

文教委員会資料

令和6年第1回定例会提出予定議案の説明

議案第34号

(仮称)川崎市南部学校給食センター整備等事業の契約の変更について

令和6年2月9日
教育委員会事務局

(仮称) 川崎市南部学校給食センター整備等事業の契約の変更について

1 サービス購入料の仕組み

本事業は、PFI事業手法を用いて、施設の設計・建設業務から完成後の施設の維持管理・運營業務まで実施しています。本事業における業務ごとのサービス購入料の構成は、次のとおりです。

【サービス購入料の構成】

| 業 務 | サービス購入料 | 支払時期 | 状況 |
|----------------------|-----------------|--|------|
| 給食センターの 設計・建設業務 | サービス購入料A (一括払い) | 給食センターの引渡し後に支払う | 支払完了 |
| | サービス購入料B (割賦払い) | 給食センターの引渡し後から事業期間終了までの間に わたり四半期ごとに支払う | 改定なし |
| 開業準備業務 | サービス購入料C (一括払い) | 開業準備完了後に支払う | 支払完了 |
| 給食センターの 維持管理・運營業務 | サービス購入料D (固定料金) | 維持管理・運営期間中に四半期ごとに支払う | 改定あり |
| | サービス購入料E (変動料金) | 維持管理・運営期間中に四半期ごとに支払う | 改定あり |

2 サービス購入料D及びサービス購入料Eの改定

(1) 改定率

サービス購入料D（固定料金分）及びE（変動料金分）については、「契約締結年度（平成27年度）」と「支払い対象となる令和6年度の維持管理・運営を行う前々年度4月が属する年（令和4年度）の対象となる価格指数の年度平均指数」を比較し、1.5%を超える変動があった場合、対象となる費用の改定を行うこととしています。

今回、改定の対象となる費用は、サービス購入料D（固定料金分）の「維持管理費相当額」、「運営費相当額」の内、「光熱水費相当分以外」、「電気代相当分」及び「ガス代相当分」並びにサービス購入料E（変動料金分）の「献立料金単価」の内、「光熱水費相当分以外」、「電気代相当分」及び「ガス代相当分」であり、改定率は、次のとおりです。なお、サービス購入料D（固定料金分）及びサービス購入料E（変動料金分）の上下水道料相当分については、改定率が1.5%以下となっていますので、改定は行いません。

| 項目 | 改定対象 | 平成27年度 価格指数(A) | 令和4年度 価格指数(B) | 価格指数比 (B/A) | 改定率 ((B/A)-1)*100 | 令和6年度 改定 | |
|-------------------------|------------------------------|-------------------|------------------|----------------|----------------------|-------------|------|
| サービス 購入料D (固定料金分) | 維持管理費相当額 | 100.100 | 106.400 | 1.0629 | 6.29% | 改定あり | |
| | 運営費相当額 | 光熱水費相当分以外 | 100.058 | 105.550 | 1.0548 | 5.48% | 改定あり |
| | | 電気代相当分 | 100.650 | 123.938 | 1.2313 | 23.13% | 改定あり |
| | | ガス代相当分 | 107.308 | 125.517 | 1.1696 | 16.96% | 改定あり |
| | | 上下水道料相当分 | 97.500 | 98.182 | 1.0069 | 0.69% | 改定なし |
| サービス 購入料E (変動料金分) | 献立料金単価 (通常食・アレル ギー対応食) | 光熱水費相当分以外 | 100.058 | 105.550 | 1.0548 | 5.48% | 改定あり |
| | | 電気代相当分 | 100.650 | 123.938 | 1.2313 | 23.13% | 改定あり |
| | | ガス代相当分 | 107.308 | 125.517 | 1.1696 | 16.96% | 改定あり |
| | | 上下水道料相当分 | 97.500 | 98.182 | 1.0069 | 0.69% | 改定なし |

※ 各年度の価格指数は、当該年度の各月の価格指数の合計を12で除したものであり、小数点以下の四捨五入は行わず、小数点第3位までを表示している。

※ 価格指数比は、小数点第5位以下の端数を切り捨てる。

(2) 改定の計算方法

改定後の各費用については、次の計算式より算出します。

$$\text{改定後の改定対象費用} = \text{改定前の改定対象費用} \times \text{価格指数比 (令和4年度価格指数 / 平成27年度価格指数)}$$

