

議案第76号

財産の無償譲渡について

次の財産を無償譲渡したいので、地方自治法第96条第1項第6号の規定により、議会の議決を求める。

令和4年6月6日提出

川崎市長 福田 紀彦

1 財産の内容

(1) 建物

施設名	特別養護老人ホーム こだなか
所在地	川崎市中原区上小田中1丁目239番地
種類	特別養護老人ホーム
構造・規模	鉄筋コンクリート造陸屋根3階地下1階建
面積	2,558.42㎡

(2) 工作物 一式

2 不動産評価額

101,000,000円

3 相手方

川崎市多摩区宿河原1丁目18番1号

社会福祉法人 美生会

理事長 中島 秀彦

4 条件

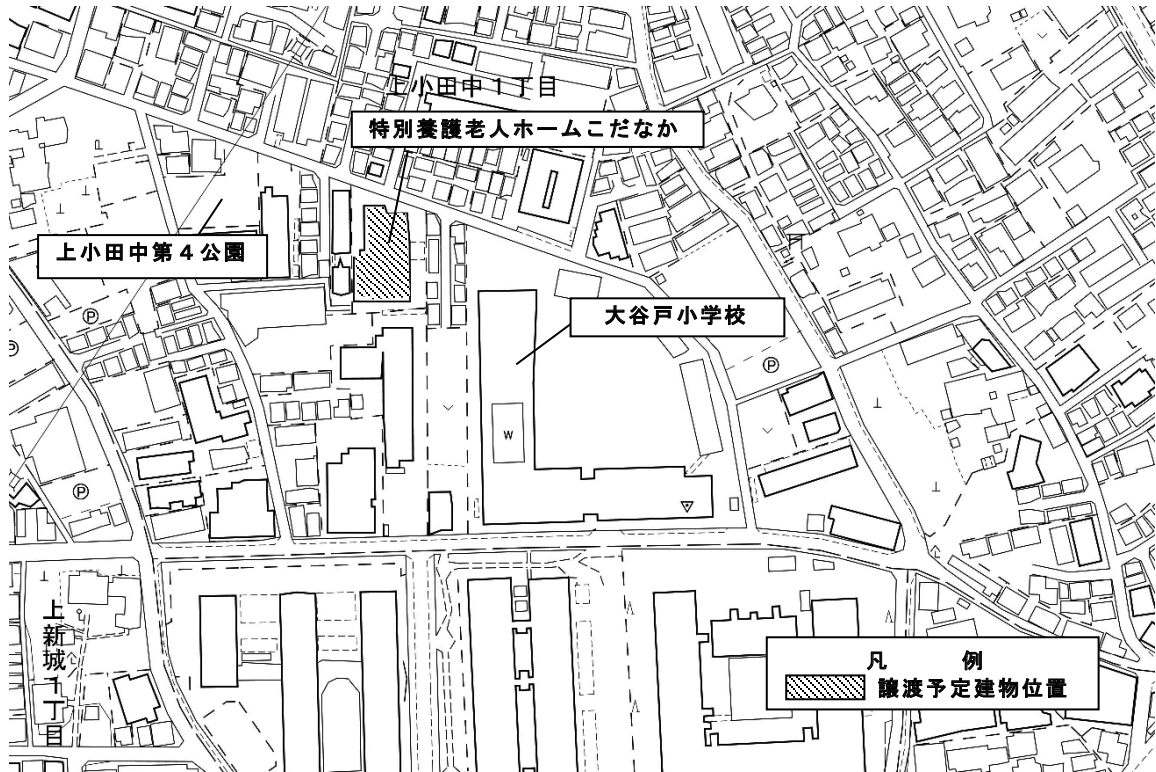
特別養護老人ホームこだなかの譲渡後、原則20年以上の運営を行うこととする。また、特別養護老人ホームをはじめ、短期入所生活介護、その他併設サービスについて、利用者及び家族に配慮しながら、事業提案に基づくサービス水準を確保することを条件とする。

