

議案第169号

中野島住宅新築第5号工事請負契約の締結について

工事請負契約を次のとおり締結する。

令和2年11月24日提出

川崎市長 福田 紀彦

- |               |   |
|---------------|---|
| 1 工 事 名       | 中野島住宅新築第5号工事                                |
| 2 工 事 場 所     | 川崎市多摩区中野島6丁目2008番1ほか                        |
| 3 契 約 の 方 法   | 一般競争入札                                      |
| 4 契 約 金 額     | 800,030,000円                                |
| 5 完 成 期 限     | 令和4年3月17日                                   |
| 6 契 約 の 相 手 方 | 川崎市川崎区桜本1丁目12番1号<br>野州工業株式会社<br>代表取締役 大島 裕和 |

工 事 概 要

工 事 名	中野島住宅新築第5号工事
<p>本工事は、昭和37年度建設の鉄筋コンクリート造3階建て及び5階建て住宅2棟を中層耐火住宅1棟に建て替え、これにより住宅の質及び規模の向上並びに住環境の整備を図るものである。</p>	
<p>1 構造・規模</p>	
(1) 構造	鉄筋コンクリート造 地上5階建て
(2) 住宅戸数	63戸
(3) 敷地面積	2,463.66㎡
(4) 建築面積	822.42㎡
(5) 延べ面積	3,082.43㎡
(6) 建物の高さ	14.70m
<p>2 施設内容</p>	
(1) 世帯向(3DK) 7戸	一戸当り専有面積62.12㎡
(2) 小家族向(2DK) 16戸	一戸当り専有面積46.47㎡
(3) 単身向(1DK) 35戸	一戸当り専有面積32.75㎡
(4) 車いす使用者向(2DK) 2戸	一戸当り専有面積62.12㎡
(5) 車いす使用者向(1DK) 3戸	一戸当り専有面積46.47㎡