

令和7年8月27日

## まちづくり委員会資料

令和7年第3回定例会提出予定議案の説明

議案第123号

鷺沼小学校校舎増築工事請負契約の締結について

資料 鷺沼小学校校舎増築工事について

まちづくり局

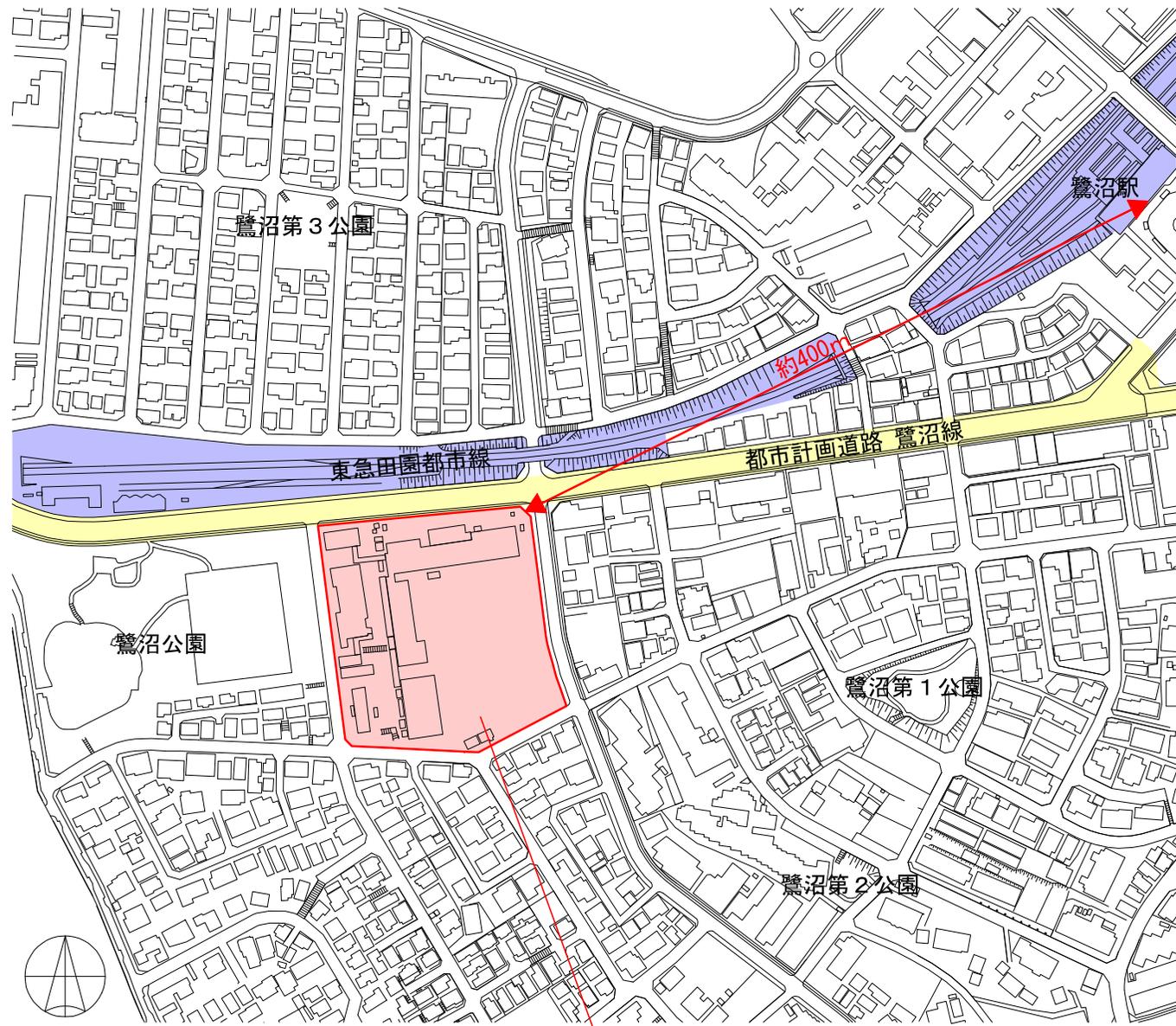
## 鷺沼小学校校舎増築工事について

### 目次

1	案内図	・・・ 3 頁
2	配置図	・・・ 4 頁
3	1 階、地下 1 階平面図	・・・ 5 頁
4	2、3、屋上階平面図	・・・ 6 頁
5	立面図	・・・ 7 頁
6	断面図	・・・ 8 頁
7	完成予想図	・・・ 9 頁