5 譲渡の時期

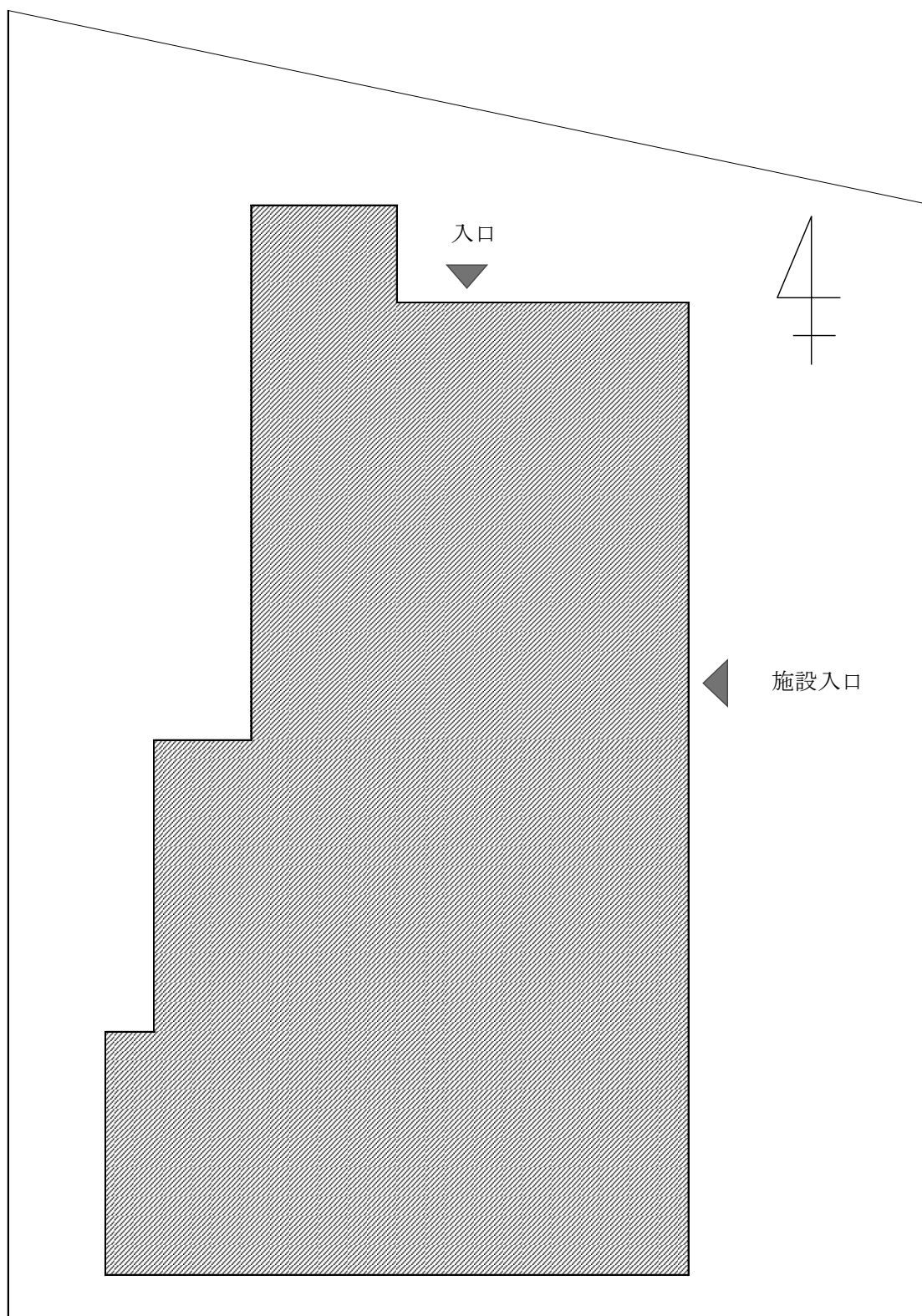
令和4年7月1日


参考資料

1 譲渡予定建物位置図



2 譲渡予定建物配置図

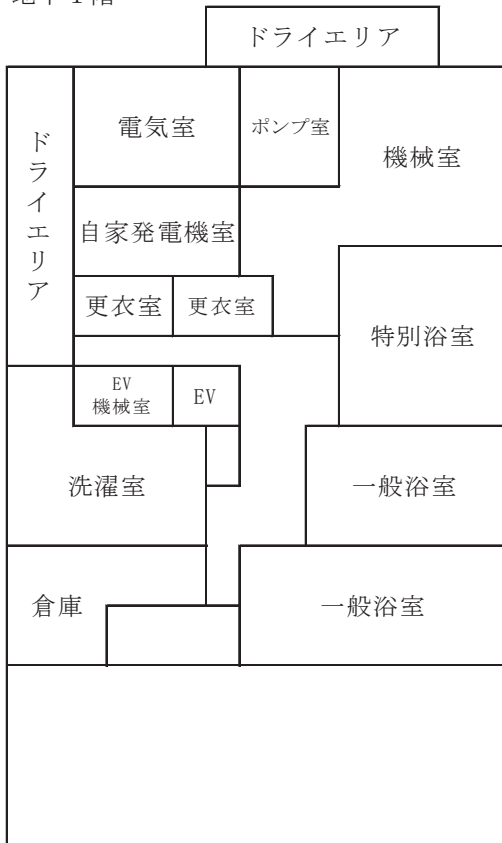


