

健康福祉委員会資料

(病院局関係)

2 所管事務の調査（報告）

(2) 井田病院のレストランの再開等について

資料1 井田病院のレストランの再開について

資料2 井田病院光熱水費未請求等事案に
係る現在の取組状況について

参考資料 井田病院レストランに係る事業者の再公募について

病院局

令和3年5月27日

井田病院のレストランの再開について

このたび令和3年6月1日から営業を再開することになりましたのでお知らせします。

1 営業時間 平日10時30分から15時まで

2 収容人数 テーブル席 一般用44席、職員用72席
席数については新型コロナウイルス感染症の状況によりその都度協議とする。

3 事業者 雅合同会社

(1) 会社概要

代表社員 福田 雅志

本店 神奈川県大和市中央林間5-6-1

従業員数 役員1名 正社員3名 パート等16名

業務内容 社員食堂・給食等フードサービス、各種コンサルティング

主な受託業務 海上技術安全研究所食堂受託

きゃんばす東林間保育園給食受託 ほか

(2) 選定方法 公募型プロポーザル方式 応募は当該事業者1社のみ

(3) 契約期間 令和3年5月21日から令和4年10月31日まで

4 店舗スタッフ（開店時）

責任者1名、調理スタッフ1名、給仕スタッフ3名の合計5名

5 提供メニュー

ランチ（3種類）、ラーメン、うどん・そば、カレーライスなど10品目程度

6 貸付条件

無償での貸付、光熱水費は実費相当分負担

7 その他

レストラン内給湯設備については、逆流防止弁を設置することにより、厨房内の給湯配管への逆流を防止しました。

井田病院光熱水費未請求等事案に係る現在の取組状況について

令和3年3月29日の健康福祉委員会以降のレストラン事業者との対応経過等について報告いたします。

1 レストラン事業者との協議等

(1) 令和3年3月31日

給湯分使用水量の推計値が確定し、平成24年5月分から平成30年3月分までの残債額1,452,184円について一括調定し請求しました。

既納済みの平成30年4月分から令和2年10月分までの給湯分の再算定結果に基づき、還付金572,889円の発生を通知し、振込先の指定を依頼しました。

(2) 令和3年4月20日

レストラン事業者を訪問し給湯分使用水量の推計や請求金額等について説明しました。井田病院としては請求（催告）を継続し、支払いがない場合は司法的解決方法を検討する旨伝えました。

(3) 令和3年5月17日

残債額1,452,184円について督促状を発送しました。

2 今後の対応について

引き続き、レストラン事業者等に対して、残債額の支払いについて催告等を行うとともに法的措置に向け検討を進めてまいります。

(参考) 市立井田病院光熱水費未請求等事案の概要

市立井田病院光熱水費未請求等事案（以下「本事案」という。）は、平成29年度において、市立井田病院内で平成24年5月の新棟一部開院以降、行政財産の目的外使用許可又は貸付方式により運営する（1）レストラン及び売店事業者から徴収すべき光熱水費の一部が未請求であったこと、（2）レストラン及び売店に一部未検定品の電力量計を設置していたこと、（3）レストラン、売店及び喫茶店事業者に請求する光熱水費の算定等に誤りがあったこと、などが判明するとともに、その後の（4）未請求分光熱水費の徴収等に向けた事業者との協議や（5）文書・財務等の事務執行上の取扱いにおいて、不適切な処理や対応があったこと、（6）組織としての報告や公表等の取扱いが適切に行われていなかったことなど、一連の事案を総称するものです。また、令和2年9月以降、本事案に関わる令和2年市議会定例会の決算審査特別委員会等の（7）議会の議案調査及び事務調査において、資料提出の遅延や曖昧な説明など対応が不誠実であったこと、についても御指摘をいただいたところです。（令和3年3月改訂「市立井田病院光熱水費未請求等事案に関する検証結果及び再発防止策」から引用。）

井田病院レストランに係る事業者の再公募について

令和3年2月1日に公告を行った井田病院内レストラン運営事業者の募集については、一般競争入札が不調となったため、改めて次のとおり再公募を検討しております。

1 選定方法

事業者の多様な提案を可能とする「公募型プロポーザル方式」に変更

2 貸付料・光熱水費

- (1) 貸付料：民法第593条に定める定期建物使用貸借による無償貸付とする
- (2) 光熱水費：事業者の実費負担とする

3 貸付期間

契約の日から令和4年10月31日まで

4 仕様書等の主な変更点

- (1) 営業条件の緩和（職員・一般用ともにメニューや営業方式を限定しない）
- (2) 管理費用の軽減（病院設置機器の維持管理経費は病院側の負担とする）
- (3) 設備投資の軽減（券売機、食器等の備品は病院側で用意する）
- (4) 提案書の簡略化（提案項目を提示したうえで、様式・枚数を自由とする）

5 スケジュール

- (1) 公募開始：令和3年4月上旬
- (2) 提出期限：令和3年4月下旬
- (3) 審査結果通知：令和3年5月上旬
- (4) 営業開始：6月上旬（予定）