### 議案概要

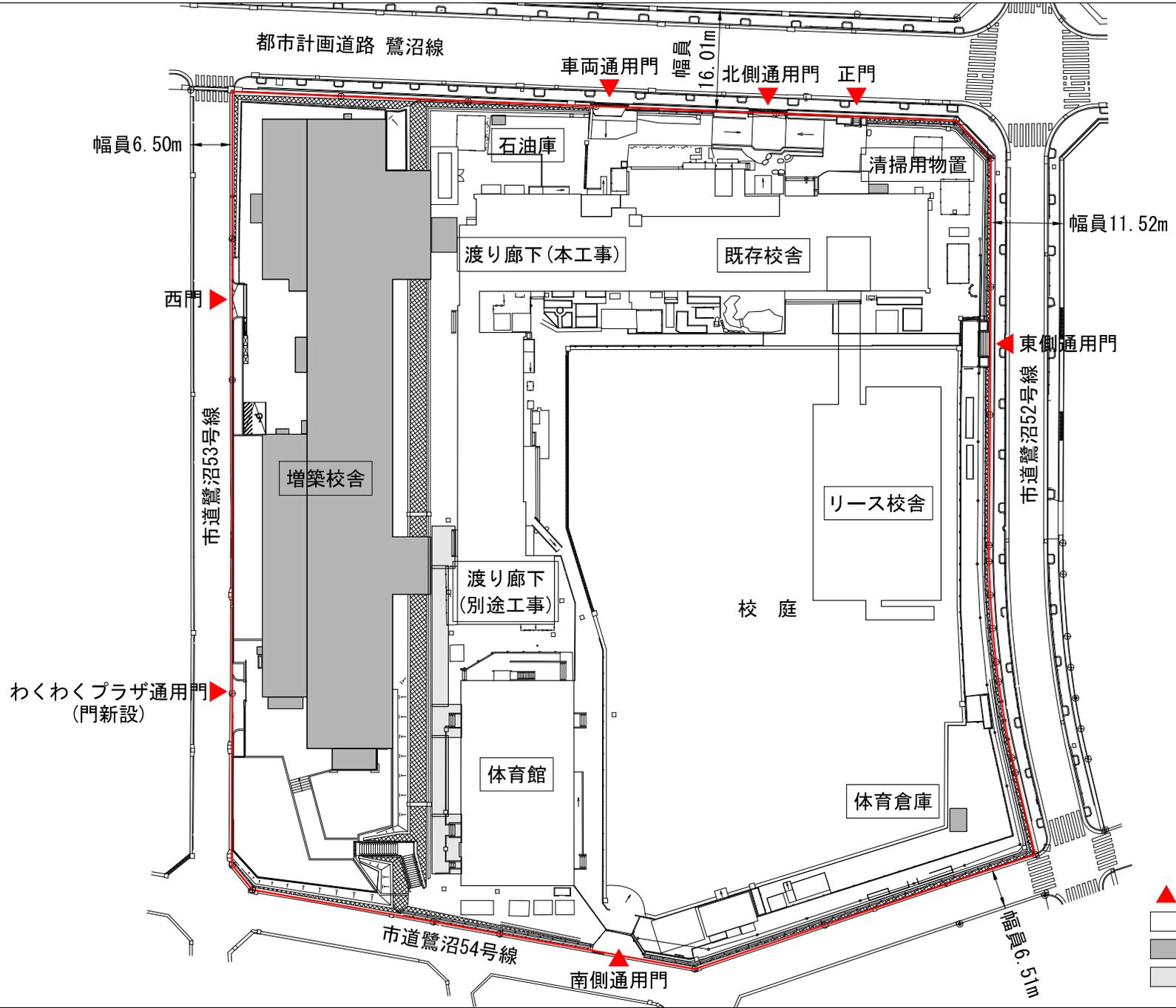
工事内容	小学校校舎増築 既存校舎改修 屋外附帯 舗装、囲障、排水、植栽 ほか
工事場所	川崎市宮前区鷺沼 2 丁目 1 番地
地域地区	第一種低層住居専用地域 第 1 種高度地区
敷地面積	15,272.94 m <sup>2</sup>
用途	小学校
建築面積	1,924.58 m <sup>2</sup>
延べ面積	4,946.89 m <sup>2</sup>
規模構造	鉄筋コンクリート造 地上 3 階、地下 1 階建て
建物高さ	19.07 m



