

川崎市公告第1241号

入 札 公 告

令和7年8月14日

川崎市長 福田 紀彦

一般競争入札について、次のとおり公告します。

1 一般競争入札に付する事項

(1) 件名

川崎港内建築物維持管理計画策定業務その3委託

(2) 履行場所

川崎市川崎区千鳥町及び東扇島地内

(3) 履行期間

契約日から令和8年3月19日まで

(4) 業務概要

本委託は、「港湾の施設の技術上の基準を定める省令（平成十九年国土交通省令第十五号）第四条第五項の規定に基づき、技術基準対象施設の維持に関し必要な事項を定める告示」に基づき、川崎港内に位置する施設の健全度評価を行い、維持管理計画の策定及び更新を行うものである。

維持管理計画策定及び更新業務・・・・・・1式

なお、維持管理計画を策定する施設は下記のとおりとする。

- ・川崎港コンテナターミナル内付帯施設
(管理棟事務所、受変電室、メンテナンスショップ、雨天検疫所、入口ゲートハウス、
出口ゲートハウス、ゲートハウス事務所、マリンハウス、バンチェックゲート、作業
員詰所)

また、維持管理計画を更新する施設は下記のとおりとする。

- ・千鳥町B号、C号上屋

2 一般競争入札参加資格

この入札に参加を希望する者は、次の条件を全て満たさなければなりません。

- (1) 川崎市契約規則（昭和39年川崎市規則第28号）第2条の規定に基づく資格停止期間中でないこと。
- (2) 川崎市競争入札参加資格者指名停止等要綱による指名停止期間中でないこと。
- (3) 令和7・8年度川崎市業務委託有資格業者名簿に業種「建設コンサルタント」種目「港湾及び空港部門」で登録されている者
- (4) ・平成27年度以降に建築物を含む港湾施設の維持管理計画策定に関する業務を元請けとして実施し、完了した実績を有すること。

・次の要件を満たす者を配置できること。

ア 管理技術者は、技術士（建設部門：港湾及び空港もしくは鋼構造及びコンクリートもしくは都市および地方計画）、技術士（総合技術監理部門：建設－港湾及び空港）、RCCMの「港湾及び空港」部門のいずれかの資格を有する者であること。

イ 照査技術者は、技術士（建設部門：港湾及び空港もしくは鋼構造及びコンクリートもしくは都市および地方計画）、技術士（総合技術監理部門：建設－港湾及び空港）、RCCMの「港湾及び空港」部門のいずれかの資格を有する者であること。

なお、管理技術者と照査技術者は兼務できない。

ウ 担当技術者は1級建築士の資格を保有するものであること。

3 一般競争入札参加申込書の配布及び提出

(1) 配布・提出場所

〒210-8577

川崎市川崎区宮本町1番地 本庁舎16階 港湾局整備計画課

電話番号 044-200-3061

FAX 044-200-3981

E-mail 58keika@city.kawasaki.jp

なお、一般競争入札参加申込書については、川崎市のホームページの「入札情報かわさき」(<https://www.city.kawasaki.jp/233300/index.html>)において、本件の公表情報詳細のページからダウンロードできます。

(2) 配布・提出期間

令和7年8月14日（木）から令和7年8月22日（金）までとします（土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日午前9時から正午まで及び午後1時から午後5時まで）。

(3) 提出書類

ア 一般競争入札参加申込書

イ 2(4)に記載された要件を満たしていることを証する書類（契約書の写しなど）

(4) 提出方法

持参とします。

4 入札説明書の縦覧

入札説明書は、3 (1) の場所、3 (2) の期間において縦覧に供します（土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日午前9時から正午まで及び午後1時から午後5時まで）。

