

令和8年2月10日

## まちづくり委員会資料

### 1 令和8年第1回定例会提出予定議案の説明

#### (10) 報告第1号

地方自治法第180条の規定による市長の専決処分の報告について

(3 市長の専決事項の指定について第6項による専決処分 訴えの提起)

**資料 報告 訴えの提起について**

まちづくり局

## 報告 訴えの提起について

### 1 被告の氏名等

No.	区分	被告の氏名	居住の開始	備 考	
1	使用料滞納者	＊＊＊＊	平成23年9月1日	○滞納月数・滞納額	9か月分・379,036円
2	使用料滞納者	＊＊＊＊	平成18年3月10日	○滞納月数・滞納額	8か月分・317,780円
3	使用料滞納者	＊＊＊＊	平成17年1月1日	○滞納月数・滞納額	11か月分・690,200円

### 2 市営住宅の明渡を求める理由

市営住宅の使用料を3月以上滞納し、本市の再三にわたる納付指導にも応じないため

### 3 市営住宅の明渡手続の主な経過

対象者について、川崎市営住宅等明渡請求審査会に付議し、明渡請求を行う旨を決定した後、市営住宅明渡請求予告通知書を送付し、所定の期限内に使用料を納付するよう求めたが、応じなかつたため、市営住宅明渡請求書を送付して賃貸借契約を解除し、市営住宅を明け渡すよう請求した。

No.	明渡請求予告通知書送付年月日	明渡請求書送付年月日	明渡期限	訴えの提起年月日
1	令和7年8月12日	令和7年9月17日	令和7年12月17日	令和8年1月14日
2	令和7年8月12日	令和7年9月17日	令和7年12月17日	令和8年1月14日
3	令和7年8月12日	令和7年9月17日	令和7年12月17日	令和8年1月14日