

議案第128号

真福寺住宅新築第1号工事請負契約の締結について

工事請負契約を次のとおり締結する。

令和5年9月4日提出

川崎市長 福田 紀彦

- | | | |
|---|-------------|--|
| 1 | 工 事 名 | 真福寺住宅新築第1号工事 |
| 2 | 工 事 場 所 | 川崎市麻生区王禅寺西7丁目2014番の一部ほか |
| 3 | 契 約 の 方 法 | 一般競争入札 |
| 4 | 契 約 金 額 | 1,232,561,000円 |
| 5 | 完 成 期 限 | 令和7年6月13日 |
| 6 | 契 約 の 相 手 方 | 川崎市麻生区上麻生三丁目20番6号
北島・興建共同企業体
代表者 株式会社 北島工務店
代表取締役 北島 克己
構成員 株式会社 興建
代表取締役 小林 政男 |

工 事 概 要

工 事 名	真福寺住宅新築第1号工事
<p>本工事は、昭和47年度建設の鉄筋コンクリート造5階建て住宅及び3階建て住宅4棟を、鉄筋コンクリート造5階建て1棟に建て替え、これにより良好な住環境の整備を図るものである。</p>	
1 構造・規模	
(1) 構造	鉄筋コンクリート造 地上5階建て
(2) 住宅戸数	69戸
(3) 敷地面積	3,721.98㎡
(4) 建築面積	1,394.92㎡
(5) 延べ面積	3,804.99㎡
(6) 建物の高さ	14.84m
2 施設内容	
公営住宅、集会所	
(1) 世帯向(3DK)8戸	一戸当り専有面積60.11㎡
(2) 小家族向(2DK)38戸	一戸当り専有面積47.11㎡
(3) 単身向(1DK)20戸	一戸当り専有面積32.71㎡
(4) 車いす使用者向(2DK)2戸	一戸当り専有面積60.11㎡
(5) 車いす使用者向(1DK)1戸	一戸当り専有面積48.11㎡