

議案第 29 号

財産の無償譲渡について

次の財産を無償譲渡したいので、地方自治法第 96 条第 1 項第 6 号の規定により、議会の議決を求める。

令和 5 年 2 月 13 日提出

川崎市長 福田 紀彦

1 財産の内容

(1) 建物

施設名	特別養護老人ホーム 陽だまりの園
所在地	川崎市高津区諏訪 2 丁目 10 番 15 号
種類	特別養護老人ホーム
構造・規模	鉄筋コンクリート造陸屋根 3 階建
面積	3, 279. 84 m ²

(2) 工作物 一式

2 不動産評価額

174, 000, 000 円

3 相手方

川崎市多摩区栗谷 2 丁目 16 番 6 号

社会福祉法人 照陽会

理事長 高橋 照比古

4 条件

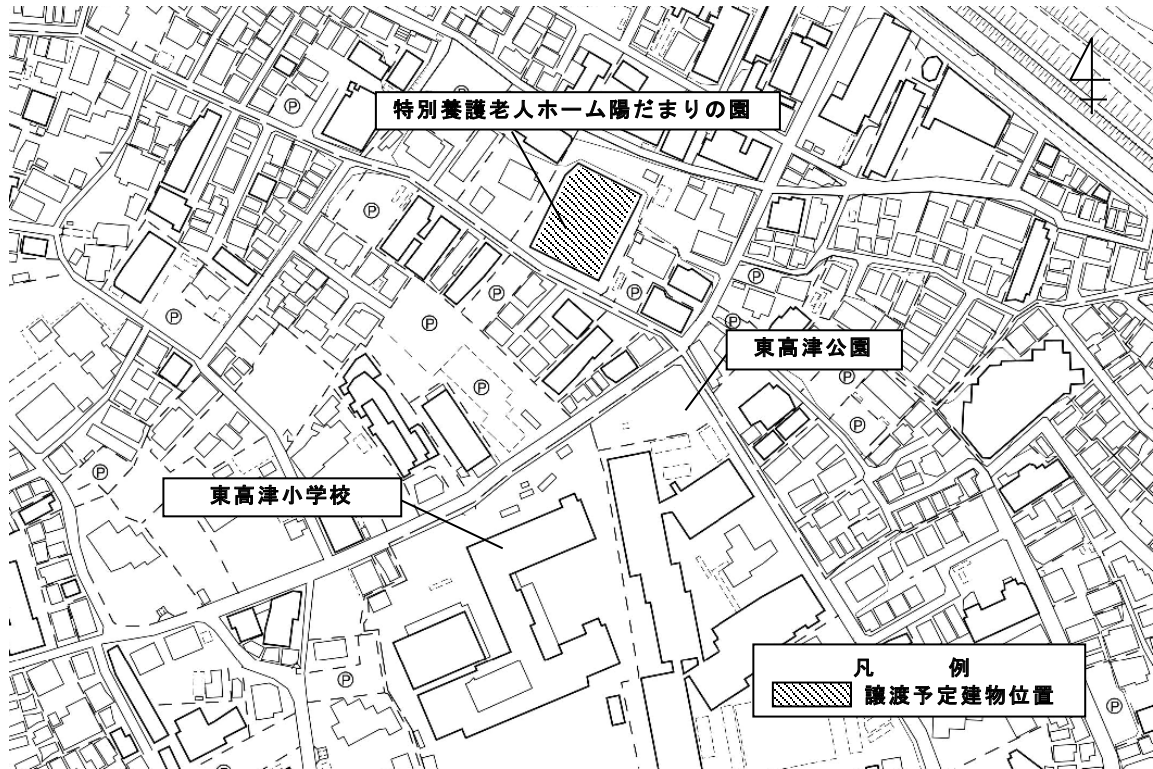
特別養護老人ホーム陽だまりの園の業務を継続し、原則20年以上の運営を行うこととする。また、特別養護老人ホーム陽だまりの園の利用者をそのまま引き継ぐこととし、利用者が運営法人からこれまでと同様のサービスを受けられることを条件とする。

