

議案第193号

川崎国際生田緑地ゴルフ場の指定管理者の指定について

指定管理者を次のとおり指定する。

令和4年11月28日提出

川崎市長 福田 紀彦

管理を行わせる公の施設の名称及び所在地	指 定 管 理 者		指 定 期 間
	住 所	名称及び代表者名	
川崎国際生田緑地ゴルフ場（ゴルフ場前駐車場を含む） 川崎市多摩区柘形7丁目1番10号	東京都渋谷区道玄坂1丁目10番8号 渋谷道玄坂東急ビル	東急リゾート&ステイ・石勝エクステリア共同事業体 代表者 東急リゾート&ステイ株式会社 代表取締役 栗辻 稔泰 構成員 株式会社石勝エクステリア 代表取締役 合間 功	令和5年4月1日から 令和10年3月31日まで

参考資料

東急リゾート&ステイ・石勝エクステリア共同事業体の概要

代 表 者	東急リゾート&ステイ株式会社
設 立	昭和54年3月13日
資 本 の 額	1億円
従 業 員 数	2,250人
目 的	次の事業を営むことを目的とする。 (1) ホテル、旅館、ペンション等の宿泊施設の経営 (2) ゴルフ場その他スポーツ施設の経営 (3) 索道事業及びスキー場の経営 (4) 食堂、喫茶店、遊戯施設の経営 (5) 食品の加工、販売 (6) 酒類、煙草、印紙、切手、食料品、観光用土産品、（木炭、石油、ガス、その他）燃料物、医薬品、スポーツ用品及び日用雑貨品の販売・卸売業 (7) 不動産の管理、賃貸、売買、仲介及び鑑定業務 (8) 土木、建築、造園工事の設計、施工、請負及びあっせん (9) 温泉権の売買、管理及び供給 (10) 水道の敷設及び上水の供給 (11) ホテル・ゴルフ場・スポーツ施設・娯楽施設・別荘管理及びマンション管理に関する調査・研究・企画等のコンサルティング業務 (12) 会員制ホテル、ゴルフクラブ等の会員権の売買に関する業務

- (13) 旅行業
- (14) 自動車運送業務
- (15) 損害保険代理業
- (16) 労働者派遣事業
- (17) マンション管理業
- (18) 建築物の工事監理、調査及び鑑定業務
- (19) 広告宣伝に関する業務
- (20) 前各号に附帯及び関連する一切の事業

事業実績

- (1) 会員制ホテル及びパブリックホテルの運営
- (2) ゴルフ場及びスキー場等のスポーツ施設の運営
- (3) 別荘等複合リゾート施設の運営
- (4) リゾートマンションの管理業務
- (5) ホテル・ゴルフ場・スポーツ施設・娯楽施設に関するコンサルティング業務

構 成 員 株式会社石勝エクステリア

設 立 昭和47年1月20日

資 本 の 額 1億円

従 業 員 数 203人

目 的 次の事業を営むことを目的とする。

- (1) 環境整備に伴う造園、土木、建築の設計並びに監理
- (2) 造園施工及び管理
- (3) 土木施工及び管理
- (4) 建築施工及び管理
- (5) 宅地、観光、レジャー等の地域開発に関する計画、設計及

びコンサルティング

- (6) 植生、土壌、水質、景観等の環境調査
- (7) 前記 2 号に関する調査結果、計画等の編集受託
- (8) 造園に附帯した商品の販売
- (9) 不動産の売買及び仲介あっせん
- (10) 浄化槽設備の企画、設計、製造、販売、施工及び管理
- (11) 前各号に附帯する一切の業務

事業実績

- (1) 造園、土木の施工及び管理
- (2) 造園、土木の設計及び監理
- (3) ゴルフ場及び緑地の管理
- (4) 環境アセスメント業務
- (5) 調査、計画その他コンサルタント業務
- (6) 造園に附帯した商品の販売