

文 教 委 員 会 資 料

令和 7 年第 3 回定例会提出予定議案の説明

議案第 1 4 1 号 川崎市多摩市民館の指定管理者の指定について

参考資料 議案第 1 4 1 号参考資料

令和 7 年 8 月 2 7 日
教 育 委 員 会 事 務 局

議案第 1 4 1 号参考資料

1 管理を行わせる公の施設の概要

(1) 名称	川崎市多摩市民館
(2) 所在地	川崎市多摩区登戸 1 7 7 5 番地 1
(3) 設置条例	川崎市市民館条例
(4) 設置目的	市民のために、実生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって市民の教養の向上を図ることを目的とする。
(5) 施設の事業内容	ア 幼児、青少年及び成人に関する学級及び講座を開設すること。 イ 討論会、講演会、講習会、実習会、展示会等を開催すること。 ウ 図書、記録、模型、資料等を備え、その利用を図ること。 エ 体育、レクリエーション等に関する集会を開催すること。 オ 文化活動の奨励を行うこと。 カ 視聴覚器材器具の貸出しを行うこと。 キ 社会教育関係団体の育成を図ること。 ク 施設及び設備を市民の集会その他の公共的利用に供すること。
(6) 現在の管理者	直営
(7) 現在の管理運営費	1 1 5, 1 5 2 千円

2 指定管理者となる団体の概要

(1) 名称	市民・まんなか
(2) 住所	東京都府中市宮町 1 丁目 1 0 0 番地ル・シーニュ 5 階
(3) 代表者名	代表 林 丈雄

代表者

(1) 名称	特定非営利活動法人エンツリー
(2) 住所	東京都府中市宮町1丁目100番地ル・シーニュ5階
(3) 代表者名	理事長 林 丈雄
(4) 設立	平成20年10月20日
(5) 資産総額	2,941万5,013円
(6) 職員数	24人
(7) 目的	広く一般市民に対して、子育て期、熟年期などさまざまなライフステージの中で生涯学習の流れに沿って学習を進めてきた多くの女性の学びが、単に学びに終わるだけでなくボランティア活動、市民活動、就労、起業など、より積極的な形での社会参画につながることを支援する事業を行い、かつその結果発揮される能力がより暮らしやすい地域づくり、子どもの健全育成、男女共同参画社会の形成促進に寄与することを目的とし、併せて日本に居住する外国人に対してもその成果を共有することを目的とする。
(8) 事業実績	ア 府中市市民活動センター指定管理者 イ 府中市多文化共生センターDIVE運営業務の受託 ほか
(9) 決算 (令和6年度)	総収入 122,919千円 総支出 116,843千円 当期損益 6,076千円 累積損益 29,415千円

構成員

(1) 名称	特定非営利活動法人ぐらすかわさき
(2) 住所	川崎市中原区新城5丁目2番13号
(3) 代表者名	理事長 小林 寛志
(4) 設立	平成13年6月13日
(5) 資産総額	798万334円
(6) 職員数	6人
(7) 目的	地域の人々が日々の暮らしの中で気がついた問題を持ち寄り、語り合い、主体的に問題を解決していく、その活動を応援する。また、障害の有無にかかわらず、大人も子どもも生き生きと暮らし働ける地域社会の創出を目指し、開かれた場をつくることを目的とする。
(8) 事業実績	就労系障害福祉サービス事業所（メサ・グランデ）の運営 ほか
(9) 決算 (令和6年度)	総収入 25,410千円 総支出 27,270千円 当期損益 △3,573千円 累積損益 7,980千円