5 競争入札参加資格確認通知書、入札説明書及び仕様書等の交付

(1) 競争入札参加資格確認通知書の交付

一般競争入札参加申込書を提出した者には、次により競争入札参加資格確認通知書を交付します。

ア 交付場所

3 (1) に同じ

イ 交付日時

令和7年8月26日（火）午前9時から午後5時まで

（正午から午後1時の間は除きます。）

(2) 入札説明書及び仕様書等の交付

競争入札参加資格が有ると認めた者には、競争入札参加資格確認通知書の交付に併せて、無償で入札説明書及び仕様書等を交付します。

ア 交付場所

3 (1) に同じ

イ 交付日時

5 (1) イ に同じ

ただし、(1) 及び(2) について、令和7・8年度川崎市業務委託有資格業者名簿へ登録した際に電子メールのアドレスを登録している場合は、令和7年8月26日（火）に競争入札参加資格確認通知書、入札説明書及び仕様書等を電子メールにより送付します。

6 仕様に関する問い合わせ先等

(1) 問い合わせ先

〒210-8577

川崎市川崎区宮本町1番地 本庁舎16階 港湾局整備計画課

電話番号 044-200-3061

FAX 044-200-3981

E-mail 58keika@city.kawasaki.jp

(2) 質問受付期間

令和7年8月27日（水）午前9時から令和7年8月29日（金）午後5時まで

(3) 質問書の様式

入札説明書に添付の「質問書」の様式により、提出してください。

(4) 質問受付方法

電子メール又はFAXに限ります。

電子メール 58keika@city.kawasaki.jp

F A X 0 4 4 - 2 0 0 - 3 9 8 1

(5) 回答方法

令和7年9月2日（火）までに、文書（F A X又は電子メール）にて、競争入札参加者全員に送付します。

7 一般競争入札参加資格の喪失

次の各号のいずれかに該当するときは、一般競争入札参加資格を喪失します。

- (1) 開札前に上記2の各号のいずれかの条件を欠いたとき。
- (2) 一般競争入札参加申込書及び提出書類について、虚偽の記載をしたとき。

8 入札手続等

(1) 入札方法 持参

(2) 入札・開札の日時及び場所

ア 入札日時

令和7年9月8日（月）午前10時

イ 入札場所

川崎市川崎区宮本町1番地 本庁舎16階 港湾局会議室

(3) 入札保証金

免除

(4) 落札者の決定方法

川崎市契約規則第14条の規定に基づいて作成した予定価格の制限の範囲内で最低制限価格以上の価格をもって有効な入札を行った者のうち、最低の価格をもって入札を行った者を落札者とします。

(5) 入札の無効

川崎市競争入札参加者心得で無効と定める入札は、これを無効とします。

9 契約の手続き等

次により契約を締結します。

(1) 契約保証金は次のとおりとします。

契約金額の10%とします。

ただし、川崎市契約規則第33条各号に該当する場合は、免除します。

(2) 契約書作成の要否

契約書を作成することを要します。

(3) 前払金

「入札公表詳細」を参照のこと。

(4) 契約条項等の閲覧

川崎市契約規則、川崎市競争入札参加者心得等は、川崎市のホームページの「入札情報かわさき」 (<https://www.city.kawasaki.jp/233300/index.html>) の「契約関係規定」で

閲覧することができます。

10 その他

- (1) 事情により入札を延期、又は取りやめる場合があります。
- (2) 公告に定めるもののほか、川崎市契約条例、川崎市契約規則及び川崎市競争入札参加者心得等の定めるところによります。
- (3) 関連情報を入手するための窓口 3 (1)に同じ
- (4) この委託は、電子納品の対象です。電子納品とは、川崎市電子納品要領に基づき、最終成果物を電子データで納品することです。川崎市電子納品要領については、川崎市ホームページ (<https://www.city.kawasaki.jp/jigyou/category/282-4-5-0-0-0-0-0-0-0.html>) をご覧ください。
- (5) 本入札用設計書には、「登録単価」及び「【参考資料】積算入力データリスト」を添付しています。「登録単価」は、市で公表していない単価や物価資料に掲載のない単価等を明示しています。（添付していない場合もあります。）「【参考資料】積算入力データリスト」は、委託設計書の設計内容を明確にするため、積算システムに入力した積算情報を参考として掲載したものです。また、摘要欄に記載されているシステム記号等については、システム構成上、標準的なものを表示しています。