

令和7年11月25日

# 建設緑政局関係議案資料 (その1)

議案第197号

川崎市道路占用料徴収条例の一部を改正する条例  
の制定について

建設緑政局

# 川崎市道路占用料徴収条例の一部改正について

## 1 川崎市道路占用料徴収条例について

道路は一般交通の用に供することを本来の目的としていることから、道路に工作物、物件又は施設を設け、継続して道路を使用する場合は、道路法第32条第1項に基づき、道路管理者の許可（道路占用許可）を受ける必要があります。

道路管理者は、道路法第39条第1項に基づき道路占用料を徴収することができ、本市においては、同項及び川崎市道路占用料徴収条例に基づき道路占用料を徴収することとしています。

## 2 条例改正の目的及び内容について

- (1) 条例改正の目的
- 本市では、令和6年10月に川崎市道路空間活用基本方針を策定し、地域性を活かした官民連携による安全・快適な道路空間の活用を推進するため、道路空間活用の方向性を整理しました。
- この度、当該方向性に基づき、ほこみち制度や都市再生特別措置法に基づく占用特例制度に対応するための道路占用料を定めます。
- (2) 条例改正の内容
- 食事施設、購買施設その他これらに類する施設で歩行者の利便の増進に資するもの（道路法施行令第7条第8号に掲げる施設）の道路占用料を新設します。**

占用物件		道路占用料※	
		単位	金額
施行令第7条 第8号に掲 げる施設	トンネルの上又は高架の道路の路面下（当該路面下の地下を除く。）に設けるもの	1月1平方メートルにつき	近傍類似の土地の時価に0.008を乗じ、これを12で除して得た額
	上空に設けるもの		近傍類似の土地の時価に0.017を乗じ、これを12で除して得た額
	地下（トンネルの上の地下を除く。）に設けるもの		近傍類似の土地の時価に0.004を乗じ、これを12で除して得た額
	階数が1のもの		
	階数が2のもの		近傍類似の土地の時価に0.006を乗じ、これを12で除して得た額
	階数が3以上のもの		近傍類似の土地の時価に0.007を乗じ、これを12で除して得た額
その他のもの			近傍類似の土地の時価に0.025を乗じ、これを12で除して得た額

※ 国が定める道路占用料（道路法施行令第19条に定める額）と同様の額を定めるものです。

## 3 他の政令指定都市の状況について

札幌市を除いた18市が、食事施設等の道路占用料を設けています。

## 4 附則について

公布の日から施行

川崎市道路占用料徴収条例の一部を改正する条例新旧対照表

改正後					改正前				
○川崎市道路占用料徴収条例					○川崎市道路占用料徴収条例				
昭和30年 3 月24日 条例第 7 号					昭和30年 3 月24日 条例第 7 号				
別表（第 2 条、第 5 条関係）					別表（第 2 条、第 5 条関係）				
占用物件		占用料			占用物件		占用料		
		単位	所在地				単位	所在地	
			特別地域	普通地域				特別地域	普通地域
法第32条 第 1 項第 1 号に掲 げる工作 物	第 1 種電柱	1 月 1 本 につき	280		第 1 種電柱	1 月 1 本 につき	280		
	第 2 種電柱		440		第 2 種電柱		440		
	第 3 種電柱		590		第 3 種電柱		590		
	第 1 種電話柱		250		第 1 種電話柱		250		
	第 2 種電話柱		410		第 2 種電話柱		410		
	第 3 種電話柱		560		第 3 種電話柱		560		
	その他の柱類		25		その他の柱類		25		
	共架電線その他上空に設ける線類	1 月 1 メートルにつき	3		共架電線その他上空に設ける線類	1 月 1 メートルにつき	3		
	地下に設ける電線その他の線類	1 月 1 個につき	2		地下に設ける電線その他の線類	1 月 1 個につき	2		
	路上に設ける変圧器	1 月 1 平方メートルにつき	250		路上に設ける変圧器	1 月 1 平方メートルにつき	250		
	地下に設ける変圧器	1 月 1 個につき	150		地下に設ける変圧器	1 月 1 個につき	150		
	変圧塔その他これに類するもの及び公衆電話所	1 月 1 個につき	510		変圧塔その他これに類するもの及び公衆電話所	1 月 1 個につき	510		
	郵便差出箱及び信書便差		210		郵便差出箱及び信書便差		210		

