

議案第 5 0 号

川崎市王禅寺余熱利用市民施設の指定管理者の指定について

指定管理者を次のとおり指定する。

令和 7 年 2 月 1 3 日提出

川崎市長 福 田 紀 彦

管理を行わせる 公の施設の名称 及び所在地	指 定 管 理 者		指 定 期 間
	住 所	名称及び代表者名	
川崎市王禅寺余 熱利用市民施設 川崎市麻生区王 禅寺1321番地	東京都墨田区 両国二丁目10 番14号	ヨネッティードバンスパー トナーズ 代表者 株式会社ルネサンス 代表取締役社長執行役員 岡本 利治 構成員 株式会社東急コミュニティー 代表取締役 木村 昌平 構成員 株式会社日本水泳振興会 代表取締役 坂元 要	令和7年4月1日 から 令和10年3月31日 まで

参考資料

1 ヨネッティアドバンスパートナーズの概要

代 表 者 株式会社ルネサンス

設 立 昭和57年8月13日

資本の額 32億1,035万円

従業員数 1,438人

目 的 次の事業等を営むことを目的とする。

- (1) スポーツ施設、遊戯場施設、温泉浴場施設及びサウナ風呂並びに宿泊施設の企画、経営、コンサルタント
- (2) スポーツ教室、カルチャー教室、学習塾等の経営
- (3) スポーツ・カルチャーに関する情報提供サービス
- (4) レストラン、飲食店、喫茶店の経営
- (5) ビジネススクール、各種スポーツ指導者の養成等の教育事業の企画、経営
- (6) その他

- 事業実績
- (1) 香川県三豊市たくまシーマックス指定管理者
 - (2) 佐賀県武雄市体育施設（27施設）指定管理者
 - (3) 福島県田村市運動公園内体育施設指定管理者

構 成 員 株式会社東急コミュニティー

設 立 昭和45年4月8日

資本の額 16億5,380万円

従業員数 12,284人

目 的 次の事業等を営むことを目的とする。

- (1) 土地建物の管理、賃貸、売買、仲介及びマンション管理業
- (2) 家具、家庭用電気製品、電気照明器具、室内装飾用品、消火器具、食料品、衣料品、書籍、事務用品、日用雑貨等の販売及びあっせん
- (3) 酒類、米穀、煙草、印紙、切手、はがきの販売
- (4) その他

事業実績 (1) 川崎市青少年の家指定管理者
(2) 川崎市民プラザ指定管理者

構 成 員 株式会社日本水泳振興会

設 立 昭和54年6月8日

資本の額 300万円

従業員数 152人

目 的 次の事業等を営むことを目的とする。

- (1) スポーツ施設及び健康増進を目的とした温浴施設の運営
- (2) スポーツ施設及び健康増進を目的とした温浴施設の企画及び運営コンサルティング
- (3) 宿泊施設の運営及び土地建物の管理
- (4) その他

事業実績 (1) 横浜市都筑プール指定管理者
(2) 多摩市立温水プール・多摩市総合福祉センター指定管理者

2 理 由

川崎市王禅寺余熱利用市民施設の指定管理者である、ヨネッティードバンスパートナーズの代表者「株式会社スポーツオアシス」が、令和7年4月

1日に「株式会社ルネサンス」に吸収合併されることに伴い、代表者が変更となることから、令和7年3月31日までに指定管理者を再度指定する必要が生じたため。