

道路の位置の指定申請書

2025年 2月 25日

(あて先) 川崎市長

申請者 住 所 川崎市麻生区高石三丁目35番15
氏 名 石塚 耕作

建築基準法第42条第1項第5号の規定による道路の位置の指定を受けたいので、関係書類を添えて申請します。

1	築造主住所氏名	川崎市麻生区高石三丁目35番15号 石塚 耕作			
2	代理者住所氏名	川崎市高津区上作延二丁目9番22号 大東建託株式会社 川崎支店 一級建築士事務所 一級建築士 伊藤 仁 電話 044-862-2700			
3	指定を受けようとする土地	(1) 地名地番	川崎市麻生区高石三丁目1491番7、1494番1、同番2、1441番17、同番18、1449番3、1496番22、同番24、1497番3、1498番4、1499番1、同番2、1501番7、同番8及び同番9の各一部 (地目)宅地、公衆用道路		
		(2) 用途地域	第一種低層住居 専用地域	(3) 容積率及び 建ぺい率	100% 50%
		(4) 防火地域	防火、準防火、指定なし	(6) その他の区域、 地域又は地区	第一種高度地区 宅地造成工事 規制区域
		(5) 川崎市建築基準条例 第7条の規定による 日影時間の指定	(一)、(二)、(三)、 指定なし		
4	指定を受けようとする 道路の幅員及び延長	4.50m×18.32m			
5	指定を受けようとする 道路の位置の標示方法	金属板、金属標、L字溝			
6	道路築造 着工予定日	2025年 3月 15日	9 土地面積	私道面積	m ² 87・15
7	道路築造 完了予定日	2025年 5月 15日		宅地面積	m ² 217・13
8	宅地数	1区画		合計	304.28m ²
備考	・ 自己用 ・ 土地分譲 ・ 建築物分譲 ・ 既存整備 ・ その他 ・ 宅地造成等規制法第8条第1項本文の許可(要・不要)				
※受付処理欄	まちづくり局 建築指導課 受 -7.2.25 付 第 RG道路17号		※指定公告欄	指定	年 月 日 年第 号 年 月 日 第 号

注 1 ※印のある欄は、記入しないでください。
2 3の項(4)及び(5)の号並びに備考は、該当するものを○で囲んでください。

委 任 状

住 所 川崎市高津区上作延二丁目 9 番 22 号
氏 名 大東建託株式会社 川崎支店 一級建築士事務所
一級建築士 伊藤 仁
担当者 赤石・鎌田建築設計 一級建築士事務所
担当：鎌田

上記の者を代理人と定め下記の権限を委任します。

記

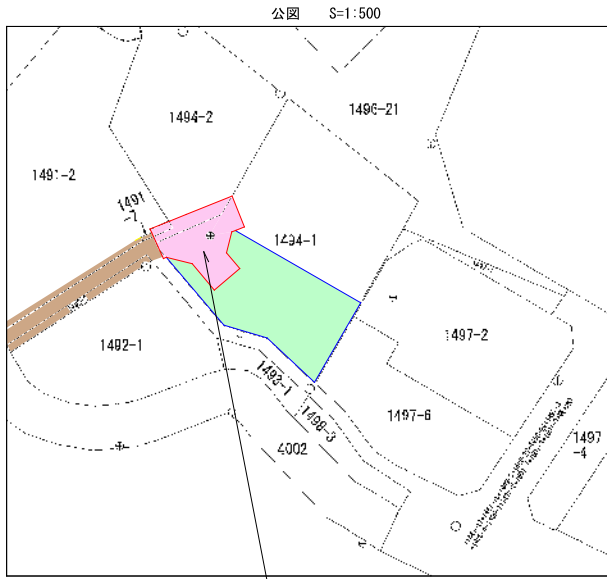
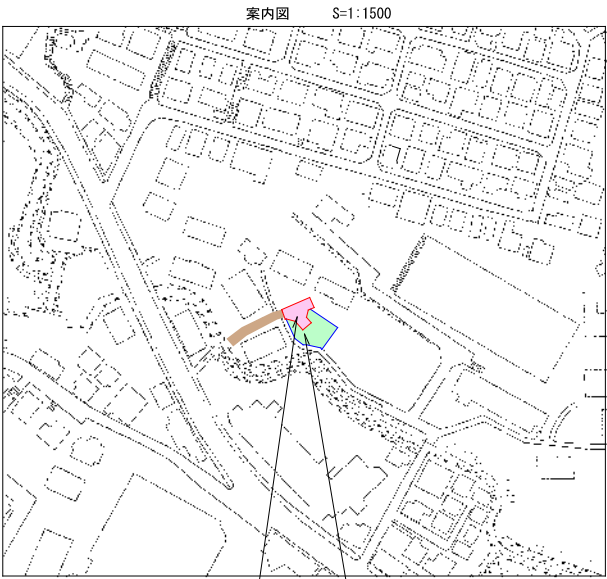
下記土地に係る位置指定道路の指定に関する一切の権限。

