

議案第 1 0 1 号

生田住宅新築第 2 号工事請負契約の締結について

工事請負契約を次のとおり締結する。

令和 7 年 6 月 2 日提出

川崎市長 福田 紀彦

- | | |
|---------------|-------------------------------|
| 1 工 事 名 | 生田住宅新築第 2 号工事 |
| 2 工 事 場 所 | 川崎市多摩区生田 3 丁目 1 0 6 4 番 1 の一部 |
| 3 契 約 の 方 法 | 一般競争入札 |
| 4 契 約 金 額 | 1, 1 8 8, 0 0 0, 0 0 0 円 |
| 5 完 成 期 限 | 令和 9 年 2 月 1 9 日 |
| 6 契 約 の 相 手 方 | 川崎市幸区小倉 3 丁目 3 番 5 号 |

ハヤカワ・露木共同企業体

代表者 株式会社 ハヤカワ

代表取締役 早川 祐樹

構成員 露木建設株式会社

代表取締役 露木 直巳

工 事 概 要

工 事 名	生田住宅新築第 2 号工事	
本工事は、昭和 4 7 年度建設の鉄筋コンクリート造 5 階建て中層耐火住宅 3 棟を、鉄筋コンクリート造 5 階建て中層耐火住宅 1 棟に建て替え、これにより住宅の質の向上と住環境の整備を図るものである。		
1 構造・規模		
(1) 構 造	鉄筋コンクリート造 地上 5 階建て	
(2) 住宅戸数	7 0 戸	
(3) 敷地面積	4 , 0 2 9 . 8 6 m ²	
(4) 建築面積	9 7 5 . 4 3 m ²	
(5) 延べ面積	3 , 3 2 1 . 3 5 m ²	
(6) 建物の高さ	1 4 . 4 7 m	
2 施設内容		
公営住宅		
(1) 世帯向（3DK）8 戸	一戸当り専用面積 6 0 . 7 0 m ²	
(2) 小家族向（2DK）1 9 戸	一戸当り専用面積 4 6 . 4 6 m ²	
(3) 単身向（1K）4 0 戸	一戸当り専用面積 3 0 . 3 4 m ²	
(4) 車いす使用者向（2DK）2 戸	一戸当り専用面積 5 9 . 7 5 m ²	
(5) 車いす使用者向（1DK）1 戸	一戸当り専用面積 4 6 . 4 6 m ²	