改正後						改正前					
法第32条 第1項第 2号に掲 げる物件	出箱					法第32条 第1項第 2号に掲 げる物件	出箱				
	広告塔		1月1平	1,500	980		広告塔		1月1平	1,500	980
	その他のもの		方メート ルにつき	510			その他のもの		方メート ルにつき	510	
	法第35条 に規定す る事業の ために設 けるもの 及び法第 36条に規 定するも の	外径が0.07メー トル未満のもの	1月1メ ートルに つき	11			外径が0.07メー トル未満のもの	1月1メ ートルに つき	11		
		外径が0.07メー トル以上0.1メー トル未満のもの		15			外径が0.07メー トル以上0.1メー トル未満のもの		15		
		外径が0.1メート ル以上0.15メー トル未満のもの		23			外径が0.1メート ル以上0.15メー トル未満のもの		23		
		外径が0.15メー トル以上0.2メー トル未満のもの		30			外径が0.15メー トル以上0.2メー トル未満のもの		30		
		外径が0.2メート ル以上0.3メート ル未満のもの		46			外径が0.2メート ル以上0.3メート ル未満のもの		46		
		外径が0.3メート ル以上0.4メート ル未満のもの		61			外径が0.3メート ル以上0.4メート ル未満のもの		61		
		外径が0.4メート ル以上0.7メート ル未満のもの		110			外径が0.4メート ル以上0.7メート ル未満のもの		110		
		外径が0.7メート ル以上1メート ル未満のもの		150			外径が0.7メート ル以上1メート ル未満のもの		150		
		外径が1メート		300			外径が1メート		300		

改正後						改正前					
		架空管	ル以上のもの				架空管	ル以上のもの			
			外径が0.4メートル未満のもの		230			外径が0.4メートル未満のもの		230	
			外径が0.4メートル以上のもの		570			外径が0.4メートル以上のもの		570	
		その他のもの	外径が0.07メートル未満のもの		20		その他のもの	外径が0.07メートル未満のもの		20	
			外径が0.07メートル以上0.1メートル未満のもの		29			外径が0.07メートル以上0.1メートル未満のもの		29	
			外径が0.1メートル以上0.15メートル未満のもの		43			外径が0.1メートル以上0.15メートル未満のもの		43	
			外径が0.15メートル以上0.2メートル未満のもの		57			外径が0.15メートル以上0.2メートル未満のもの		57	
			外径が0.2メートル以上0.3メートル未満のもの		86			外径が0.2メートル以上0.3メートル未満のもの		86	
			外径が0.3メートル以上0.4メートル未満のもの		110			外径が0.3メートル以上0.4メートル未満のもの		110	
			外径が0.4メートル以上0.7メートル未満のもの		140			外径が0.4メートル以上0.7メートル未満のもの		140	
			外径が0.7メートル以上1メートル未満のもの		230			外径が0.7メートル以上1メートル未満のもの		230	

改正後						改正前					
			外径が1メートル以上のもの		490				外径が1メートル以上のもの		490
法第32条第1項第3号に掲げる施設			1月1平方メートルにつき	510		法第32条第1項第3号に掲げる施設			1月1平方メートルにつき	510	
法第32条第1項第4号に掲げる施設				85		法第32条第1項第4号に掲げる施設				85	
法第32条第1項第5号に掲げる施設	地下街及び地下室	階数が1のもの		Aに0.004を乗じ、これを12で除して得た額		地下街及び地下室	階数が1のもの			Aに0.004を乗じ、これを12で除して得た額	
		階数が2のもの		Aに0.006を乗じ、これを12で除して得た額			階数が2のもの			Aに0.006を乗じ、これを12で除して得た額	
		階数が3以上のもの		Aに0.007を乗じ、これを12で除して得た額			階数が3以上のもの			Aに0.007を乗じ、これを12で除して得た額	
	上空に設ける通路			770		上空に設ける通路		770			
	地下に設ける通路			460		地下に設ける通路		460			
	その他のもの			170		その他のもの		170			
法第32条第1項第6号に掲げる施設	祭礼、縁日その他の催しに際し、一時的に設けるもの		1日1平方メートルにつき	150	98	法第32条第1項第6号に掲げる施設	祭礼、縁日その他の催しに際し、一時的に設けるもの		1日1平方メートルにつき	150	98
	その他のもの		1月1平方メートルにつき	1,500	980		その他のもの		1月1平方メートルにつき	1,500	980
施行令第7条第1号に掲げる物件	看板		1月1平方メートルにつき	320	205	施行令第7条第1号に掲げる物件	看板		1月1平方メートルにつき	320	205
	添架広告		1月1平方メートルにつき	785	490		添架広告		1月1平方メートルにつき	785	490
	標識		1月1本につき	410			標識		1月1本につき	410	
	旗ざお	祭礼、縁日その他の催しに際し、一時的に設けるもの	1日1本につき	150	98		旗ざお	祭礼、縁日その他の催しに際し、一時的に設けるもの	1日1本につき	150	98

