

令和元年10月31日

# まちづくり委員会資料

陳情第24号

都市計画道路東京丸子横浜線  
事業残地売却の見直しと地区防災拠点の整備  
に関する陳情

建設緑政局

1 陳情箇所の概要

【事業概要】



事業名称	都市計画道路東京丸子横浜線 (丸子通工区)
事業期間	自平成元年12月15日 至平成19年3月31日
区間	中原区丸子通1丁目地内～ 中原区新丸子東2丁目地内
延長	約750m
幅員	25m(歩道3m、植樹帯1m)

【取得した用地の内訳】

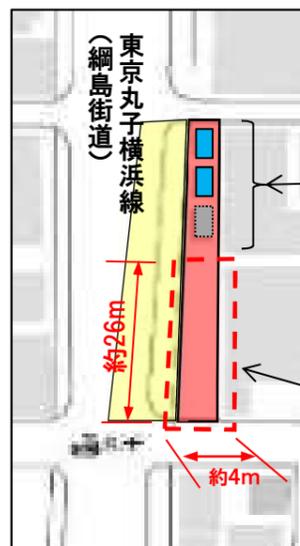
①新丸子東一丁目790-3 A=約456㎡ ⇒ 道路用地 ②同790-1 A=約218㎡ ⇒ 事業残地

2 これまでの経過

- 平成6年12月 都市計画道路事業用地として取得
- 平成19年12月 当該地を除き、都市計画道路が供用開始
- 平成22年11月 市財産条例に基づく公有財産無償貸付契約により新丸子東町会が防災用資器材保管庫(2棟)を設置
- 平成26年5月 同じく、新丸子東栄会\*1が防災用資器材保管庫(1棟)を設置
- 平成31年4月 防災用資器材保管庫用地を除く土地の売却手続きに着手
- 令和元年7月 公有地財産活用調整委員会\*2で低未利用地対策部会\*3付議決定
- 同月 低未利用地対策部会で売却方針決定

※1地元商店街  
※2建設緑政局所管  
※3財政局所管

拡大図

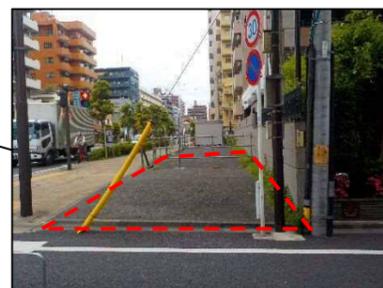


■ 新丸子東町会  
■ 新丸子東栄会

防災用資器材保管庫  
(貸付期間H31.4.1～R4.3.31)



売却箇所

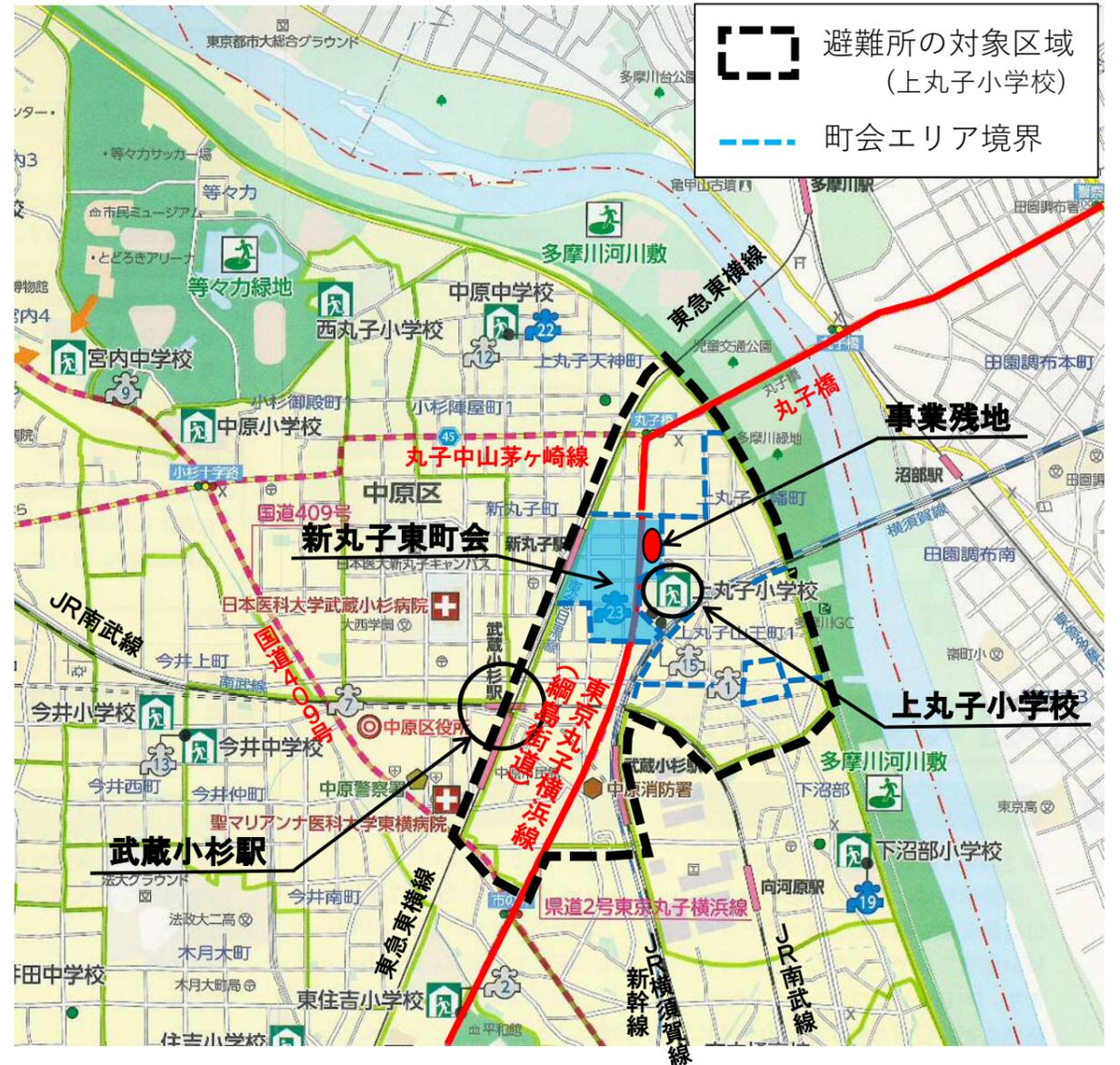


■ 事業残地 A=約218㎡  
■ 売却範囲A=約120㎡

3 今後のスケジュール

令和2年1月 一般競争入札公告(予定)  
令和2年2月 売却完了(予定)

4 事業残地周辺における避難所等の状況



凡例

- 避難所
- 広域避難場所
- 救急告示医療機関
- 警察署
- 消防署・出張所
- 市・区役所
- 緊急交通路  
(災害時に、救出活動や消火・物資輸送等のために交通規制を行う道路)
- 災害時応急給水拠点
- 災害時応急給水拠点(開設不要型)
- 災害用井戸(生活用水)
- 土砂災害警戒区域
- 公園