3 改定後の各サービス購入料及び契約金額

【サービス購入料D（固定料金分）】

| 項目 | 改定対象 | | 改定前（税抜）の 改定対象費用 | 改定後（税抜）の 改定対象費用 | 改定額（税抜） |
|-------------------------|----------|-----------|--------------------|--------------------|--------------|
| サービス 購入料D （固定料金分） | 維持管理費相当額 | | 63,188,928 円 | 67,163,511 円 | 3,974,583 円 |
| | 運営費相当額 | 光熱水費相当分以外 | 412,900,500 円 | 435,527,447 円 | 22,626,947 円 |
| | | 電気代相当分 | 43,505,000 円 | 53,567,706 円 | 10,062,706 円 |
| | | ガス代相当分 | 49,784,172 円 | 58,227,567 円 | 8,443,395 円 |
| | | 上下水道料相当分 | 34,358,000 円 | 34,358,000 円 | 改定なし |
| 令和6年度サービス購入料D | | | 603,736,600 円 | 648,844,231 円 | 45,107,631 円 |
| サービス購入料D 総額 | | | 8,893,873,298 円 | 8,938,980,929 円 | 45,107,631 円 |

【サービス購入料E（変動料金）】

| 項目 | 改定対象 | | 改定前（税抜）の 改定対象費用 | 改定後（税抜）の 改定対象費用 | 改定額（税抜） | |
|-------------------------|---------------|-------------|--------------------|--------------------|---------------|-------------|
| サービス 購入料E (変動料金分) | 献立 料金単価 | 通常食 料金単価 | 4.47 円/食 | 4.87 円/食 | 0.4 円/食 | |
| | | 内訳 | 光熱水費相当分以外 | 2.65 円/食 | 2.79 円/食 | 0.14 円/食 |
| | | | 電気代相当分 | 0.61 円/食 | 0.75 円/食 | 0.14 円/食 |
| | | | ガス代相当分 | 0.71 円/食 | 0.83 円/食 | 0.12 円/食 |
| | | | 上下水道料金相当分 | 0.5 円/食 | 0.5 円/食 | 改定なし |
| | | アレルギー食 料金単価 | 259.11 円/食 | 273.46 円/食 | 14.35 円/食 | |
| | | 内訳 | 光熱水費相当分以外 | 257.29 円/食 | 271.38 円/食 | 14.09 円/食 |
| | | | 電気代相当分 | 0.61 円/食 | 0.75 円/食 | 0.14 円/食 |
| | | | ガス代相当分 | 0.71 円/食 | 0.83 円/食 | 0.12 円/食 |
| | | | 上下水道料金相当分 | 0.5 円/食 | 0.5 円/食 | 改定なし |
| | 令和6年度サービス購入料E | | | 18,368,928 円 | 19,781,340 円 | 1,412,412 円 |
| | サービス購入料E 総額 | | | 270,307,722 円 | 271,720,134 円 | 1,412,412 円 |

【改定後の各サービス購入料及び契約金額】

| サービス購入料 | 改定前の 改定対象費用 | | 改定後の 改定対象費用 | | 改定額 | |
|-------------------|-------------------------|---------------------|-------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| | 税抜 | (消費税及び 地方消費税相当額) | 税抜 | (消費税及び 地方消費税相当額) | 税抜 | (消費税及び地方 消費税相当額) |
| サービス購入料A | 1,011,813,889 円 | 80,945,111 円 | 1,011,813,889 円 | 80,945,111 円 | 支払完了 | |
| サービス購入料B | 3,965,637,449 円 | 297,683,766 円 | 3,965,637,449 円 | 297,683,766 円 | 改定なし | |
| サービス購入料Bの 元本部分 | 3,721,047,080 円 | 297,683,766 円 | 3,721,047,080 円 | 297,683,766 円 | 改定なし | |
| 割賦金利 | 244,590,369 円 | — | 244,590,369 円 | — | 改定なし | |
| サービス購入料C | 56,746,293 円 | 4,539,703 円 | 56,746,293 円 | 4,539,703 円 | 支払完了 | |
| サービス購入料D | 8,893,873,298 円 | 863,526,850 円 | 8,938,980,929 円 | 868,037,611 円 | 45,107,631 円 | 4,510,761 円 |
| サービス購入料E | 270,307,722 円 | 26,208,908 円 | 271,720,134 円 | 26,350,148 円 | 1,412,412 円 | 141,240 円 |
| 小 計 | 14,198,378,651 円 | 1,272,904,338 円 | 14,244,898,694 円 | 1,277,556,339 円 | 46,520,043 円 | 4,652,001 円 |
| 合 計 | 15,471,282,989 円 | | 15,522,455,033 円 | | 51,172,044 円 | |