改正後							改正前							
			の催しに際し、一時的に設けるもの	につき						の催しに際し、一時的に設けるもの	につき			
			その他のもの	1月1本につき	1,500	980				その他のもの	1月1本につき	1,500	980	
	幕（施行令第7条第4号に掲げる工事用施設であるものを除く。）	祭礼、縁日その他の催しに際し、一時的に設けるもの	1日1平方メートルにつき	150	98	幕（施行令第7条第4号に掲げる工事用施設であるものを除く。）		祭礼、縁日その他の催しに際し、一時的に設けるもの	1日1平方メートルにつき	150	98			
			その他のもの	1月1平方メートルにつき	1,500			980		その他のもの	1月1平方メートルにつき			1,500
	アーチ	車道を横断するもの	1月1基につき	15,000	9,800	アーチ		車道を横断するもの	1月1基につき	15,000	9,800			
				その他のもの	7,700					その他のもの	7,700			
	施行令第7条第2号に掲げる工作物				1月1平方メートルにつき	510		施行令第7条第2号に掲げる工作物				1月1平方メートルにつき	510	
	施行令第7条第3号に掲げる施設					Aに0.031を乗じ、これを12で除して得た額		施行令第7条第3号に掲げる施設					Aに0.031を乗じ、これを12で除して得た額	
	施行令第7条第4号に掲げる工事用施設及び同条第5号に掲げる工事用材料					1,500	980	施行令第7条第4号に掲げる工事用施設及び同条第5号に掲げる工事用材料					1,500	980
	施行令第7条第6号に掲げる仮設建築物及び同条第7号に掲げる施設					510		施行令第7条第6号に掲げる仮設建築物及び同条第7号に掲げる施設					510	
施行令第	トンネルの上又は高架の			Aに0.008を乗じ、こ		(新設)								

改正後					改正前				
7 条第 8 号に掲げる施設	道路の路面下（当該路面下の地下を除く。）に設けるもの			これを12で除して得た額					
	上空に設けるもの			Aに0.017を乗じ、これを12で除して得た額					
	地下（トンネルの上の地下を除く。）に設けるもの	階数が 1 のもの		Aに0.004を乗じ、これを12で除して得た額					
		階数が 2 のもの		Aに0.006を乗じ、これを12で除して得た額					
		階数が 3 以上のもの		Aに0.007を乗じ、これを12で除して得た額					
	その他のもの			Aに0.025を乗じ、これを12で除して得た額					
	施行令第 7 条第 9 号に掲げる施設	建築物							
その他のもの			Aに0.007を乗じ、これを12で除して得た額	その他のもの		Aに0.007を乗じ、これを12で除して得た額			
施行令第 7 条第 10 号に掲げる施設及び自動車	建築物		Aに0.022を乗じ、これを12で除して得た額	施行令第 7 条第 10 号に掲げる施設及び自動車	建築物		Aに0.022を乗じ、これを12で除して得た額		
	その他のもの		Aに0.007を乗じ、これを12で除して得た額		その他のもの		Aに0.007を乗じ、これを12で除して得た額		