工事場所 鷹沼小学校  
 (川崎市宮前区鷹沼2丁目1番地)



案内図

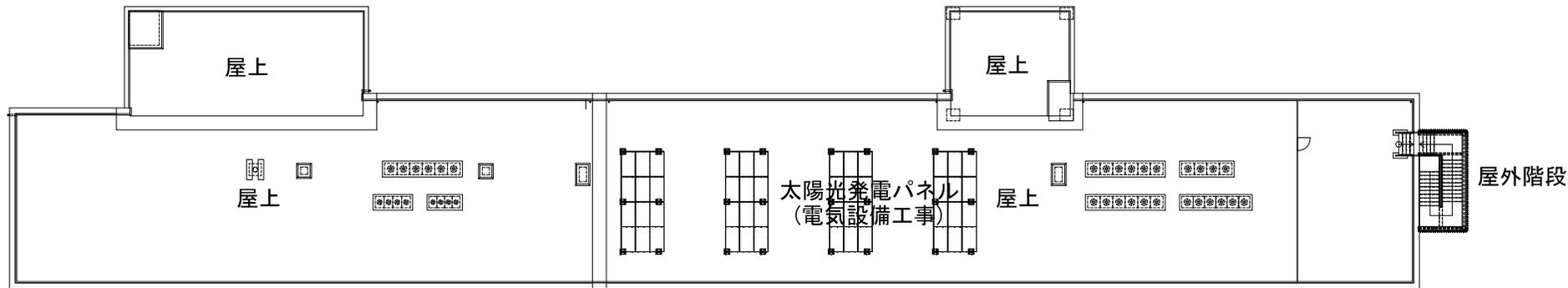


- ▲ 正門・通用門
- 既存建物
- 増築校舎(本工事)
- ◻ 増築校舎(別途工事)

