

道路の位置の指定申請書

令和7年7月25日

(あて先) 川崎市長

住所 横浜市新奈川区栄町5番地1
 申請者 氏名 株式会社レハバア 代表取締役 松本茂人

建築基準法第42条第1項第5号の規定による道路の位置の指定を受けたいので、関係書類を添えて申請します。

1	築造主住所氏名	横浜市新奈川区栄町5番地1 株式会社レハバア 代表取締役 松本茂人				
2	代理者住所氏名	横浜市新奈川区小高町129番地 ネクストプランニング 桑田 聖二 電話 070(5020)4037				
3	指定を受けようとする土地	(1) 地名地番	川崎市麻生区菅三丁目92番1の一部 (地目) 宅地			
		(2) 用途地域	第一種中高層住居専用地域	(3) 容積率及び建ぺい率	200 % 60 %	
		(4) 防火地域	防火、 <u>準防火</u> 指定なし	(5) その他の区域、地域又は地区	第2種高度地区	
		(5) 川崎市建築基準条例第7条の規定による日影時間の指定	①、②、③、指定なし			
		4	指定を受けようとする道路の幅員及び延長			道路の幅員: 4.50m, 道路の延長: 6.71m
5	指定を受けようとする道路の位置の標示方法	L型測線、境界点、鉄杭及び既存地先境界ブロー				
6	道路築造日	令和7年 8月 4日	9 土地面積	私道面積	30.20 m ²	
7	道路完了予定日	令和7年 9月 30日		宅地面積	330.05 m ²	
8	宅地面積	4区画		合計	360.25 m ²	
備考	・ 自己用 ・ 土地分譲 ・ 建築物分譲 ・ 既存整備 ・ その他 ・ 宅地造成等規制法第8条第1項本文の許可(要・不要)					
※受付処理欄	まちづくり局 建築指導課 -7.7.25 付 R7道路9号			※指定公告欄	指定	令和7年 10月 24日 年第 214号
					公告	令和7年 10月 24日 第 号

注1 ※印のある欄は、記入しないでください。

2 申請者の氏名の記載を自署で行う場合は、押印を省略することができます。

3 3の項(1)及び(5)の号並びに備考は、該当するものを○で囲んでください。

委任状

代理者 住所 横浜市旭区小高町 129 番地
氏名 ネクストプランニング 桑田 聖二

上記の者を代理人と定め下記の
道路の位置の指定 に関する法令の
規定による申請手続きを委任する。

1. 敷地所在地

川崎市多摩区菅三丁目 92 番 1 の一部

1. 工事種別

1. 委任事項

① 許可（確認）申請手続	⑦ 道路の位置の指定申請に関するおぼての権限。
② 取止・取下届提出	8
③ 完了届提出	9
④ 現場検査立会	10
5 工事監理	11
⑥ 竣工検査済証受領	12

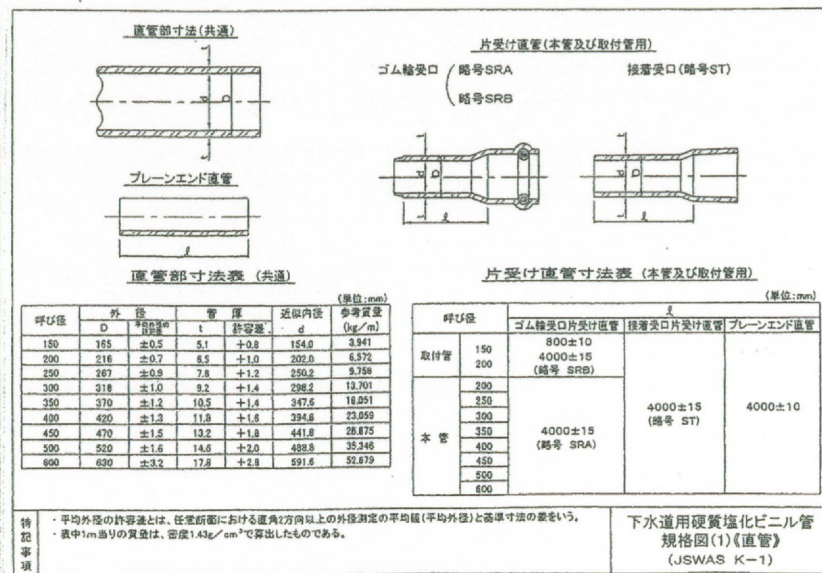
令和 7 年 6 月 10 日

住所 横浜市神奈川区栄町 5 番地 1

株式会社 レイナハウス

委任者 代表取締役 松本 茂人

構造図 S=1:20



タイプ2接続汚水樹構造図 (φ600)