改正後				改正前			
駐車場			額	駐車場			額
施行令第7条第11号に掲げる応急仮設建築物	トンネルの上又は高架の道路の路面下に設けるもの		Aに0.01を乗じ、これを12で除して得た額	施行令第7条第11号に掲げる応急仮設建築物	トンネルの上又は高架の道路の路面下に設けるもの		Aに0.01を乗じ、これを12で除して得た額
	上空に設けるもの		Aに0.022を乗じ、これを12で除して得た額		上空に設けるもの		Aに0.022を乗じ、これを12で除して得た額
	その他のもの		Aに0.031を乗じ、これを12で除して得た額		その他のもの		Aに0.031を乗じ、これを12で除して得た額
施行令第7条第12号に掲げる器具			Aに0.025を乗じ、これを12で除して得た額	施行令第7条第12号に掲げる器具			Aに0.025を乗じ、これを12で除して得た額
施行令第7条第13号に掲げる休憩所、給油所及び自動車修理所	トンネルの上又は自動車専用道路（高架のものに限る。）の路面下に設けるもの		Aに0.01を乗じ、これを12で除して得た額	施行令第7条第13号に掲げる休憩所、給油所及び自動車修理所	トンネルの上又は自動車専用道路（高架のものに限る。）の路面下に設けるもの		Aに0.01を乗じ、これを12で除して得た額
	上空に設けるもの		Aに0.022を乗じ、これを12で除して得た額		上空に設けるもの		Aに0.022を乗じ、これを12で除して得た額
	その他のもの		Aに0.031を乗じ、これを12で除して得た額		その他のもの		Aに0.031を乗じ、これを12で除して得た額
備考 1 金額の単位は、円とする。 2 所在地とは、占有物件の所在地をいい、その区分は、次のとおりとする。 (1) 特別地域				備考 1 金額の単位は、円とする。 2 所在地とは、占有物件の所在地をいい、その区分は、次のとおりとする。 (1) 特別地域			

改正後	改正前
<p>都市計画法（昭和43年法律第100号）第8条第1項第1号に規定する商業地域をいう。</p> <p>（2） 普通地域</p> <p>特別地域以外の地域をいう。</p> <p>3 第1種電柱とは、電柱（当該電柱に設置される変圧器を含む。以下同じ。）のうち3条以下の電線（当該電柱を設置する者が設置するものに限る。以下この項において同じ。）を支持するものを、第2種電柱とは、電柱のうち4条又は5条の電線を支持するものを、第3種電柱とは、電柱のうち6条以上の電線を支持するものをいう。</p> <p>4 第1種電話柱とは、電話柱（電話その他の通信又は放送の用に供する電線を支持する柱をいい、電柱であるものを除く。以下同じ。）のうち3条以下の電線（当該電話柱を設置する者が設置するものに限る。以下この項において同じ。）を支持するものを、第2種電話柱とは、電話柱のうち4条又は5条の電線を支持するものを、第3種電話柱とは、電話柱のうち6条以上の電線を支持するものをいう。</p> <p>5 共架電線とは、電柱又は電話柱を設置する者以外の者が当該電柱又は電話柱に設置する電線をいう。</p> <p>6 Aは、近傍類似の土地の時価を表わすものとする。</p>	<p>都市計画法（昭和43年法律第100号）第8条第1項第1号に規定する商業地域をいう。</p> <p>（2） 普通地域</p> <p>特別地域以外の地域をいう。</p> <p>3 第1種電柱とは、電柱（当該電柱に設置される変圧器を含む。以下同じ。）のうち3条以下の電線（当該電柱を設置する者が設置するものに限る。以下この項において同じ。）を支持するものを、第2種電柱とは、電柱のうち4条又は5条の電線を支持するものを、第3種電柱とは、電柱のうち6条以上の電線を支持するものをいう。</p> <p>4 第1種電話柱とは、電話柱（電話その他の通信又は放送の用に供する電線を支持する柱をいい、電柱であるものを除く。以下同じ。）のうち3条以下の電線（当該電話柱を設置する者が設置するものに限る。以下この項において同じ。）を支持するものを、第2種電話柱とは、電話柱のうち4条又は5条の電線を支持するものを、第3種電話柱とは、電話柱のうち6条以上の電線を支持するものをいう。</p> <p>5 共架電線とは、電柱又は電話柱を設置する者以外の者が当該電柱又は電話柱に設置する電線をいう。</p> <p>6 Aは、近傍類似の土地の時価を表わすものとする。</p>