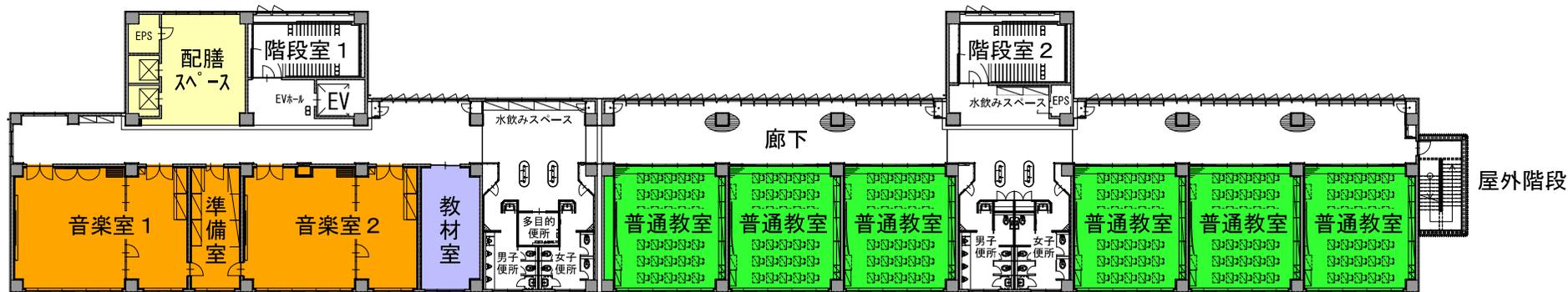


配置図

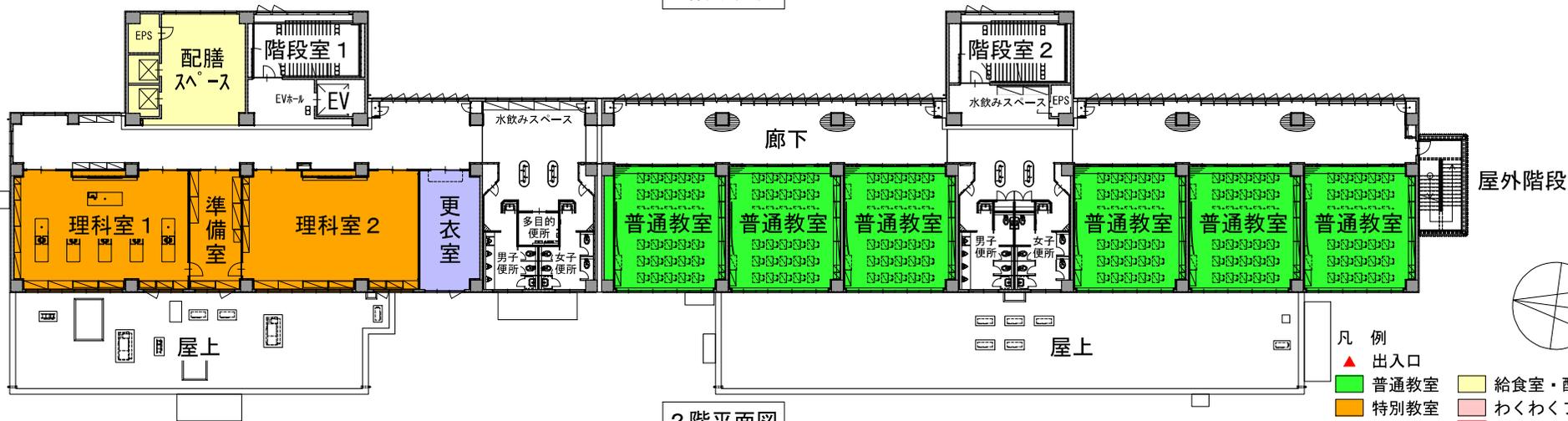




屋上階平面図

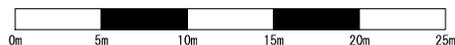
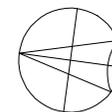


3階平面図

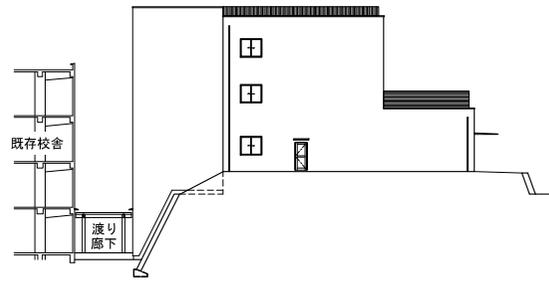


2階平面図

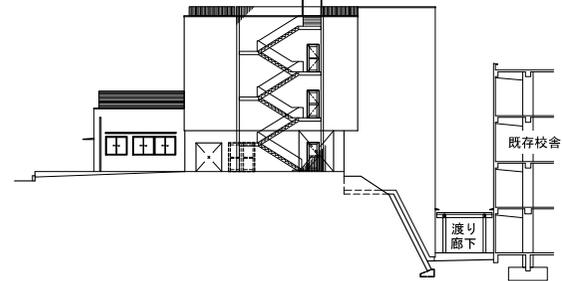
- 凡例
- ▲ 出入口
  - 普通教室
  - 特別教室
  - 管理諸室
  - 給食室・配膳スペース
  - わくわくプラザ
  - 主な既存改修部分



