

# 健康福祉委員会資料

## (健康福祉局関係)

### 1 令和7年第3回定例会提出予定議案の説明

(3) 議案第130号 総合研修センターの指定管理者の指定について

資料1 議案第130号 総合研修センターの指定管理者の指定について

別紙 指定管理予定者の選定結果について

令和7年8月28日

健康福祉局

### 1 管理を行わせる公の施設の概要

(1) 名称	総合研修センター
(2) 所在地	川崎市川崎区日進町5番地1
(3) 設置条例	川崎市総合リハビリテーションセンター及び障害者福祉施設条例
(4) 設置目的	心身の機能の障害により支援を必要とする高齢者、障害者、障害児その他の者（以下「高齢者、障害者、障害児等」という。）が、可能な限り、住み慣れた地域で日常生活又は社会生活を営むことができるよう、専門的かつ総合的なリハビリテーションを推進し、もって高齢者、障害者、障害児等の福祉の増進を図るため、高齢者、障害者、障害児等の支援に関する専門的な研修会、講座等の開催に関する業務等を行うことを目的とする。
(5) 施設の事業内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>(1) 人材育成研修</li> <li>(2) 高齢者、障害者、障害児等の保健福祉情報の収集及び提供（図書、視聴覚資料、機材等の貸出等）</li> <li>(3) 福祉機器の普及啓発</li> <li>(4) その他目的達成に必要な事業</li> <li>(5) 備品等機器の管理及びこれらの使用に関する業務</li> <li>(6) 自動販売機の設置、管理</li> <li>(7) その他、施設の管理、運営に必要と認められる業務</li> </ul>
(6) 現在の管理者	社会福祉法人川崎市社会福祉協議会
(7) 現在の管理運営費	(令和7年度) 117,710,000円 (指定期間計) 588,550,000円

### 2 指定管理者となる団体の概要

名 称	社会福祉法人川崎市社会福祉協議会
所 在 地	川崎市中原区上小田中6丁目22番5号
代 表 者 名	会長 今 富子
設 立 年 月	昭和38年2月14日
資 産 総 額	21億8,817万8,725円
職 員 数 又は従業員数	理事26人、監事3人、職員424人
設 立 目 的	この社会福祉法人は、川崎市における社会福祉事業その他の社会福祉を目的とする事業の健全な発達及び社会福祉に関する活動の活性化により、地域福祉の推進を図ることを目的とする。
事 業 概 要 (令和6年度)	<ul style="list-style-type: none"> <li>1 社会福祉を目的とする事業の企画及び実施</li> <li>2 社会福祉に関する活動への住民の参加のための援助</li> <li>3 社会福祉を目的とする事業に関する調査、普及、宣伝、連絡、調整及び助成</li> <li>4 1から3のほか、社会福祉を目的とする事業の健全な発達を図るために必要な事業</li> <li>5 区社会福祉協議会の相互の連絡及び調整の事業</li> <li>6 保健医療、教育その他の社会福祉と関連する事業との連絡</li> <li>7 共同募金事業への協力</li> </ul>

	8 川崎市福祉パルの受託経営	
	9 福祉人材バンクの業務の実施	
	10 ボランティア活動の振興	
	11 川崎市あんしんセンター事業（日常生活自立支援事業、法人後見事業、成年後見支援センター運営事業）	
	12 福祉サービス利用事業	
	13 ふくし相談事業	
	14 居宅介護等事業の経営	
	15 介護保険法に基づく第1号訪問事業の経営	
	16 障害福祉サービス事業の経営	
	17 生活福祉資金貸付事業	
	18 総合研修センター事業	
	19 社会福祉法人経営改善支援事業	
	20 地域生活支援SOSかわさき事業	
	21 老人いこいの家事業の経営	
	22 老人福祉センター事業の経営	
	23 老人福祉・地域交流センター事業の経営	
	24 その他この法人の目的達成のため必要な事業	
決 算 (令和6年度)	事業活動収入計(1)	3,414,572,507円
	事業活動支出計(2)	3,531,430,152円
	事業活動資金収支差額(3)=(1)-(2)	<u>△116,857,645円</u>
	施設整備等収入計(4)	1,019,110円
	施設整備等支出計(5)	8,476,014円
	施設整備等資金収支差額(6)=(4)-(5)	<u>△7,456,904円</u>
	その他の活動収入計(7)	233,261,318円
	その他の活動支出計(8)	85,772,089円
	その他の活動資金収支差額(9)=(7)-(8)	<u>147,489,229円</u>
	当期資金収支差額合計(10)=(3)+(6)+(9)	<u>23,174,680円</u>
	前期末支払資金残高(11)	<u>781,277,655円</u>
	当期末支払資金残高(10)+(11)	<u>804,452,335円</u>

