

文 教 委 員 会 資 料

議案第 1 7 3 号

（仮称）川崎市南部学校給食センター整備等事業の契約
の変更について

令和元年 1 1 月 2 0 日
教 育 委 員 会 事 務 局

(仮称) 川崎市南部学校給食センター整備等事業の契約の変更について

(仮称) 川崎市南部学校給食センター整備等事業 事業契約書の第 71 条第 4 項及び別紙 4-1 の規定に基づき契約金額の改定を行う必要があることから、令和元年第 3 回市議会定例会において議決（令和元年 6 月 27 日変更議決）された契約金額を変更するものである。

【事業契約書第 71 条第 4 項】

サービス購入料の額は、別紙 4-1 「サービス購入料の基本的な考え方」に定める方法に従って、決定及び改定（金利変動及び物価変動に伴うサービス購入料の改定等）されるものとする。

1 サービス購入料の仕組み

本事業における業務ごとのサービス購入料の構成は次のとおりである。

(サービス購入料の構成)

業 務	サービス購入料	支払時期	状況
給食センターの 設計・建設業務	サービス購入料 A (一括払い)	給食センターの引渡し後に支払う	支払完了
	サービス購入料 B (割賦払い)	給食センターの引渡し後から事業 期間終了までの間にわたり四半期 ごとに支払う	改定なし
開業準備業務	サービス購入料 C (一括払い)	開業準備完了後に支払う	支払完了
給食センターの 維持管理・運営 業務	サービス購入料 D (固定料金)	維持管理・運営期間中に四半期ご とに支払う	改定有
	サービス購入料 E (変動料金)	維持管理・運営期間中に四半期ご とに支払う	改定有

2 サービス購入料 D 及びサービス購入料 E の改定について

サービス購入料 D（固定料金分）及び E（変動料金分）については、「**契約締結年度（平成 27 年度）**」と「**支払い対象となる令和 2 年度の維持管理・運営の前々年度 4 月が属する年（平成 30 年度）の対象となる価格指数の年度平均指数**」を比較し、**1.5%を超える変動**があった場合、対象となる費用の改定を行うこととしている。

今回、改定の対象となる費用は、固定料金分の内「**維持管理費相当分**」、「**運営費相当額（光熱水費相当分を除く）**」、「**運営費相当額（電気代相当分）**」、「**運営費相当額（ガス代相当分）**」及び変動料金分の内「**光熱水費相当分以外の単価**」、「**電気代相当分の単価**」、「**ガス代相当分の単価**」であり、改定率は以下のとおりである。

(改定率)

項目	改定対象費用	平成27年度 価格指数(Io)	平成30年度 価格指数(In)	改定率 (In/Io)- 1
固定 料金 金分	維持管理費相当分	99.000	100.575	1.59%
	運営費相当額（光熱水費相当分を除く）	102.800	105.058	2.19%
	運営費相当額（電気代相当分）	96.833	99.150	2.39%
	運営費相当額（ガス代相当分）	96.325	91.216	-5.31%
	運営費相当額（上下水道料相当分）	100.000	100.700	0.70%
変動 料金 金分	光熱水費相当分以外の単価	102.800	105.058	2.19%
	電気代相当分の単価	96.833	99.150	2.39%
	ガス代相当分の単価	96.325	91.216	-5.31%
	上下水道料金相当分の単価	100.000	100.700	0.70%

3 改定後の各サービス購入料及び契約金額

	改定前	改定後	改定額
サービス購入料A	1,011,813,889 円	1,011,813,889 円	0 円
サービス購入料B	3,965,637,449 円	3,965,637,449 円	0 円
サービス購入料 Bの元本部分	3,721,047,080 円	3,721,047,080 円	0 円
割賦金利※	244,590,369 円	244,590,369 円	0 円
サービス購入料C	56,746,293 円	56,746,293 円	0 円
サービス購入料D	8,836,420,489 円	8,844,863,941 円	8,443,452 円
サービス購入料E	268,928,177 円	269,133,711 円	205,534 円
税抜合計	14,139,546,297 円	14,148,195,283 円	8,648,986 円
消費税及び 地方消費税相当額	1,267,021,107 円	1,267,886,007 円	864,900 円
税込合計	15,406,567,404 円	15,416,081,290 円	9,513,886 円

※割賦金利は非課税