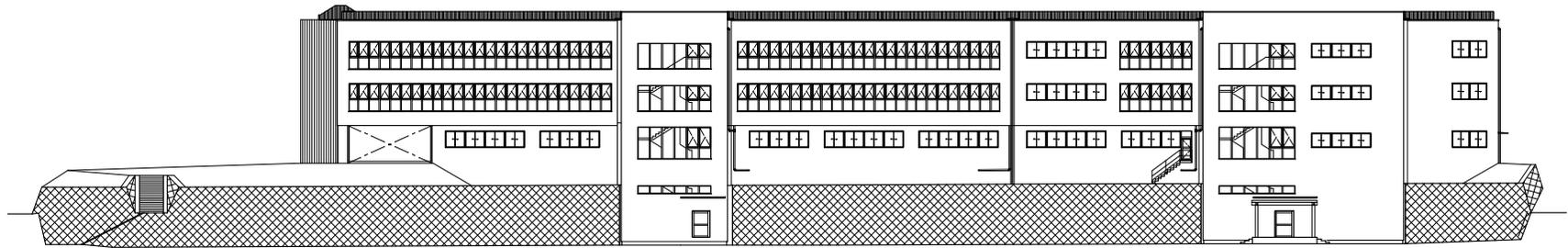
屋上階平面図  
3階平面図  
2階平面図



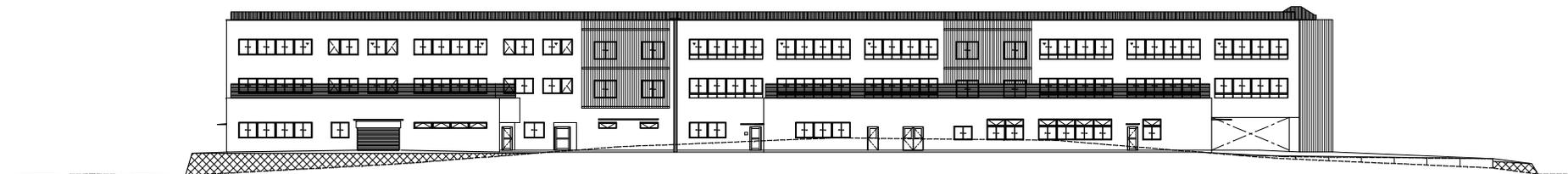
北側立面図



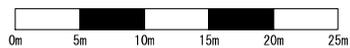
南側立面図



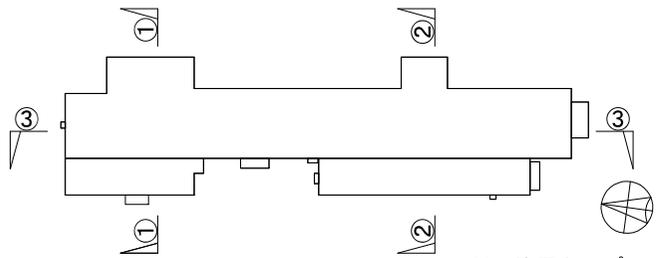
東側立面図



西側立面図



立面図

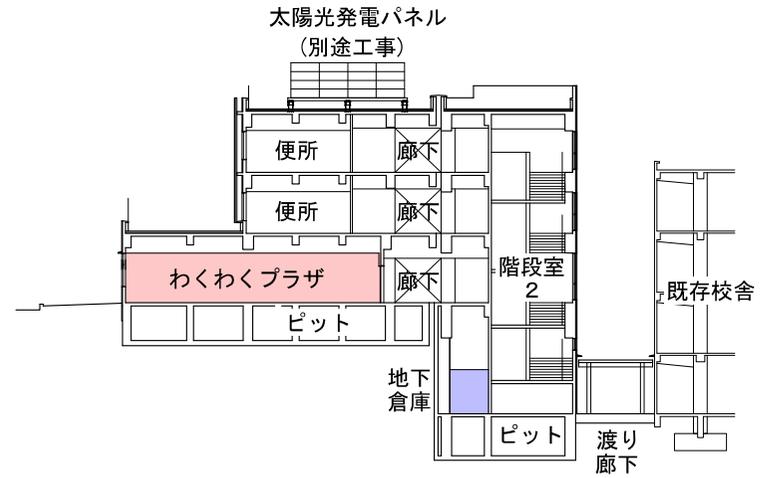


断面位置キープラン

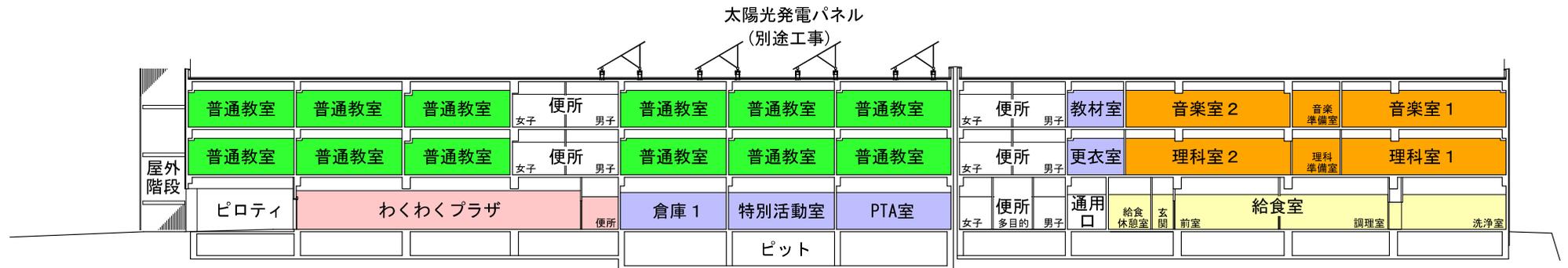
▼建築物の最高高さ 19.07m



断面図①



断面図②



断面図③

- 凡例
- ▲ 出入口
  - 普通教室
  - 特別教室
  - 管理諸室
  - 給食室・配膳スペース
  - わくわくプラザ
  - 主な既存改修部分



断面図



完成予想図