

文教委員会資料

令和6年第1回定例会提出予定議案の説明

議案第36号

(仮称)川崎市北部学校給食センター整備等事業の契約の変更について

令和6年2月9日
教育委員会事務局

(仮称) 川崎市北部学校給食センター整備等事業の契約の変更について

1 サービス購入料の仕組み

本事業は、PFI事業手法を用いて、施設の設計・建設業務から完成後の施設の維持管理・運營業務まで実施しています。本事業における業務ごとのサービス購入料の構成は、次のとおりです。

【サービス購入料の構成】

業 務	サービス購入料	支払時期	状況
給食センターの 設計・建設業務	サービス購入料A (一括払い)	給食センターの引渡し後に支払う	支払完了
	サービス購入料B (割賦払い)	給食センターの引渡し後から事業期間終了までの間に わたり四半期ごとに支払う	改定なし
開業準備業務	サービス購入料C (一括払い)	開業準備完了後に支払う	支払完了
給食センターの 維持管理・運營業務	サービス購入料D (固定料金)	維持管理・運営期間中に四半期ごとに支払う	改定あり
	サービス購入料E (変動料金)	維持管理・運営期間中に四半期ごとに支払う	改定あり

2 サービス購入料D及びサービス購入料Eの改定

(1) 改定率

サービス購入料D（固定料金分）及びE（変動料金分）については、「契約締結年度（平成27年度）」と「支払い対象となる令和6年度の維持管理・運営を行う前々年度4月が属する年（令和4年度）の対象となる価格指数の年度平均指数」を比較し、1.5%を超える変動があった場合、対象となる費用の改定を行うこととしています。

今回、改定の対象となる費用は、サービス購入料D（固定料金分）の「維持管理費相当額」、「運営費相当額」の内、「光熱水費相当分以外」、「電気代相当分」及び「ガス代相当分」並びにサービス購入料E（変動料金分）の「献立料金単価」の内、「光熱水費相当分以外」、「電気代相当分」及び「ガス代相当分」であり、改定率は、次のとおりです。なお、サービス購入料D（固定料金分）及びサービス購入料E（変動料金分）の上下水道料相当分については、改定率が1.5%以下となっていますので、改定は行いません。

項目	改定対象	平成27年度 価格指数(A)	令和4年度 価格指数(B)	価格指数比 (B/A)	改定率 ((B/A)-1)*100	令和6年度 改定	
サービス 購入料D (固定料金分)	維持管理費相当額	100.100	106.400	1.0629	6.29%	改定あり	
	運営費相当額	光熱水費相当分以外	100.058	105.550	1.0548	5.48%	改定あり
		電気代相当分	100.650	123.938	1.2313	23.13%	改定あり
		ガス代相当分	107.308	125.517	1.1696	16.96%	改定あり
		上下水道料相当分	97.500	98.182	1.0069	0.69%	改定なし
サービス 購入料E (変動料金分)	献立料金単価 (通常食・アレル ギー対応食)	光熱水費相当分以外	100.058	105.550	1.0548	5.48%	改定あり
		電気代相当分	100.650	123.938	1.2313	23.13%	改定あり
		ガス代相当分	107.308	125.517	1.1696	16.96%	改定あり
		上下水道料相当分	97.500	98.182	1.0069	0.69%	改定なし

※ 各年度の価格指数は、当該年度の各月の価格指数の合計を12で除したものであり、小数点以下の四捨五入は行わず、小数点第3位までを表示している。

※ 価格指数比は、小数点第5位以下の端数を切り捨てる。

(2) 改定の計算方法

改定後の各費用については、次の計算式より算出します。

$$\text{改定後の改定対象費用} = \text{改定前の改定対象費用} \times \text{価格指数比} (\text{令和4年度価格指数} / \text{平成27年度価格指数})$$

3 改定後の各サービス購入料及び契約金額

【サービス購入料D（固定料金分）】

項目	改定対象	改定前（税抜）の 改定対象費用	改定後（税抜）の 改定対象費用	改定額（税抜）	
サービス 購入料D （固定料金分）	維持管理費相当額	63,207,000 円	67,182,720 円	3,975,720 円	
	運営費相当額	光熱水費相当分以外	194,453,000 円	205,109,024 円	10,656,024 円
		電気代相当分	36,202,000 円	44,575,522 円	8,373,522 円
		ガス代相当分	0 円	0 円	0 円
		上下水道料相当分	11,236,000 円	11,236,000 円	改定なし
令和6年度サービス購入料D		305,098,000 円	328,103,266 円	23,005,266 円	
サービス購入料D 総額		4,425,520,609 円	4,448,525,875 円	23,005,266 円	

【サービス購入料E（変動料金分）】

項目	改定対象		改定前（税抜）の 改定対象費用	改定後（税抜）の 改定対象費用	改定額（税抜）	
サービス 購入料E (変動料金分)	献立 料金 単価	通常食 料金単価	8.44 円/食	9.09 円/食	0.65 円/食	
		内訳	光熱水費相当分以外	5.76 円/食	6.07 円/食	0.31 円/食
			電気代相当分	1.48 円/食	1.82 円/食	0.34 円/食
			ガス代相当分	0 円/食	0 円/食	0 円/食
			上下水道料相当分	1.2 円/食	1.2 円/食	改定なし
		アレルギー食 料金単価	459.55 円/食	484.92 円/食	25.37 円/食	
		内訳	光熱水費相当分以外	456.87 円/食	481.9 円/食	25.03 円/食
			電気代相当分	1.48 円/食	1.82 円/食	0.34 円/食
			ガス代相当分	0 円/食	0 円/食	0 円/食
			上下水道料相当分	1.2 円/食	1.2 円/食	改定なし
	令和6年度サービス購入料E			14,531,128 円	15,537,788 円	1,006,660 円
	サービス購入料E 総額			210,118,984 円	211,125,644 円	1,006,660 円

【改定後の各サービス購入料及び契約金額】

サービス購入料	改定前の 改定対象費用		改定後の 改定対象費用		改定額	
	税抜	(消費税及び 地方消費税相当額)	税抜	(消費税及び 地方消費税相当額)	税抜	(消費税及び地方 消費税相当額)
サービス購入料A	503,865,741円	40,309,259円	503,865,741円	40,309,259円	支払完了	
サービス購入料B	2,270,395,336円	167,776,347円	2,270,395,336円	167,776,347円	改定なし	
サービス購入料Bの 元本部分	2,097,204,348円	167,776,347円	2,097,204,348円	167,776,347円	改定なし	
割賦金利	173,190,988円	—	173,190,988円	—	改定なし	
サービス購入料C	43,465,875円	3,477,270円	43,465,875円	3,477,270円	支払完了	
サービス購入料D	4,425,520,609円	431,077,008円	4,448,525,875円	433,377,532円	23,005,266円	2,300,524円
サービス購入料E	210,118,984円	20,474,419円	211,125,644円	20,575,083円	1,006,660円	100,664円
小計	7,453,366,545円	663,114,303円	7,477,378,471円	665,515,491円	24,011,926円	2,401,188円
合計	8,116,480,848円		8,142,893,962円		26,413,114円	