凡 例	
	譲渡予定建物

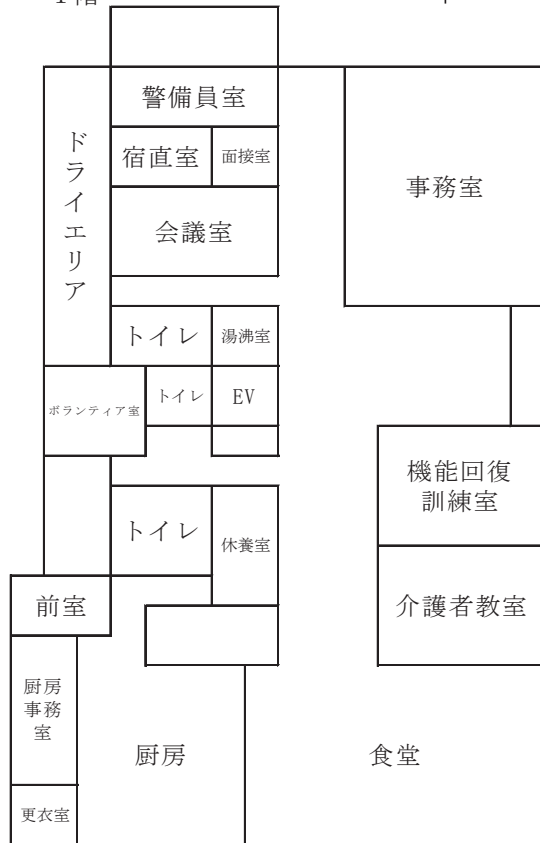
3 各階別配置平面図

4

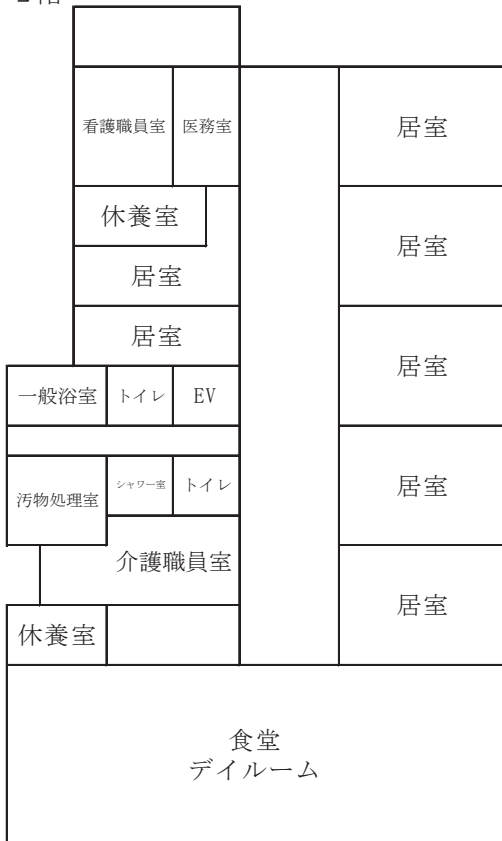
地下1階



1階



2階



3階