### 3 指定期間

令和8年4月1日から令和13年3月31日まで

### 4 選定結果

別紙のとおり

## 5 事業計画

項 目	事業内容
管理運営の基本方針	支援を必要とする方が可能な限り住み慣れた地域で日常生活や社会生活を営むことができるよう専門的かつ総合的なりハビリテーションを推進し、高齢者・障害者・障害児等の福祉を増進するため、川崎市を始めとした関係機関と連携し、支援に関する最新かつ専門的な技術や知識の取得に関する研修・講座を開催することで福祉人材の確保・育成・定着支援・福祉サービスの質の向上を図る。
人材育成・研修に向けた取組方針	分野ごとの課題を踏まえた研修について、次のとおり実施する。 (高齢者支援) 介護に関する基礎的な技術・知識、医療知識、組織経営、多職種連携・チームケア等に係る研修 (障害者支援) 三障害の基礎知識、難病や高次脳機能障害のある方、高齢障害者等への支援に係る研修 (障害児支援) 障害児支援、医療的ケア児の支援、家族支援、相談支援等に係る研修
事業の周知方法	指定管理予定者が持つ、高齢者、障害者、障害児等に関する地域の福祉施設・事業所とのネットワークを活用し、事業の周知を行う。
その他の事業提案	セカンドキャリアで福祉の仕事を選択する方や潜在的有資格者に対する研修の実施、「社会的ひきこもり状態にある方」への社会参加・就労に向けた機会の提供

## 6 収支計画

(単位：千円)

項 目	金額（消費税及び地方消費税を含む。）					
	令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度	合 計
収 入	126,652	126,652	126,652	126,652	126,652	633,260
指定管理料	118,843	118,843	118,843	118,843	118,843	594,215
利用料金	7,545	7,545	7,545	7,545	7,545	37,725
その他の収入	264	264	264	264	264	1,320
支 出	126,652	126,652	126,652	126,652	126,652	633,260

総合研修センターの指定管理予定者の選定結果について

**1 応募状況**

説明会参加：2団体

応募団体：2団体（社会福祉法人川崎市社会福祉協議会、はっぴねす事業協同組合）

**2 民間活用事業者選定評価委員会指定管理高齢者施設部会（1）委員**

峯尾 武巳（特定非営利活動法人介護の会まつなみ理事長）

尾石 恵美子（一般社団法人川崎市介護支援専門員連絡会副会長）

谷川 淳（公認会計士）

八木 美智子（公益社団法人川崎市看護協会常務理事）

鬼塚 香（駒澤大学文学部社会学科 准教授）

**3 選定理由**

指定管理予定者の提案は、条例及び施行規則に定められた管理の基準を満たすものであり、応募書類、プレゼンテーションを通じて、主に次に掲げる点を評価して選定した。

- ・ 地域リハビリテーションの取組を理解し、総合研修センターの役割を踏まえた提案である点
- ・ 指定管理予定者の会員である、社会福祉法人とのネットワークや、指定管理予定者が運営する福祉人材バンク、ボランティア活動振興センターとの連携等の強みを活かした提案である点

**4 審査結果（※基準点450点以上）**

選定基準	配点	指定管理 予定者	はっぴねす 事業協同組合
①施設の設置目的の達成及びサービスの向上	250点	160点	170点
②施設機能の発揮と管理経費の縮減	250点	138点	150点
③事業の安定性及び継続性の確保への取組	100点	64点	66点
④応募団体自身に関する項目	75点	50点	44点
⑤応募団体の取組に関する事項	75点	45点	47点
実績評価点 (標準を0点として、加減点)	/	37.5点	0点
合 計	750点	494.5点	477点

**5 提案額**

年 額 118,843,000円（1年間）

指定期間計 594,215,000円（5年間）