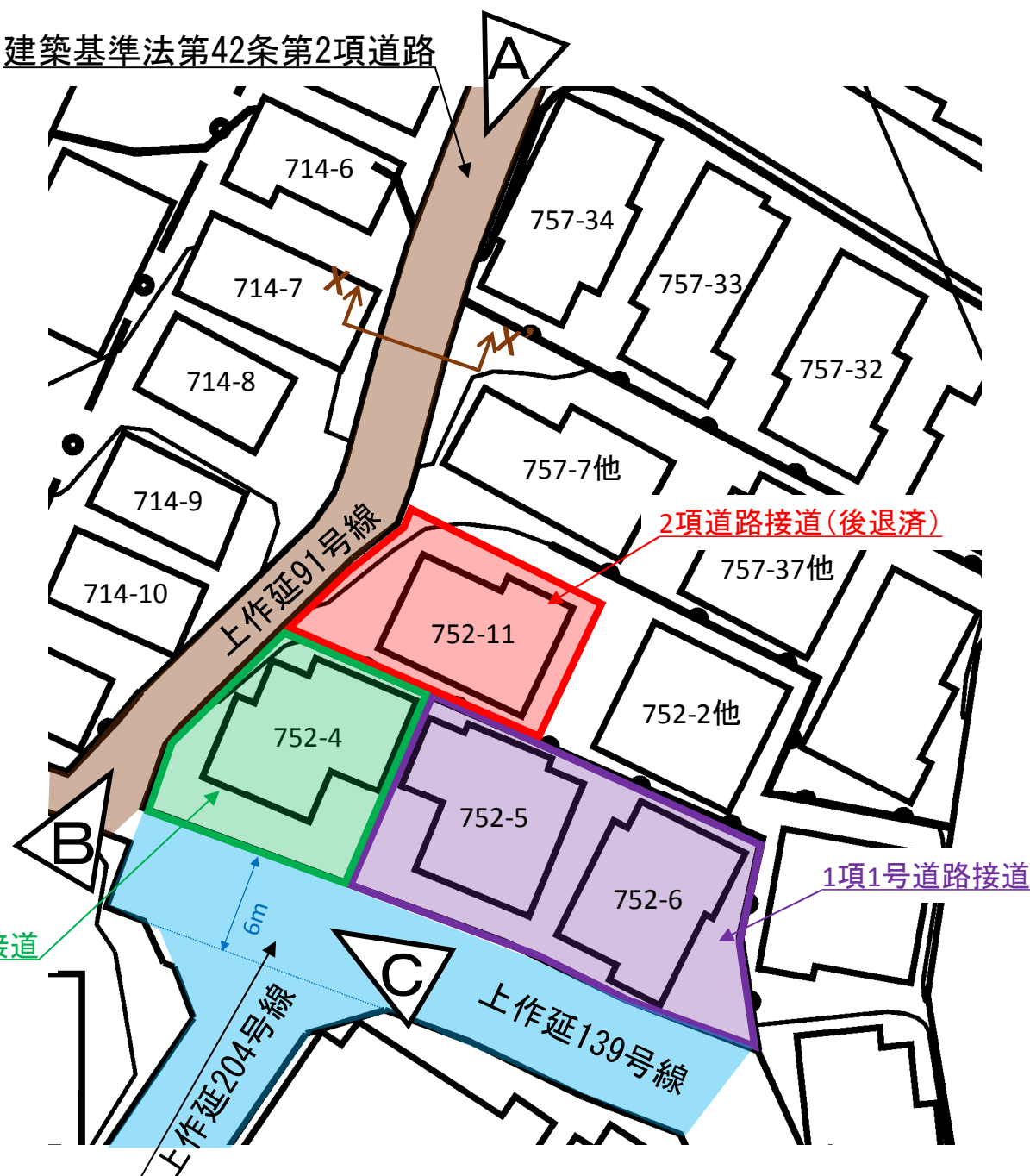
接道の状況



X-X' 断面図



建築基準法第42条第2項道路



開発許可(H16年)により整備した道路
(建築基準法第42条第1項第1号道路)

