

川崎市公告第1587号

一般競争入札について次のとおり公告します。

令和7年12月25日

川崎市長 福田 紀彦

1 一般競争入札に付する事項

- (1) 件 名 わーくす大島解体設計委託
- (2) 履行場所 川崎市川崎区大島1丁目28番5号
- (3) 履行期間 令和8年3月31日 限り
- (4) 委託概要
 - わーくす大島解体設計委託
 - ア 構造：鉄筋コンクリート造地上2階建て 解体面積：約290㎡
 - イ 一般業務：実施設計
 - ウ 追加業務：積算業務、その他（道路管理者との協議・概略工程表の作成）
 - エ 設備概要：電気・通信設備、給排水衛生設備、空気調和設備等

2 一般競争入札参加資格

この入札に参加を希望する者は、次の条件を全て満たさなければなりません。

- (1) 川崎市契約規則第2条の規定に基づく資格停止期間中でないこと。
- (2) 川崎市競争入札参加資格者指名停止等要綱による指名停止期間中でない者。
- (3) 川崎市内に本社を有すること。
- (4) 令和7・8年度川崎市「業務委託有資格業者名簿」の業種「建築設計」に登録されている者。
- (5) 次の要件を満たす自社所属の者を管理（主任）技術者として配置できること。
建築士法第2条第2項に規定する一級建築士として、建築士法施行規則第1条の2に規定する実務経験を5年以上有する者。

3 一般競争入札参加申込書及び配置予定管理技術者届等の配布、提出

この入札に参加を希望するものは、次により一般競争入札参加申込書及び配置予定管理技術者届等（技術者の資格及び業務実績を証する資料を添付すること。）を提出しなければなりません。

- (1) 一般競争入札参加申込書及び配置予定管理技術者届等の配布場所

川崎市ホームページ内「入札情報かわさき」

(<http://www.city.kawasaki.jp/233300/index.html>) の「入札情報」委託の欄の「財政局入札公表」からダウンロード可能です。

(2) 一般競争入札参加申込書及び配置予定管理技術者届等の配布期間

令和7年12月25日(木) 午前9時から令和8年1月13日(火) 午後5時まで

(3) 提出方法

提出方法は持参とします。

(4) 提出場所及び問い合わせ先

〒210-8577 川崎市川崎区宮本町1番地 本庁舎19階

まちづくり局総務部庶務課経理係 電話：044-200-2966

(5) 提出期間

ア 令和7年12月25日(木) から令和7年12月26日(金) まで

イ 令和8年1月5日(月) から令和8年1月13日(火) まで

(ただし、土曜日、日曜日、祝日を除く)

午前9時から午後5時まで(ただし、正午から午後1時までを除く)

4 一般競争入札参加資格確認通知書の交付

一般競争入札参加申込書を提出した者には、参加資格業種に登録されていることを確認し、その結果を確認通知書にて、令和7・8年度川崎市競争入札参加資格審査申請書の「委託」の委任先メールアドレスに、申請申込締切日1週間後を目安に送付します。当該委任先メールアドレスを登録していない者にはFAXで送付します。

なお、この確認通知は、申込時の登録情報により通知しているもので、最終的な入札参加資格の審査は、開札後、入札参加申込時に遡って、提出書類等の確認を行い、入札参加資格の有無を審査します。この結果、入札参加資格がなく申し込みを行った入札者の入札は無効とします。

5 仕様書等の交付

確認通知書に添付してお送りしますので、御確認ください。

6 仕様書の縦覧

(1) 縦覧場所 3 (4) に同じ

(2) 縦覧期間 3 (5) に同じ

7 仕様に関する問い合わせ

一般競争入札参加資格確認通知書で入札参加資格があることを通知された者は、仕様書の内容に関して次により質問を行うことができます。質問は書面で提出するものとし、

仕様書の該当箇所を明示してください。

(1) 様式の配布場所 3 (1) に同じ

(2) 様式の配布期間 3 (2) に同じ

(3) 受付場所

〒210-8577 川崎市川崎区宮本町1番地 本庁舎19階

まちづくり局施設整備部施設計画課 電話：044-200-1728

メール： 50sisetu@city.kawasaki.jp FAX:044-200-3971

(4) 受付期間

令和8年1月19日(月)午前9時から、令和8年1月22日(木)午後5時まで

(5) 問い合わせ方法

質問書の様式を使用し、仕様書の該当箇所を明示して、7 (3) に記載のメールまたはFAX宛て送付してください。

(6) 回答方法

令和8年1月27日(火)午後5時までに、一般競争入札参加資格確認通知書の交付を受けた全ての者に対し、文書(電子メール又はFAX)で送付します。

8 一般競争入札参加資格の喪失

次の各号のいずれかに該当するときは、一般競争入札参加資格を喪失します。

(1) 開札前に上記2の各号のいずれかの条件を欠いたとき。

(2) 一般競争入札参加申込書その他の提出書類に虚偽の記載をしたとき。

9 入札手続等

次により入札を執行します。

入札・開札の日時及び場所

日時：令和8年2月4日(水) 午前10時00分

場所：川崎市川崎区宮本町1番地 本庁舎2階 204会議室

(1) 入札保証金

免除

(2) 落札者の決定方法

川崎市契約規則第14条の規定に基づいて作成した予定価格の制限の範囲内で最低制限価格以上の価格をもって入札を行った者のうち、最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札候補者とします。

当該落札候補者については、上記2に示した資格を満たしているかどうかの最終的な資格審査をした上、落札者として決定します。資格審査の結果、当該落札候補者に資格がないと認めたときは、当該入札を無効とし、順次、価格の低い入札者について同様の審査を実施し、落札者を決定します。

なお、最低制限価格の設定額については、案件ごとに個別設定をしていますので、入札情報かわさきの「川崎市業務委託契約に係る最低制限価格取扱要綱・運用指針」を御覧ください。

(3) 開札に立ち会う者に関する事項

開札に立ち会う者は、入札者又はその代理人とします。ただし、代理人が立ち会う場合は、入札前に委任状を提出しなければなりません。

(4) 再度入札の実施

予定価格の制限の範囲内で入札書を提出した者がいない場合は、直ちに再度入札を行います。

(5) 入札の無効

「川崎市競争入札参加者心得」第7条に該当する入札は無効とします。

1 0 契約手続等

(1) 契約保証金 要

(2) 前 払 金 有

(3) 契約書の作成 要

1 1 その他

(1) 公告に定めるもののほかは、川崎市契約条例、川崎市契約規則及び川崎市競争入札参加者心得の定めるところによります。

(2) 川崎市契約規則及び川崎市競争入札参加者心得等は、川崎市ホームページ内「入札情報かわさき」 (<http://www.city.kawasaki.jp/233300/index.html>) の契約関係規定において閲覧することができます。

(3) 契約手続きにおいて使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限ります。

(4) 本委託は電子納品対象案件です。

(5) 本調達は、契約締結後、委託履行期限を変更（令和8年9月30日限り）することがあります。この場合、履行期限の変更には川崎市議会定例会における、繰越明許の予算の議決（令和8年3月頃）を要します。