5 譲渡の時期

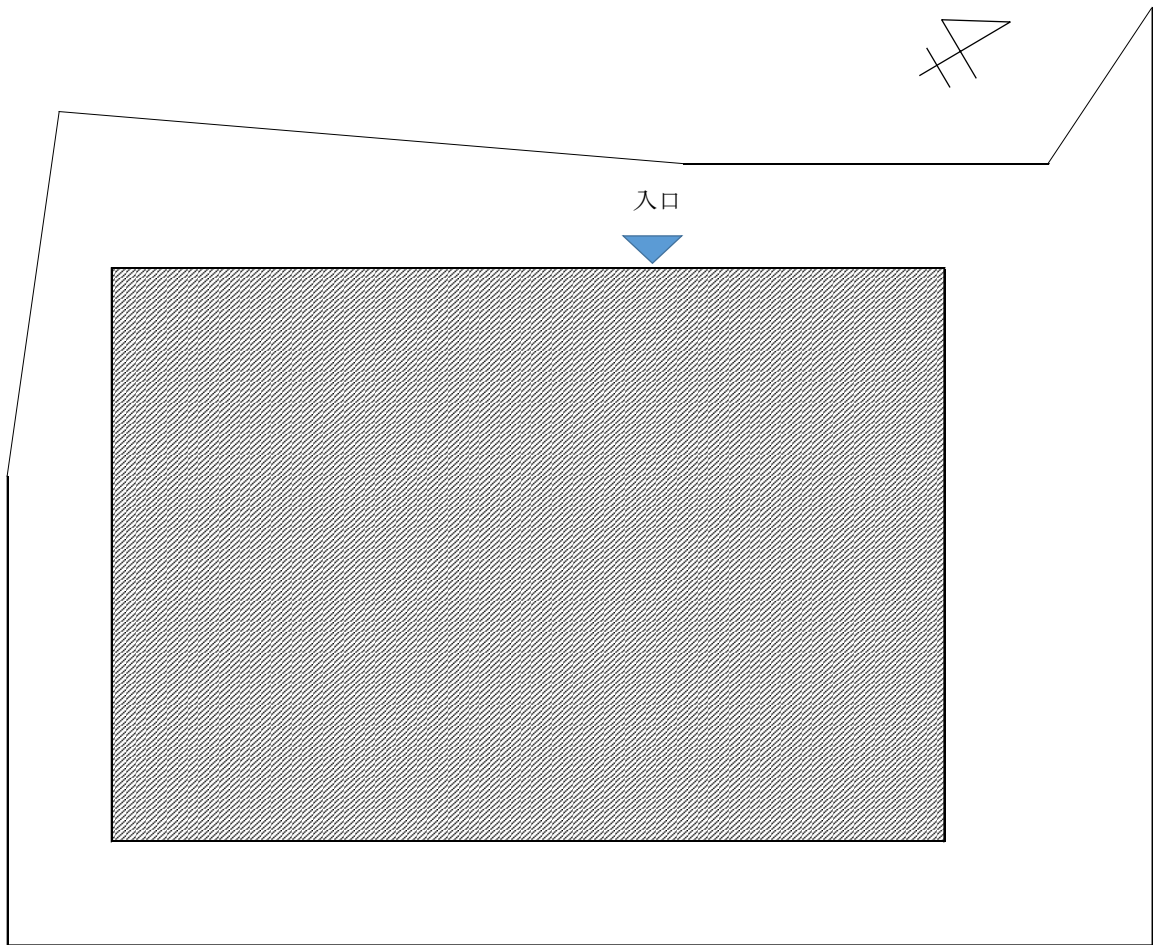
令和6年4月1日


参考資料

1 譲渡予定建物位置図

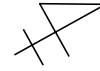


2 譲渡予定建物配置図

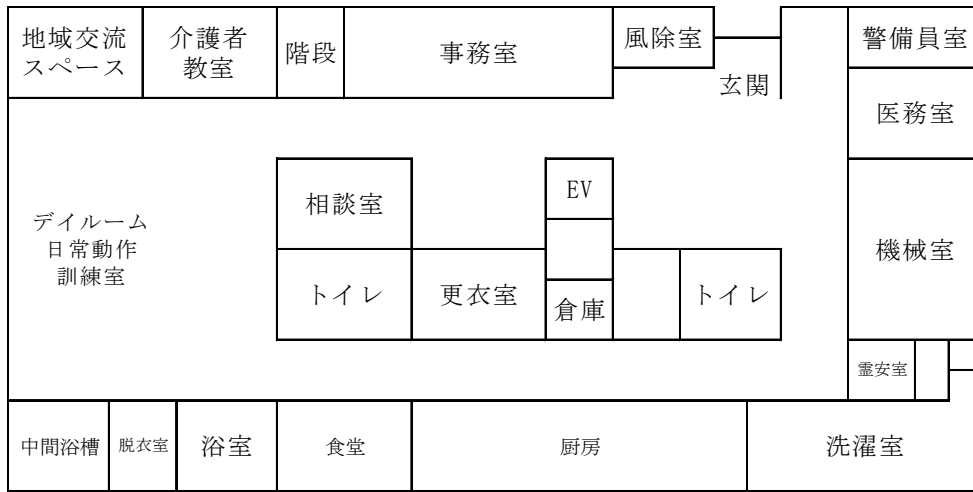


凡 例	
	譲渡予定建物

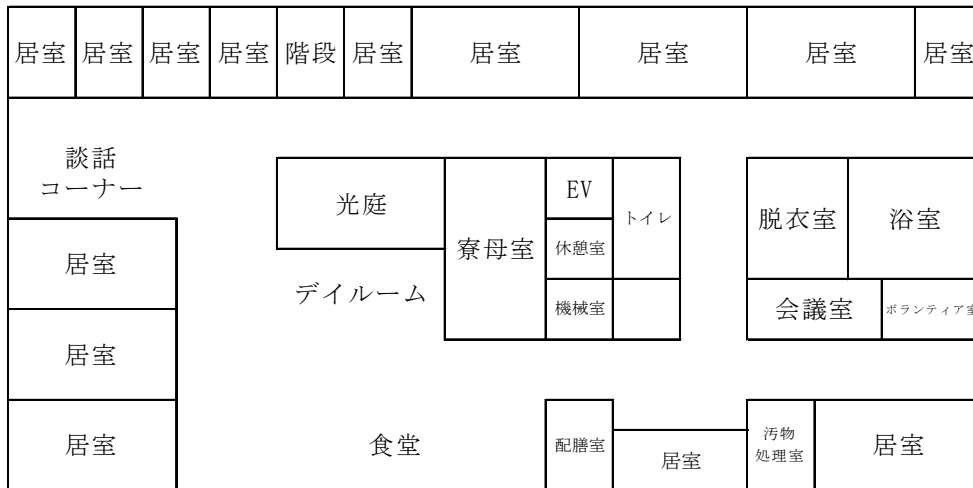
3 各階別配置平面図



1 階



2 階



3 階