構成員

(1) 名称	株式会社プレルーディオ
(2) 住所	川崎市麻生区万福寺1丁目16番6号
(3) 代表者名	代表取締役 黒田 晋平
(4) 設立	平成14年3月26日
(5) 資本の額	2,300万円
(6) 従業員数	42人
(7) 目的	ア 教育・研究開発に関する技術・情報の仲介あっせん及びコンサルタント業務 イ 各種演奏会、オペラ、バレエ、ミュージカル等の公演の企画・運営管理の受託・請負業務、チケット販売、通訳業務 ウ 演奏会の衣装・大道具等の貸出し、運送、保管、倉庫業 エ 音楽・バレエ教室の企画・運営管理の受託・請負業務 オ 各種公開講座、講演会、展示会、研究会、シンポジウム等の企画・管理運営の受託・請負業務 ほか
(8) 事業実績	ア 川崎市アートセンター指定管理者 イ 川崎市スポーツ・文化総合センター事業の受託 ほか
(9) 決算 (令和5年度)	総収入 393,522千円 総支出 382,314千円 当期損益 7,664千円 累積損益 124,646千円

3 指定期間

令和8年4月1日から令和13年3月31日まで

4 選定結果

別紙のとおり

5 事業計画

項 目	事 業 内 容
社会教育振興事業	市民ボランティアや団体など地域ネットワークの確実な継承
	新たに多文化共生サロンを実施
	ロビースペースに「学びの書棚コーナー」を設置し、講座関連書籍等の展示
	社会教育主事任用資格者 1 名を配置
自主事業	大ホール、大会議室等で様々なジャンルの事業を実施（コンサート、落語、演劇等）
	来館するきっかけづくりとして、「ボードゲーム大会」の開催
	空き会議室等を活用した学習スペースの設置
広報活動	利用の少ない若い世代の参加を促すため、広報媒体のトータルデザインを行うなど、わかりやすく親しみやすい広報を展開
	S N S による双方向情報発信などデジタルメディアの活用
	施設内に複数台のデジタルサイネージを設置し情報提供
施設運営	生涯学習・市民活動の相談を行うコンシェルジュの配置
	利用者の声を聴く利用者懇談会を年 2 回実施

6 収支計画

（単位：千円）

項 目	金額（消費税及び地方消費税を含む）					
	令和 8 年度	令和 9 年度	令和 1 0 年度	令和 1 1 年度	令和 1 2 年度	合 計
収 入	157, 685	160, 960	164, 235	167, 605	172, 335	822, 820
指定管理料	126, 650	129, 183	131, 767	134, 402	137, 043	659, 045
利用料金	30, 665	31, 278	31, 904	32, 542	33, 193	159, 582
その他の収入	370	499	564	661	2, 099	4, 193
支 出	157, 685	160, 960	164, 235	167, 605	172, 335	822, 820

別紙

川崎市多摩市民館の指定管理予定者の選定結果について

1 応募状況

現地見学会・説明会参加：13団体

応募団体：1団体

応募団体名	代 表 者	構 成 員
市民・まんなか	特定非営利活動法人エンツリー	特定非営利活動法人ぐらすかわさき
		株式会社プレルーディオ

2 教育委員会事務局民間活用事業者選定評価委員会委員

荻野 亮吾 日本女子大学人間社会学部准教授

齋藤 博 東洋大学福祉社会デザイン学部准教授

柴田 彩千子 東京学芸大学総合教育科学系教授

志村 恵美子 公認会計士、税理士

野口 武悟 専修大学文学部教授

3 選定理由

仕様書に定める管理の基準を満たし、指定管理業務を適切に実施する提案がなされ、収支計画や人員配置・勤務体制等が妥当と判断された。また、社会教育振興事業に対する考え方、ボランティアや地域団体との連携・市民館運営に関する考え方等について、有益な提案がなされたことを評価し、当該団体を選定した。

4 審査結果（※基準点450点以上）

選 定 基 準	配 点	市民・まんなか
1 事業目的の達成とサービス向上への取組	375点	244点
2 事業経営計画と管理経費縮減等への取組	200点	120点
3 事業の安定性・継続性の確保への取組	75点	44点
4 応募団体自身についての評価	50点	32点
5 応募団体の取組	50点	30点
合 計	750点	470点

5 提案額

659,045千円（5年総額）