土地の表示

川崎市麻生区高石三丁目 1491番7、1494番1、同番2、1441番17、同番18
1449番3、1496番22、同番24、1497番3、1498番4
1499番1、同番2、1501番7、同番8及び同番9の各一部

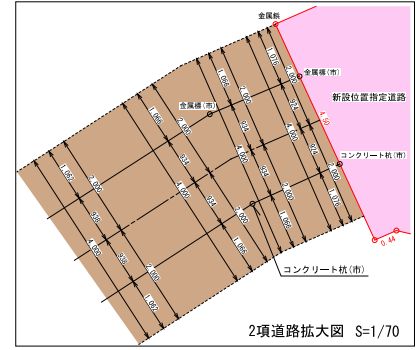
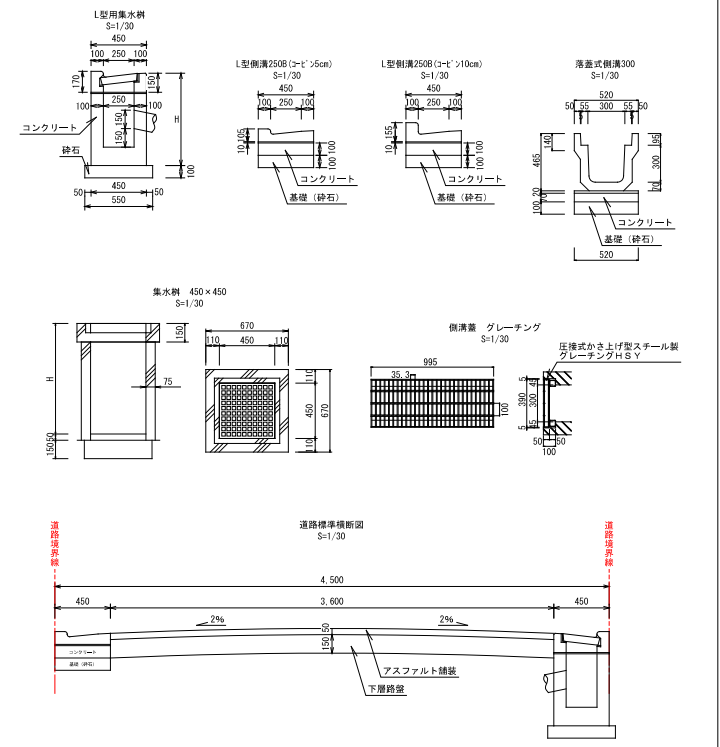
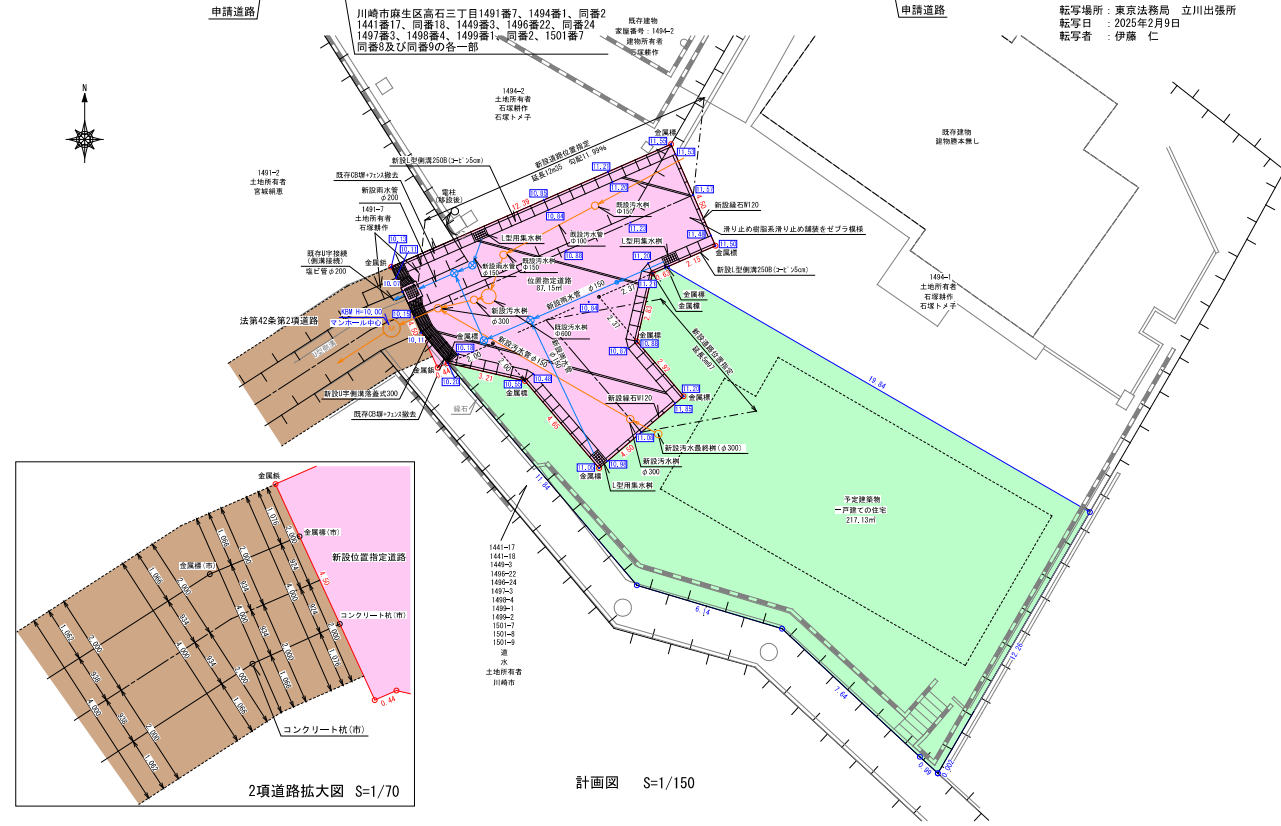
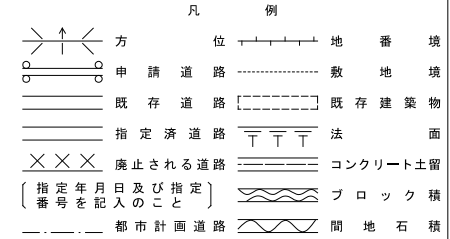
2025 年 2 月 17 日

申請 住 所 川崎市麻生区高石三丁目 35 番 15 号
氏 名 石塚 耕作



凡 例			
記 号	内 容	記 号	内 容
	集水樹 (450角)		U字溝落差式300 (Uレチグ差)
	汚水樹2号型		L形用集水樹
	汚水管		雨水管
	小口径雨水樹		

所 在 地	川崎市麻生区高石三丁目1491番7、1494番1、同番2、1441番17、同番18、1449番3、1496番22、同番24、1497番3、1498番4、1499番1、同番2、1501番7、同番8及び同番9の各一部	
	指 定 年 月 日	年 月 日
	指 定 番 号	年 第 号
	公 告 年 月 日	年 月 日
	公 告 番 号	第 号
道 路 の 幅 員 及 び 延 長	4.50m × 18.32m	
私 道 面 積	87.15㎡	
	217.13㎡	
宅 地 面 積	304.28㎡	
図 面 制 作 者	川崎市高津区上作延二丁目9番22号	
	大東建設株式会社 川崎支店	
住 所 氏 名	一級建築士 伊藤 仁	



計画図 S=1/150