

令和6年2月1日

まちづくり委員会追加資料

請願の審査

請願第15号 高齢者向け優良賃貸住宅の家賃補助継続を求める請願

<追加資料>

資料1 川崎市高齢者向け優良賃貸住宅における近年の家賃滞納状況について

資料2 令和4年度住宅別の家賃減額補助費について

まちづくり局

●川崎市高齢者向け優良賃貸住宅における近年の家賃滞納状況について

住宅名	滞納世帯数			R5年12月末 時点の滞納世 帯数
	R3年度	R4年度	R5年度 (12月末まで)	
1	ビバース境町	1	1	管理期間終了
2	ビスターリ宮の下		1	
3	ビバース日進町	3	3	5
4	ビバース田島町	5	3	3
5	フォレスト等々力		1	1
6	サンシャインみやび	1		1
7	アリエッタ野川	2	3	3
8	ビバース久末			
計		12	12	13
				2

※家賃滞納解消した世帯も含む。

※家賃滞納は1か月または2か月以内に解消しており、長期間に渡る滞納はなし。

※家賃支払い期限日と年金受給日の関係により、滞納が発生しているケースがほとんどである。

●令和4年度住宅別の家賃減額補助費について

	住宅名	補助費(円)	備考
1	ビバース境町	4,509,548	R4.9.30に管理期間終了
2	ビスターリ宮の下	7,731,524	
3	ビバース日進町	19,073,771	
4	ビバース田島町	10,762,868	
5	フォレスト等々力	9,045,776	
6	サンシャインみやび	5,303,714	
7	アリエッタ野川	13,413,416	
8	ビバース久末	6,741,119	
	計	76,581,736	

※補助割合：国1/2、市1/2