

議案第197号

生田緑地、川崎市岡本太郎美術館、川崎市立日本民家園及び川崎市青少年科学館の指定管理者の指定について

指定管理者を次のとおり指定する。

令和4年11月28日提出

川崎市長 福田 紀彦

管理を行わせる施設の名称及び所在地	指定管理者		指定期間
	住所	名称及び代表者名	
生田緑地 川崎市多摩区柘形7丁目地内ほか（川崎市藤子・F・不二雄ミュージアム、川崎国際生田緑地ゴルフ場等の区域を除く。）	東京都千代田区 区内幸町1丁目1番1号	生田緑地共同事業体 代表者 株式会社日比谷花壇 代表取締役 宮島 浩彰 構成員 株式会社日比谷アメニス 代表取締役 伊藤 幸男	令和5年4月1日から 令和10年3月31日まで
川崎市岡本太郎美術館 川崎市多摩区柘形7丁目1番5号		構成員 東急プロパティマネジメント株式会社 代表取締役 木原 恒雄	
川崎市立日本民家園 川崎市多摩区柘形7丁目1番1号			
川崎市青少年科学館 川崎市多摩区柘形7丁目1番2号			

参考資料

生田緑地共同事業体の概要

代表者 株式会社日比谷花壇

設立 昭和25年12月6日

資本の額 1億円

従業員数 1,916人

目的 当会社は次の事業を営むことを目的とする。

- (1) 下記の商品、素材、製品の企画及び販売及びレンタル
 - ア 生花、鉢物などを用いたアレンジメント、ブーケ等
 - イ 造花、ドライフラワー、プリザーブドフラワー、加工花などを用いたアレンジメント、ブーケ等
 - ウ ガーデニング、園芸資器材、グッズ
 - エ 装飾品、装身具
 - オ 宝飾品、日用雑貨、インテリア
 - カ 食品、飲料
 - キ 家具、イベント資器材
 - ク その他花き関連商品、素材、製品
- (2) 婚礼に関わる企画、装花装飾、プロデュース、受託、あっせん、施設の運営及びコンサルティング
- (3) 葬儀、葬祭、ライフイベント企画、プロデュース、受託、あっせん、施設の運営及びコンサルティング
- (4) 各種屋内外装飾、ディスプレイの設計、施行、管理及びコンサルティング

- (5) 各種屋内外緑化、造園、植栽、設計、施行、管理及びコンサル
ルディング
- (6) 公園、テーマパーク、施設運営管理、受託及びコンサルティ
ング
- (7) 販売促進、プレミアム、インセンティブ
- (8) 植物、インテリア、室内演出におけるレンタル事業
- (9) 生花、鉢物、花き資機材などの生産、栽培、製造、卸業
- (10) 出版物の刊行、情報提供
- (11) コンテンツ、アフィリエイト、デザインの企画、運営、提供
に関する手数料業務
- (12) 教育事業
- (13) 介護支援事業
- (14) 各種イベント企画、運営
- (15) インターネットを使用した情報提供、商取引及びその代行
- (16) 通信機器のあっせん、販売
- (17) コンピュータソフトウェアの企画、制作、販売
- (18) 労働者派遣事業法に基づく一般労働者派遣事業、特定労働者
派遣事業
- (19) 飲食店の経営
- (20) 生活関連サービスの提供
 - ア 庭園・植木の管理、清掃
 - イ 室内清掃、家事サービス、廃棄物の運搬・処理
 - ウ 施設・設備修繕、メンテナンス、リニューアル、リノベ
ーション
 - エ 害虫駆除及び防除

- (21) 酒類の輸出入、販売
- (22) 不動産賃貸
- (23) リース事業
- (24) 生命保険・損害保険の募集・代理に関する業務
- (25) 旅館その他宿泊設備の運営・経営
- (26) 前各号に附帯する輸出入に関する業務
- (27) 前各号に附帯する一切の業務

- 事業実績
- (1) 東京都 夢の島公園・夢の島熱帯植物館
 - (2) 港区 有栖川宮記念公園・麻布地区23公園
 - (3) 神戸市 風見鶏の館・ラインの館

構 成 員 株式会社日比谷アメニス

設 立 昭和46年10月1日

資本の額 3億円

従業員数 469人

目 的 当会社の営業目的は次のとおりとする。

- (1) 造園土木、一般土木並びに建築工事
- (2) ゴルフ場建設及び各種競技場工事
- (3) 遊園器具及び体育器具設置工事
- (4) 上記各工事に関連する設計監理、鑑定及び製作販売業務
- (5) 観光施設、スポーツ施設、公園、道路の経営及び受託運営
- (6) 観光施設、スポーツ施設、公園、道路の経営及び受託運営に
関するコンサルタント
- (7) 生花、商品の企画、開発、販売及びコンサルタント
- (8) 各種イベントの企画、実施及びコンサルタント

- (9) 売店、喫茶及びレストランの運営に関する業務
- (10) 広報、プロモーションに関する企画及びコンテンツ製作に関する業務
- (11) 不動産賃貸に関する事業
- (12) 前各号に附帯する一切の業務

- 事業実績
- (1) 東京都 夢の島公園・夢の島熱帯植物館
 - (2) 東京都 大井ふ頭中央海浜公園外14公園
 - (3) 神奈川県 大船フラワーセンター

構 成 員 東急プロパティマネジメント株式会社

設 立 昭和36年10月11日

資本の額 1億円

従業員数 1,420人

目 的 当社は、次の事業を営むことを目的とする。

- (1) ビル・建造物及び附属設備の総合管理及びコンサルティング
- (2) 省エネルギー・環境対策に関連する物品及び電気製品類・福祉介護用品類等の販売、あっせん及びコンサルティング
- (3) フロント・クラーク・セクレタリー・システムエンジニア・プログラマー等ビジネスサービス及びコンピュータサービスの請負
- (4) 常駐警備・機械警備・巡回警備その他警備業法に基づく警備業
- (5) 警備用機械器具・電話機器・その他通信、情報、オフィスオートメーション機器等の販売
- (6) 土木建築工事の設計・施工・監理の請負

- (7) 食堂の経営及び飲食物・煙草・その他物品の販売
- (8) 駐車場の経営
- (9) 土地建物の運営・管理・売買・賃貸・仲介・あっせん及びその受託
- (10) 受付案内・事務処理・情報処理等法律の適用対象業務の人材派遣及び有料職業紹介
- (11) クリーニング、物品の総合リース業及びその取次業務
- (12) 各種イベントの企画実施
- (13) 損害保険代理
- (14) 前各号に附帯関連する一切の事業

事業実績

- (1) 世田谷区立保健センター
- (2) 大田区立熊谷恒子記念館
- (3) 大田区立龍子記念館